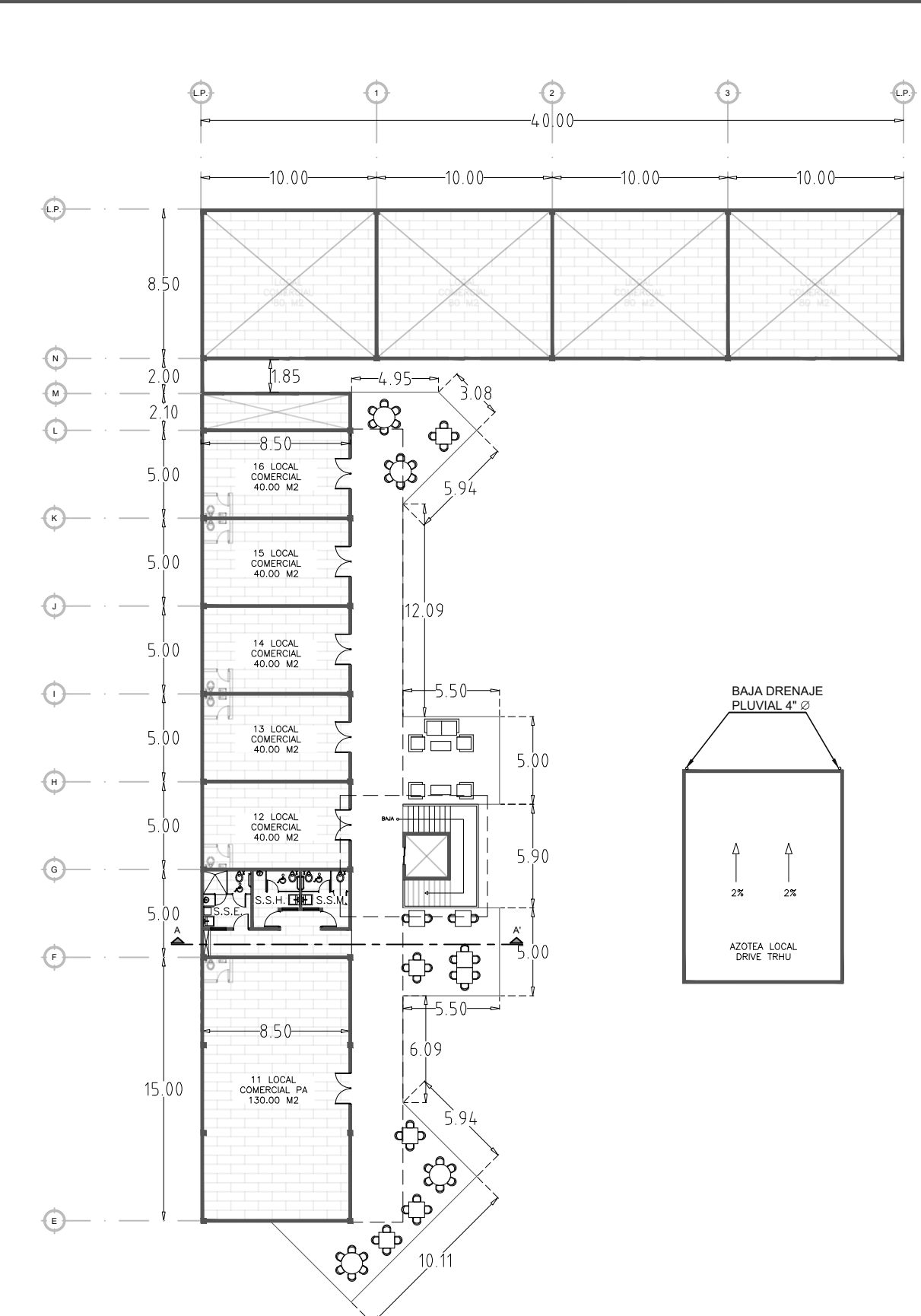
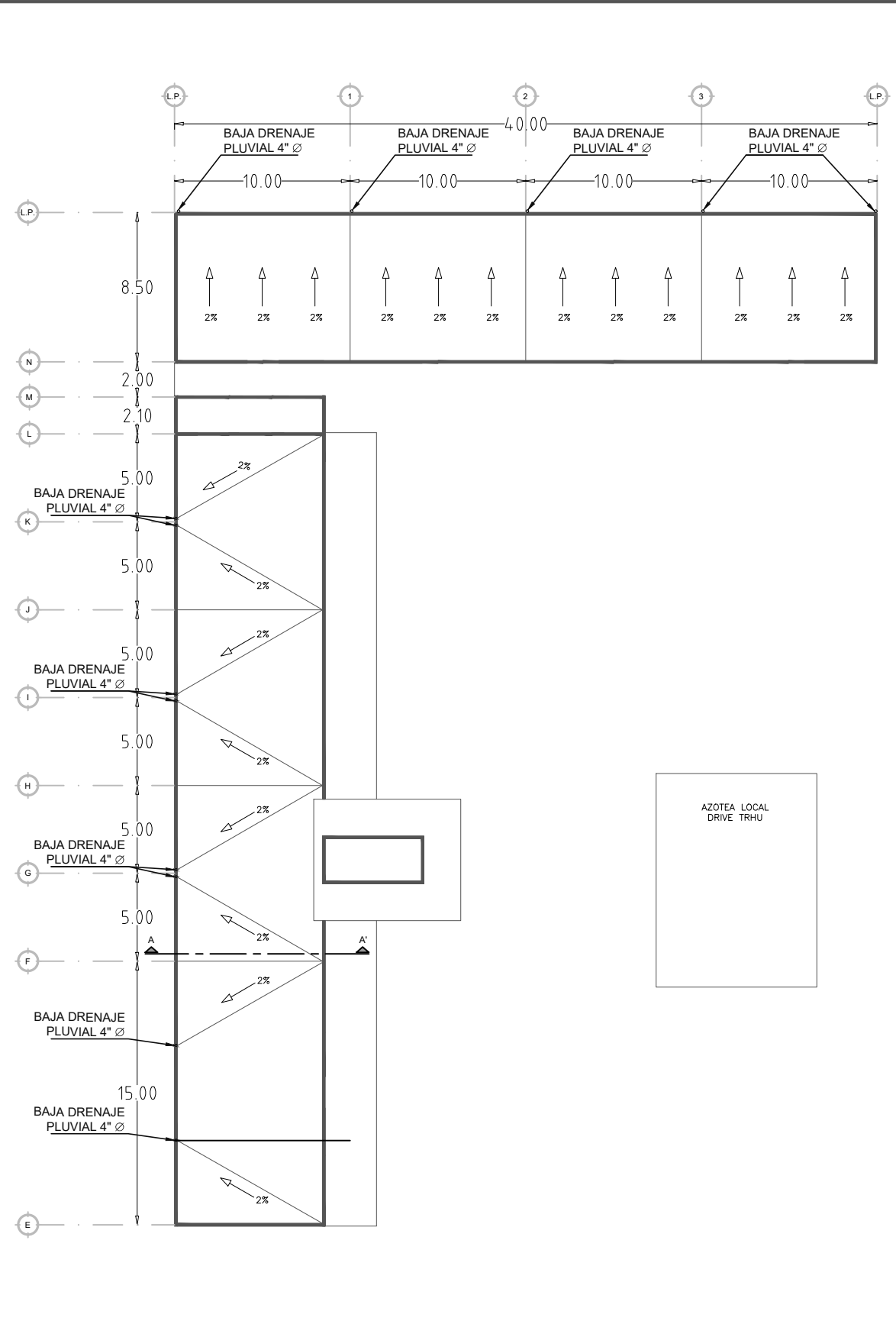


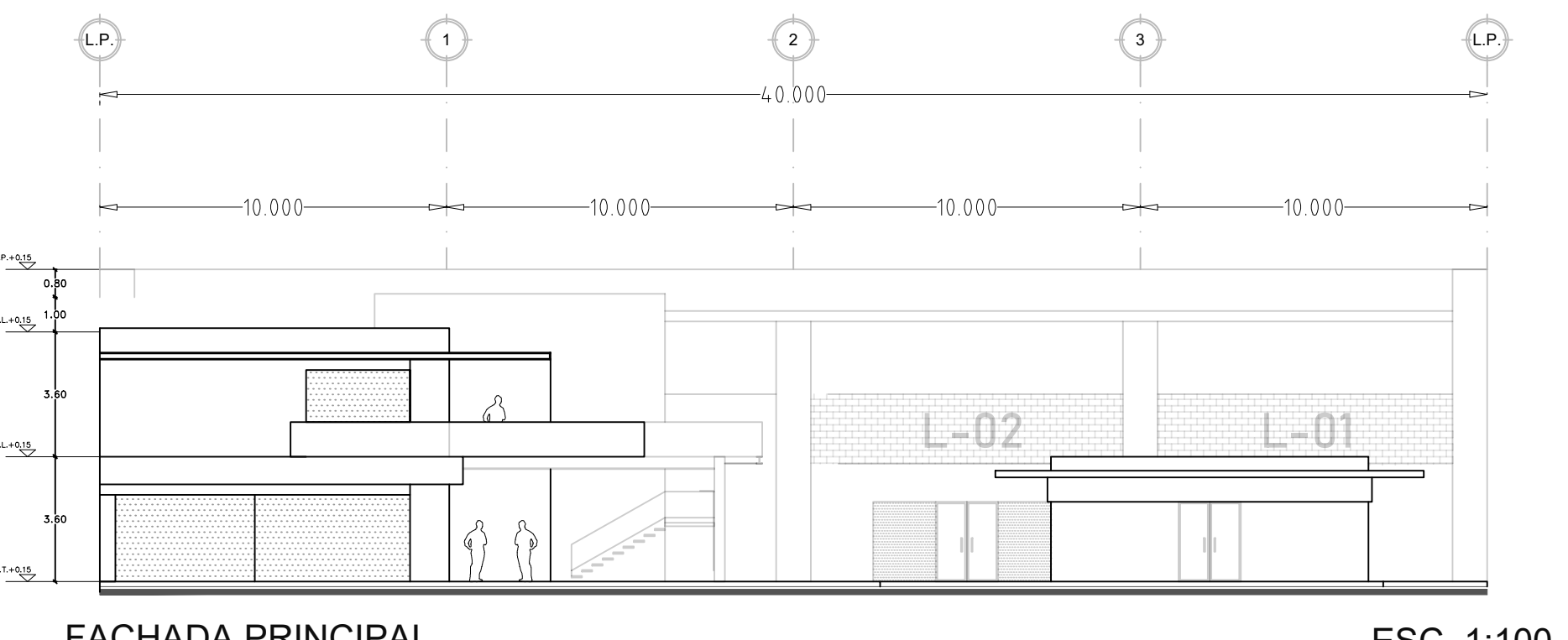
PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO ESC. 1:300



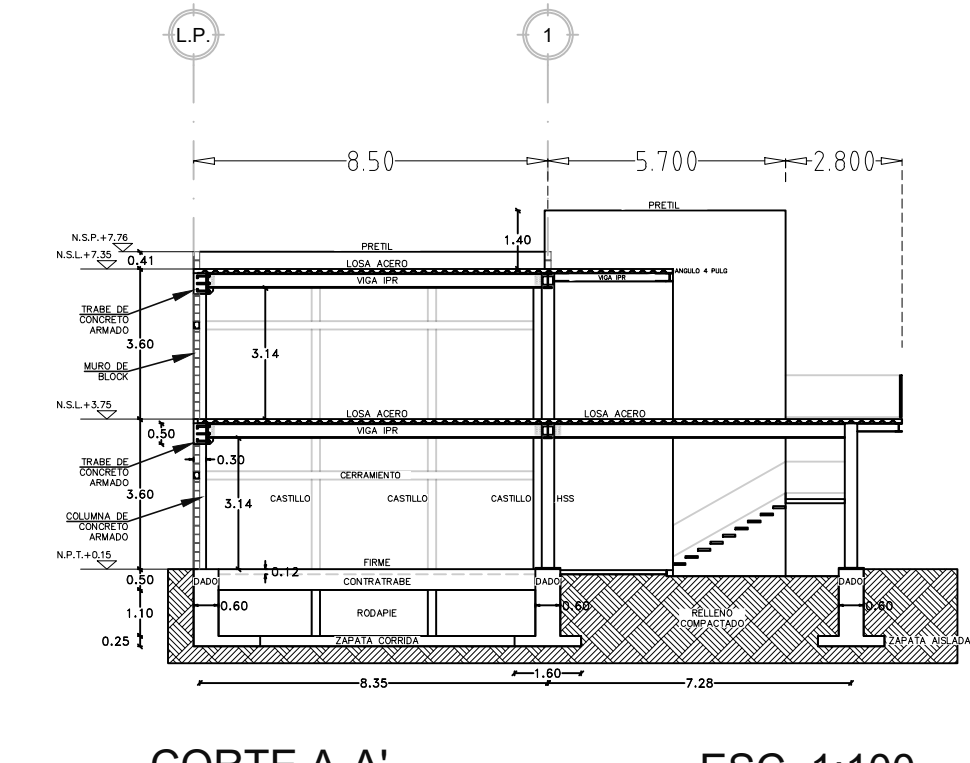
PLANTA ALTA ESC. 1:300



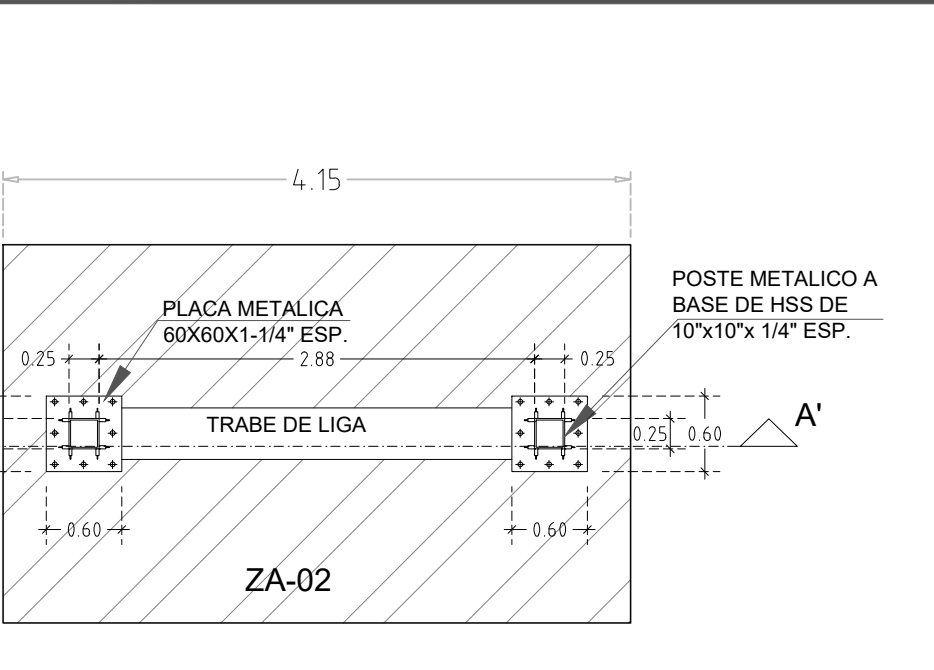
PLANTA DE AZOTEA ESC. 1:300



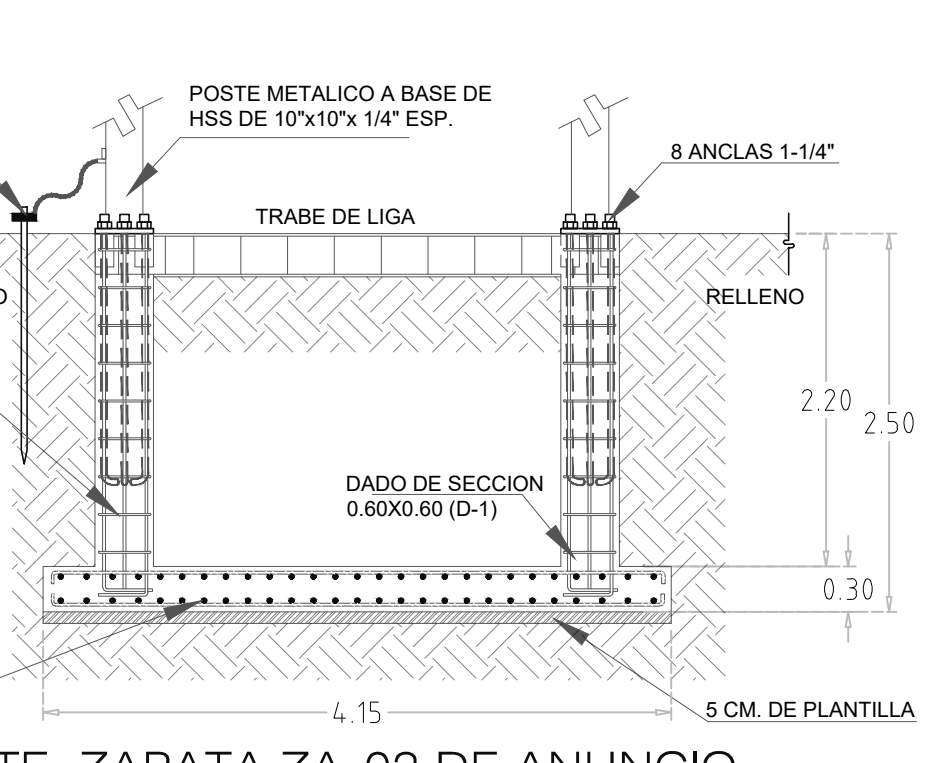
FACHADA PRINCIPAL ESC. 1:100



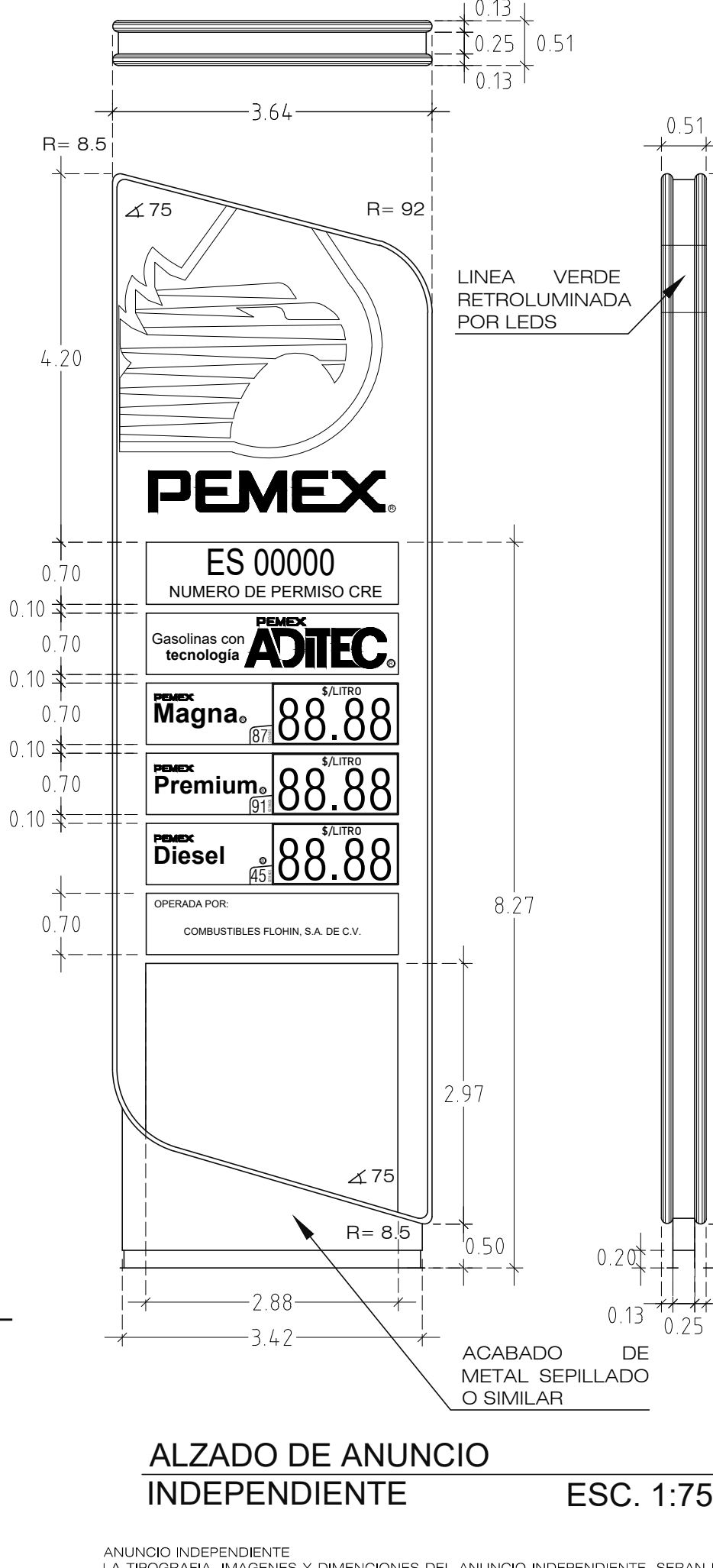
CORTE A-A' ESC. 1:100



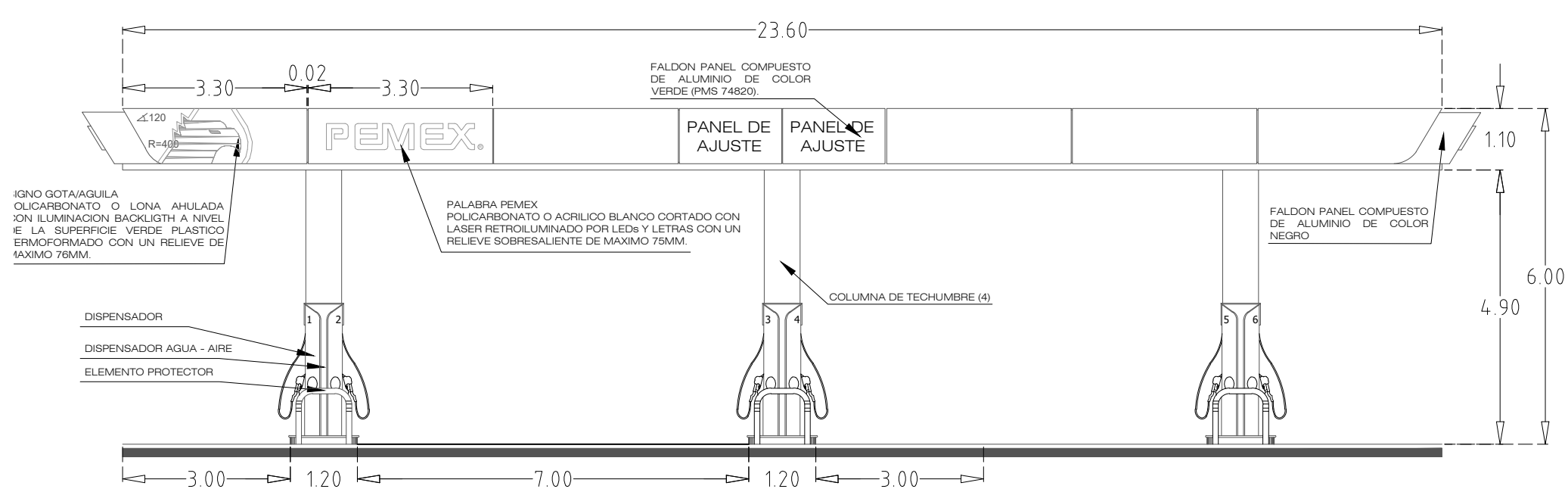
PLANTA, ZAPATA ZA-02 DE ANUNCIO INDEPENDIENTE ESC. 1:100



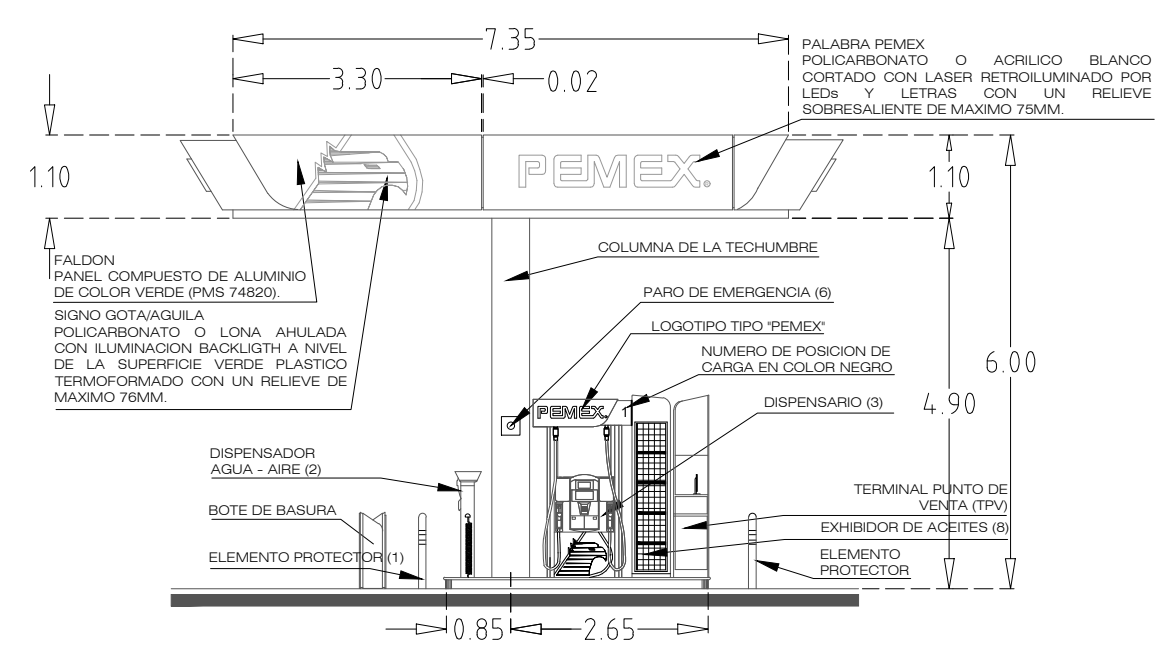
CORTE, ZAPATA ZA-02 DE ANUNCIO INDEPENDIENTE ESC. 1:100



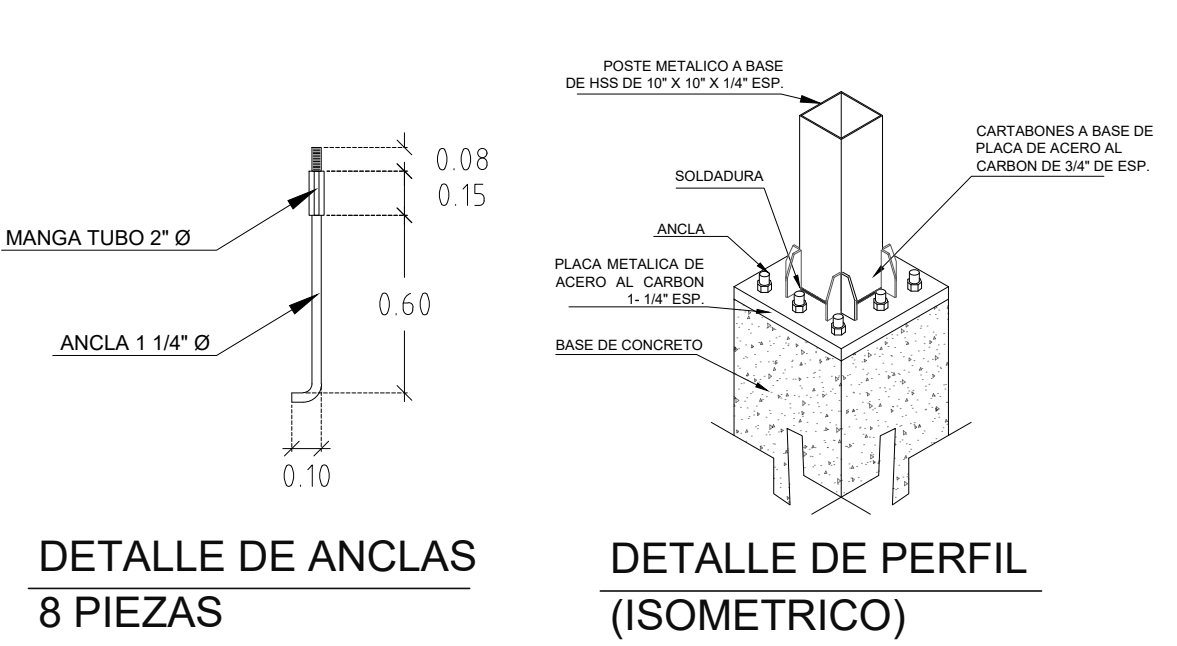
ALZADO DE ANUNCIO INDEPENDIENTE ESC. 1:75



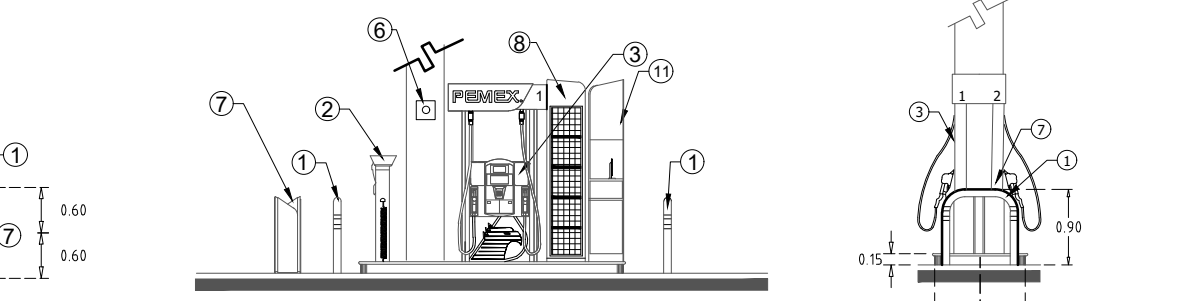
ELEVACION LATERAL DE DISPENSARIO EN AREA DE DESPACHO ESC. 1:100



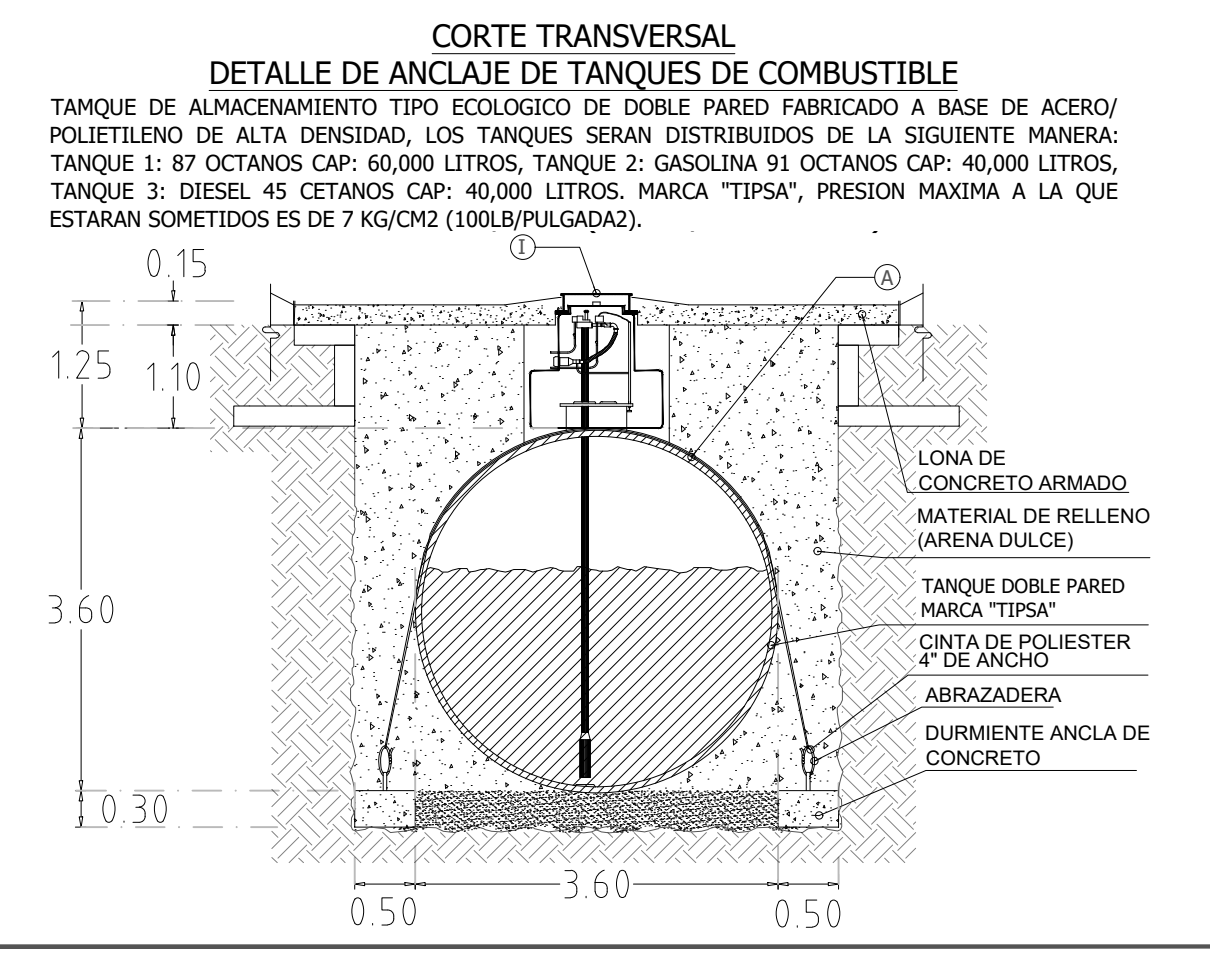
ELEVACION FRONTAL DE DISPENSARIO EN AREA DE DESPACHO ESC. 1:100



DETALLE DE ANCLAS 8 PIEZAS ESC. 1:100



DETALLE DE PERFIL (ISOMETRICO) ESC. 1:100



CORTE TRANSVERSAL DETALLE DE ANCLAJE DE TANQUES DE COMBUSTIBLE
 TANQUE DE ALMACENAMIENTO TIPO ECOLOGICO DE DOBLE PARED FABRICADO A BASE DE ACERO/ POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD. LOS TANQUES SERAN DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: TANQUE 1: 87 OCTANOS CAP: 60,000 LITROS. TANQUE 2: GASOLINA 91 OCTANOS CAP: 40,000 LITROS. TANQUE 3: DIESEL 45 CETANOS CAP: 40,000 LITROS. MARCA "TIPSA", PRESION MAXIMA A LA QUE ESTARAN SOMETIDOS ES DE 7 KG/CM2 (100LB/PULGADA2).

SIMBOLOGIA Y NOTAS:

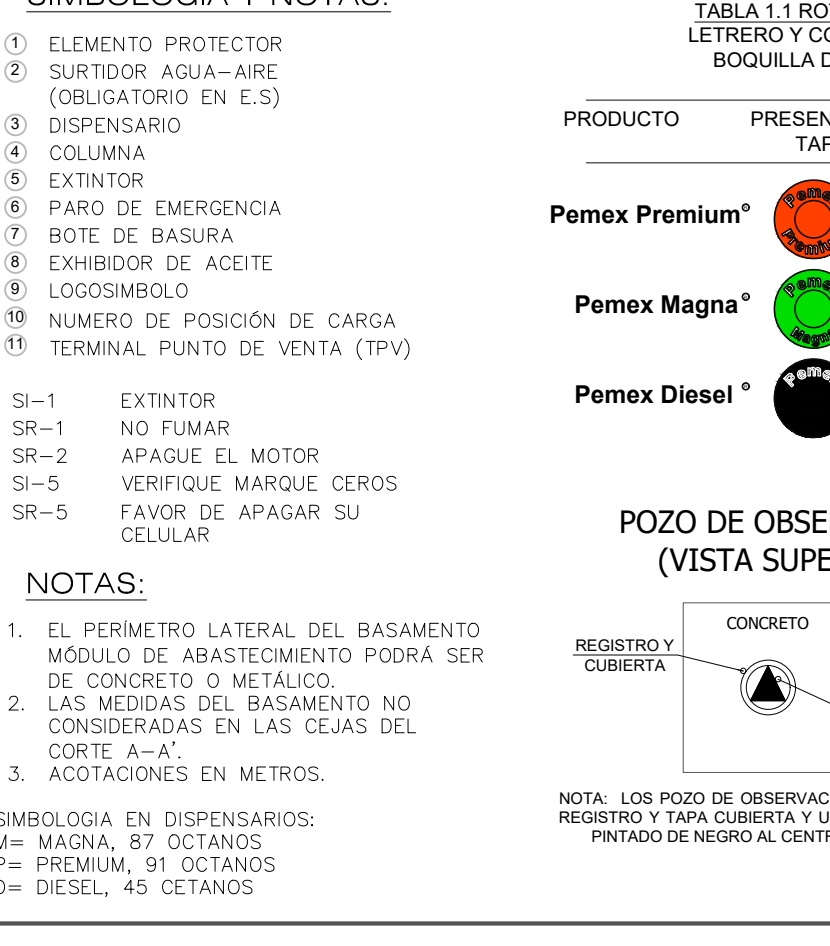
- ELEMENTO PROTECTOR
- SURTIIDOR AGUA-AIRE (OBLIGATORIO EN E.S)
- DISPENSARIO
- COLUMNA
- EXTINTOR
- PARO DE EMERGENCIA
- BOTE DE BASURA
- EXHIBIDOR DE ACEITE
- LOGOSIMBOLO
- NUMERO DE POSICION DE CARGA
- TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)

SI-1 EXTINTOR
 SR-1 NO FUMAR
 SR-2 APAGUE EL MOTOR
 SI-5 VERIFIQUE MARQUE CEROS
 SR-5 FAVOR DE APAGAR SU CELULAR

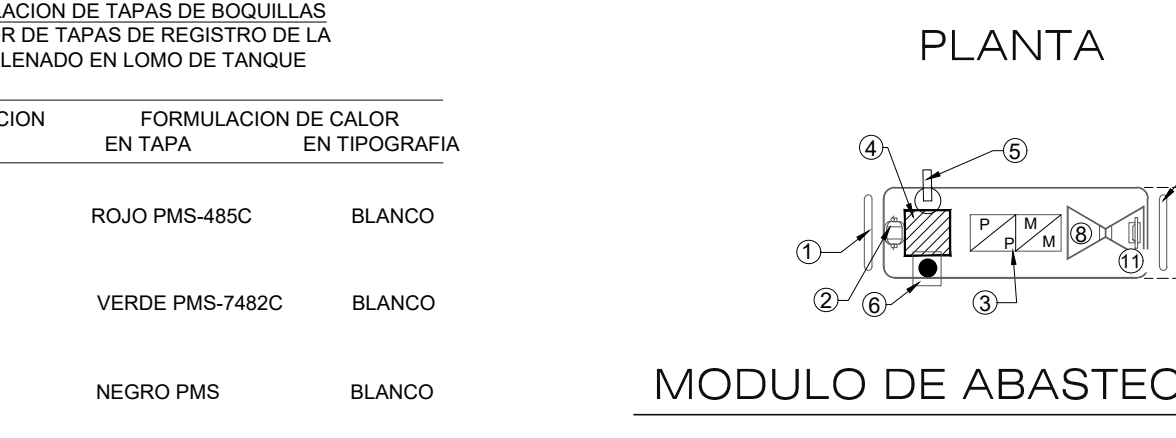
NOTAS:

- EL PERIMETRO LATERAL DEL BASAMENTO MÓDULO DE ABASTECIMIENTO PODRÁ SER DE CONCRETO O METÁLICO.
- LAS MEDIDAS DEL BASAMENTO NO CONSIDERADAS EN LAS CEJAS DEL CORTE A-A'.
- ACOTACIONES EN METROS.

SIMBOLOGIA EN DISPENSARIOS:
 M= MAGNA, 87 OCTANOS
 P= PREMIUM, 91 OCTANOS
 D= DIESEL, 45 CETANOS



MODULO DE ABASTECIMIENTO ESC. 1:100



PLANTA ESC. 1:100

REV.	DESCRIPCIÓN:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

SERLAR
 SERLAR L.C. S.A. DE C.V.
 M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
 Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
 JL ARCH STUDIO
 ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

CORRESPONSABLE DE PROYECTO:
 ARCH STUDIO
 ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
 ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
 CED. PROF. 511030
 DRO-SOP-02-2020



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

- PROYECTO ELABORADO DE ACUERDO A LA NOM-005-ASEA-2016
- EL DESPACHO DE GASOLINAS EN DISPENSARIOS DE TRES PRODUCTOS, SERA EXCLUSIVAMENTE PARA VEHICULOS LIGEROS DE PESO BRUTO VEHICULAR DE HASTA 3,856 KG.
- NO SE CONTEMPLAN POZOS DE MONITOREO EN COLINDANCIAS DEBIDO A QUE EL NIVEL FREÁTICO ESTÁ A MÁS DE 15 MTS.
- SE UTILIZARA CONCRETO HIDRAULICO FC=200 KG/CM2 CON UN ESPESOR DE 0.20 M EN ÁREAS DE ALMACENAMIENTO Y 0.15 M CIRCULACION.
- DISPENSARIOS DE TRES PRODUCTOS FLUJO NORMAL PARA AREA DE GASOLINAS CON SALIDAS DE 3/4" DE DIAMETRO.
- TODAS LAS MEDIDAS SE ACOTAN EN METROS.
- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTÉN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE ÁREAS PELIGROSAS DEBERÁN SER 0.60 M. POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
- IMAGEN NIVEL 2 SE HACE DE ACUERDO A LO INDICADO EN MOF-C10-03 VERSION 2020-1.

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANQUES	LOCALIZACION DE AREA DE TANQUES	TECHUMBRE	ANUNCIO INDEPENDIENTE	POZO DE OBSERVACION	POZO DE MONITOREO	TRAMPA COMBUSTIBLE	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	TERRERA FISICA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	CENTRO DE CARGA	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CAJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPUJADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
CUS	1,388.80	40%
COS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. **TIPO DE E.S.:** ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

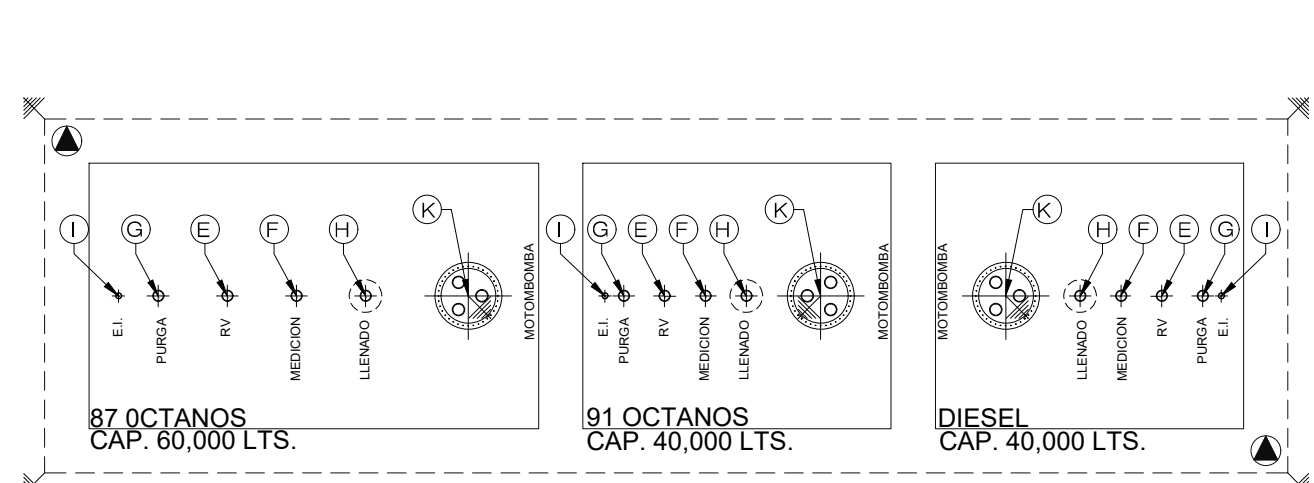
IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO ARQUITECTONICO DE CONJUNTO **CLAVE DEL PLANO:** C-01 **ESCALA:** 1:125 **REV.:** FEBRERO 2024

LISTA DE MATERIALES DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO

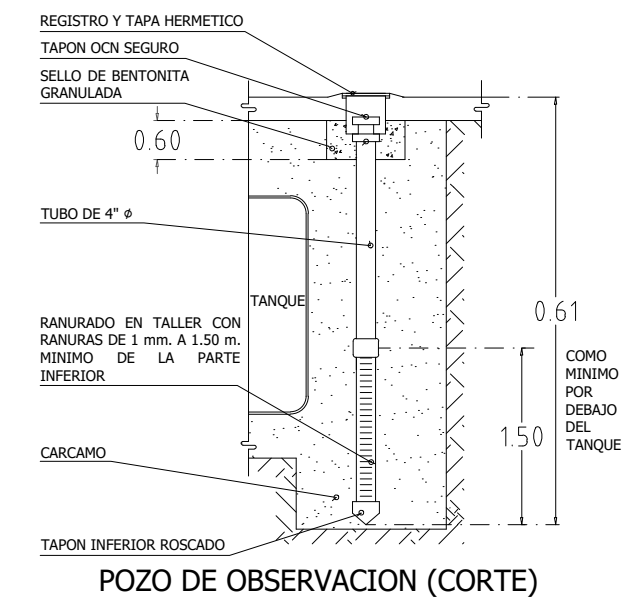
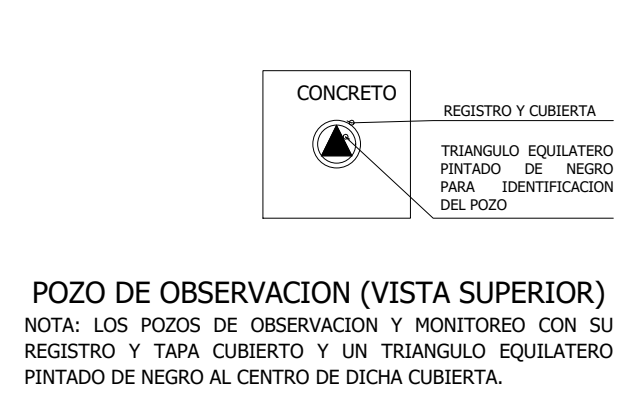
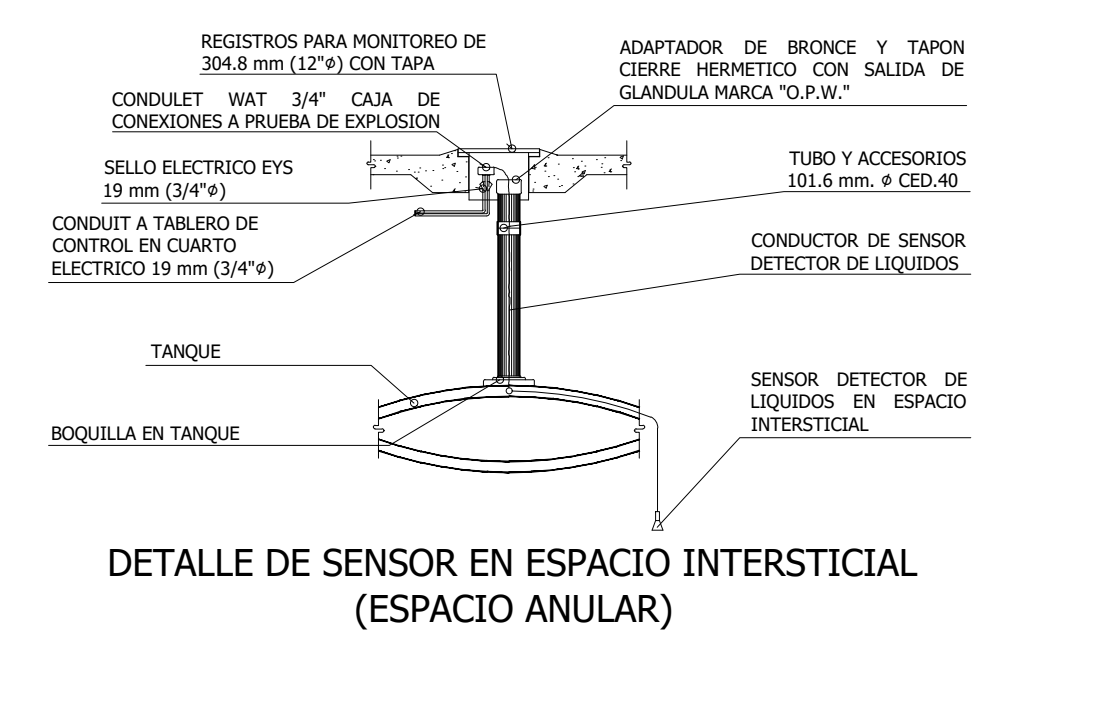
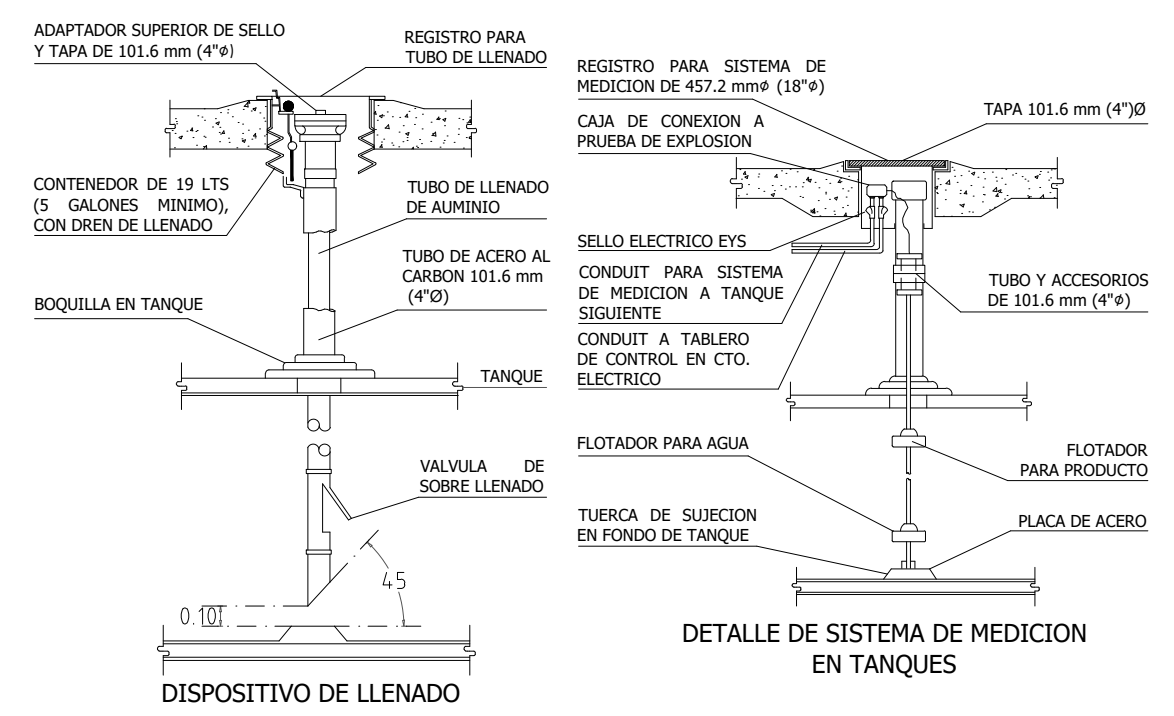
A	1	CUERPO DE ACERO AL CARBON 3/8" DE 3.00 m. DE DIAMETRO 9.5 MM. ESPESOR.
B	2	TAPAS PLANAS DE ACERO AL CARBON DE 3.00 m. DE DIAMETRO CON CEA (INT.)
C	1	APROX. CON CLAVOS DE 1.00 x 1.00 mm. BOMBEO.
E	1	ACCESORIO PARA RECUPERACION DE VAPORES DE 101 mm DE Ø
F	1	ACCESORIO PARA MEDICION DE 101 mm DE Ø
G	1	ACCESORIO PARA PURGA DE 101 mm DE Ø
H	1	ACCESORIO PARA LLENADO DE 101 mm DE Ø
I	1	BRIDA DE 50 mm DE Ø PARA E.L.
J	1	ENTRADA HOMBRE ACCESORIO CON ESTANDAR PARA LA BOMBA SUMERGIBLE DE 101 mm DE Ø
K	1	ACCESORIO COPLE ESTANDAR DE 101 mm DE Ø (MEDIO COPLE)
L	1	ACCESORIO COPLE ESTANDAR DE 101 mm DE Ø (MEDIO COPLE)
M	1	VALVULONERO
N	1	ACC. DE MONITOREO, NIPLE 38 mm DE Ø, CONEXION TIPSAS
O	4	BRIDA COPLE DE 101 mm DE Ø ESTANDAR ROSCADA.

SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE TUBERIAS

- GASOLINA 87 OCTANOS TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON"
- GASOLINA 91 OCTANOS TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON"
- DIESEL TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON"
- RECUPERACION DE VAPORES TUBERIA DE PARED SENCILLA 3" Ø F.V. MARCA "SMITH"



DETALLE EN TANQUES.



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTAN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS PELIGROSAS DEBERAN ESTAR POR ENCIMA DE LA COTA DE TANQUES.
- PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE PRODUCTO TUBERIAS DE PRODUCTO
 - CON BASE A LA OPERACION DE LA PRESION MAXIMA A QUE ESTAN SOMETIDAS LAS TUBERIAS DE PROCESO, Y LA PRESION DE PRUEBA DE HERMETICIDAD NORMATIVA SERA DE AL MENOS EL 50% POR ARRIBA DE LA PRESION MAXIMA DE OPERACION QUE ES LA QUE DESARROLLA LA BOMBA AL MOMENTO DE CARGO DE UN TANQUE.
 - SE EFECTUARAN DOS PRUEBAS A LAS TUBERIAS EN LAS DIFERENTES ETAPAS DE INSTALACION DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL CODIGO N.P.T. Y SE HARAN DE ACUERDO A LO QUE SE INDICA EN CONTRACCION.
 - PRUEBA PRUEBA SERA HECHA A Y SE EFECTUARA A LAS TUBERIAS PRIMARIA Y SECUNDARIA CUANDO HAYAN SIDO INSTALADAS TOTALMENTE EN LA EXCAVACION O EN LA TRINCHERA, INTERCONECTADAS ENTRE SI, PERO SIN CONECTARSE A LOS TANQUES, DEBEMOS SUMERGIRLOS EN UN DISPENDARIO.
 - INDICARA TUBERIA SE CARGUE ANTES DE PASAR ESTA PRUEBA Y PARA CUBRIRLAS DEBERA EXISTIR SOPORTE DOCUMENTAL DE SU INSTALACION.
 - EN TODOS LOS CASOS ESTA PRUEBA SE REALIZARA DE ACUERDO A LAS INDICACIONES DE LOS FABRICANTES.
 - SEGUNDA PRUEBA ES OBLIGATORIA DEL TIPO NO DESTRUCTIVO Y SE APLICARA TANTO A TANQUES COMO A TUBERIAS DE PRODUCTO QUE VAN A MANEJAR. ESTA PRUEBA SERA EFECTUADA POR LA EMPRESA DESARROLADA PARA TAL FIN Y SERA CATEGORIZADA POR LA UNIDAD DE VERIFICACION DE PRODUCTOS Y SERVICIOS DE ACUERDO AL METODO DE PRUEBA APROBADO POR LA UNIDAD COMPETENTE Y ENTREGANDO LA PARTE RESPECTIVA PARA SU SUSEGUIMIENTO Y RESERVACION SEGUN SEA EL CASO.
 - EN CASO DE DETECTARSE FUGA AL APLICAR LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD, EL RESPONSABLE DE LA INSTALACION PROCEDERA A VERIFICAR LA PARTE RESPECTIVA PARA SU SUSEGUIMIENTO Y RESERVACION SEGUN SEA EL CASO.
 - LA PRESION MAXIMA A QUE ESTARAN SOMETIDAS LAS TUBERIAS DE PRODUCTO, TANQUES Y DISPENSARIOS ES DE 7 KG/CM2 (100 LB/PULGADA2).
 - TOAS LAS TUBERIAS DE PRODUCTO Y RECUPERACION DE VAPORES MANTENDRAN UNA PENDIENTE DE RETORNO A TANQUES DE 1%.
 - ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMATIVA ASG-2017, SPP-FASE II.
 - SE CONSIDERA LA PREPARACION PARA LA INSTALACION DEL SISTEMA DE RECUPERACION DE VAPORES QUE CUMPLE CON LA REGULACION EN MATERIA DE PROTECCION AMBIENTAL EMITIDA POR LA AGENCIA ASEA.

SIMBOLOGIA

1	TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON" PARA GASOLINA 87 OCTANOS	2	TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON" PARA GASOLINA 91 OCTANOS
3	TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON" PARA DIESEL	4	TUBERIA PARED SENCILLA 3" Ø F.V. MARCA "SMITH" PARA RETORNO DE VAPORES
5	TUBERIA DE VENTEO EN ACERO AL CARBON 3" Ø RIGIDA DE PARED SENCILLA CEDAULA 40	6	POZO DE OBSERVACION EN AREA DE TANQUES
7	CONTENEDOR DE MOTORBOMBA SENSOR DE LIQUIDOS	8	BRIDA DE 101 MM PARA LLENADO
9	BRIDA 101MM PARA MEDICION	10	CUERPO EXTRACTOR DE ACERO AL CARBON R.V.
11	BRIDA 101MM PARA PURGA	12	BRIDA 50mm PARA E.L.

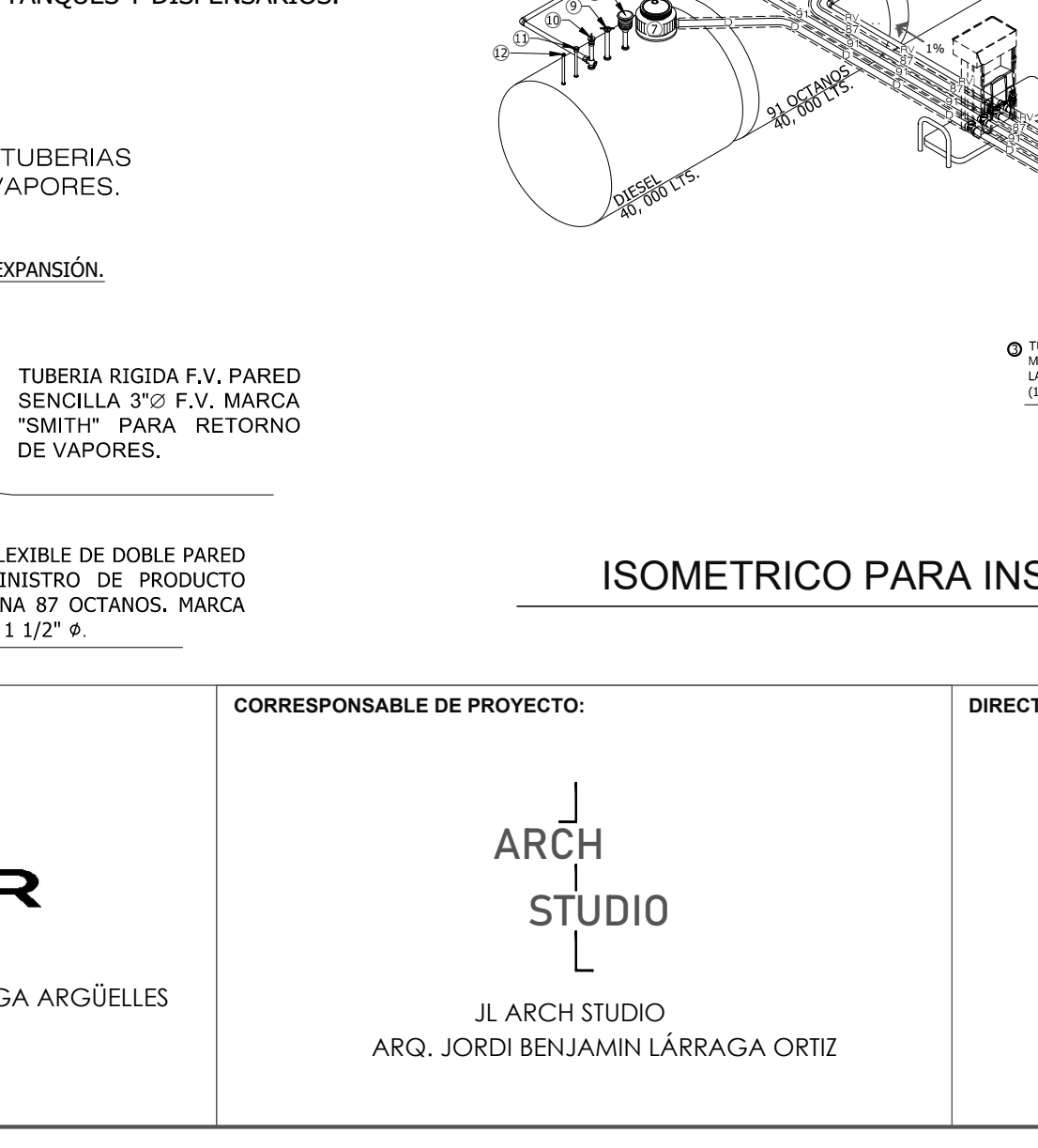
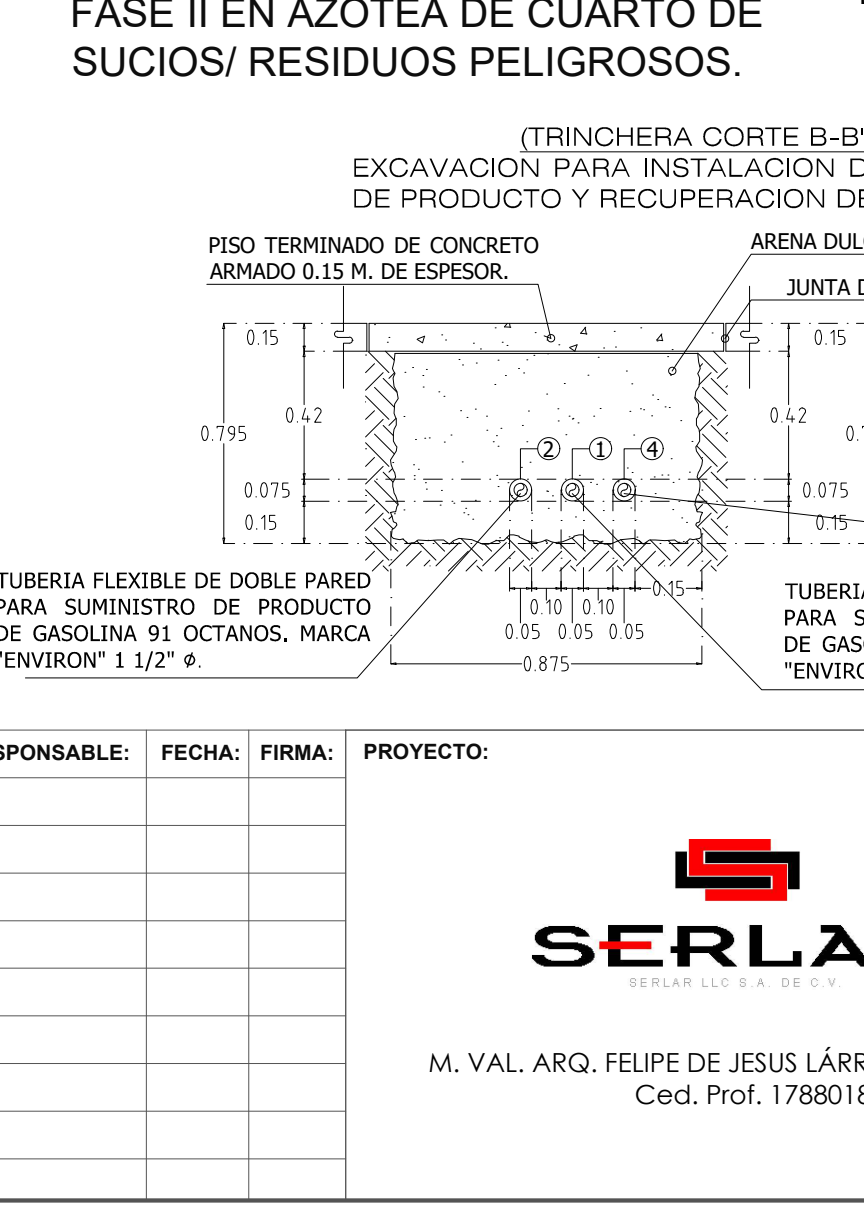
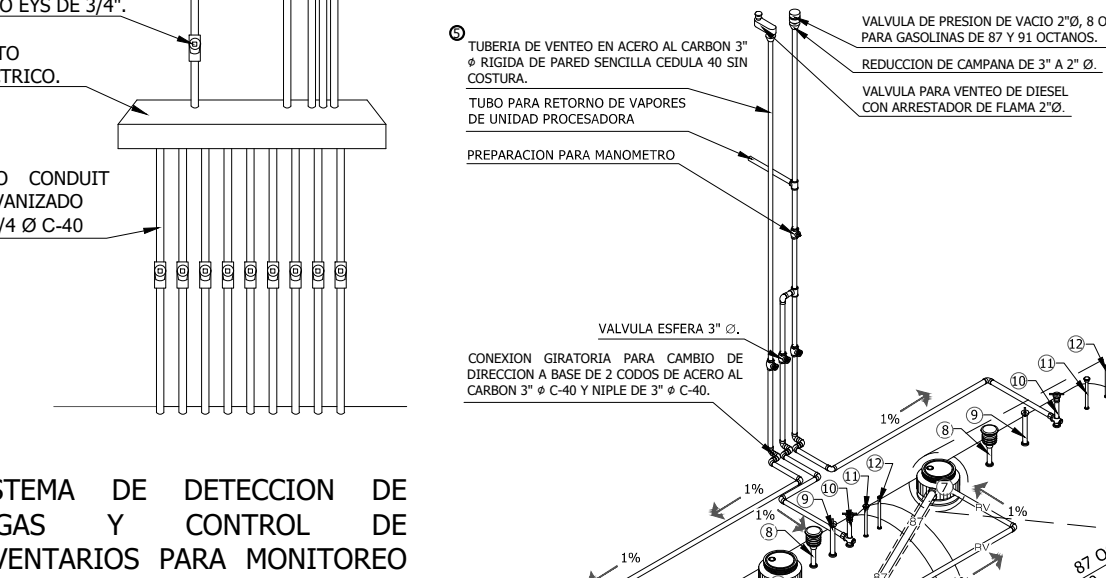
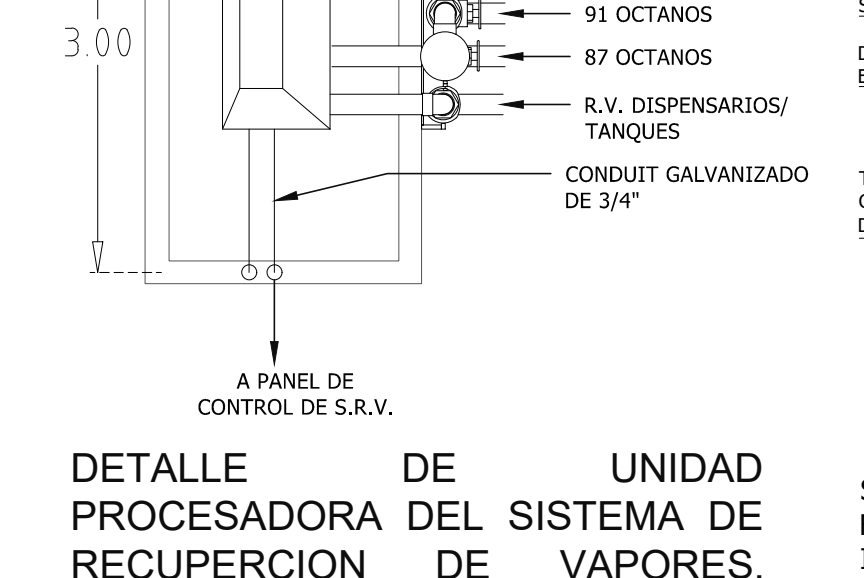
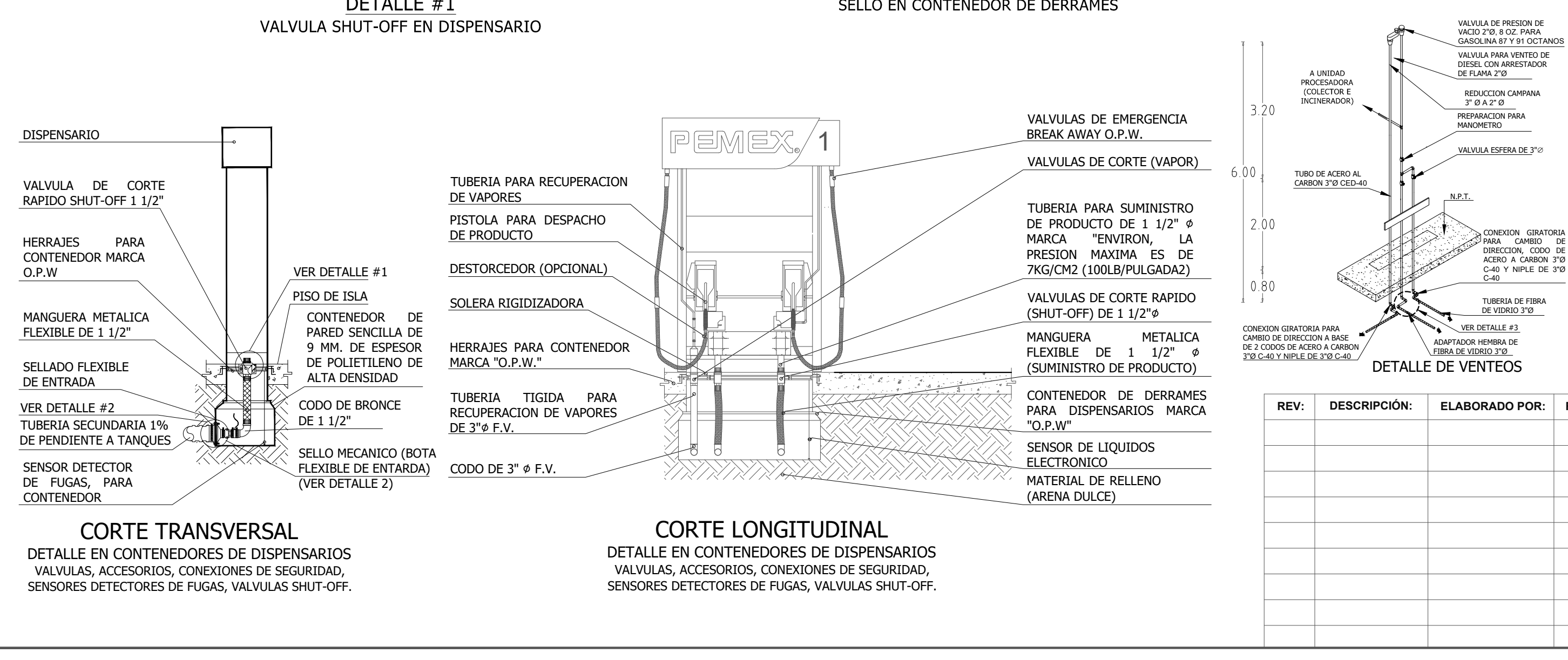
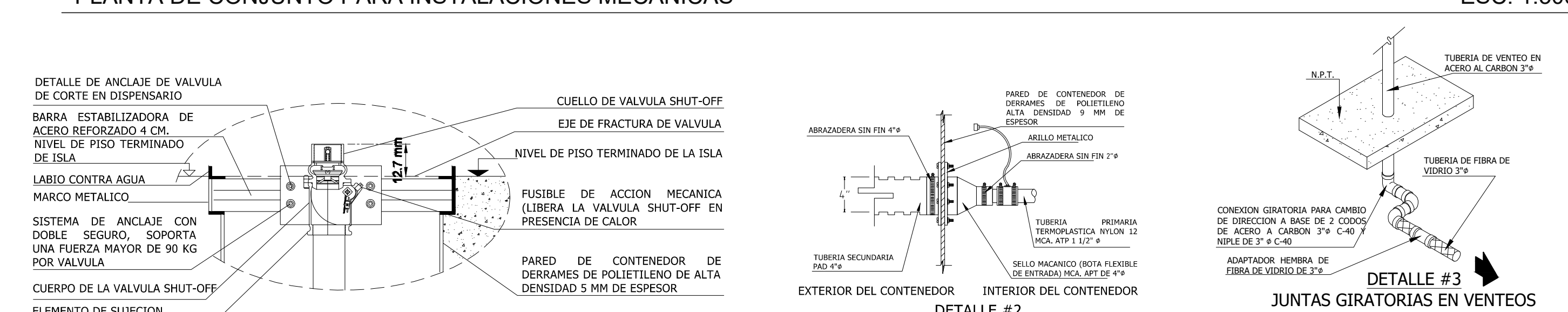
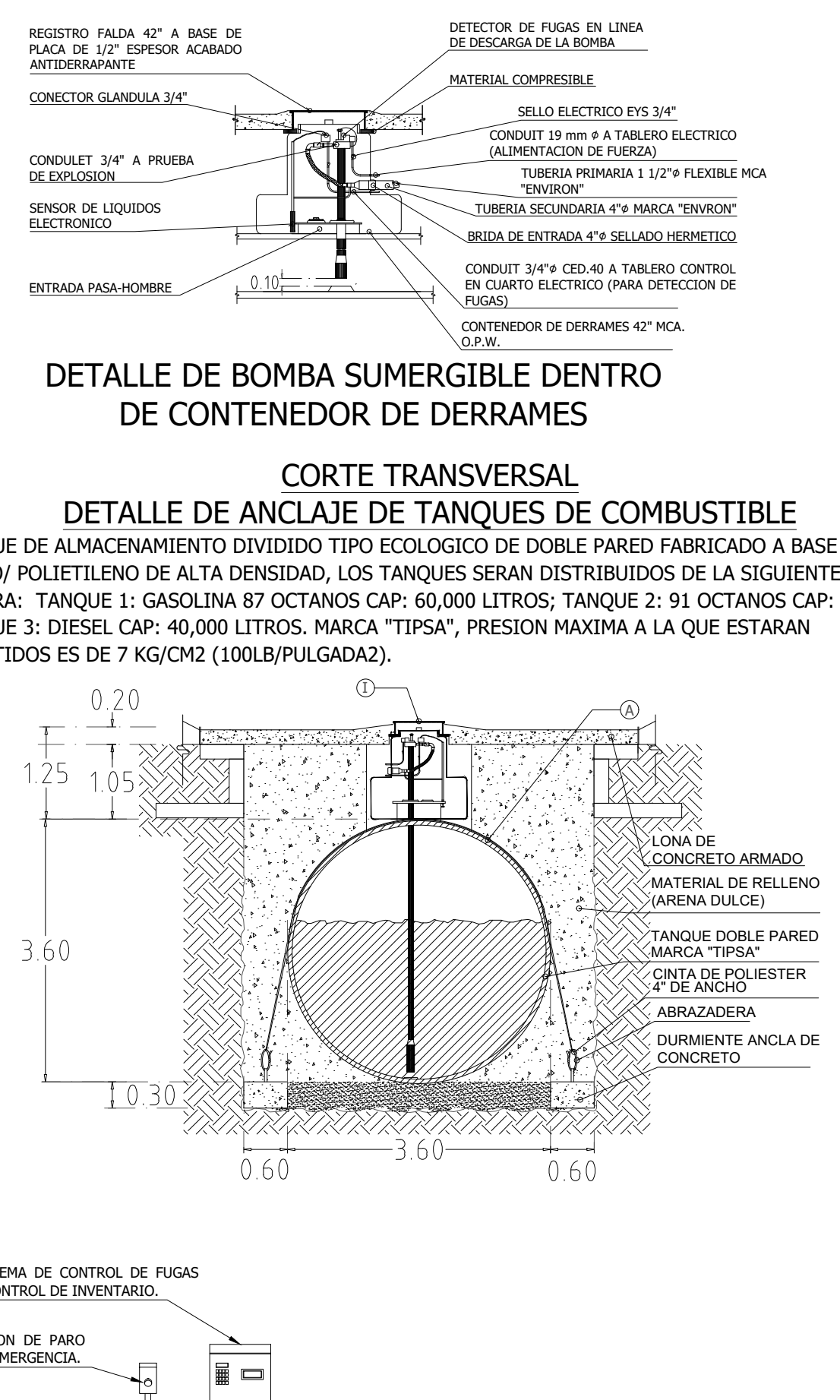
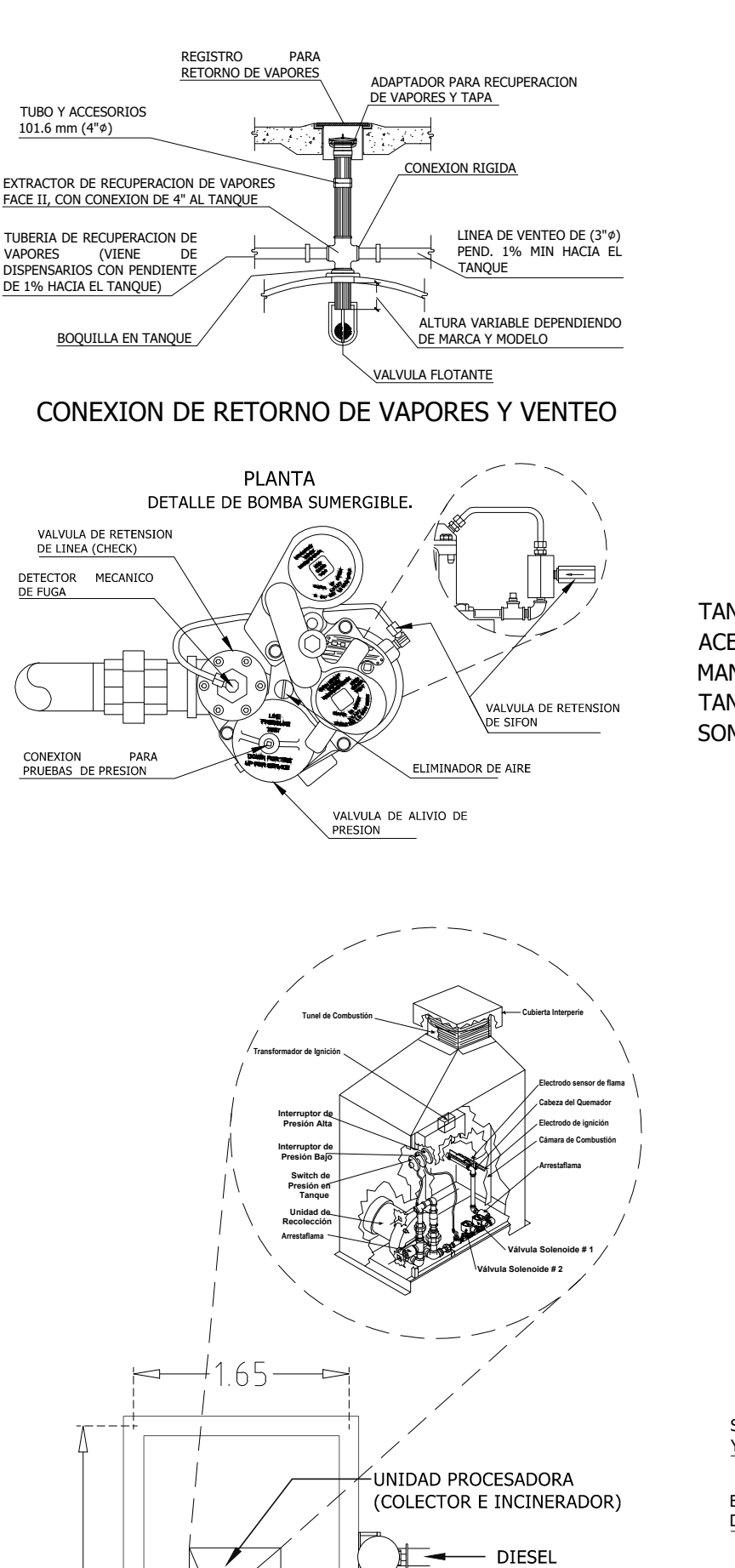
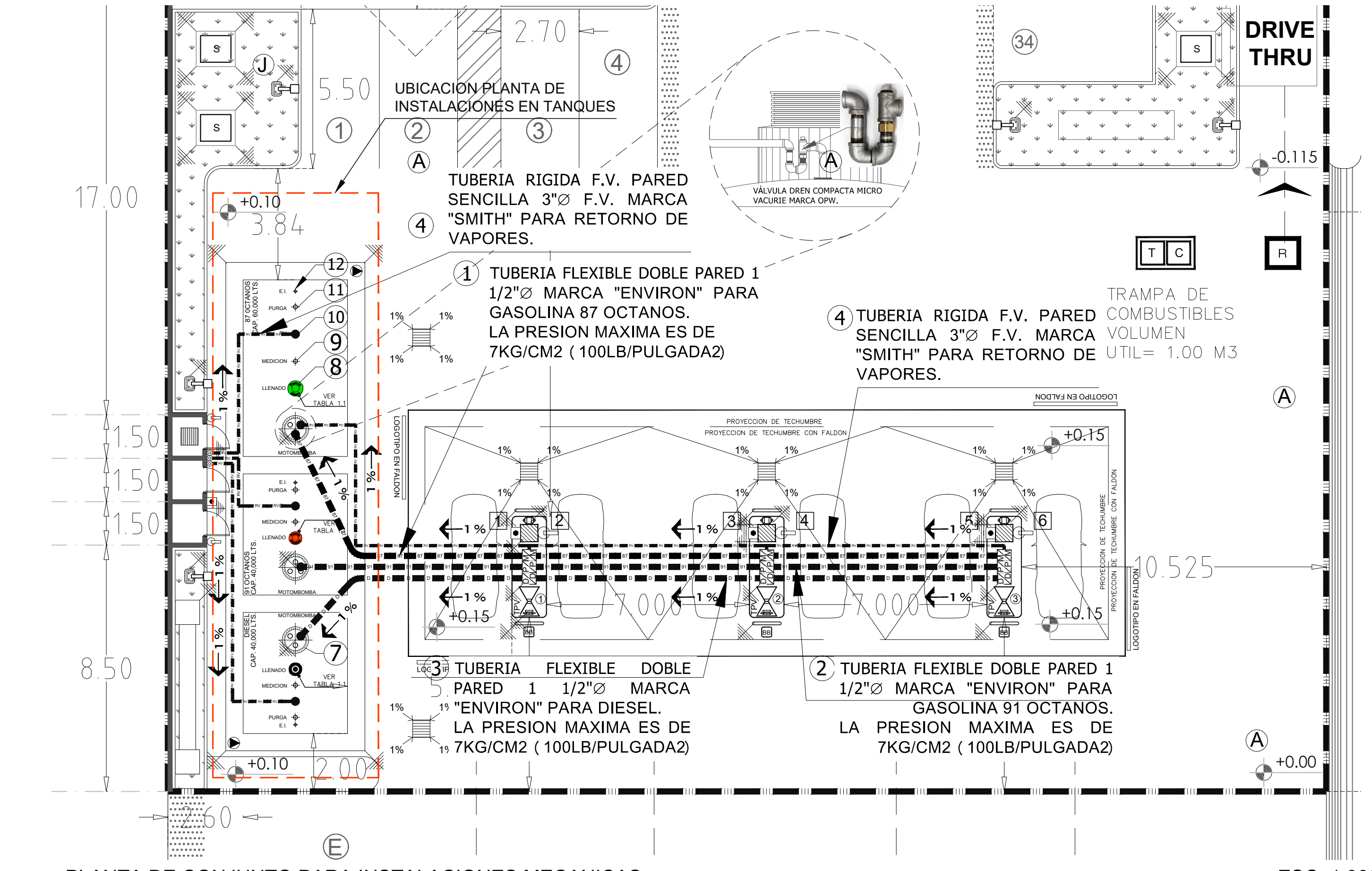
SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE TUBERIAS

- GASOLINA 87 OCTANOS TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON"
- GASOLINA 91 OCTANOS TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON"
- DIESEL TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" Ø MARCA "ENVIRON"
- RECUPERACION DE VAPORES TUBERIA DE PARED SENCILLA 3" Ø F.V. MARCA "SMITH"
- TUBERIA FLEXIBLE DE DOBLE PARED (VER DETALLE #4)

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CUJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BOVEDAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BOVEDAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.21%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANILETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
CUS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :



REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHN, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

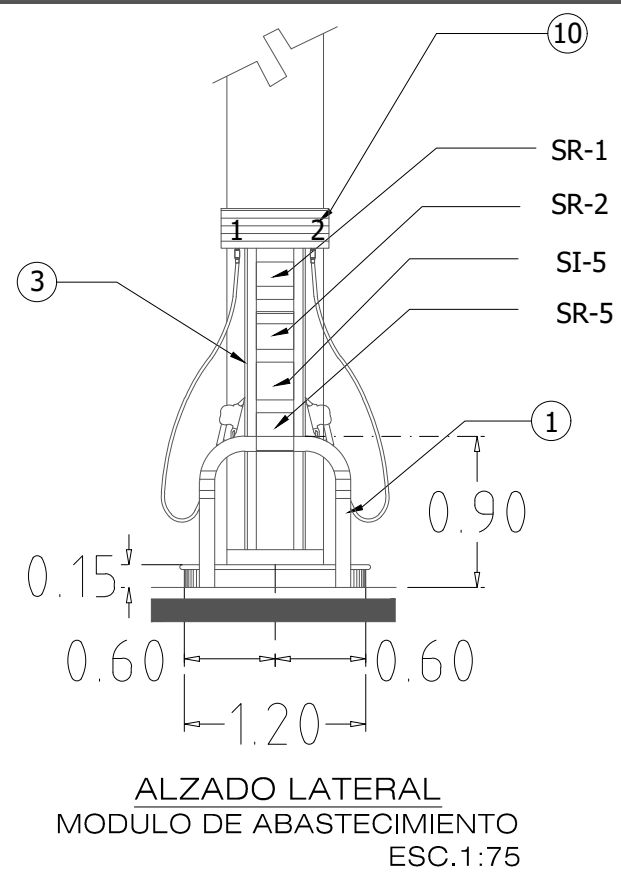
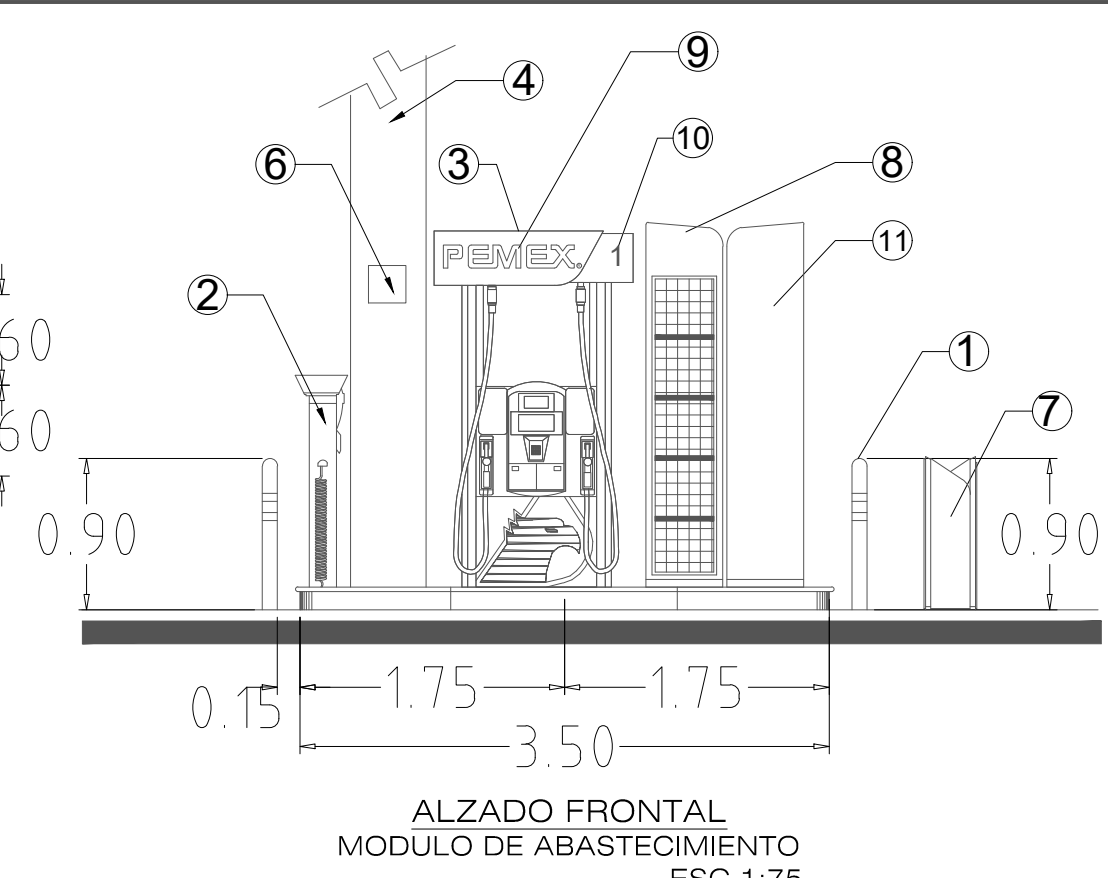
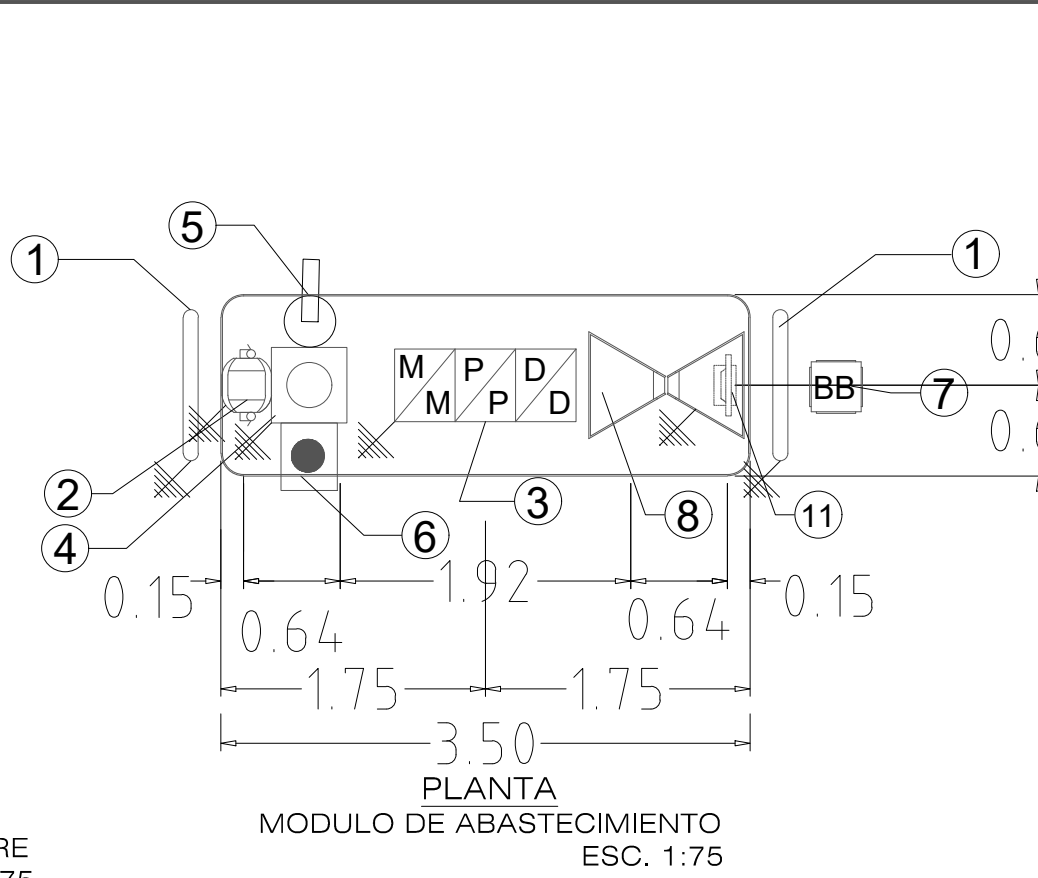
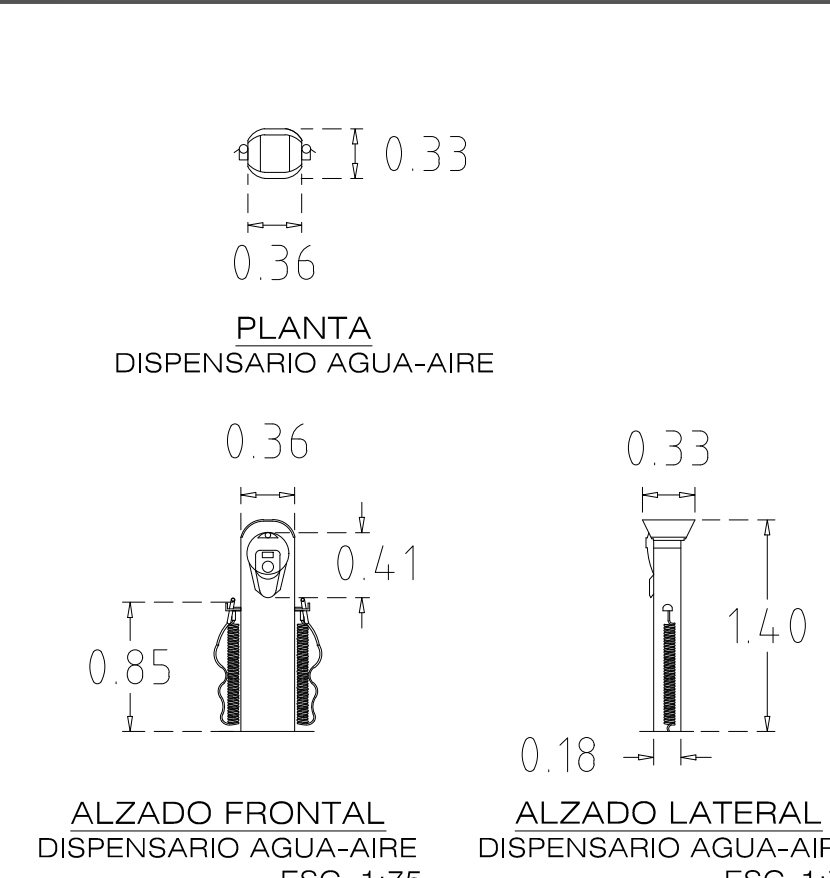
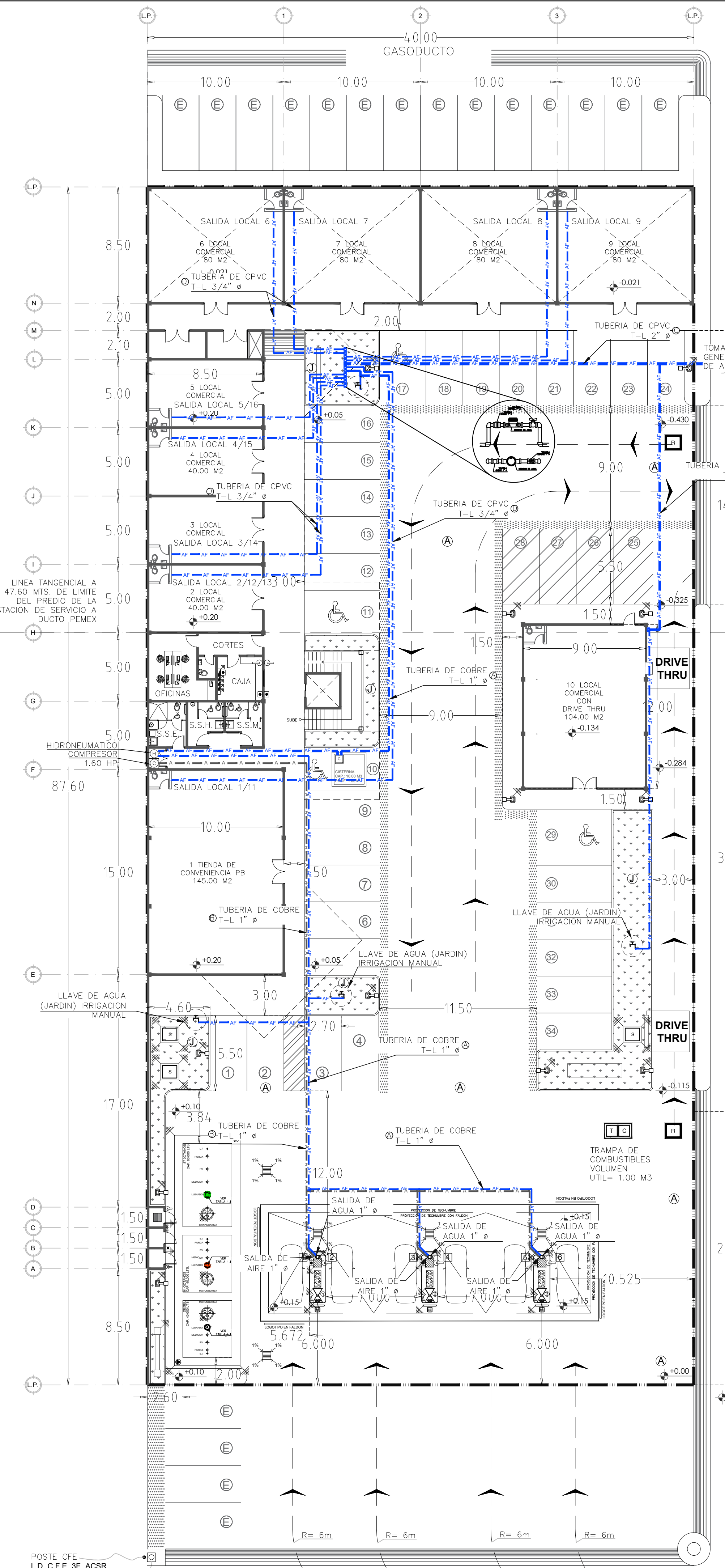
IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO DE INSTALACIONES MECANICAS CLAVE DEL PLANO: M-01 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

SERLAR
SERLAR S.A. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMÍN LÁRRAGA ORTIZ

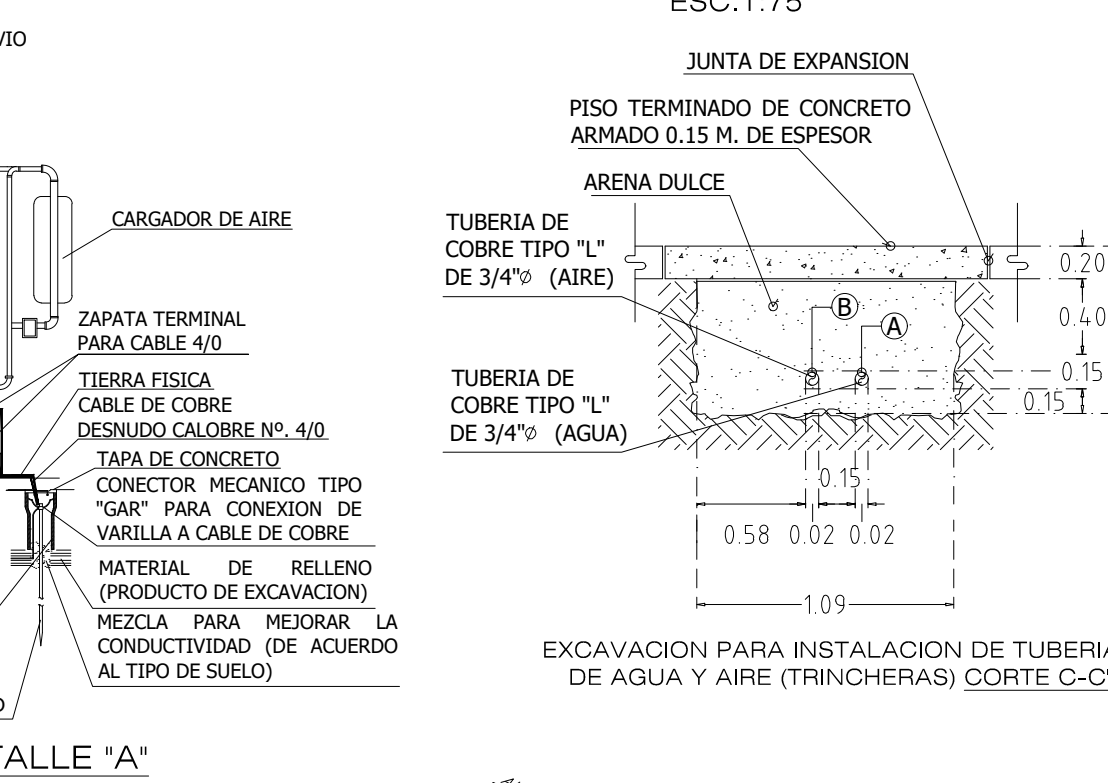
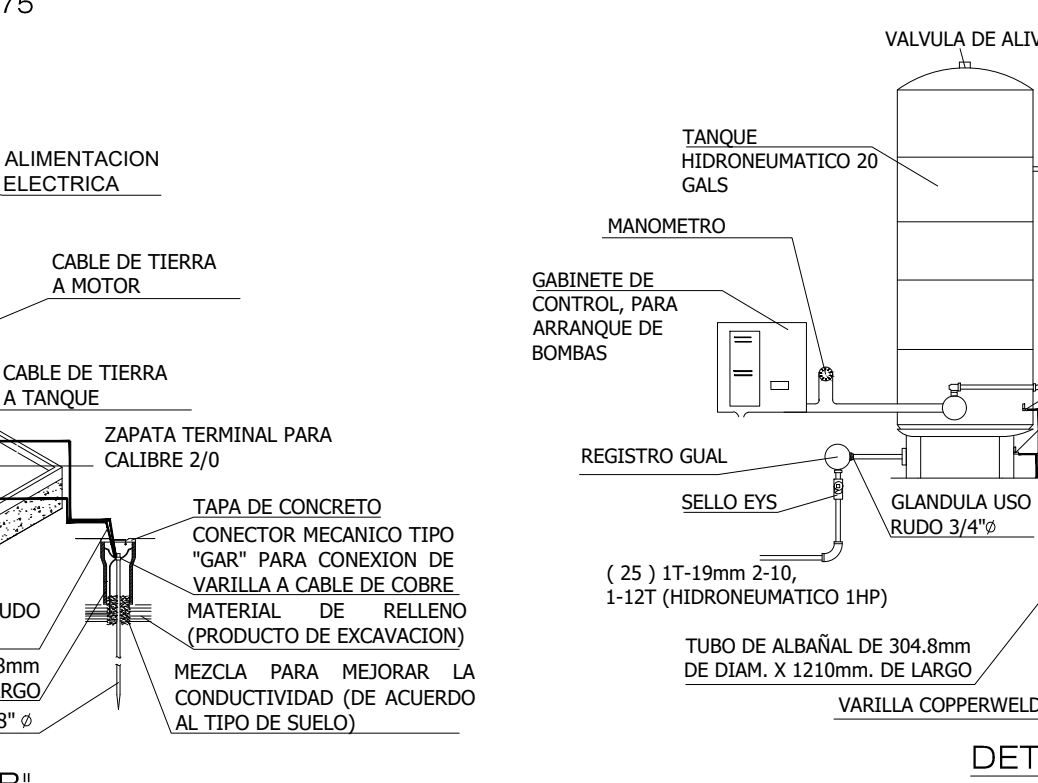
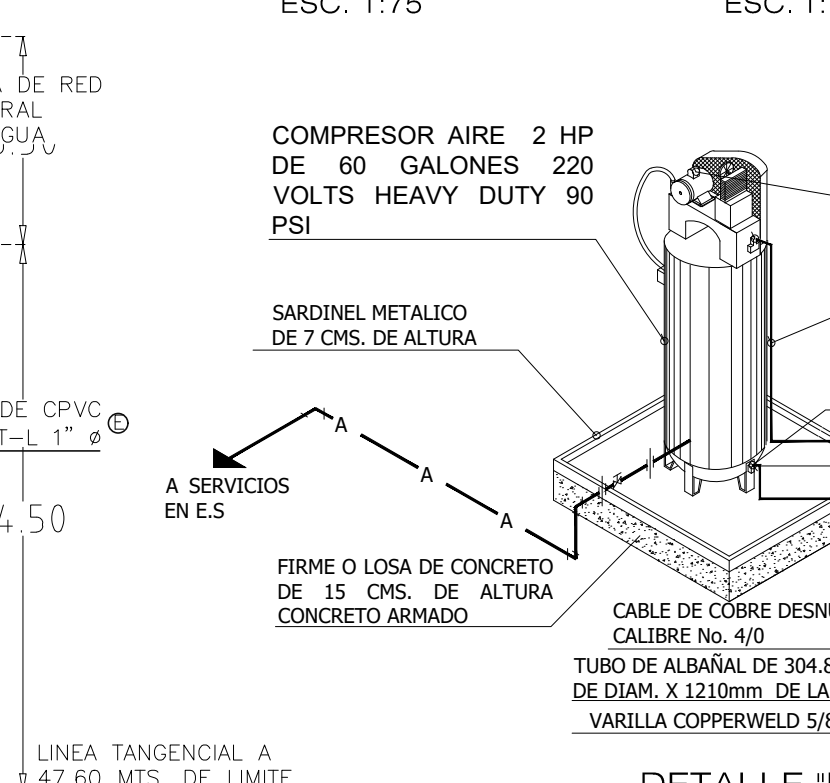
CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:
TUBERIAS DE AGUA Y AIRE

- PRUEBA PARA LA RED DE AGUA: LA RED SE PROBARA A UNA PRESION DE 7 KG/CM2 (100 LBS/PULG) DURANTE UN PERIODO DE 24 HORAS. AL TERMINO DE LA PRUEBA SE VERIFICARA LA LECTURA DE LOS MANOMETROS COLGADOS EN LOS EXTREMOS DE LA RED.
- PRUEBA PARA LA RED DE AIRE: SE PROBARA CON AIRE, A UNA PRESION DE PRUEBA DE 110% DE LA PRESION DE OPERACION 7 KG/CM2 (100 LBS/PULG). LA PRUEBA DURARA EL TIEMPO SUFICIENTE PARA APLICAR EN LAS UNIONES Y CONEXIONES ESQUINA DE JABON O CUALQUIER OTRA SUSTANCIA DETERGENTE. SI NO SE PRESENTA FUGA ALGUNA, SE CONSIDERA QUE EL SISTEMA ES HERMETICO.
- SE DEBERA INSTALAR VALVULAS DE NO RETORNO PARA PREVENIR CONTRA FLUJOS.
- SURTIDOR PARA AGUA Y AIRE: EL SURTIDOR DE AGUA Y AIRE ES DEL TIPO GABINETE DE MATERIAL NO RELEANT, CON SISTEMA RETRACTIL EN SU INTERIOR (MANGUERAS ENROLLABLES) Y SU UBICACION ES EN LA AREA DE DESPACHO.
- ESTE PROYECTO ESTA ELABORADO DE ACUERDO A LA NORMA OFICIAL MEXICANA DE EMERGENCIA NOM-005-ASEA-2016, DISEÑO, CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE ESTACIONES DE SERVICIO PARA ALMACENAMIENTO Y EXPENDIO DE DIESEL Y GASOLINAS.
- SE UTILIZARAN TAPAS ALABRADAS CON FLUOMETRO Y SENSOR INTEGRADO PARA SU ACCIONAMIENTO AUTOMATICO (NO CONTACTO) EN SANITARIOS.
- LOS LAVABOS SERAN DE FABRICACION ESPECIAL A LA MEDIDA, FABRICADOS CON MICROARMOL BLANCO LIZO Y SE INSTALARAN LLAVES AUTOMATICAS CON SENSOR (NO CONTACTO).
- LOS MINIGRIFOS SERAN DE TIPO SECO DE ULTIMA GENERACION (NO CONTACTO).
- SE INSTALARAN DISPENSADORES DE JABON LIQUIDO CON SENSOR (NO CONTACTO).
- SE INSTALARAN SECADORES DE MANOS CON SENSOR (NO CONTACTO).



DATOS DE PROYECTO:
(CALCULO DE LOS GASTOS)

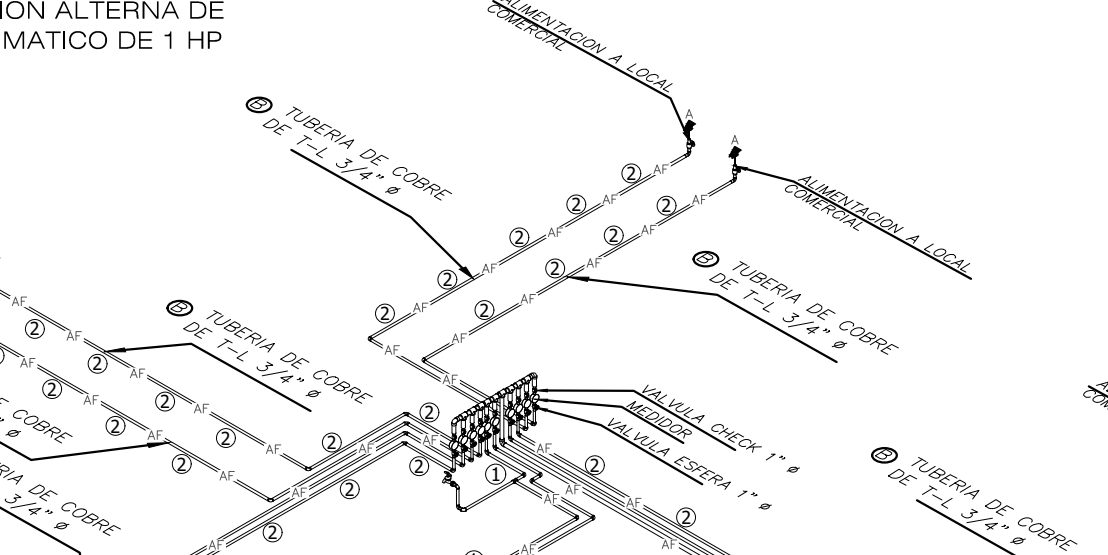
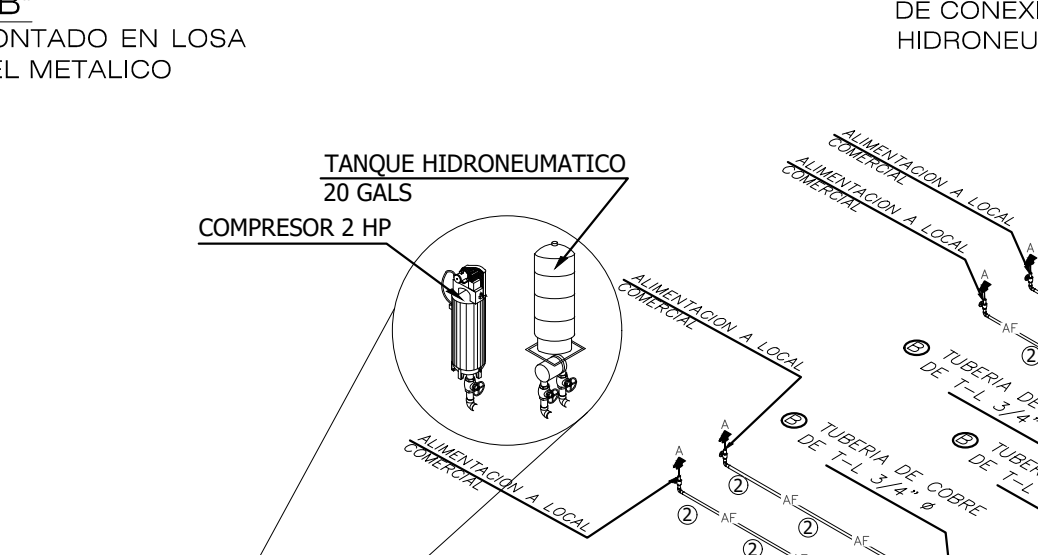
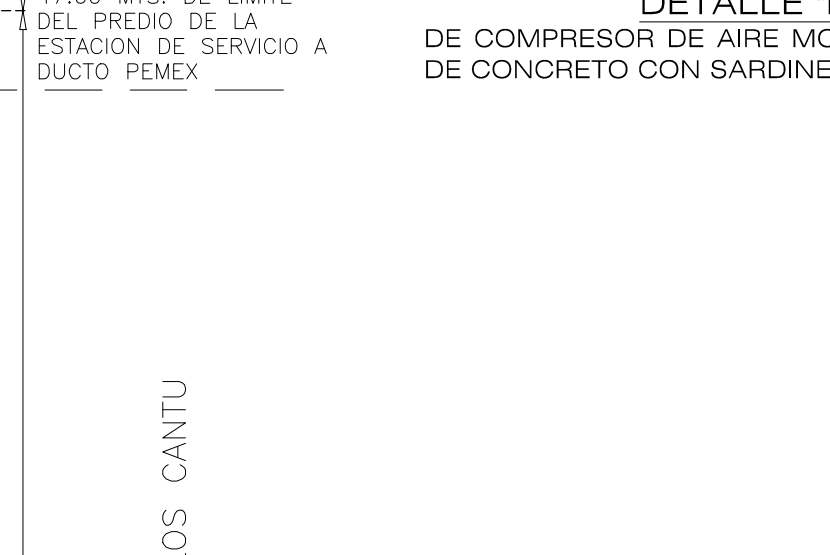
DOTACION	250 LITROS/HAB/AREA
No. DE UNIDADES	8 (PROYECTO POR TURNO)
No. DE HABITANTES POR LOTE	1.4
COCIENTE DE VARIACION DIARIA	1.15
LONGITUD TOTAL DE RED	100.96 m.

GASTOS:

GASTO MEDIO	0.02315 LPS
GASTO MAXIMO HORARIO	0.02321 LPS
GASTO ESPECIFICO	0.00027 LPS/CM.

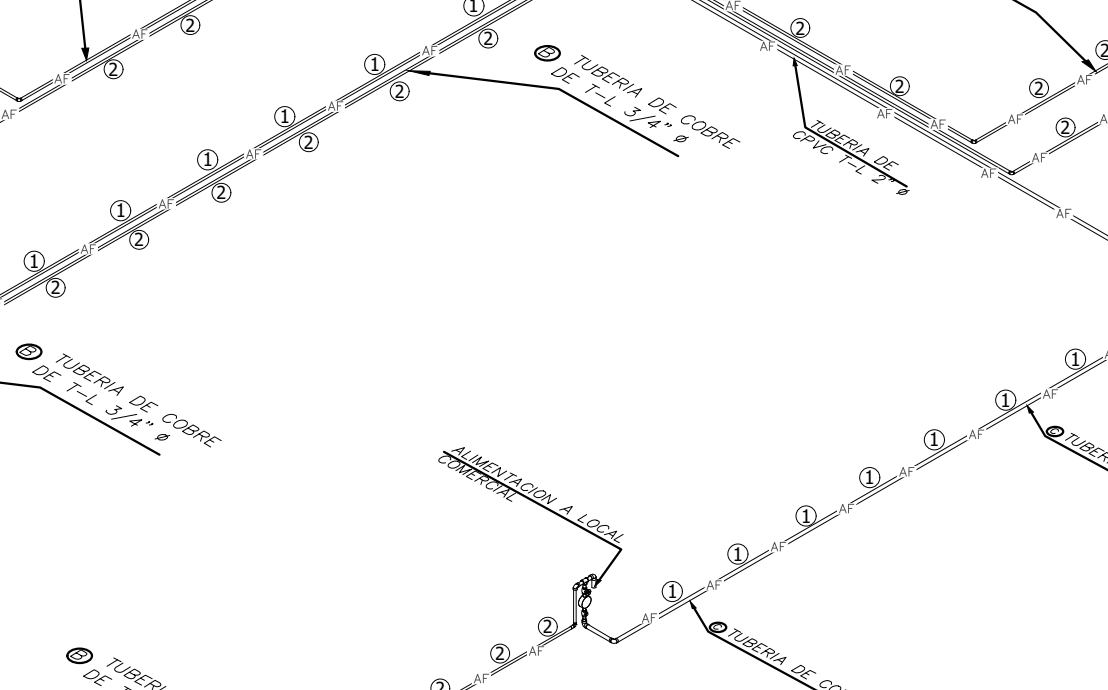
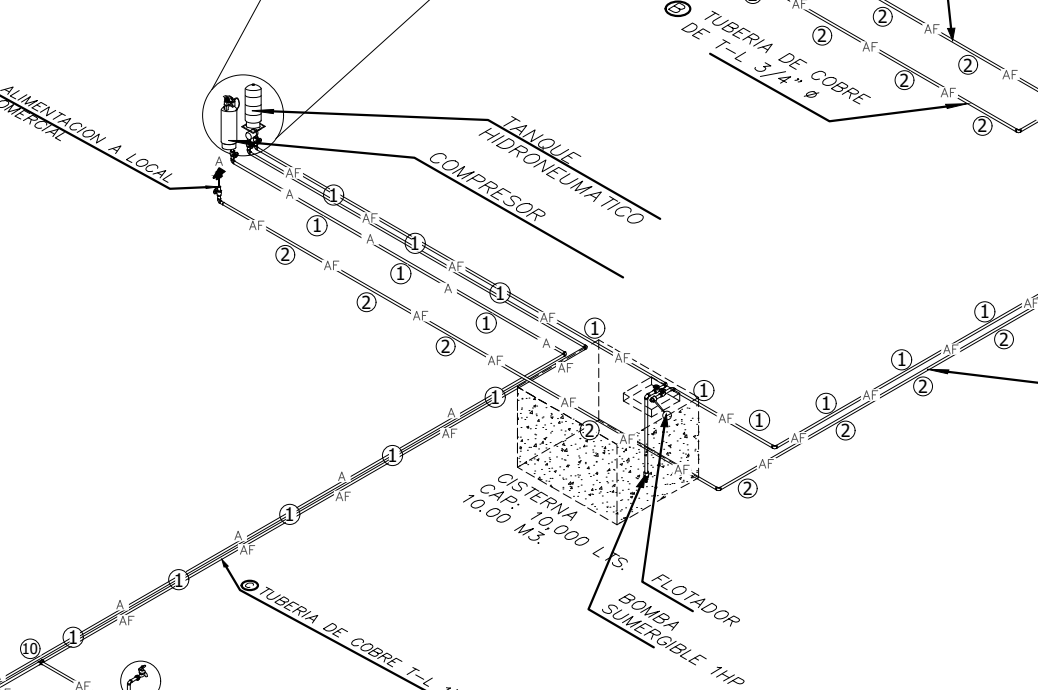
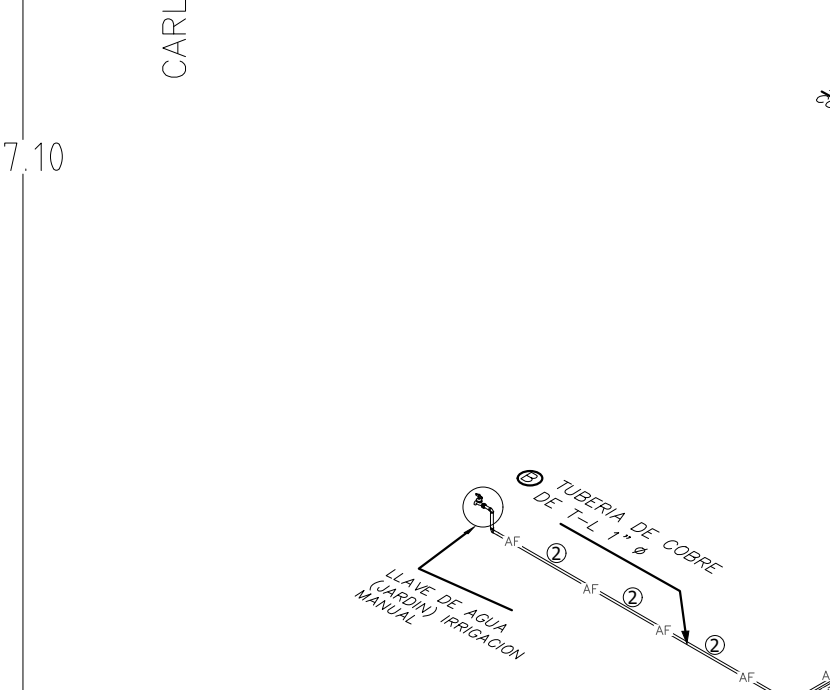
NOTA:
 SE ALIMENTARA POR MEDIO DE UNA TOMA DOMICILIARIA DE LA RED GENERAL DE AGUA POTABLE.

QPM= DOTACION x No. HABITANTE = 250 x 8 = 0.02315 LPS/SEG.
 QPM Horario = QPM x 1.15 = 0.02321 x 1.15 = 0.02321 LPS/SEG.



SIEMBOLOGIA Y NOTAS:

- (A) TUBERIA DE COBRE TIPO "L" 1" (AGUA) / AF
- (B) TUBERIA DE COBRE TIPO "L" 1" (AIRE) / A
- (C) TUBERIA DE CPVC TIPO "L" 2" (AGUA) / AF
- (D) TUBERIA DE CPVC TIPO "L" 3/4" (AGUA) / AF

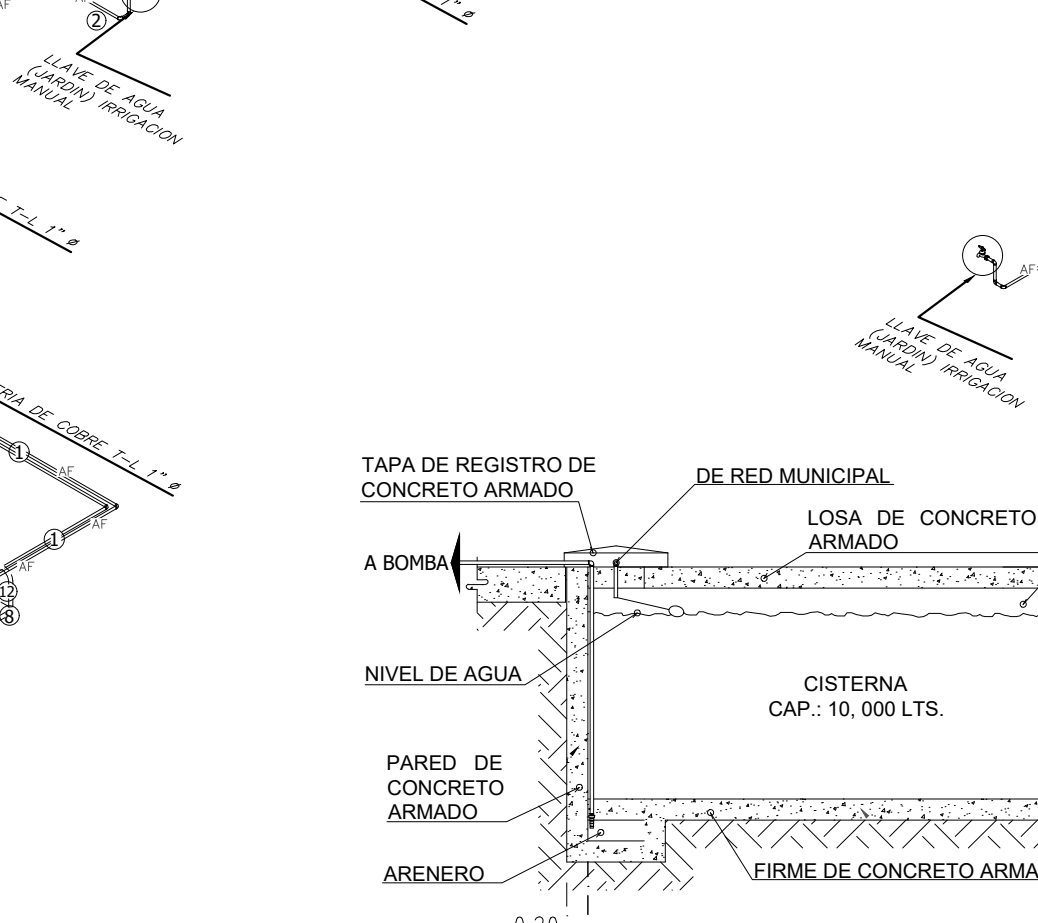
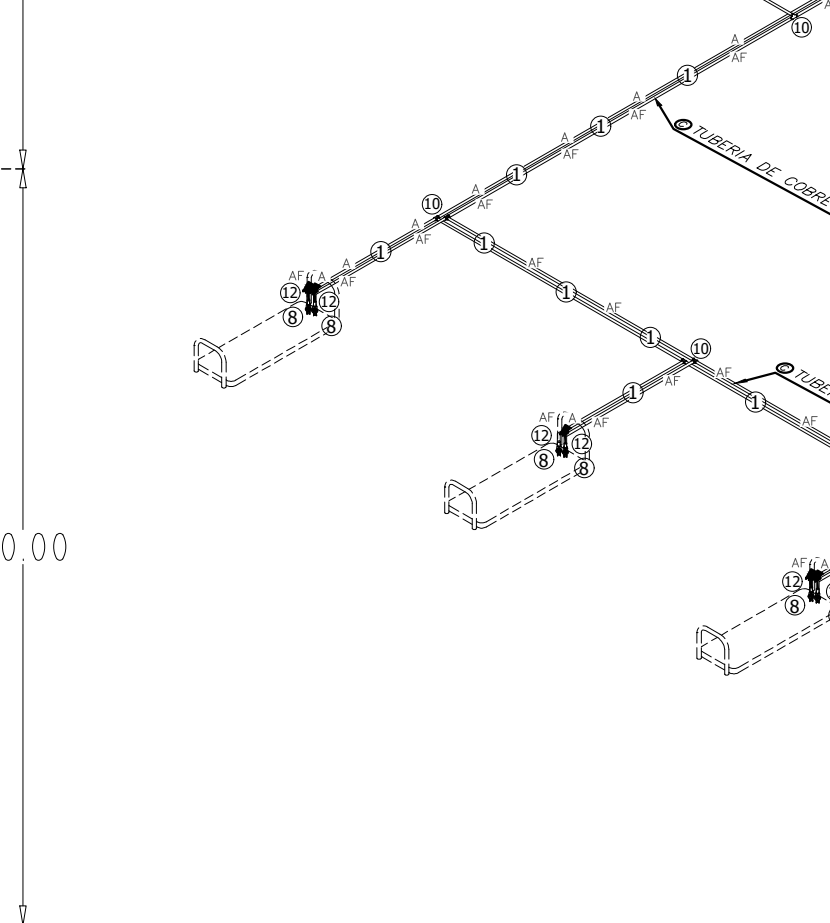


SIEMBOLOGIA Y NOTAS DISPENSARIOS

- (1) ELEMENTO PROTECTOR
- (2) SURTIDOR AGUA-AIRE (OBLIGATORIO EN E.S.)
- (3) DISPENSARIO
- (4) COLUMNA
- (5) EXTINTOR
- (6) PARO DE EMERGENCIA
- (7) BOTE DE BASURA
- (8) EXHIBIDOR DE ACEITE
- (9) LOGOSIMBOLO
- (10) NUMERO DE POSICION DE CARGA
- (11) TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)

SI-1 EXTINTOR
 SR-1 NO FUMAR
 SR-2 APAGUE EL MOTOR
 SI-5 VERIFIQUE MARQUE CEROS
 SR-5 FAVOR DE APAGAR SU CELULAR

*LOS SURTIDORES DE AGUA Y AIRE CUENTAN CON SISTEMA RETRACTIL (MANGUERA ENROLLABLE) PROPORCIONADA POR PROVEEDOR. (VER CUADRO DE NOTAS Y ESPECIFICACIONES)



LISTA DE MATERIALES

- TUBO DE COBRE T-L 1"
- TUBO DE COBRE T-L 3/4"
- TUBO DE COBRE T-L 1/2"
- REDUCCION DE COBRE DE 3/4" A 1/2"
- TEE DE COBRE DE 1/2"
- CODO COBRE 90° 1/2"
- TAPON CAPA DE 1/2"
- VALVULA DE BLOQUE ESFERA 3/4"
- CODO COBRE 90° 3/4"
- TEE DE COBRE DE 3/4"
- CODO COBRE 45° 3/4"
- TAPON CAPA DE 3/4"
- CODO COBRE 90° 1"
- REDUCCION DE COBRE DE 1 1/2" A 3/4"
- CODO COBRE 45° 1 1/2"
- VALVULA DE BLOQUE ESFERA 1 1/2"
- TUBO DE COBRE T-L 1 1/2"
- CODO COBRE 90° 1 1/2"

ISOMETRICO PARA INSTALACION DE TUBERIA PARA AGUA Y AIRE ESC. S/E

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

SERLAR
 SERLAR S. DE C. V.
 M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
 Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
 J.L ARCH STUDIO
 ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

CORRESPONSABLE DE PROYECTO:
 ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
 CED. PROF. 5511030
 DRO-SOP-02-2020

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
 ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
 CED. PROF. 5511030
 DRO-SOP-02-2020

SIEMBOLOGIA:

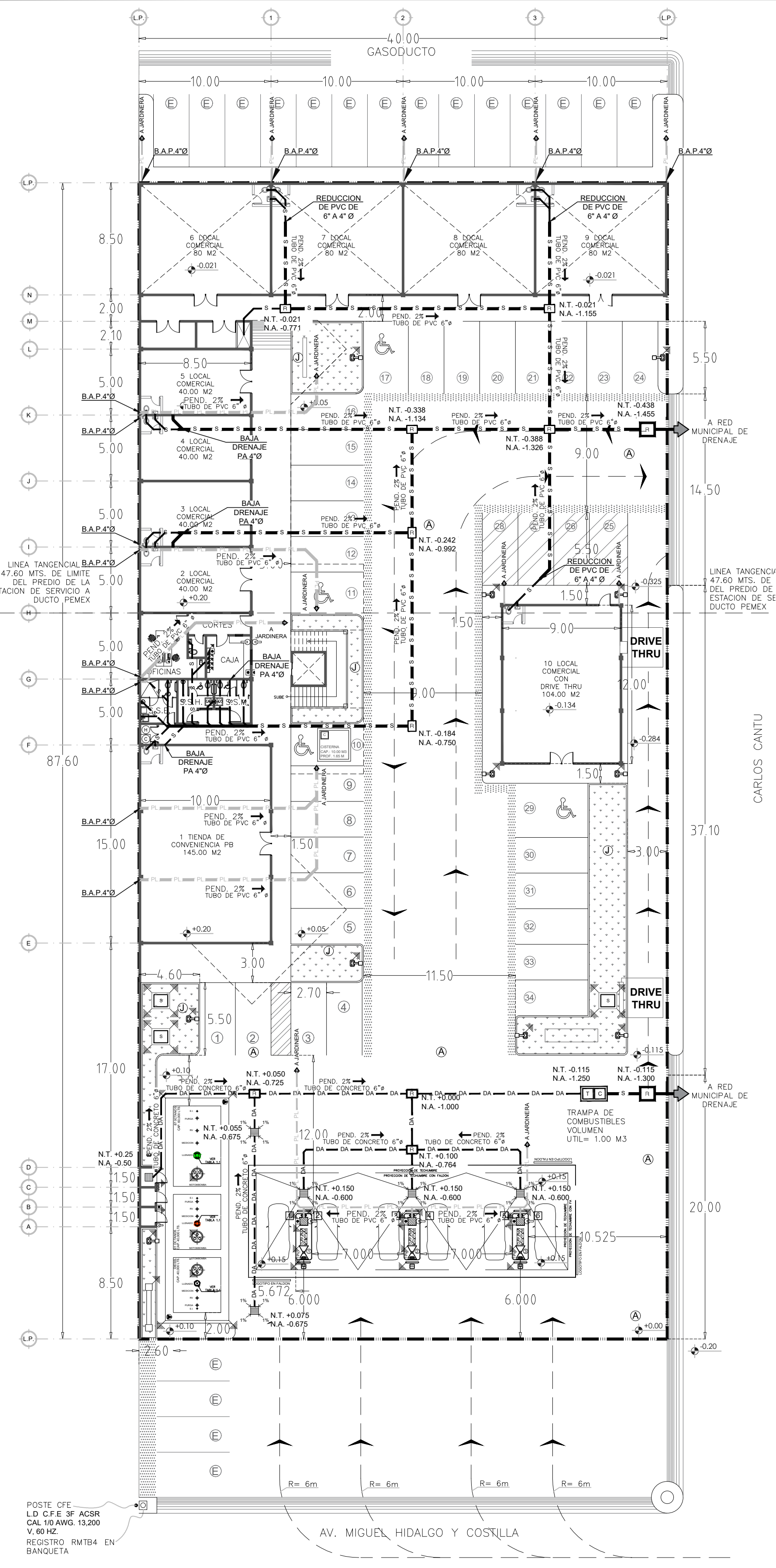
AREA DE TANGENTES	AREA DE TANGENTES	DISPENSARIO DE 3 PRODUCTOS A MANO DE 10 OCTAVOS	DISPENSARIO DE 1 PRODUCTO A MANO DE 10 OCTAVOS
TECNIMETRO	TECNIMETRO	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
ANUNCIADOR INDEPENDIENTE	ANUNCIADOR INDEPENDIENTE	SONTOR DE 9 CM. DIAM. CON BOTE DE BASURA EN SU INTERIOR (MANGUERAS ENROLLABLES) Y SU UBICACION ES EN LA AREA DE DESPACHO.	
POZO DE OBSERVACION	POZO DE OBSERVACION	MANOQUE EXHIBIDOR DE ACEITE	
TRAMPA COMBLE	TRAMPA COMBLE	AGUA Y AIRE EN SELAS	
REGISTRO DE TAPA CIEGA	REGISTRO DE TAPA CIEGA	BOTE DE BASURA	
CONTINUIDOR BOMBA SENSIBLE TIERRA FISICA	CONTINUIDOR BOMBA SENSIBLE TIERRA FISICA	VENTOS DE BARRERA	
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	NIVEL DE PISO TERMINADO	
CENTRO DE CARGA	CENTRO DE CARGA	BALAJA DE AGUAS PLUVIALES	
ORILLAS DE AGUAS PLUVIALES	ORILLAS DE AGUAS PLUVIALES	B.A.P.	
CIRCULACION DE AUTOMOVILES	CIRCULACION DE AUTOMOVILES	CONCRETO PERMEABLE	
CIRCULACION DE VEHICULOS	CIRCULACION DE VEHICULOS	CONCRETO HIDRAULICO	
ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	CIENFENA CAP. 10, 000 LIT.	

TABLA DE AREAS:

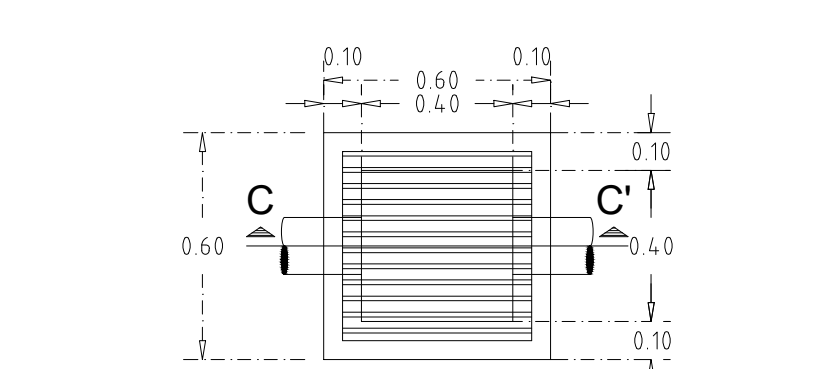
DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CAJA	9.14	0.29%
CORTES	1.80	0.05%
CUARTO DE MAQUINAS	2.21	0.06%
CUARTO ELECTRICO	0.87	0.02%
CUARTO DE LIMPIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.88	9.78%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,937.90	54.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CLUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

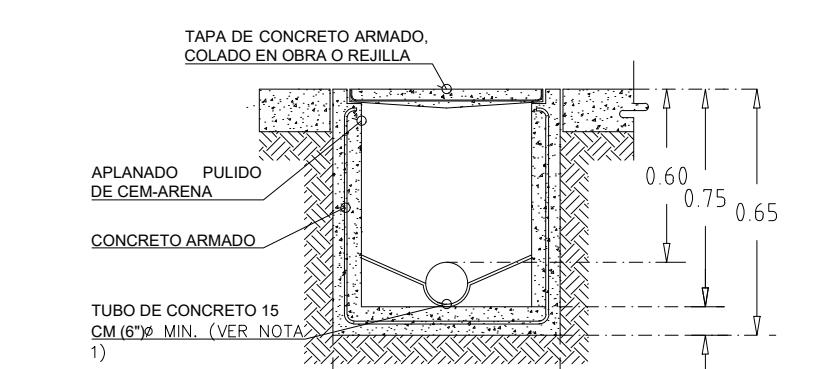
REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA	
CLAVE DE E.S.: C.T.	TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA
RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.	
DOMICILIO: CARRERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.	
IDENTIFICACION DEL PLANO: INSTALACIONES DE AGUA Y AIRE	CLAVE DEL PLANO: H-01
	ESCALA: 1:125
	REV: FEBRERO 2024



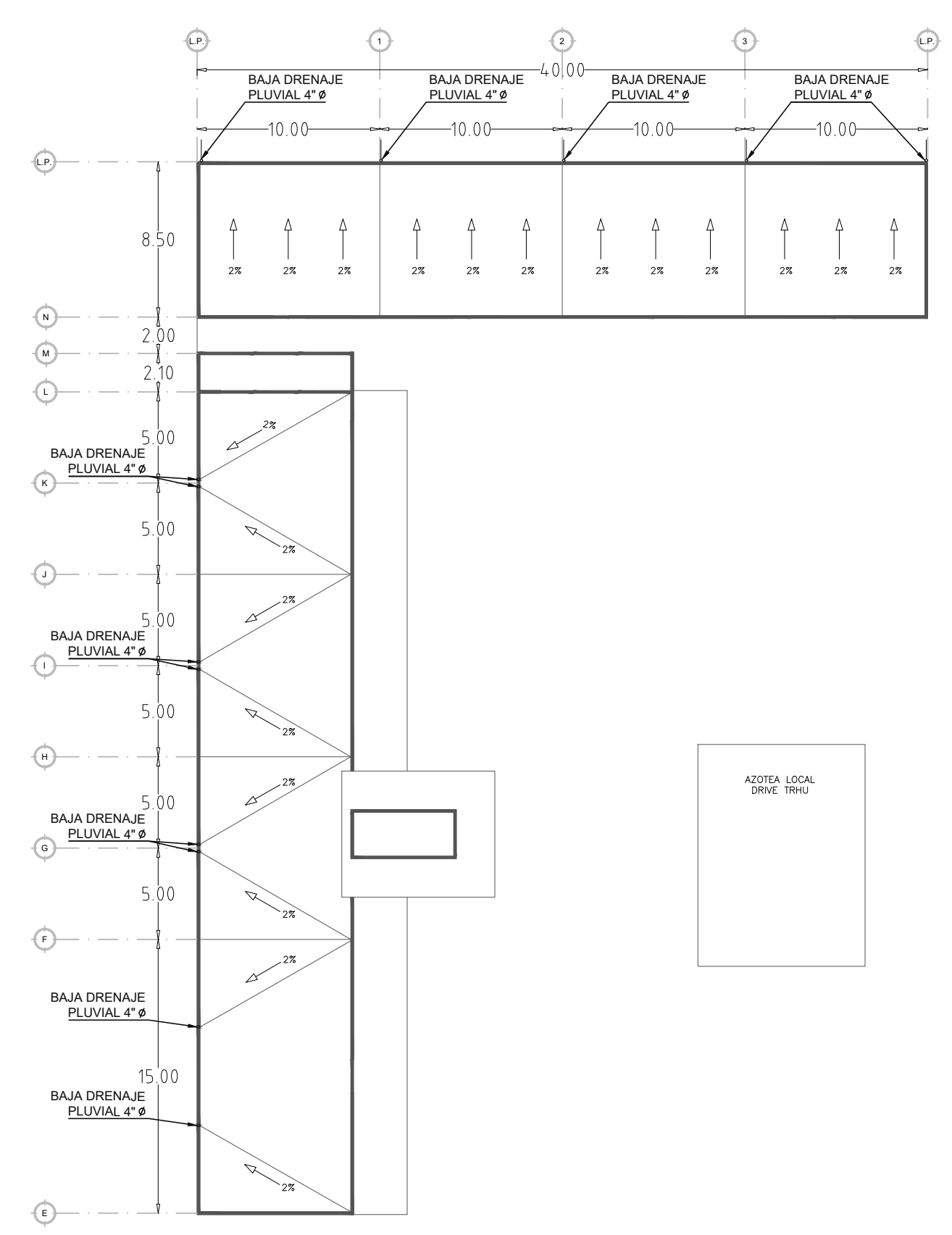
PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO PARA DRENAJE SANITARIO, ACEITOSOS Y PLUVIALES ESC. 1:250



PLANTA DE REGISTRO CON TAPA DE REGILLA ESC. 1:20



CORTE C-C' REGISTRO DE TAPA DE REGILLA ESC. 1:20



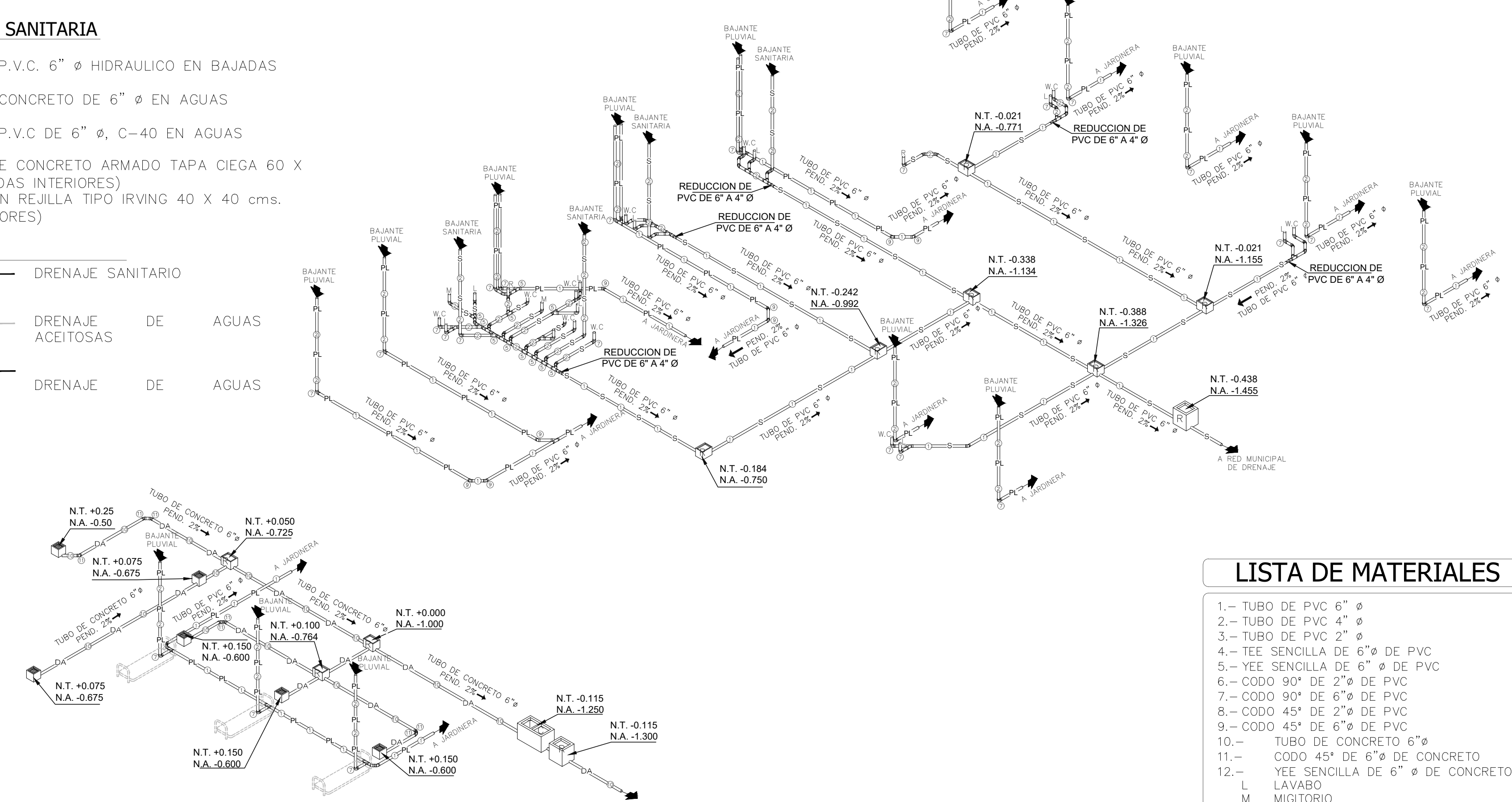
PLANTA DE AZOTEA DRENAJE PLUVIAL ESC. 1:300

INSTALACION SANITARIA

- * TUBERIA DE P.V.C. 6" Ø HIDRAULICO EN BAJADAS PLUVIALES
- * TUBERIA DE CONCRETO DE 6" Ø EN AGUAS ACEITOSAS
- * TUBERIA DE P.V.C DE 6" Ø, C-40 EN AGUAS NEGRAS
- * REGISTROS DE CONCRETO ARMADO TAPA CIEGA 60 X 40 cms. (MEDIDAS INTERIORES)
- * REGISTRO CON REJILLA TIPO IRVING 40 X 40 cms. (MEDIDAS INTERIORES)

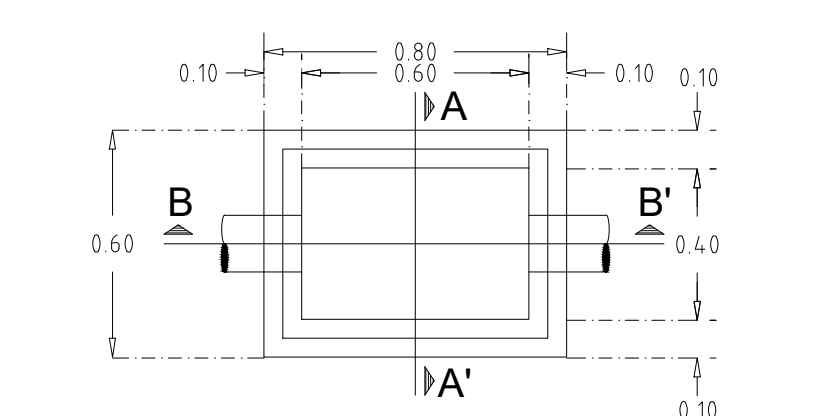
SIMBOLOGIA

- S—S— DRENAJE SANITARIO
- DA—DA— DRENAJE DE AGUAS ACEITOSAS
- PL—PL— DRENAJE DE AGUAS

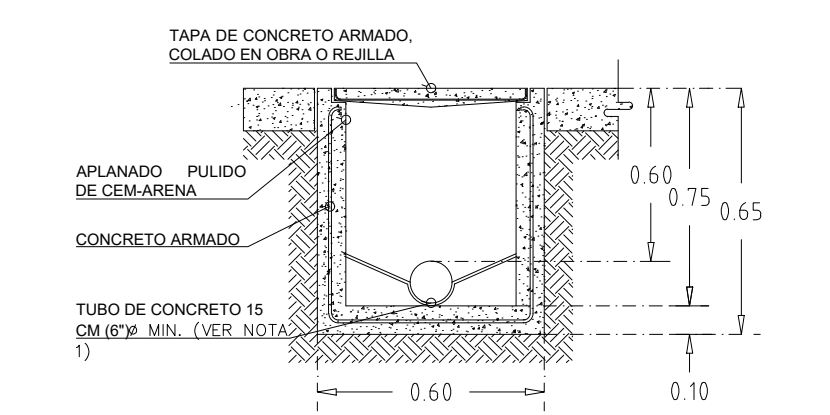


ISOMETRICO DE SISTEMA DE DRENAJE SANITARIO, ACEITOSO Y PLUVIAL

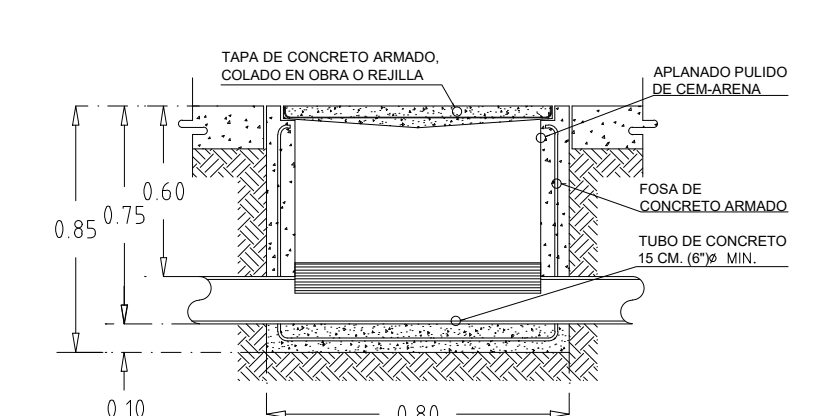
REV.	DESCRIPCIÓN	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO



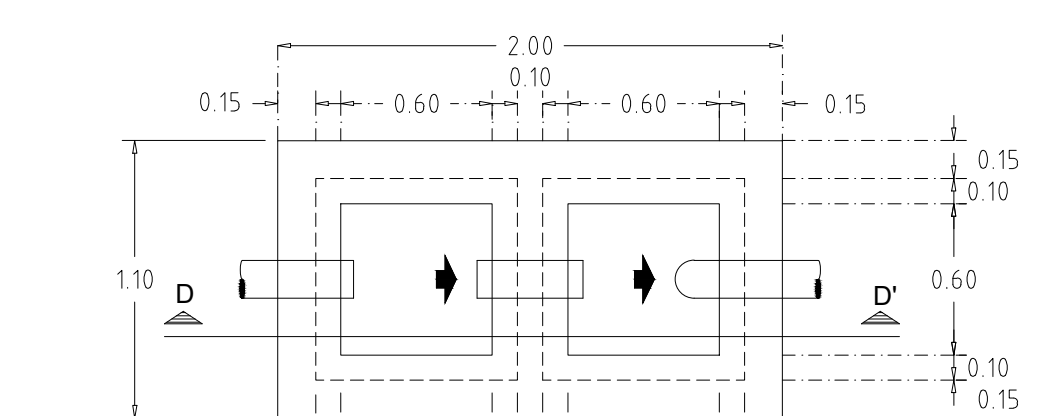
PLANTA DE REGISTRO CON TAPA DE CIEGA ESC. 1:20



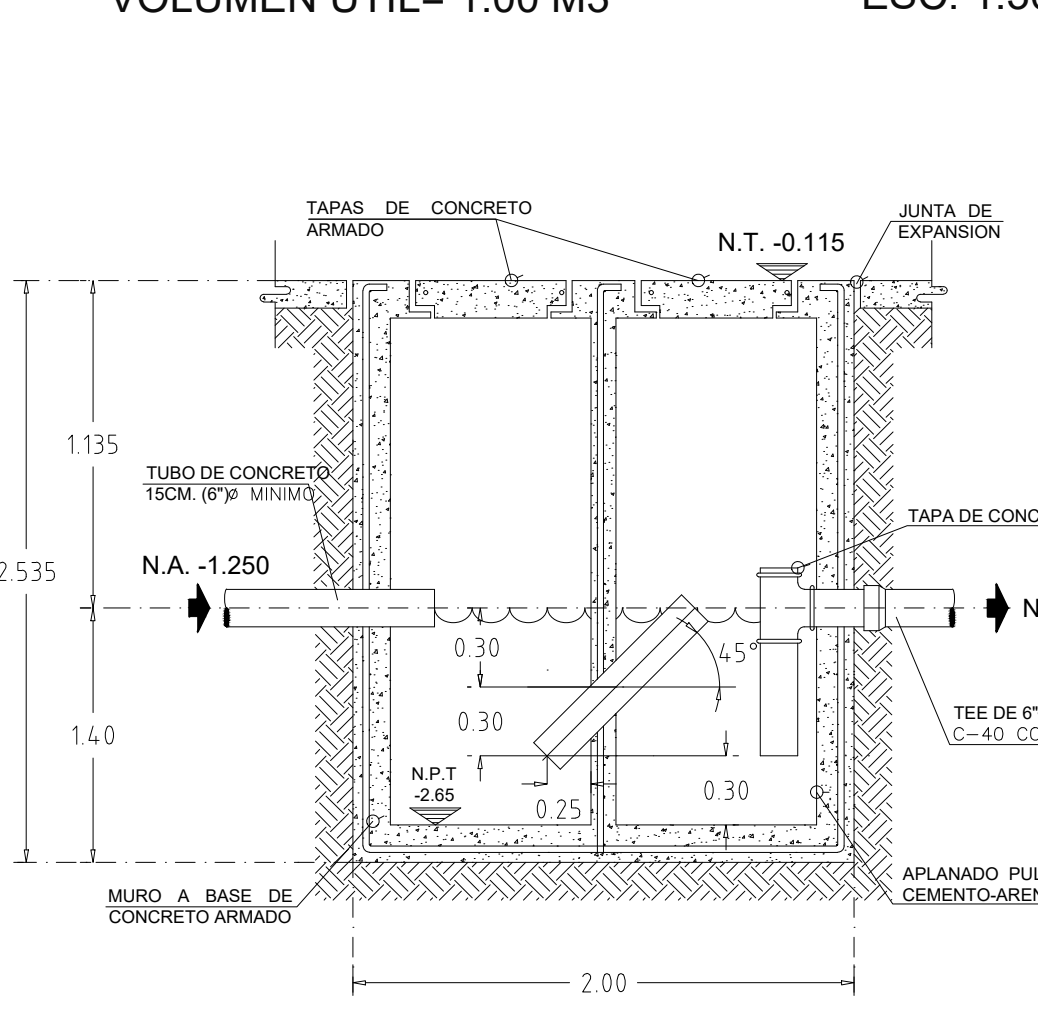
CORTE A-A' REGISTRO CON TAPA CIEGA ESC. 1:20



CORTE B-B' REGISTRO DE TAPA CIEGA ESC. 1:20



TRAMPA DE COMBUSTIBLES VOLUMEN UTIL= 1.00 M3 ESC. 1:30



CORTE D-D' TRAMPA DE COMBUSTIBLES ESC. 1:30

LISTA DE MATERIALES

- 1.- TUBO DE PVC 6" Ø
 - 2.- TUBO DE PVC 4" Ø
 - 3.- TUBO DE PVC 2" Ø
 - 4.- TEE SENCILLA DE 6" Ø DE PVC
 - 5.- YEE SENCILLA DE 6" Ø DE PVC
 - 6.- CODO 90° DE 2" Ø DE PVC
 - 7.- CODO 90° DE 6" Ø DE PVC
 - 8.- CODO 45° DE 2" Ø DE PVC
 - 9.- CODO 45° DE 6" Ø DE PVC
 - 10.- TUBO DE CONCRETO 6" Ø
 - 11.- CODO 45° DE 6" Ø DE CONCRETO
 - 12.- YEE SENCILLA DE 6" Ø DE CONCRETO
- L LAVABO
M MIGITORIO
R REGADERA
T TARJA
- B.A.P BAJA AGUA PLUVIAL
B.A.N BAJA AGUAS NEGRAS



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

- DRENAJE SANITARIO, DRENAJE DE AGUAS ACEITOSAS Y PLUVIALES:
- LA PROFUNDIDAD DE LAS TUBERIAS DE DRENAJE SON DE 60 CM. DE N.P.T. A LOMO DE TUBO.
 - LAS TUBERIAS QUE CONDUZCAN DRENAJES ACEITOSOS SERAN A BASE DE TUBO DE CONCRETO DE 6" DE DIAMETRO.
 - EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE ÁREAS PELIGROSAS DEBERAN SER 0.50 M. POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
 - SE UTILIZARAN TAPAS ALARGADAS CON FLUXOMETRO Y SENSOR INTEGRADO PARA SU ACCIONAMIENTO AUTOMATICO (NO CONTACTO) EN SANITARIOS.
 - LOS LAVABOS SERAN DE FABRICACION ESPECIAL A LA MEDIDA, FABRICADOS CON MICROMARMOL BLANCO LIZO Y SE INSTALARAN LLAVES AUTOMATICAS CON SENSOR (NO CONTACTO).
 - LOS MIGITORIOS SERAN DE TIPO SECO DE ULTIMA GENERACION (NO CONTACTO).
 - SE INSTALARAN DOSIFICADORES DE JABON LIQUIDO CON SENSOR (NO CONTACTO).
 - SE INSTALARAN SECADORES DE MANOS CON SENSOR. (NO CONTACTO).

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGENTE	TECNIMERE	LOGOTIPO	POZO DE OBSERVACION	TRAMPA DE COMBUSTIBLES	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTINIDOR BOMBA SOMBREADA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO	DISPONARIO DE 3 MANOS DE 10" Ø	DISPONARIO DE 1 MANOS DE 10" Ø
AREA DE TANGENTE	TECNIMERE	LOGOTIPO	POZO DE OBSERVACION	TRAMPA DE COMBUSTIBLES	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTINIDOR BOMBA SOMBREADA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO	DISPONARIO DE 3 MANOS DE 10" Ø	DISPONARIO DE 1 MANOS DE 10" Ø

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CAJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BANO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BANO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BANOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS UGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.:	TIPO DE E.S.:
C.T.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

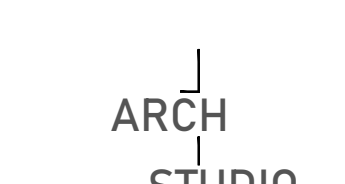
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO:	CLAVE DEL PLANO:	ESCALA:
SISTEMA DE DRENAJES	S-01	1:125

REV: FEBRERO 2024



M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018

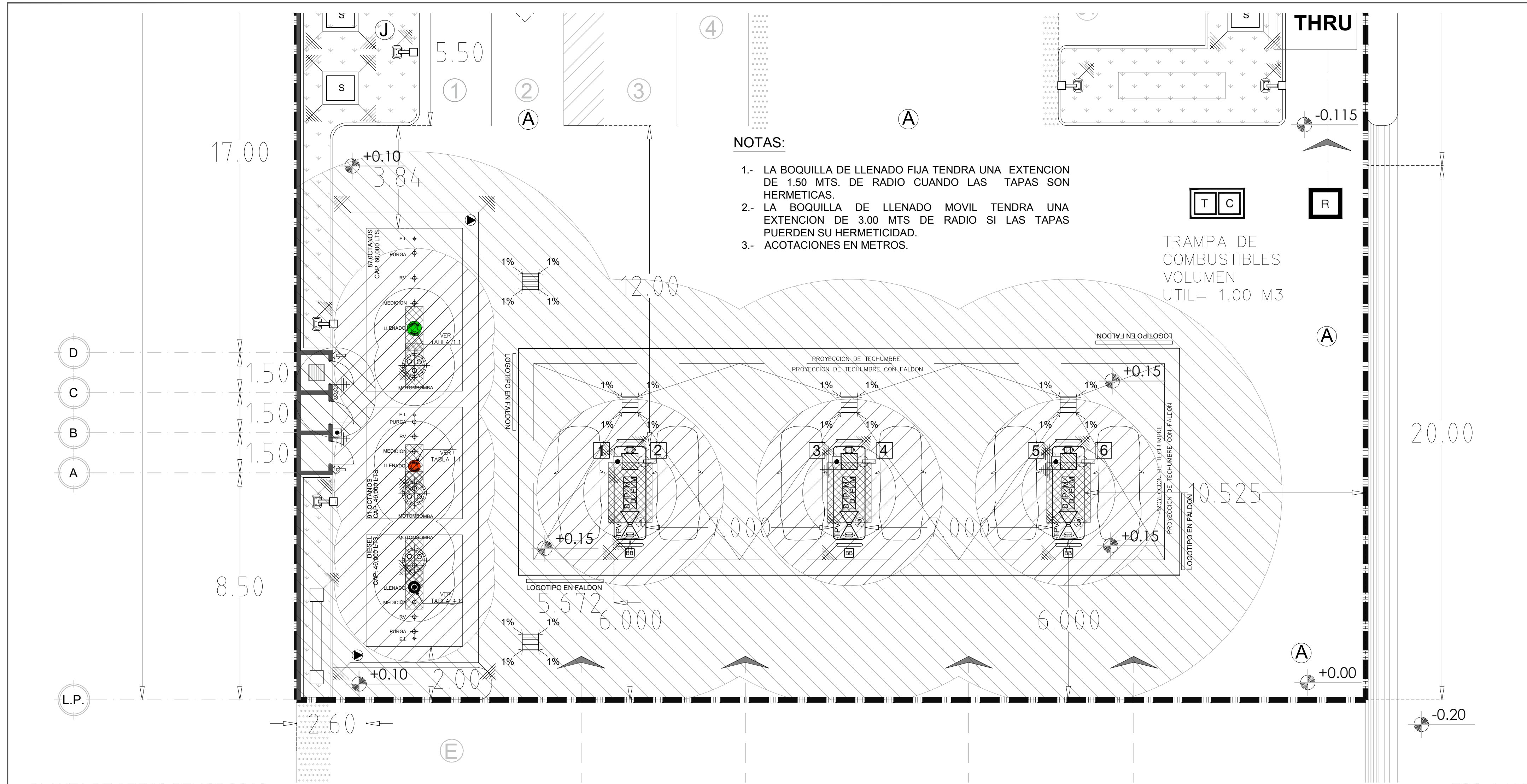


JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020

CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:



- NOTAS:**
- LA BOQUILLA DE LLENADO FIJA TENDRA UNA EXTENSION DE 1.50 MTS. DE RADIO CUANDO LAS TAPAS SON HERMETICAS.
 - LA BOQUILLA DE LLENADO MOVIL TENDRA UNA EXTENSION DE 3.00 MTS DE RADIO SI LAS TAPAS PUEDEN SU HERMETICIDAD.
 - ACOTACIONES EN METROS.

AREA	DIVISION GRUPO D	ZONA GRUPO IA	EXTENSION DEL AREA PELIGROSA (CLASIFICADA)
Surtidores (dispensarios) (excepto del tipo elevado)2	1	1	Todo el espacio dentro y bajo de la fosa del surtidor y el contenedor.
Dispensario	2	2	Alrededor de 45.00 centímetros de la envolvente del dispensario o la parte de la envolvente del contenedor del dispensario que contiene componentes para manejo de líquidos que se extiende horizontalmente en todas direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
Exterior	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 6.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Interior	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 6.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Con ventilación mecánica	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 7.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Con ventilación natural	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 7.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Surtidores (dispensarios) - Tip	1	1	Espacio dentro de la envolvente del dispensario y todo el equipo eléctrico integral con la manguera del dispensario o la parte de desecho.
	2	2	Dentro de 45.00 centímetros de la envolvente del dispensario, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel del piso, que se extiende 6.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde un punto verticalmente por debajo del exterior de la envolvente del dispensario.
Bombas remotas			
Exteriores	1	1	Todo el espacio dentro de una fosa o caja debajo del nivel de piso, cualquier parte de la cual esté a menos de 3 metros horizontalmente desde cualquier punto exterior de la bomba.
	2	2	Dentro de 1.00 metro de cualquier borde de la bomba, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones.
	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 3.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier punto exterior de la bomba.
Interiores	1	1	Todo el espacio dentro de una fosa.
	2	2	Dentro de 1.50 metro de cualquier punto exterior de la bomba, que se extiende en todas las direcciones.
	2	2	Hasta 1.00 metro sobre el nivel de piso, que se extiende 7.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier punto exterior de la bomba.
Tiendas, bodegas, baños incluye	No clasificada	No clasificada	Excepto como se indica a continuación.
Tales como las módulos de servicio adyacentes a los surtidores (dispensarios)	1	1	Todo el volumen, si hay alguna abertura en el cuarto dentro la extensión de una área División 1 o Zona 1.
	2	2	Todo el volumen, si hay alguna abertura en el cuarto dentro la extensión de una área División 2 o Zona 2.
Tanque sobre piso			
En el interior del tanque	1	0	Todo el volumen interior.
Caracas, terminales, ledes, área	1	1	Todo el espacio dentro del dique, donde la altura del dique supera la distancia del tanque a la pared del dique por más del 50 por ciento de la circunferencia del tanque.
	2	2	Todo el espacio dentro del dique, donde la altura del dique no supera la distancia de la pared del tanque al interior de la pared del dique por más del 50 por ciento de la circunferencia del tanque.
Venteo	2	2	Dentro de 3.00 metros de la carcasa, terminales o ledes del tanque.
	1	1	Dentro de 1.50 metros de extremo abierto de venteo, que se extiende en todas las direcciones.
	2	2	Entre 1.50 y 3.00 metros desde el extremo abierto de venteo, que se extiende en todas las direcciones.
Tanque subterráneo			
En el interior del tanque	1	0	Todo el volumen interior.
Boquillas de llenado	1	1	Todo el espacio dentro de una fosa o una caja debajo del nivel de piso, cualquier parte que esté dentro de una área peligrosa (clasificada) División 1 o División 2 dentro de una línea peligrosa (clasificada) Zona 1 o Zona 2.
	2	2	Hasta 45.00 centímetros por encima del nivel de piso, que se extiende 1.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier conexión hermética de llenado y se extiende 3 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier conexión errónea de llenado.
Venteo	1	1	Dentro de 1.50 metros desde el extremo abierto de venteo, que se extiende en todas las direcciones.
	2	2	Entre 1.50 y 3.00 metros desde el extremo abierto de venteo, que se extiende en todas las direcciones.
Sistema de procesamiento de vapor			
Fosas	1	1	Todo el espacio dentro de una fosa o una caja debajo del nivel de piso, cualquier parte de la cual (1) se encuentre dentro de una área peligrosa (clasificada) División 1 o División 2, (2) se encuentre dentro de una línea peligrosa (clasificada) Zona 1 o Zona 2, (3) algún cualquier equipo utilizado para transferir o procesar vapores.
Equipos con envolventes de protección.	2	2	Todo el espacio dentro de la envolvente.
Equipos sin envolventes de protección.	2	2	Dentro de 45.00 centímetros de equipos que contienen gases o líquidos inflamables, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
- Envolventes de equipos	1	1	Todo el espacio dentro de la envolvente, si hay vapor o líquido inflamable en condiciones normales de operación.
	2	2	Todo el espacio dentro de la envolvente, si no hay vapor o líquido inflamable en condiciones normales de operación.
- Extracción por vacío	2	2	Dentro de 45.00 centímetros del ventilador, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
Boveda	1	1	Hasta 45.00 centímetros por encima del nivel de piso, que se extiende 3.00 metros horizontalmente en todas las direcciones.



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- AREAS PELIGROSAS:**
- EN AREAS PELIGROSAS SE USARA INSTALACION A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - EN AREAS NO PELIGROSAS SE USARA TUBERIA CONDUIT P.G.G. CED. -30.
 - TODO LA TUBERIA DEBERA SER CUBIERTA CON UNA CAPA DE CONCRETO DE 5 CMS. DE ESPESOR COMO MINIMO.
 - SE USARAN SELLOS Y CAJAS A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 31.75 MM (1 1/4") C-40 PARA CONDUCCION DE RED GENERAL ELECTRICA.
 - TABLEROS DE CONTROL, CON INTERRUPTORES MANUALES Y TIENR EN CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR, TECHUMBRES, FALDON Y ANUNCIOS DE TUBERIA INDEPENDIENTE.
 - VER CIRCUITOS DE CORRIENTE ALTERNA EN CUADRO DE CARGAS.

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGUES	TECHUMBRE	LOGOTIPO SOBRE FALDON	TANQUE SOBRE PISO	CARACA, TERMINALES, LEDES, AREA	VENTEO	TANQUE SUBTERRANEO	BOQUILLAS DE LLENADO	BOQUILLA DE MOTOBOMBA	VENTEO	ALZADO DE DISPENSARIOS	PLANTA EN TANQUES	PLANTA EN DISPENSARIOS
LOCALIZACION DE AREA DE TANGUES	ANUNCIOS	POZOS DE OBSERVACION	EN EL INTERIOR DEL TANQUE	CONTENEDOR BOMBA EMERGENCIA	TERRA FISICA	EN EL INTERIOR DEL TANQUE	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA	DISPENSARIO DESPACHADOR	DETALLE No. 1	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA
TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	LOGOTIPO DE DIVISION 1	CAJAS DE OBSERVACION	TODO EL VOLUMEN INTERIOR	CONTENEDOR BOMBA EMERGENCIA	VENTES	TODO EL VOLUMEN INTERIOR	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA	LOGOTIPO	ALZADO DE DISPENSARIOS	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA
INTERMEDIARIO DE VENTA (IPV)	LOGOTIPO DE DIVISION 2	CAJAS DE OBSERVACION	TODO EL VOLUMEN INTERIOR	CONTENEDOR BOMBA EMERGENCIA	VENTES	TODO EL VOLUMEN INTERIOR	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA	LOGOTIPO	ALZADO DE DISPENSARIOS	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA
INTERMEDIARIO DE VENTA (IPV)	LOGOTIPO DE DIVISION 2	CAJAS DE OBSERVACION	TODO EL VOLUMEN INTERIOR	CONTENEDOR BOMBA EMERGENCIA	VENTES	TODO EL VOLUMEN INTERIOR	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA	LOGOTIPO	ALZADO DE DISPENSARIOS	BOQUILLA DE LLENADO (VER NOTAS 1 Y 2)	BOQUILLA DE MOTOBOMBA

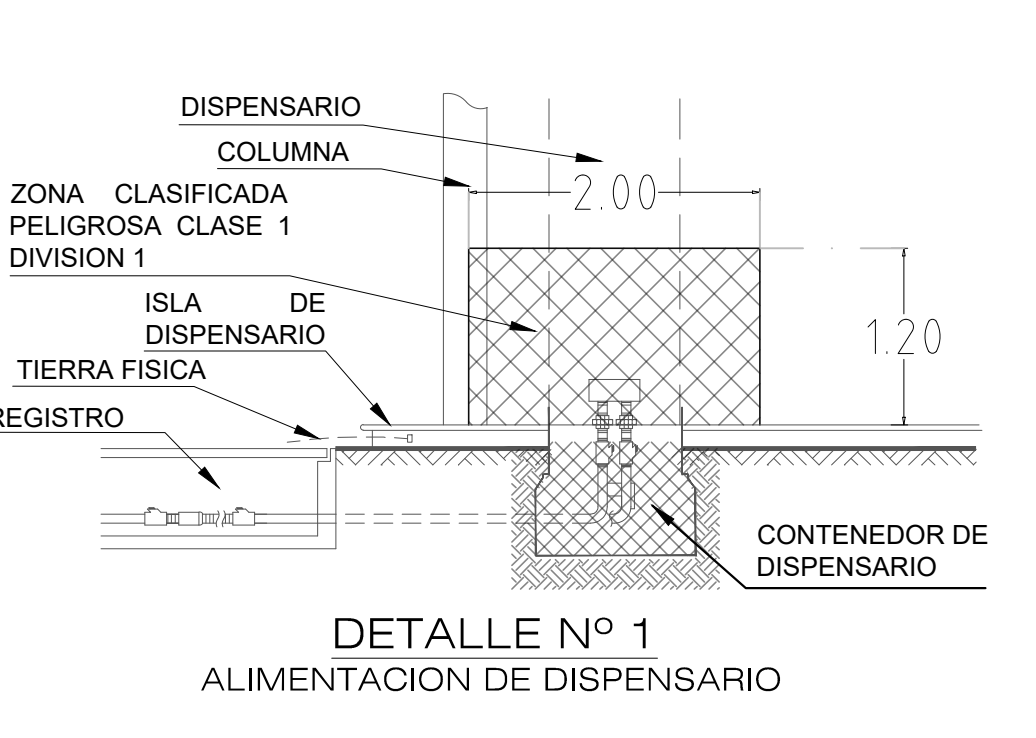
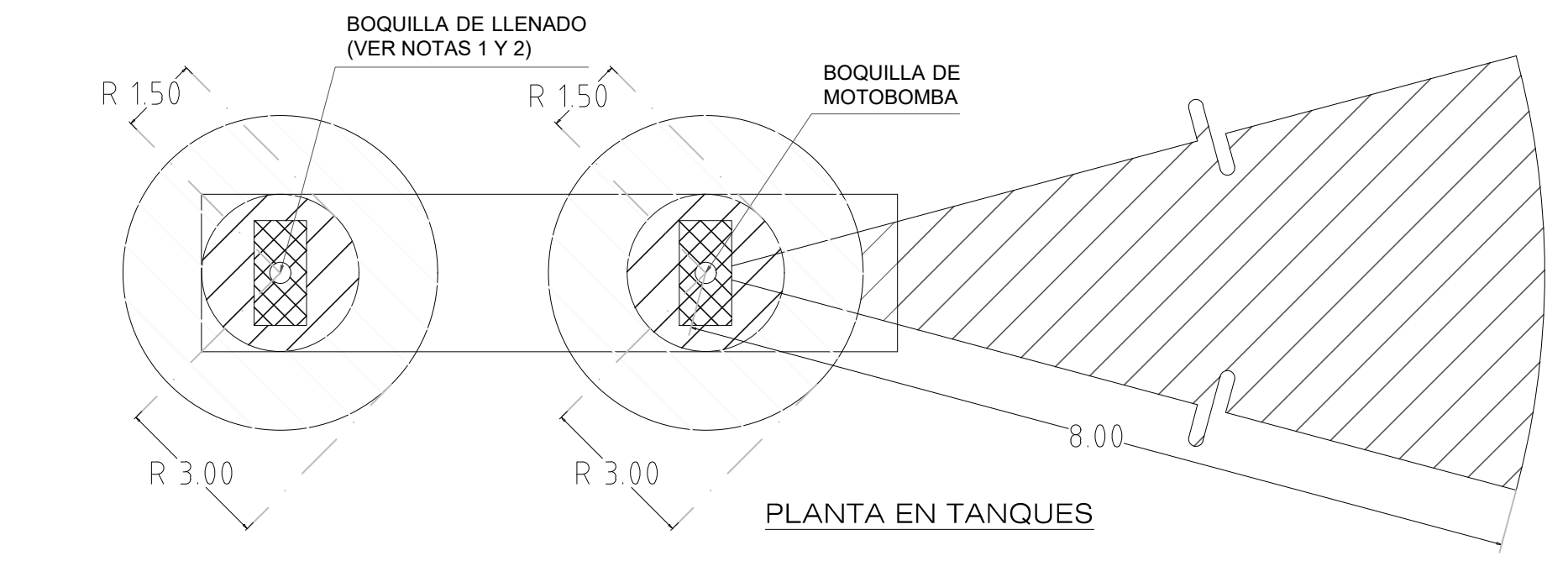
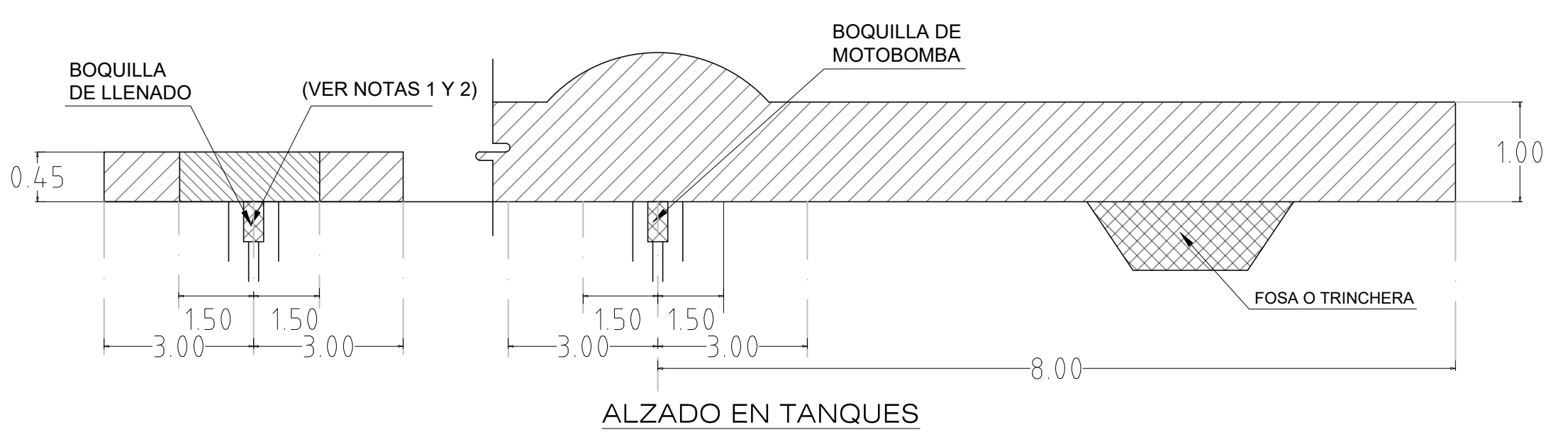
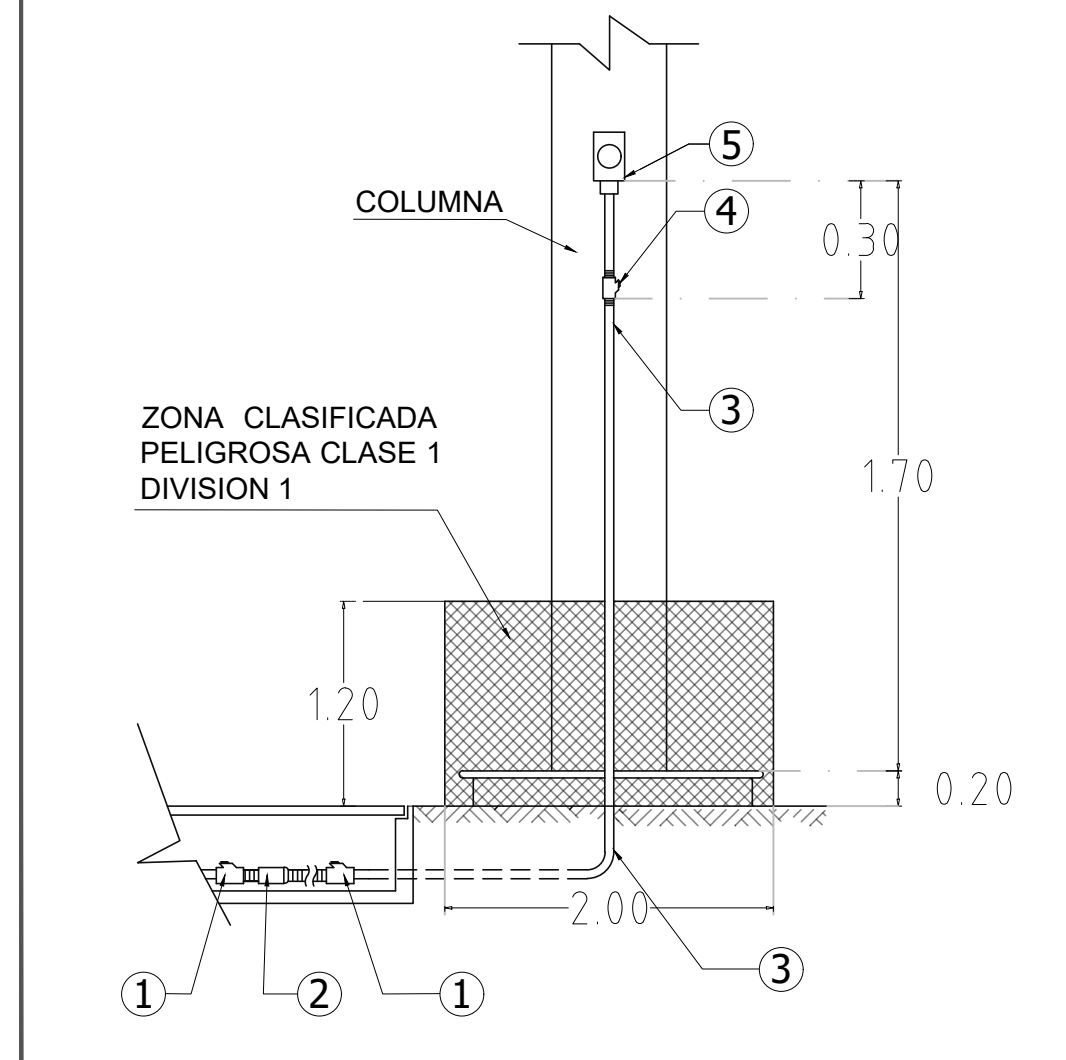
PLANTA DE AREAS PELIGROSAS

- SIMBOLOGIA:**
- CUARTO DE SUCIOS
 - CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS
 - CUARTO DE LIMPIOS
 - CUARTO DE MAQUINAS
 - CUARTO ELECTRICO

ESPECIFICACIONES:

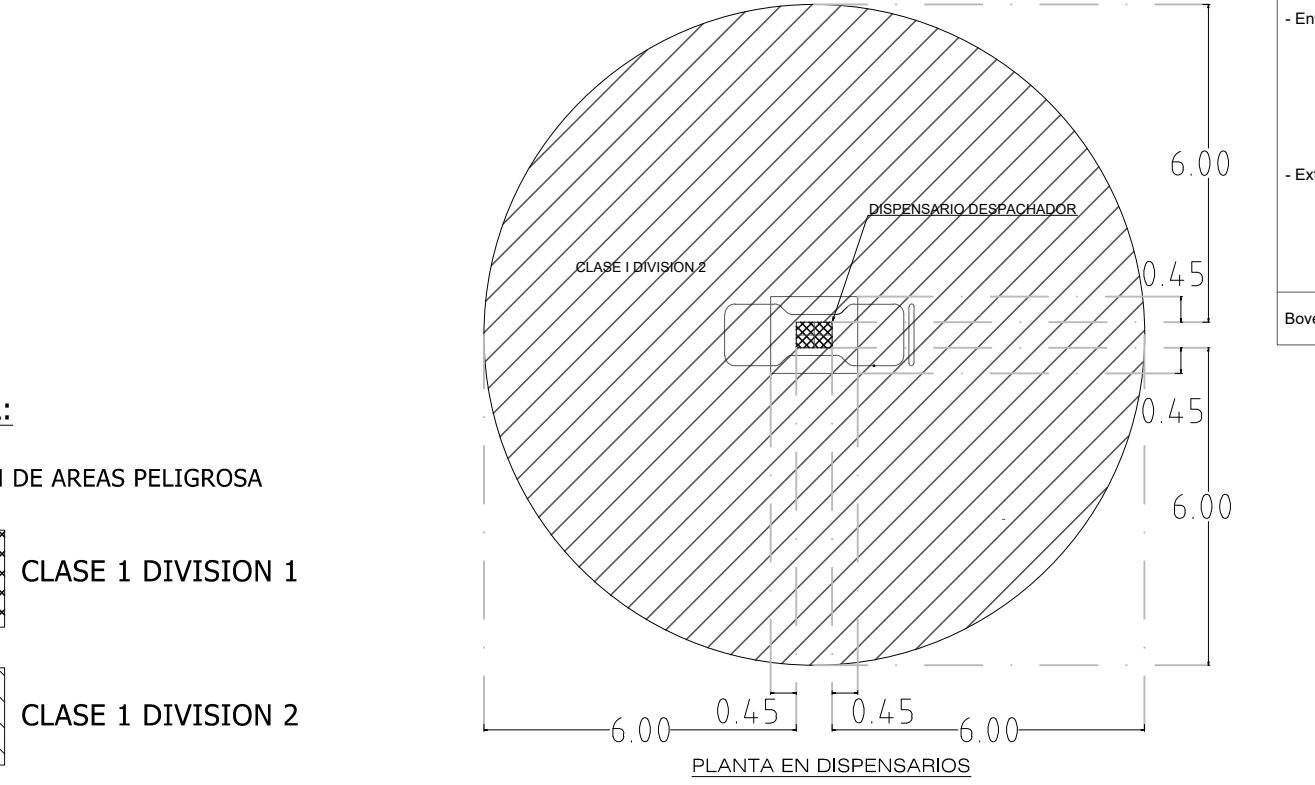
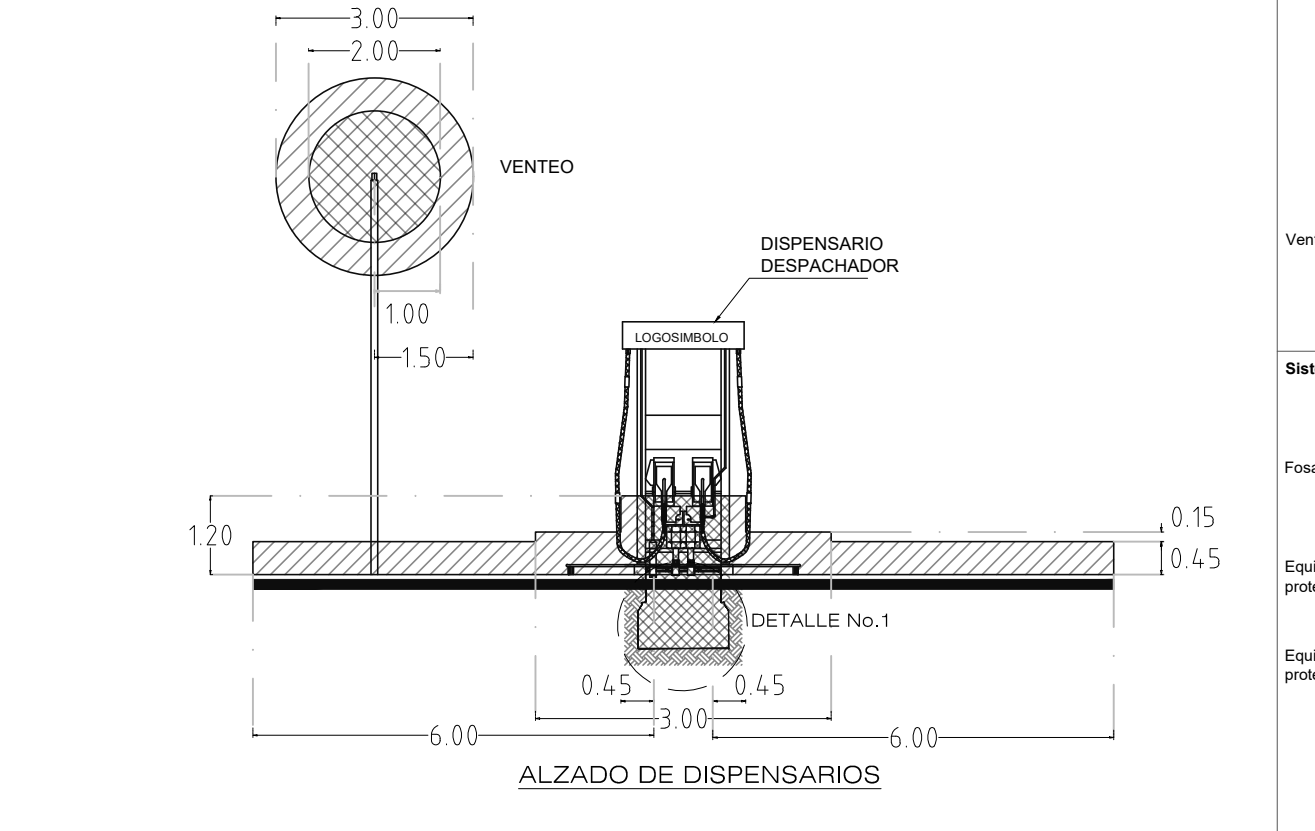
- SELLO PARA TUBERIA HORIZONTAL MACHO-HEMBRA, MCA. C.H. DOMEK, CAT. EYS.
- CAJA REGISTRO DE ALUMINIO FUNDIDO SERIE "GUA", Ø SEGUN PLANO IE-02.
- TUBO CONDUIT DE FIERRO GALVANIZADO PARED GRUESA CED. 40.
- SELLO PARA TUBERIA VERTICAL HEMBRA, MCA. C.H. DOMEK, CAT. EYS.
- ESTACION DE BOTON PARO DE EMERGENCIA CLASE "I", GRUPO "D", TIPO HONGO.

CONEXION BOTON PARO DE EMERGENCIA CLASE "I" GRUPO "D"



- SIMBOLOGIA:**
- CLASIFICACION DE AREAS PELIGROSA
- CLASE 1 DIVISION 1
 - CLASE 1 DIVISION 2

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO



SERLAR
M.VALARQ. FELIPE DE JESUS LARRAGA ARGUELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.
ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEIE 439 A

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 13880
DRO-SOP-02-2020

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%	
CUA	9.14	0.28%	
CORTES	8.14	0.25%	
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%	
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%	
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%	
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%	
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%	
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%	
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%	
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%	
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%	
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%	
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%	
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.02%	
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%	
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%	
CIRCULACION PA	308.40	8.80%	
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%	
AREAS VERDES	145.72	4.16%	
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%	
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%	
TOTAL	3,504.00	100%	
	CUS	1,388.80	40%
	CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

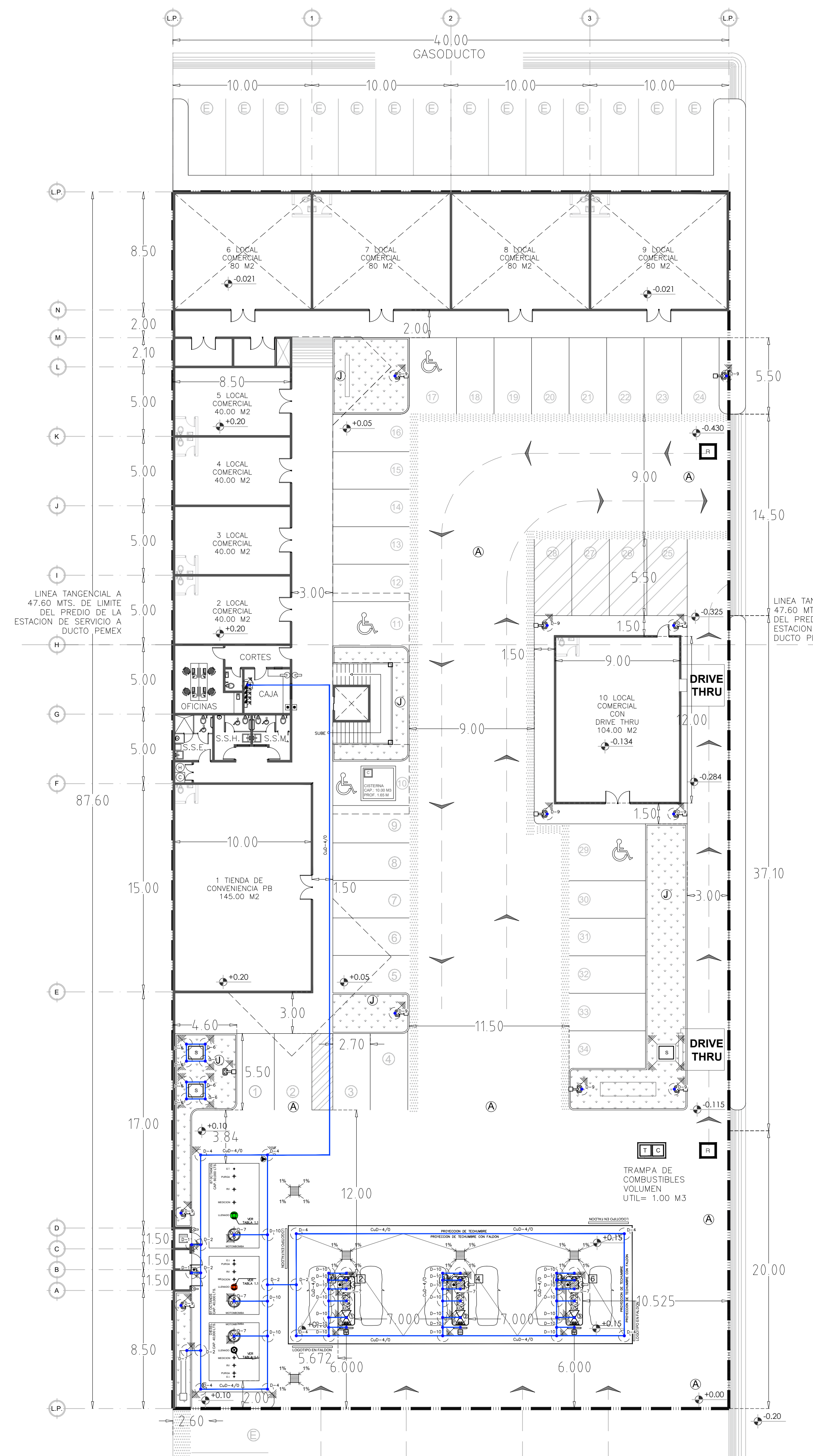
REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. **TIPO DE E.S.:** ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

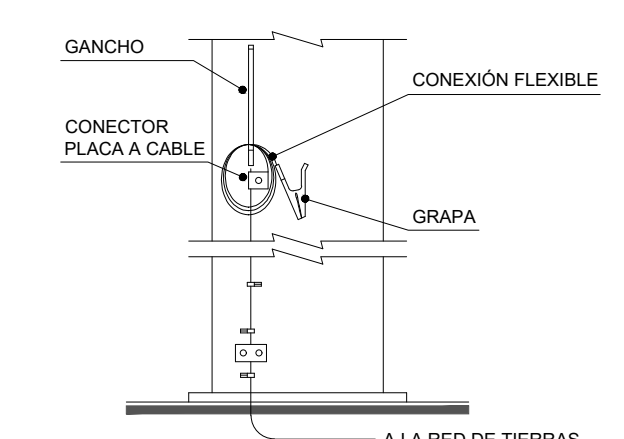
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: I.E AREAS PELIGROSAS **CLAVE DEL PLANO:** I.E-04 **ESCALA:** 1:125 **REV.:** FEBRERO 2024

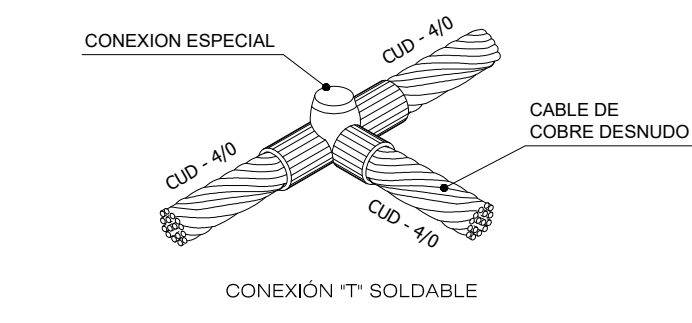


PLANTA PARA TIERRAS FÍSICAS

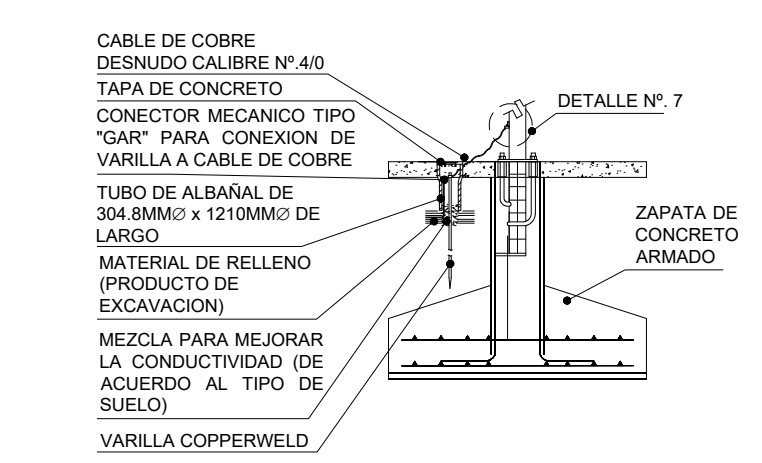
ESC. 1:200



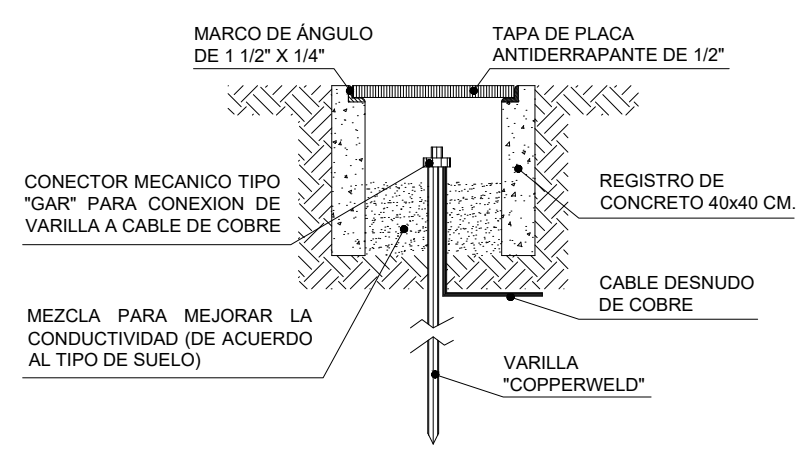
DETALLE No. 1
DETALLE DE GRAPA PARA PUESTA A TIERRA DE AUTOTANQUES



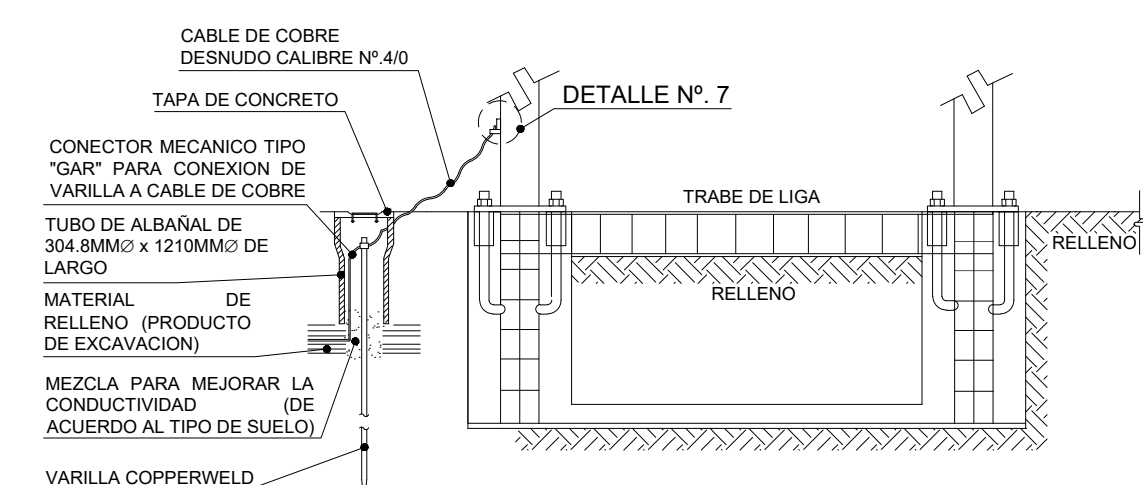
DETALLE No. 2 (D-2)
CONEXIÓN CADWELD TIPO TA CAT. TAC-2Q1V, C-90.



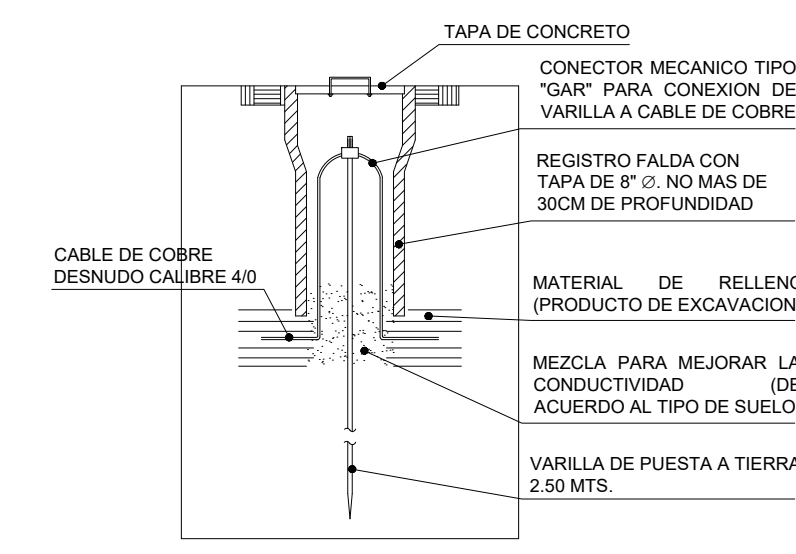
DETALLE No. 3
CONEXIÓN A TIERRA DE TECHUMBRE A TRAVEZ DE COLUMNA DE ACERO Y CONEXIÓN SOLDABLE CADWLD TIPO GR, CAT. GRS-161V, C-65.



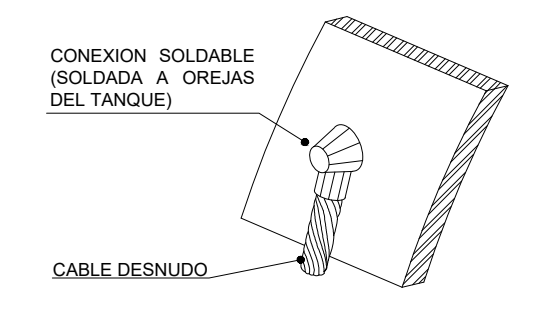
DETALLE No. 4
DETALLE DE REGISTRO PARA ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA A AUTOTANQUES.



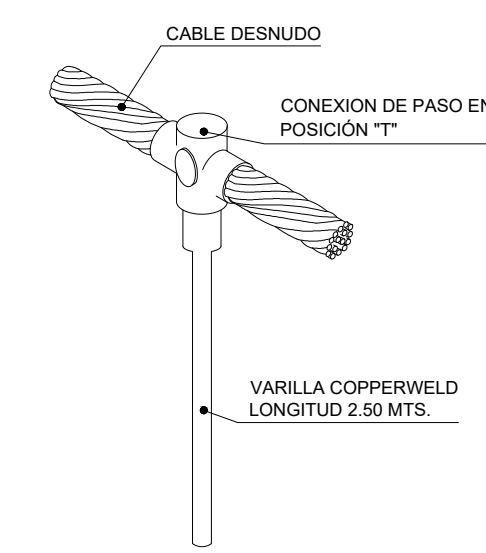
DETALLE No. 5
TIERRA FÍSICA DEL ANUNCIO INDEPENDIENTE



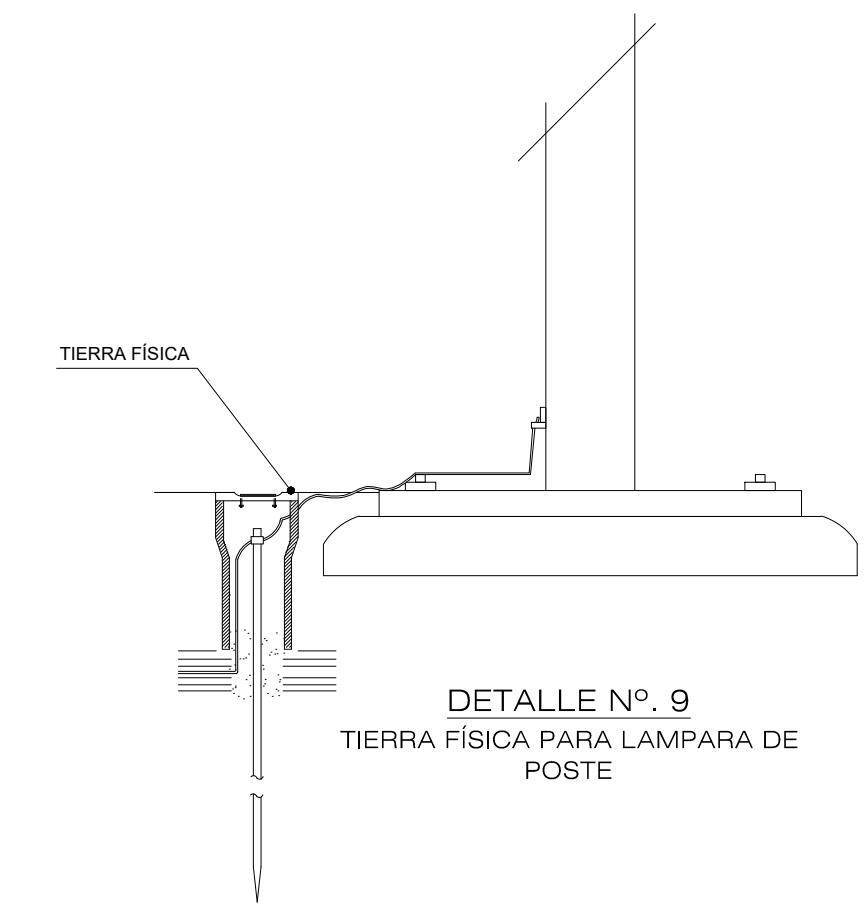
DETALLE No. 6 (D-6)
REGISTRO PARA ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA Y RED DE TIERRAS



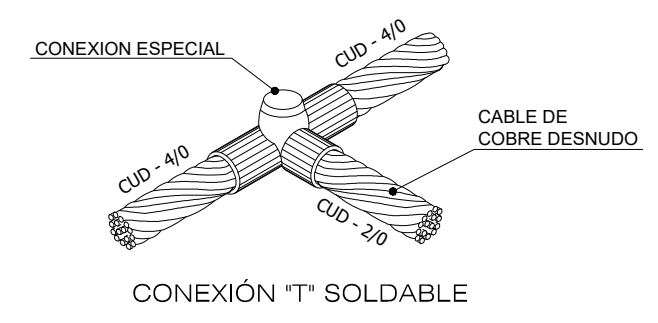
DETALLE No. 7 (D-7)
SISTEMA DE TIERRAS A TANQUES O ESTRUCTURAS



DETALLE No. 8 (D-8)
VARILLA COPPERWELD LONGITUD 2.50 MTS



DETALLE No. 9
TIERRA FÍSICA PARA LAMPARA DE POSTE



DETALLE No. 10 (D-10)
CONEXIÓN CADWELD TIPO TA CAT. TAC-2Q1V, C-90.



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:
TIERRAS FÍSICAS:
• TODO EL EQUIPO ELECTRICO Y CAJAS DE CONEXIONES UBICADAS DENTRO DE AREAS CLASIFICADAS COMO PELIGROSAS, SON A PRUEBA DE EXPLOSION.
• TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 19MM Ø (3/4\"/>

SIMBOLOGIA:

ÁREA DE TANQUES	LÍMITE DE PROPIEDAD	D.P.M	INFORMACIÓN DE PRODUCTOS Y MATERIAS PLÁSTICAS	DETERMINACIÓN DE PRODUCTOS Y MATERIAS PLÁSTICAS
TECHUMBRE	LOCALIZACIÓN DE ÁREA DE TANQUES	D.P.M	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPO)	JARDIN
ANUNCIO INDEPENDIENTE	LOGOTIPO SOBRE FALDON	POZO DE OBSERVACIÓN	TRAMPA COMESTIBLE	REGISTRO DE TAPA CIEGA
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	TIERRA FÍSICA	RACK DE CONTROLES VOLMETRICOS	CENTRO DE CARGA	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES
CIRCULACIÓN DE AUTOTANQUE	CIRCULACIÓN DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO	DESCRIPCIÓN DEL AREA	CUAJA

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCIÓN DEL AREA	M2	%
CUAJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BANO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BANO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BANOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	24.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.96	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
CDS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.
ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEIE 439 A

REV.	DESCRIPCIÓN:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

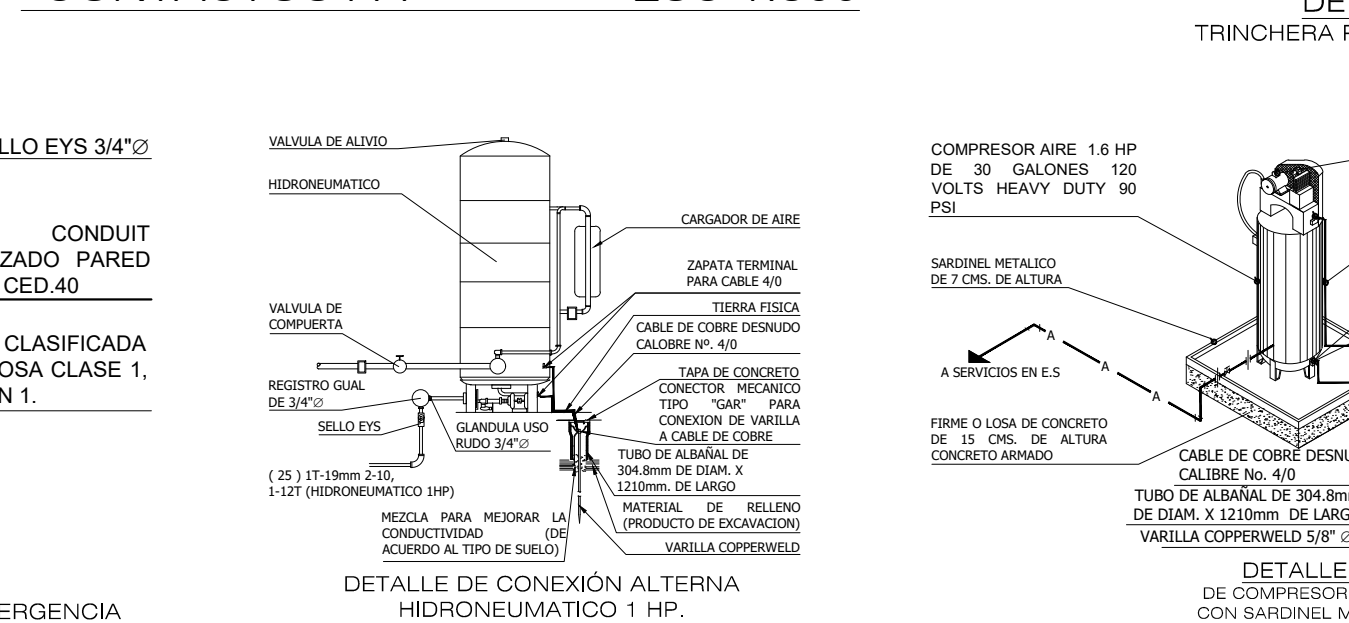
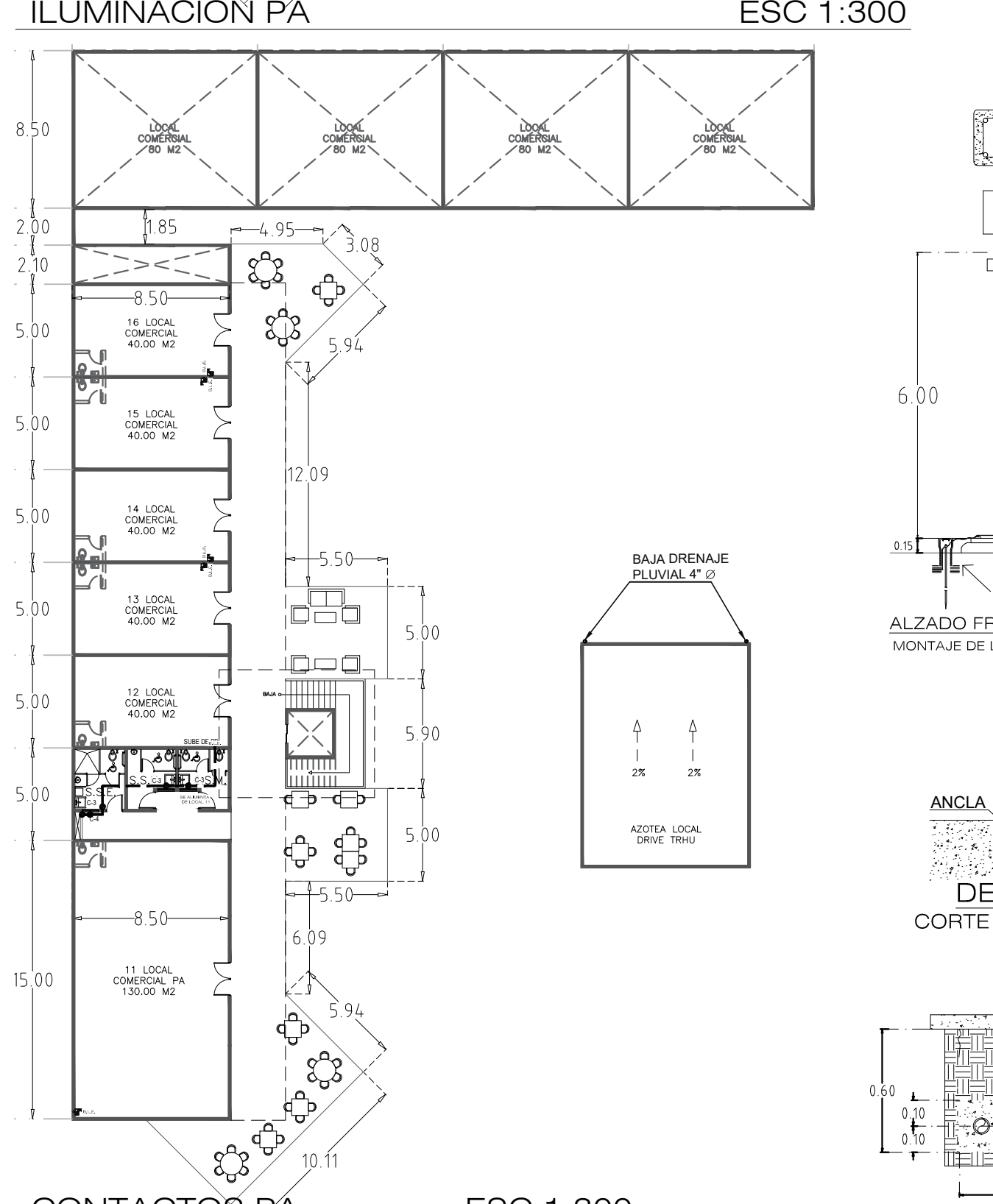
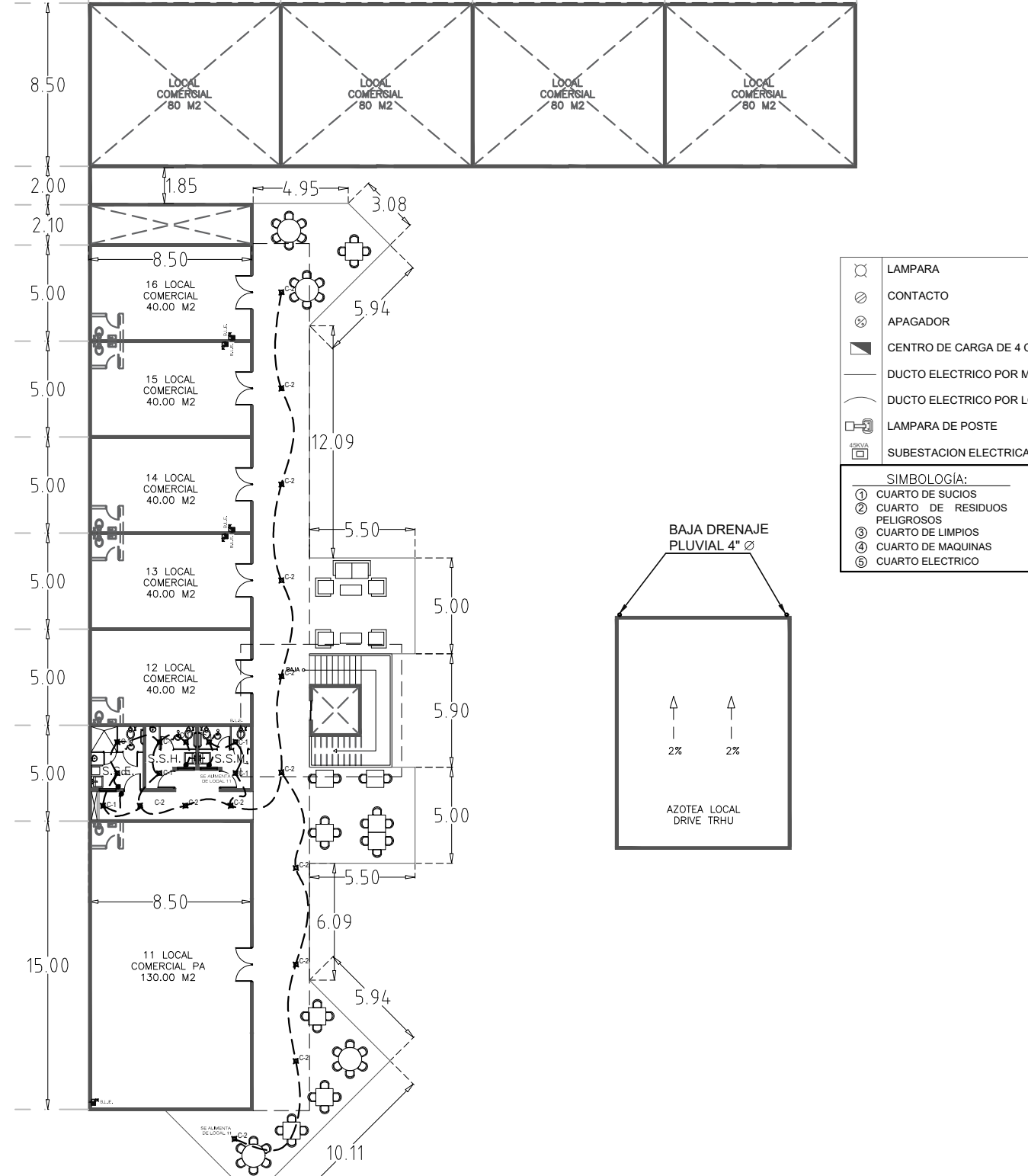
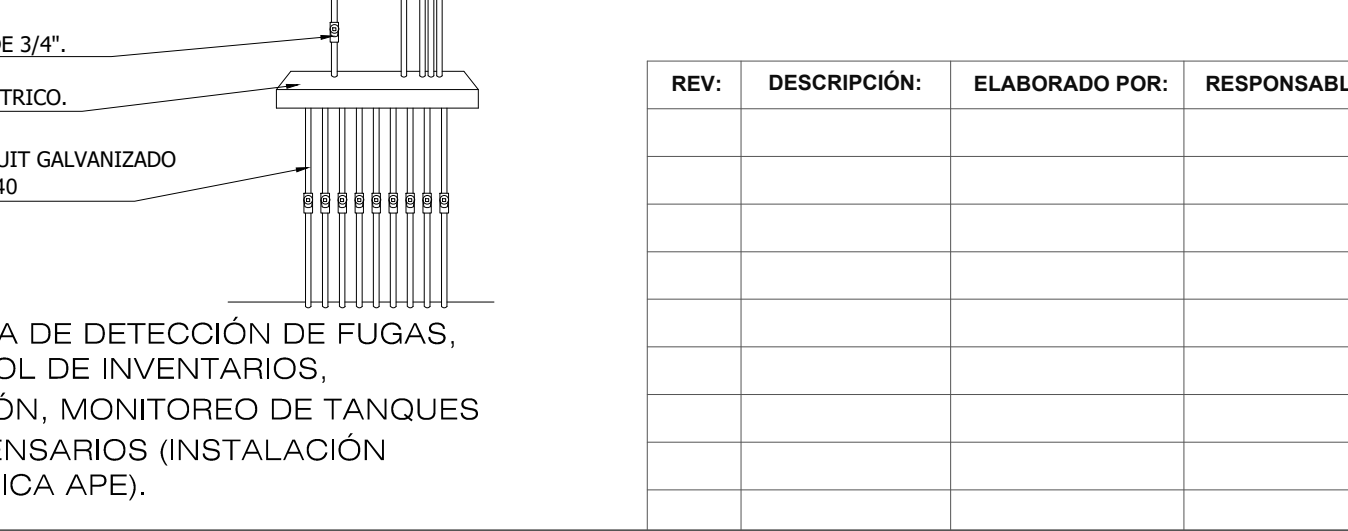
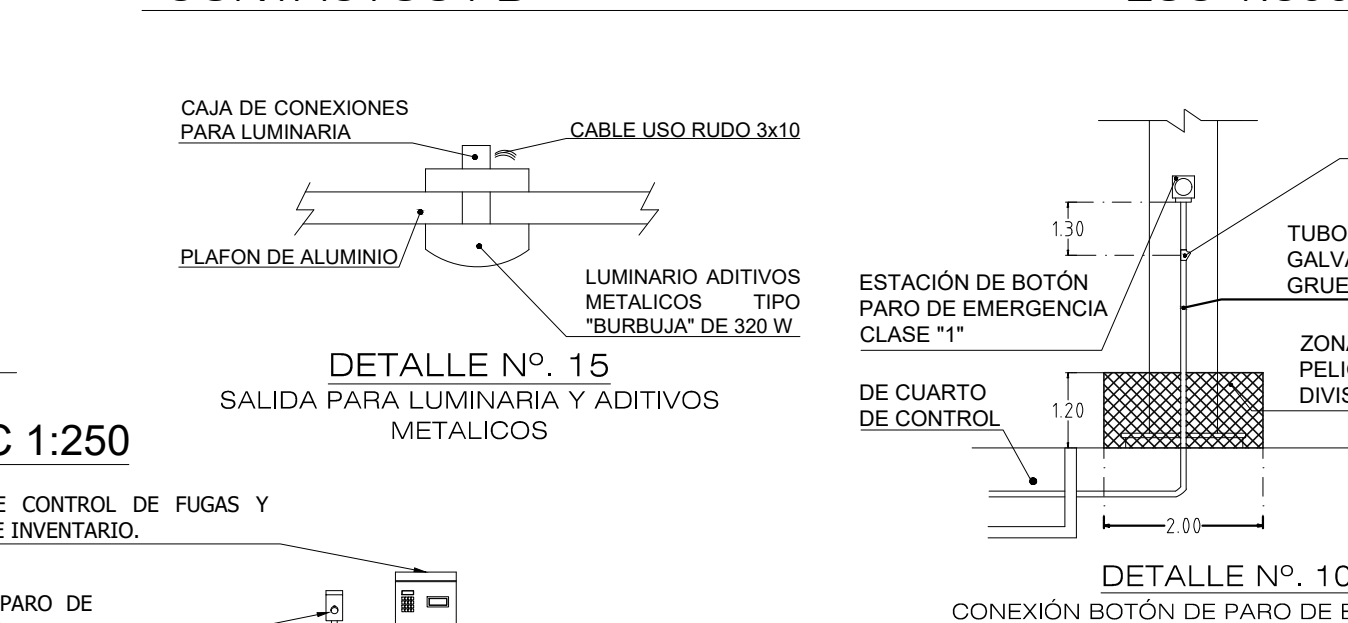
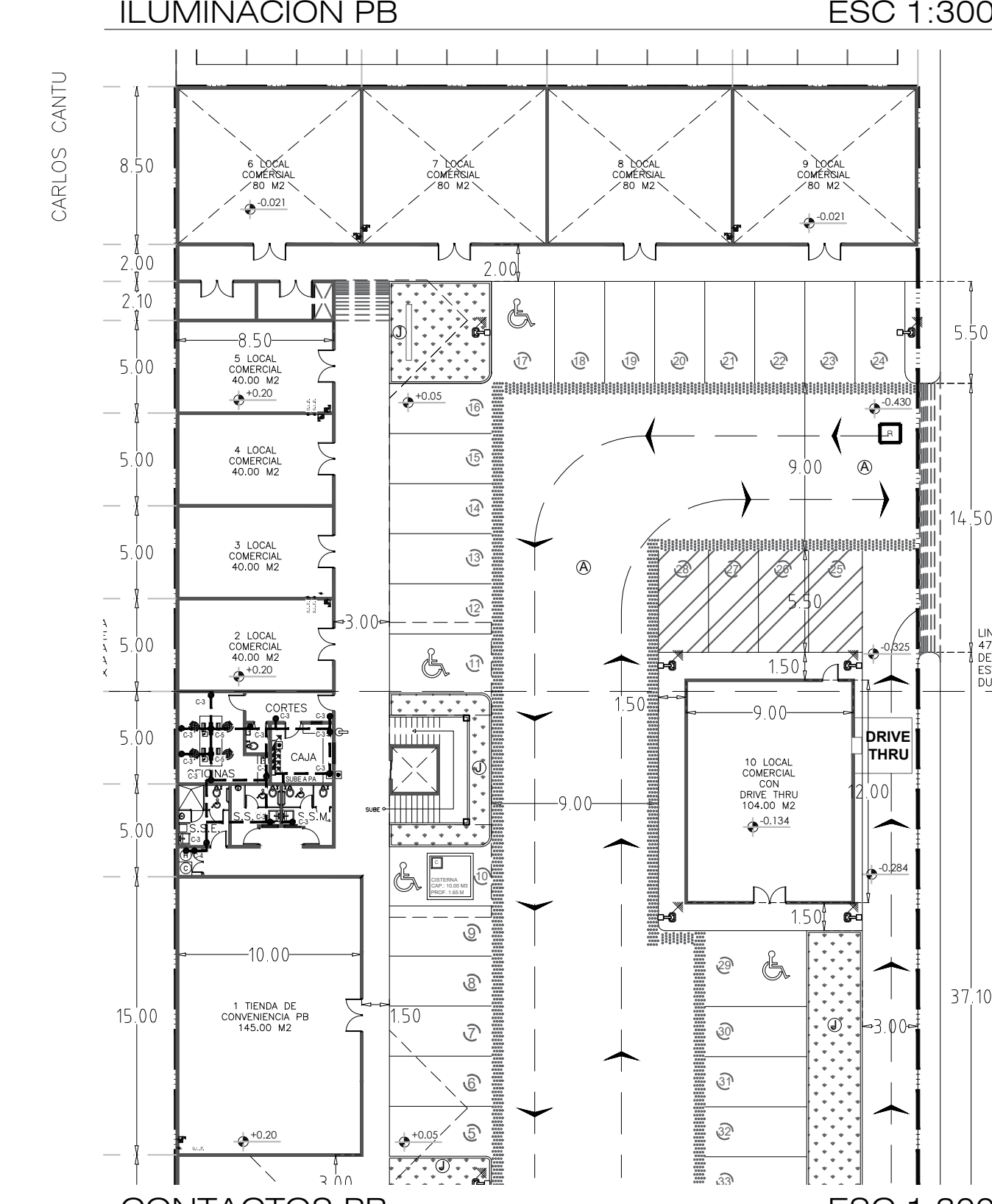
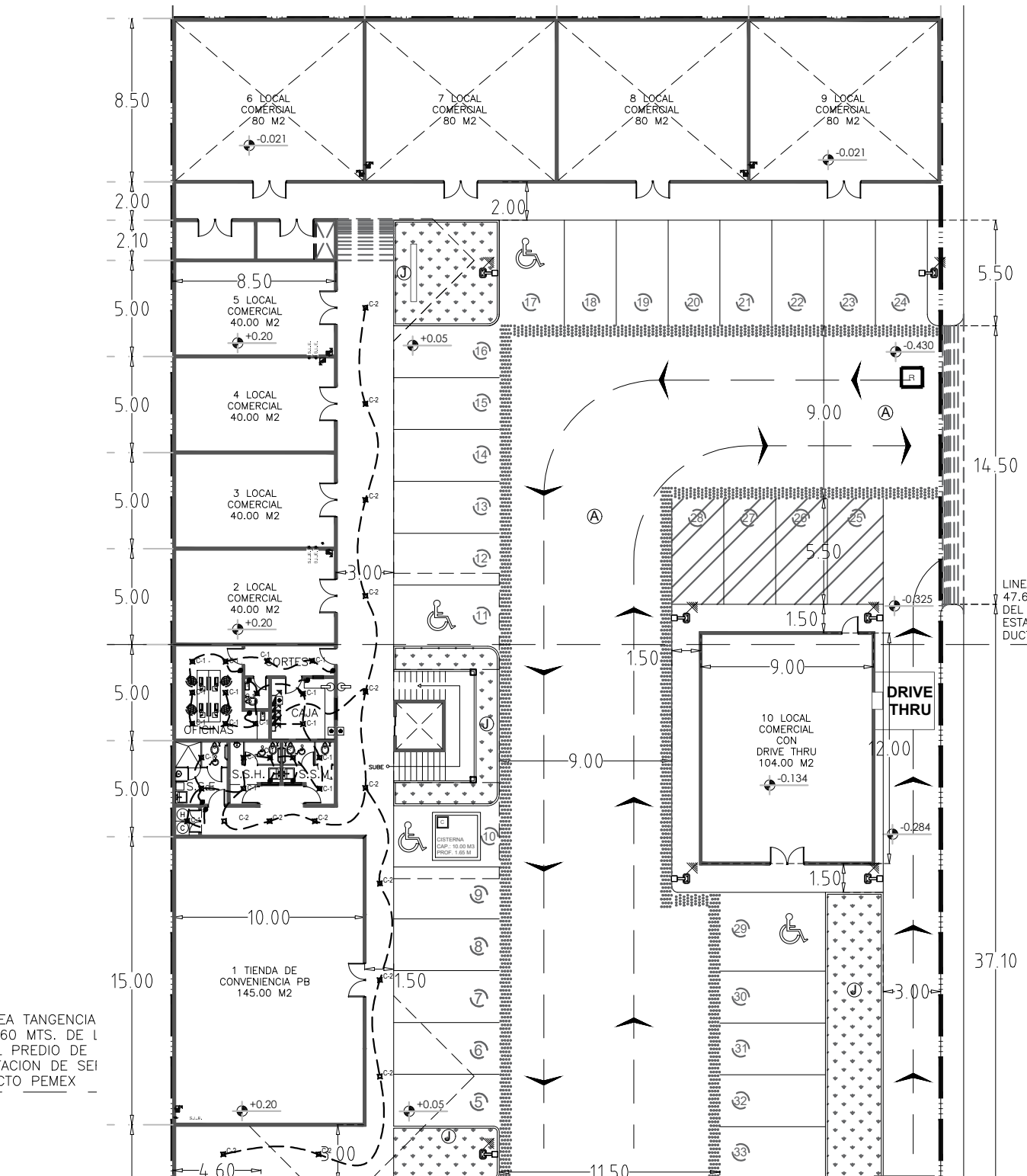
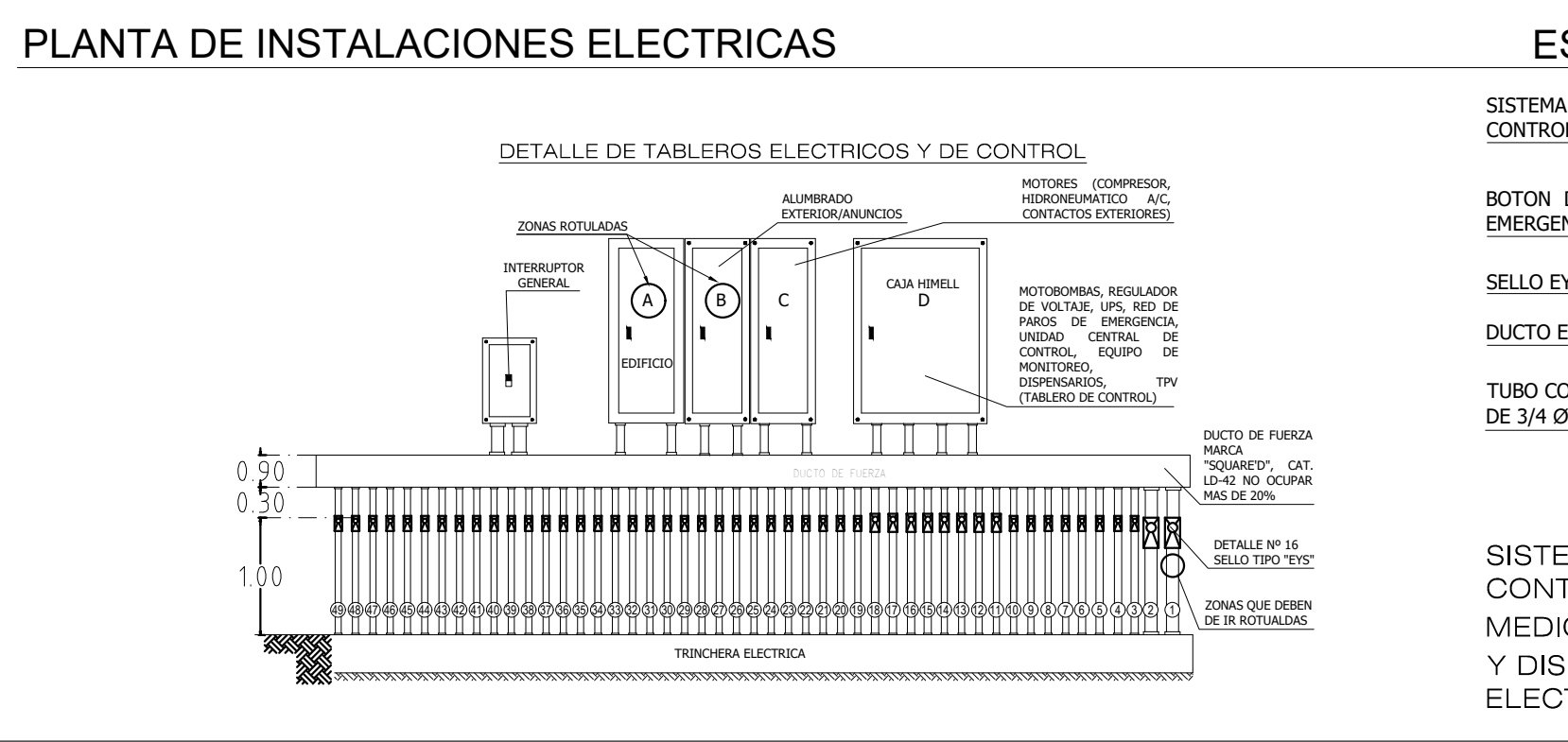
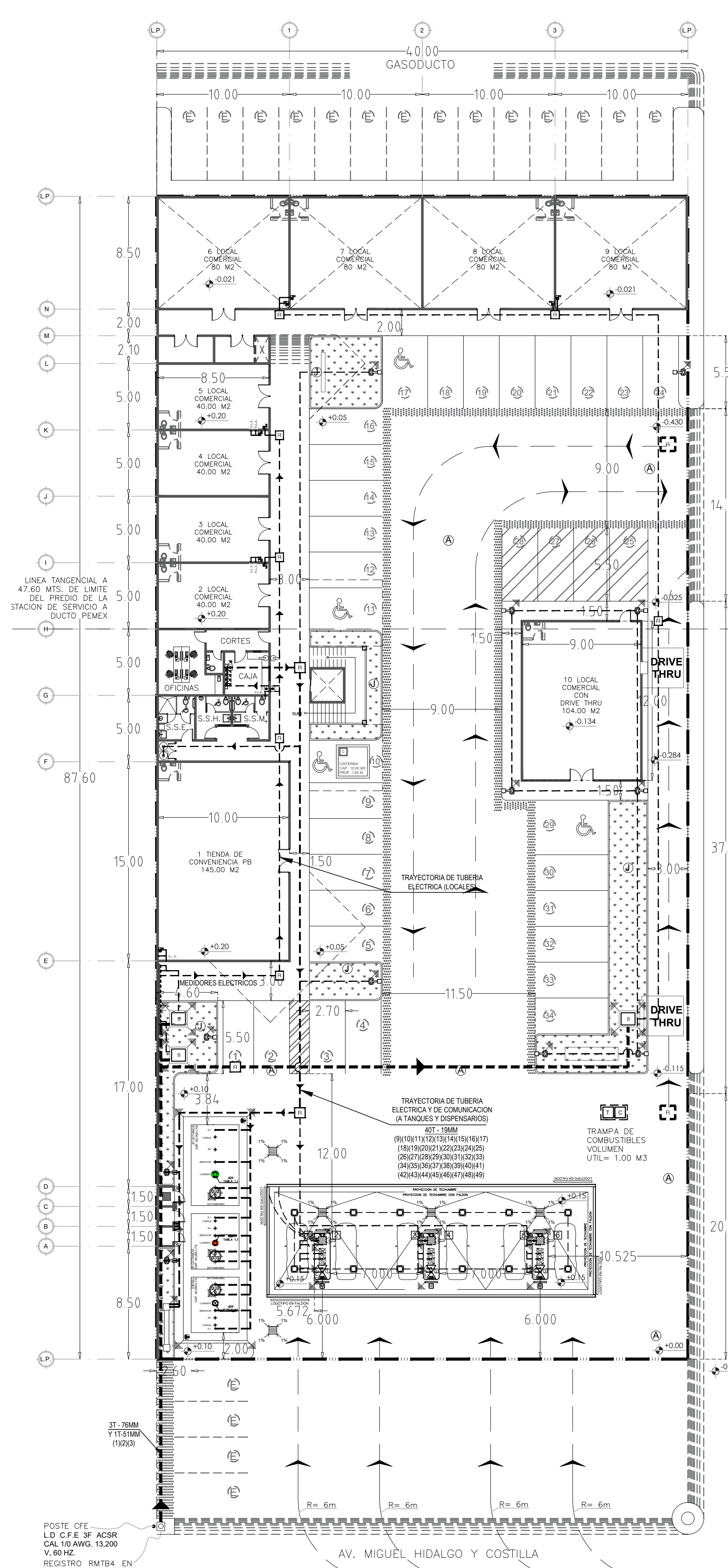
ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 551 1030
DRO-SOP-02-2020

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.:	TIPO DE E.S.:
C.T.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #1100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

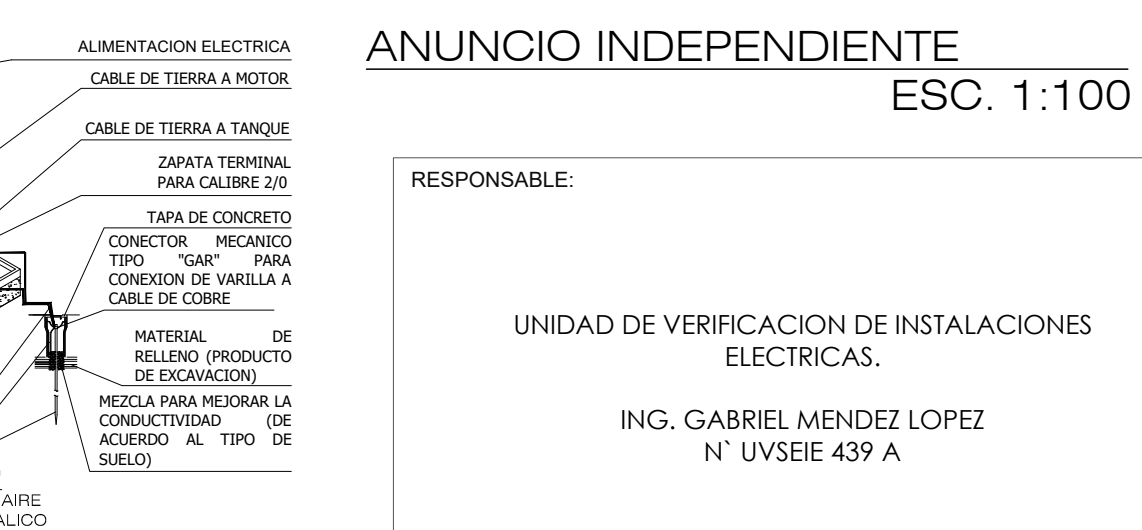
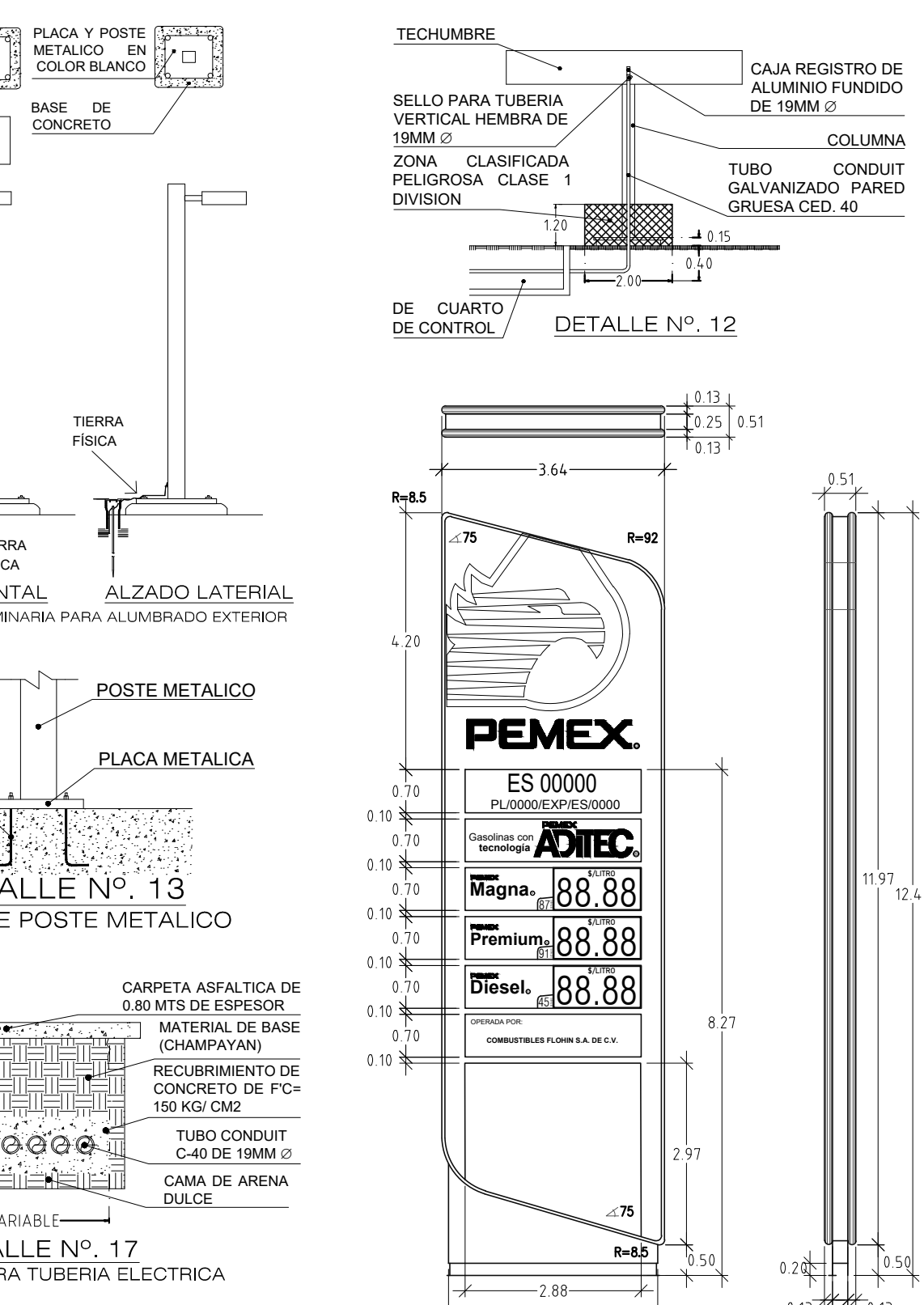
IDENTIFICACION DEL PLANO:	CLAVE DEL PLANO:	ESCALA:
TIERRAS FÍSICAS	I.E-05	1:125
		REV: FEBRERO 2024



CENTRO DE SIMBOLOGIA ELECTRICA Y DE COMUNICACIÓN

CODIFICACIÓN DE TUBERIA Y CABLEADO PARA EQUIPOS DE CORRIENTE ALTERNA

- 1T-76MM 3 - 1/0 XLP, 1 - 1/0 (ACOMETIDA MEDIA TENSION)
- 2T-76MM 3 - 3/0, 1 - 2T C7 (ALIMENTADORES Y ACOMETIDA)
- 3T-51MM 1 - COMBAL CAT 6 (ACOMETIDA DE COMUNICACION)
- 4T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA EN CUARTO ELECTRICO)
- 5T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA FACHADA Y CAJA)
- 6T-19MM 4 - 10, 1 - 12T (COMPRESOR E HIDRONEUMATICO)
- 7T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA EN CUARTO DE MAQUINAS)
- 8T-19MM 2 - 10, 1 - 12T (ALUMBRADO EN PERIMETRO)
- 9T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (ESPACIO INTERSTICIAL TANQUE 1 GASOLINA 87 OCTANOS)
- 10T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (MEDICION TANQUE 1 GASOLINA 87 OCTANOS)
- 11T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (CONTENEDOR 42" MOTOBOMBA TANQUE 1 GASOLINA 87 OCTANOS)
- 12T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (CONTENEDOR 42" SENSOR MOTOBOMBA TANQUE 1 GASOLINA 87 OCTANOS)
- 13T-19MM 2 - 10, 1 - 12T (CONTENEDOR 42" MOTOBOMBA TANQUE 3 DIESEL)
- 14T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (ESPACIO INTERSTICIAL TANQUE 2 GASOLINA 91 OCTANOS)
- 15T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (CONTENEDOR 42" MOTOBOMBA TANQUE 2 GASOLINA 91 OCTANOS)
- 16T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (CONTENEDOR 42" SENSOR MOTOBOMBA TANQUE 2 GASOLINA 91 OCTANOS)
- 17T-19MM 2 - 10, 1 - 12T (CONTENEDOR 42" MOTOBOMBA TANQUE 3 DIESEL)
- 18T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (CONTENEDOR 42" SENSOR MOTOBOMBA TANQUE 3 DIESEL)
- 19T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (MEDICION TANQUE 3 DIESEL)
- 20T-19MM 1 - BUNDAO 2X18 (ESPACIO INTERSTICIAL TANQUE 3 DIESEL)
- 21T-19MM 2 - 10, 1 - 12T (ALUMBRADO ZONA DE TANQUES)
- 22T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA EN CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS)
- 23T-19MM 2 - 12, 1-12T (ILUMINACION CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS)
- 24T-19MM 4 - 10, 1 - 12T (CONTACTOS LABORATORIO)
- 25T-19MM 2 - 12, 1-12T (ALIMENTACION PARA EQUIPO DE RECUPERACION DE VAPORES)
- 26T-19MM 2 - BUNDAOS 2X18 (COMUNICACION PARA EQUIPO DE RECUPERACION DE VAPORES 87 Y 91 OCTANOS)
- 27T-19MM 4 - 10F, 1 - 12T (ALIMENTACION TOTEM)
- 28T-19MM 2 - CABLES CAT-6 (COMUNICACION TOTEM)
- 29T-19MM 2 - 12, 1-12T (TERMINAL AGUA Y AIRE ISLA 1)
- 30T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA ISLA 1)
- 31T-19MM 4 - 10, 1 - 12T (LUMINARIAS TECHUMBRE 1)
- 32T-19MM 4 - 10, 1 - 12T (ALUMBRADO FALDON)
- 33T-19MM 4 - CAT 6, (CIRCUITO CERRADO EN TECHUMBRE)
- 34T-19MM 5 - 14,1-14T (ALIMENTACION Y REGRESOS DISPENSARIO ISLA 1)
- 35T-19MM 2 - BUNDAOS 2X18 (COMUNICACION Y SENSOR DISPENSARIO ISLA 1)
- 36T-19MM 2 - CABLES CAT-6 (COMUNICACION TPV ISLA 1)
- 37T-19MM 2 - 12, 1-12T (ALIMENTACION TPV ISLA 1)
- 38T-19MM 2 - 12, 1-12T (TERMINAL AGUA Y AIRE ISLA 2)
- 39T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA ISLA 2)
- 40T-19MM 5 - 14,1-14T (ALIMENTACION Y REGRESOS DISPENSARIO ISLA 2)
- 41T-19MM 2 - BUNDAOS 2X18 (COMUNICACION Y SENSOR DISPENSARIO ISLA 2)
- 42T-19MM 2 - CABLES CAT-6 (COMUNICACION TPV ISLA 2)
- 43T-19MM 2 - CABLES CAT-6 (COMUNICACION TPV ISLA 2)
- 44T-19MM 2 - 12, 1-12T (TERMINAL AGUA Y AIRE ISLA 3)
- 45T-19MM 2 - 14, 1 - 12T (PARO DE EMERGENCIA ISLA 3)
- 46T-19MM 5 - 14,1-14T (ALIMENTACION Y REGRESOS DISPENSARIO ISLA 3)
- 47T-19MM 2 - BUNDAOS 2X18 (COMUNICACION Y SENSOR DISPENSARIO ISLA 3)
- 48T-19MM 2 - CABLES CAT-6 (COMUNICACION TPV ISLA 3)
- 49T-19MM 2 - 12, 1-12T (ALIMENTACION TPV ISLA 3)



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- TODO EL EQUIPO ELECTRICO Y CAJAS DE CONEXIONES UBICADAS DENTRO DE AREAS CLASIFICADAS COMO PELIGROSAS, SON A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 19MM Ø (3/4" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE CABLES ELECTRICOS Y DE CONTROL.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 51 MM Ø (2" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE RED GENERAL ELECTRICA.
 - TABLERO DE CONTROL CON INTERRUPTORES MANUALES Y TIMER EN CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR, TECHUMBRES, FALDON Y ANUNCIO DISTINTIVO INDEPENDIENTE.
 - VER CIRCUITOS DE CORRIENTE ALTERNA EN CUADRO DE CARGAS.
 - SE UTILIZARA PLANTA DE EMERGENCIA DE 45 KVA TRIFASICA.
 - INTERRUPTOR MANUAL SQD 3X125 DOBLE TIRO (PARA PLANTA DE EMERGENCIA)

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGENCIAS	LIMITES DE PROPIEDAD	LOCALIZACION DE AREA DE TANGENCIAS	TECHUMBRE	ANUNCIO INDEPENDIENTE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	LOGOTIPO SOBRE FALDON	POZO DE OBSERVACION	POZO DE MONITOREO	TRAMPA COMBUSTIBLE	REGISTRO DE TAPA CIECA	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	TERRERA FISICA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	CENTRO DE CARGAS	CIRCUITACION DE AUTOMATICO	CIRCUITACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CAJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPUJADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	24.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCUITACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.56	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
CUS	1,388.80	40%
COS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REV.	DESCRIPCIÓN:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

SERLAR

M.VALARQ. FELIPE DE JESUS LARRAGA ARGUELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO

JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEE 439 A

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. **TIPO DE E.S.:** ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

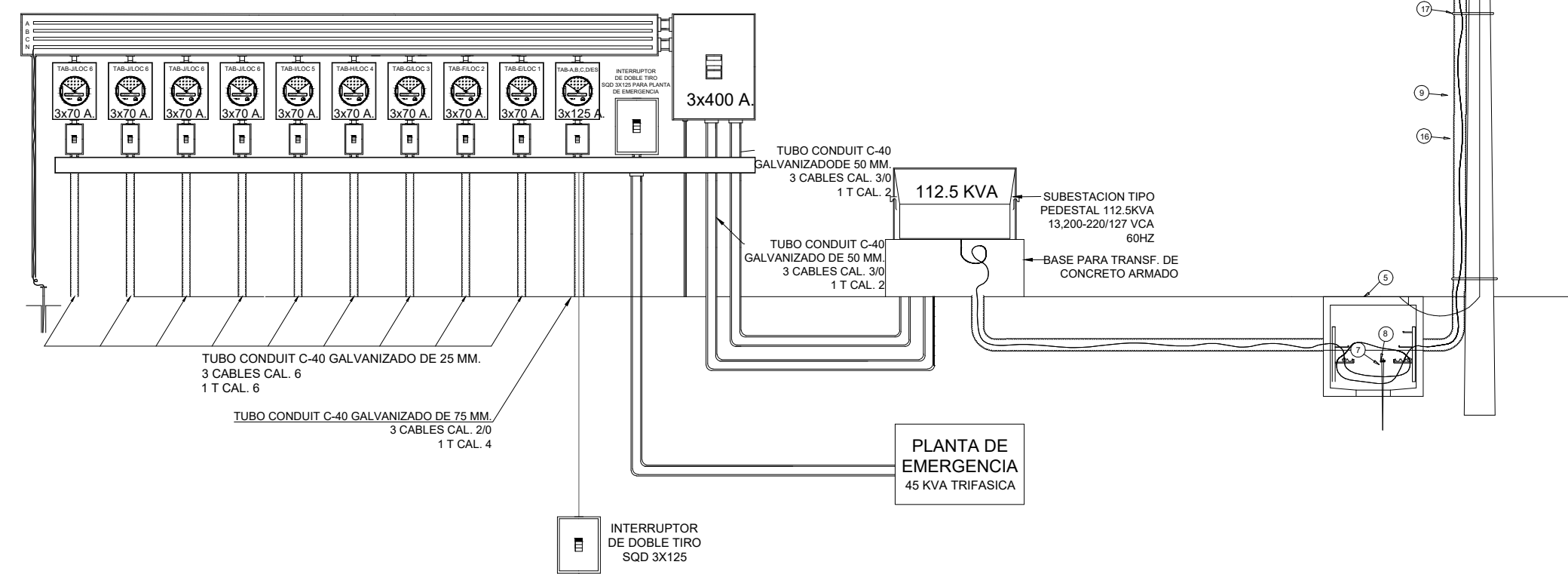
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: INSTALACIONES ELECTRICAS **CLAVE DEL PLANO:** I.E-01 **ESCALA:** 1:125 **REV.:** FEBRERO 2024

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: ARG. JUAN CESAR MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020

CARGA TOTAL INSTALADA

87,793 VA.



LISTA DE MATERIALES

No.	DESCRIPCION
1	APARTARRAYO RISER- POLE
2	TERMINAL CONTRACTIL EXTERIOR 15V
3	CORTACIRCUITO FUSIBLE DE 27KV DOBLE VENTEO
4	BOTA TERMOCONTRACTIL PARA TUBO DE 3"
5	REGISTRO DE MEDIA TENSION TIPO RMTA3 C/ TAPA POLIMERICA
6	ALAMBRE DE COBRE DESNUDO #4
7	VARILLA DE TIERRA COPPERWELD DE 5/8"3MTS
8	SOLDADURA EXOTERMICA
9	TUBO P.A.D. DE 3" COLOR NEGRO
10	CRUCETA DE FIERRO GALV. PR-200
11	AISLADOR DE PORCELANA 15 KV TIPO 13PC
12	PERNO DOBLE ROSCA DE 16"5/8"
13	ESTRIBO P/ CABLE DE ALUM. 397
14	CONECTOR TIPO PERICO
15	ABRAZADERA 2U
16	TRANSICION TRIFASICA
17	FLEJE DE ACERO INOX. DE 3/4"
18	CABLE X.L.P. CAL. 1/0 15 KV 100% N.A.
19	POSTE DE CONCRETO 12C-750
20	PUNTES DE CABL. DE COBRE CAL. 4
21	CABLE DE ALUMINIO EXISTENTE CAL. 397
22	AISLADOR DE SUSPENSION ASUS-15KV

TABLERO A* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7
FASE (AWG/KCM)	1-12	1-12	1-12	1-12	1-10	1-10	1-12
NEUTRO (AWG/KCM)	1-12	1-12	1-12	1-12	1-10	1-10	1-12
TIERRA (AWG/KCM)	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-10T	1-10T	1-12T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	30	25	15	25	15	15	20
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	-	-	-	-	-	-	-
CARGA (VA)	513	209	2475	1125	750	750	225
CORRIENTE (AMP.)	4.04	1.65	19.49	8.86	5.91	5.91	1.77

TABLERO B* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C11	C12
FASE (AWG/KCM)	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10
NEUTRO (AWG/KCM)	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10
TIERRA (AWG/KCM)	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	50	50	50	50	50	50	50	50
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	-	-	-	-	-	-	-	-
CARGA (VA)	1500	3000	1146	1148	338	338	1500	1500
CORRIENTE (AMP.)	11.81	23.62	09.02	09.02	2.86	2.86	11.81	11.81

TABLERO C* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1,3	C2,4	C5	C6	C7,9
FASE (AWG/KCM)	2-10	2-10	1-10	1-12	2-10
NEUTRO (AWG/KCM)	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10
TIERRA (AWG/KCM)	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	20	20	20	10	10
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	5.00	1.00	-	-	-
CARGA (VA)	4862	933	823	1374	3661
CORRIENTE (AMP.)	21.19	4.24	6.48	10.82	16.64

TABLERO D* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1,3	C2,4	C5,7	C6	C8
FASE (AWG/KCM)	2-10	2-10	2-10	1-8	1-10
NEUTRO (AWG/KCM)	1-12 T	1-12 T	1-12 T	1-8 T	1-12 T
TIERRA (AWG/KCM)	1-12 T	1-12 T	1-12 T	1-8 T	1-12 T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	20	25	30	50	20
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	1.50	1.50	1.50	-	-
CARGA (VA)	1400	1400	1400	3750	1875
CORRIENTE (AMP.)	6.36	6.36	6.36	29.53	14.76

REGULADOR EN CB ALIMENTA INTERRUPTORES DE RIEL C5,C6,C7,C8,C9 (COMPUTADORES)

	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9
FASE (AWG/KCM)	1-14	1-14	1-14	1-12	1-14	1-14	1-14	1-12	1-12
NEUTRO (AWG/KCM)	1-14	1-14	1-14	1-12	1-14	1-14	1-14	1-12	1-12
TIERRA (AWG/KCM)	1-14 T	1-14 T	1-14 T	1-12 T	1-14 T	1-14 T	1-14 T	1-12 T	1-12 T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	15	15	15	20	15	15	15	15	15
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.61%	1.58%	0.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CARGA (VA)	150	150	150	1500	150	150	150	360	360
CORRIENTE (AMP.)	1.20	1.20	1.20	12.00	1.20	1.20	1.20	2.88	2.88

REV: DESCRIPCION: ELABORADO POR: RESPONSABLE: FECHA: FIRMA: PROYECTO:

SERLAR

M.VALARQ. FELIPE DE JESUS LARRAGA ARGUELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO

JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEIE 439 A



- ### NOTAS Y ESPECIFICACIONES:
- TODO EL EQUIPO ELECTRICO Y CAJAS DE CONEXIONES UBICADAS DENTRO DE AREAS CLASIFICADAS COMO PELIGROSAS, SON A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 19MM Ø (3/4" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE CABLES ELECTRICOS Y DE CONTROL.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 51 MM Ø (2" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE RED GENERAL ELECTRICA.
 - TABLERO DE CONTROL CON INTERRUPTORES MANUALES Y TIMER EN CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR.
 - VER CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR INDEPENDIENTE.
 - VER CIRCUITOS DE CORRIENTE ALTERNA EN CUADRO DE CARGAS.
 - SE UTILIZARA PLANTA DE EMERGENCIA DE 45 KVA TRIFASICA.
 - INTERRUPTOR MANUAL SOD 3X125 DOBLE TIRO (PARA PLANTA DE EMERGENCIA)

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGUES	LIMITES DE PROPIEDAD	D.P.M. D.P.M.	INDICACIONES DE PROYECTO	INDICACIONES DE PROYECTO
TECHUMBRE	TECHUMBRE	TECHUMBRE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
ANUNCIO INDEPENDIENTE	ANUNCIO INDEPENDIENTE	ANUNCIO INDEPENDIENTE	ANUNCIO INDEPENDIENTE	ANUNCIO INDEPENDIENTE
LOGOTIPO SOBRE FALDON	LOGOTIPO SOBRE FALDON	LOGOTIPO SOBRE FALDON	LOGOTIPO SOBRE FALDON	LOGOTIPO SOBRE FALDON
POZO DE MONITOREO	POZO DE MONITOREO	POZO DE MONITOREO	POZO DE MONITOREO	POZO DE MONITOREO
TRAMPA COMBUSTIBLE	TRAMPA COMBUSTIBLE	TRAMPA COMBUSTIBLE	TRAMPA COMBUSTIBLE	TRAMPA COMBUSTIBLE
REGISTRO DE TAPA CIEGA	REGISTRO DE TAPA CIEGA	REGISTRO DE TAPA CIEGA	REGISTRO DE TAPA CIEGA	REGISTRO DE TAPA CIEGA
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE
TERRA FISICA	TERRA FISICA	TERRA FISICA	TERRA FISICA	TERRA FISICA
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS
CENTRO DE CARGA	CENTRO DE CARGA	CENTRO DE CARGA	CENTRO DE CARGA	CENTRO DE CARGA
DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES
CIRCULACION DE AUTOMOBILES	CIRCULACION DE AUTOMOBILES	CIRCULACION DE AUTOMOBILES	CIRCULACION DE AUTOMOBILES	CIRCULACION DE AUTOMOBILES
CIRCULACION DE VEHICULOS	CIRCULACION DE VEHICULOS	CIRCULACION DE VEHICULOS	CIRCULACION DE VEHICULOS	CIRCULACION DE VEHICULOS
ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CUBA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.86	9.78%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.02	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

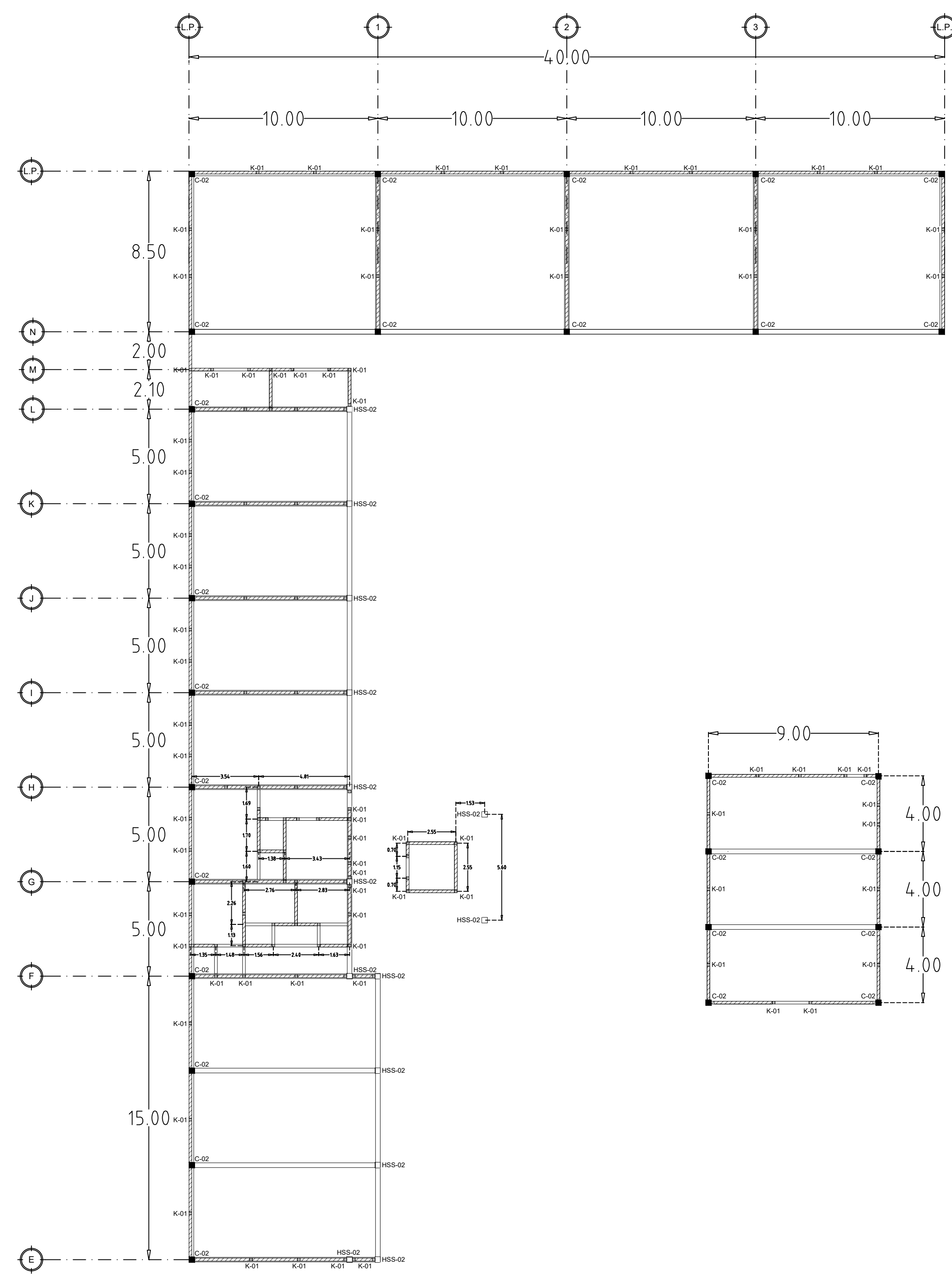
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: DIAGRAMA UNIFILAR CLAVE DEL PLANO: I.E-03 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

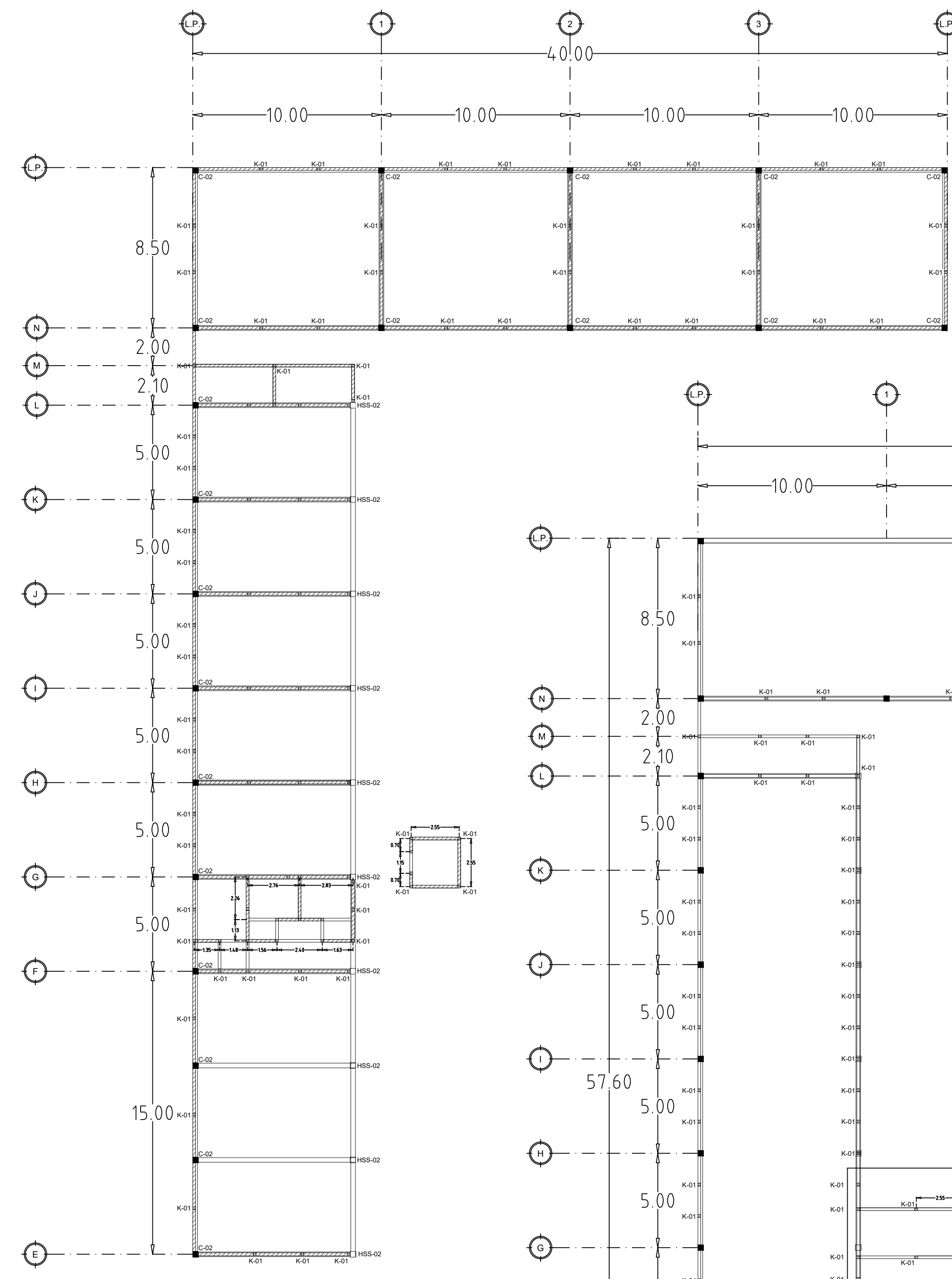
CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

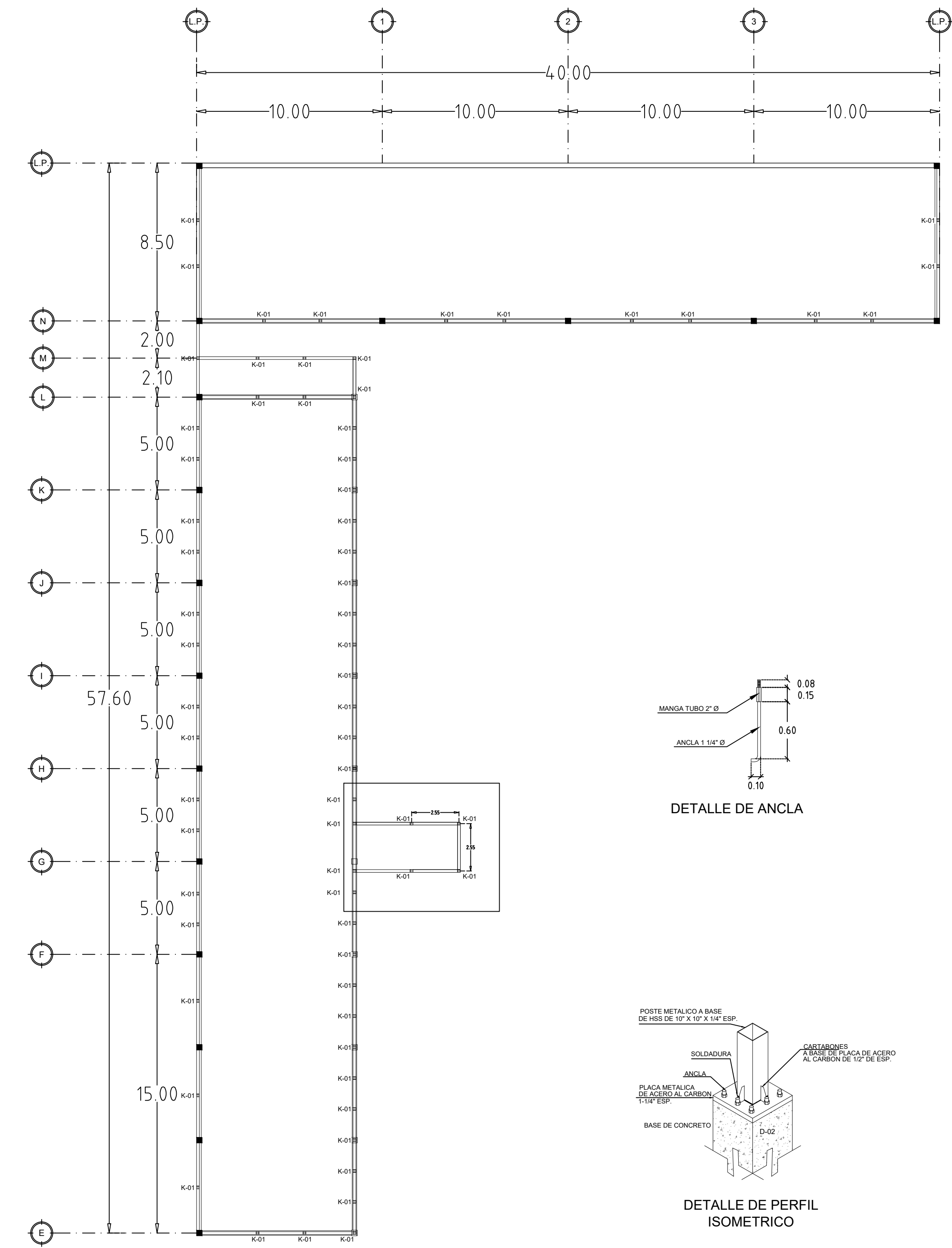
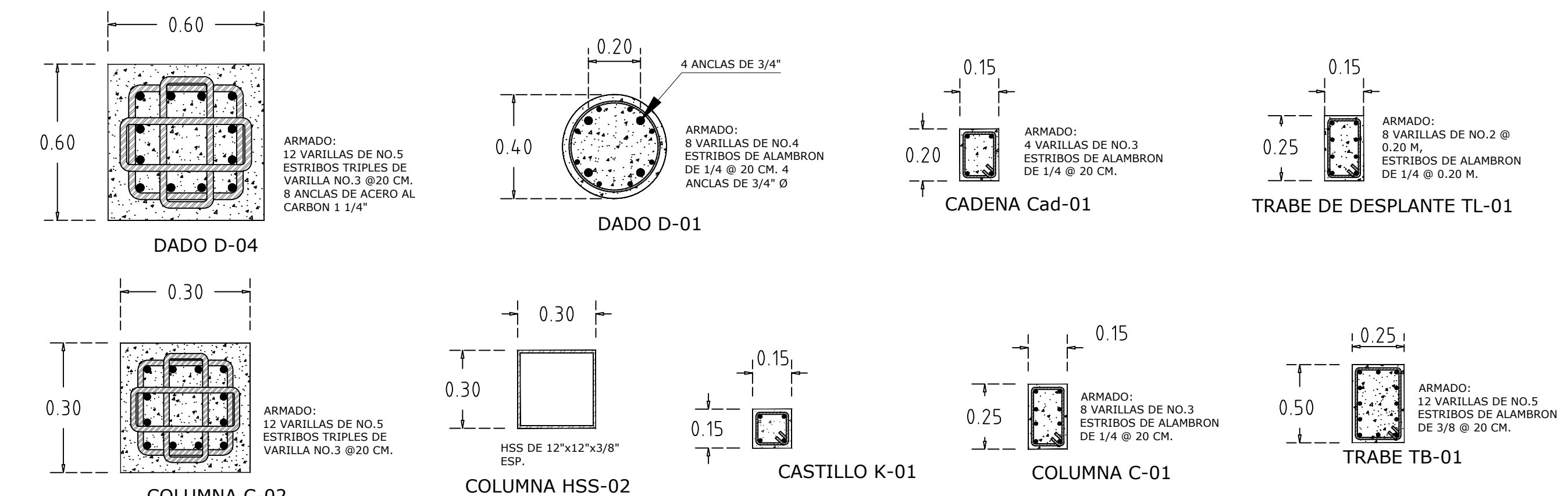
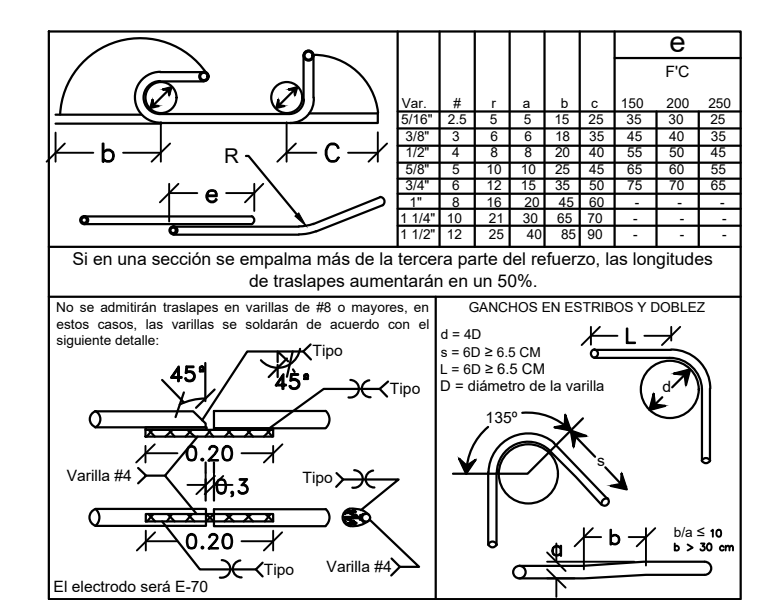
ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 551 1030
DRO-SOP-02-2020



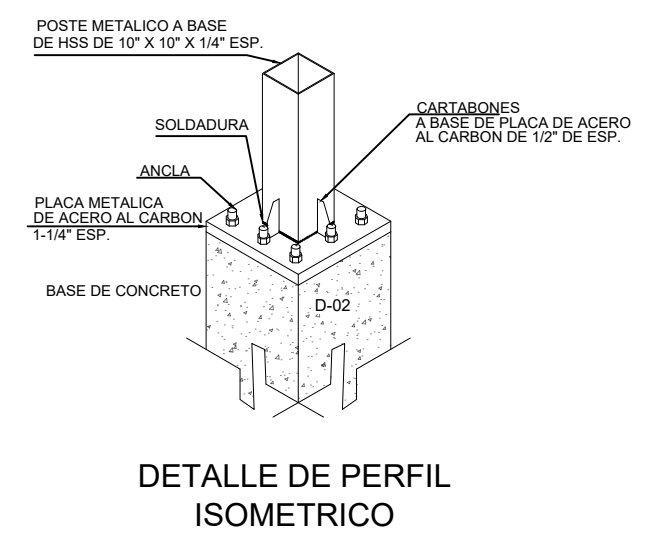
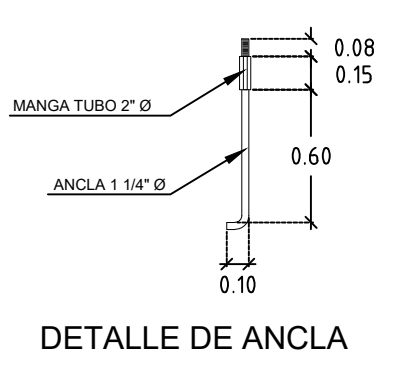
DESPLANTE DE MUROS PLANTA BAJA ESC. 1:175



DESPLANTE DE MUROS PLANTA ALTA ESC. 1:175



DESPLANTE DE PRETILES (AZOTEA) ESC. 1:175



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS PELIGROSAS DEBERAN SER EN M POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
 - ACOTACIONES EN CENTIMETROS Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
 - PARA LOCALIZACION Y DIMENSIONES DE DUCTOS Y INSTALACIONES DIVERSAS QUE DEBERAN QUEDAR EMERGEDOS SE CONSULTARAN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELECTROMECANICOS, ETCETERA.
 - TODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.
 - LAS MODIFICACIONES, CORRECCIONES O ADICIONES QUE SUPRAN ESTOS PLANOS DEBERAN SER APROBADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O EL CORRESPONDIENTE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (CSE) Y SE INDICARAN EN EL CUADRO DE ABADO O SE NOTIFICARAN EN LA BITACORA DE OBRA.
 - COMO EL TERRENO ESTA INCLINADO, SE DEBERA CHECAR EN CAMPO LA PROPIEDAD DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION QUE ANDARA ENTRE LOS 60 CMS. Y 1.00m BAJO EL NIVEL DEL TERRENO NATURAL.
 - Concreto F'c= 250 kg/cm² en planchales de 5 cm de espesor.
 - El acero de refuerzo de acero grado 60 de 3/8"
 - Varillas de refuerzo del #12 al refuerzo de fuerza del acero será Fy= 4200 kg/cm².
 - Todos los detalles referidos a contrapisos de concreto se deberán sujetar a lo indicado por el reglamento ACI 318-2005.
- REFERENCIO:**
- SALVO QUE EN LOS PLANOS SE INDIQUE OTRA LONGITUD LOS RECRIMIENTOS LIBRES SERAN DE 3 CM.
 - TODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLO LECHO, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE CLARAMENTE LA DISTANCIA LIBRE SERA COMO MINIMO DOS VECES EL DIAMETRO DEL REFUERZO O 1.5 VECES DEL DIAMETRO AÑERADO GRUESO MAXIMO.
 - LA SEPARACION INDICADA ENTRE LAS VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
 - LOS TRABAJOS, GANCHOES, ESCALERAS, ETCETERA QUE NO LLEVAN ACOTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN LA TABLA DE "TALLAS DE REFUERZO".
 - LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMADO LONGITUDINAL SE EMPLEARA A CONTAR A PARTIR DEL PISO INTERIOR, COLOCANDO LA PRIMERA A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA, EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE CLARAMENTE OTRA MEDIDA.

SIMBOLOGIA:

AREA DE PROPIEDAD	LOCALIZACION DE AREA DE TANQUES	TECHUMBRE	ANUNCIO INDEPENDIENTE	LOGOTIPO SOBRE FALDÓN	POZO DE OBSERVACION	POZO DE MONITOREO	TRAMPA COMESTIBLE	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	TERRA FISICA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	CENTRO DE CARGA	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOMOVIL	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO
INSTRUMENTOS DE 1 PROYECTO Y MANEJADOS EN OTRAS	INSTRUMENTOS DE 1 PROYECTO Y MANEJADOS EN OTRAS	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPO)	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPO)	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40	SEÑAL DE 4.40

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CUJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRO	2.21	0.06%
CUARTO DE IMPRES	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.02%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
CDS	1,388.80	46%
CUS	2,094.02	68%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.:	C.T.	TIPO DE E.S.:	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA
RAZON SOCIAL:	COMBUSTIBLES FLOHN, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO:	CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.		
IDENTIFICACION DEL PLANO:	PLANO DE ESTRUCTURA	CLAVE DEL PLANO:	EST-02
ESCALA:	1:125	REV.:	FEBRERO 2024

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO

CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

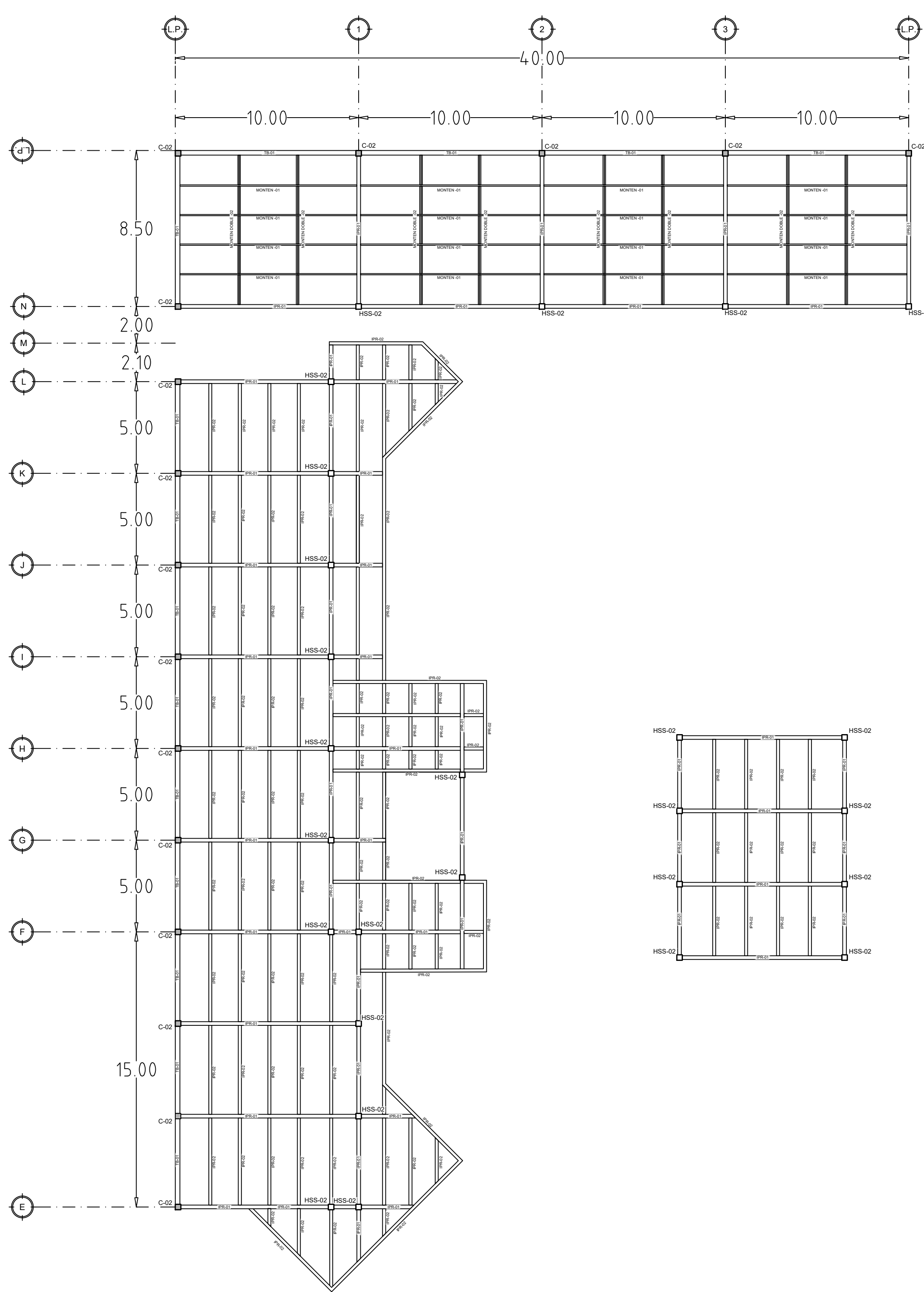
ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

PROYECTO:

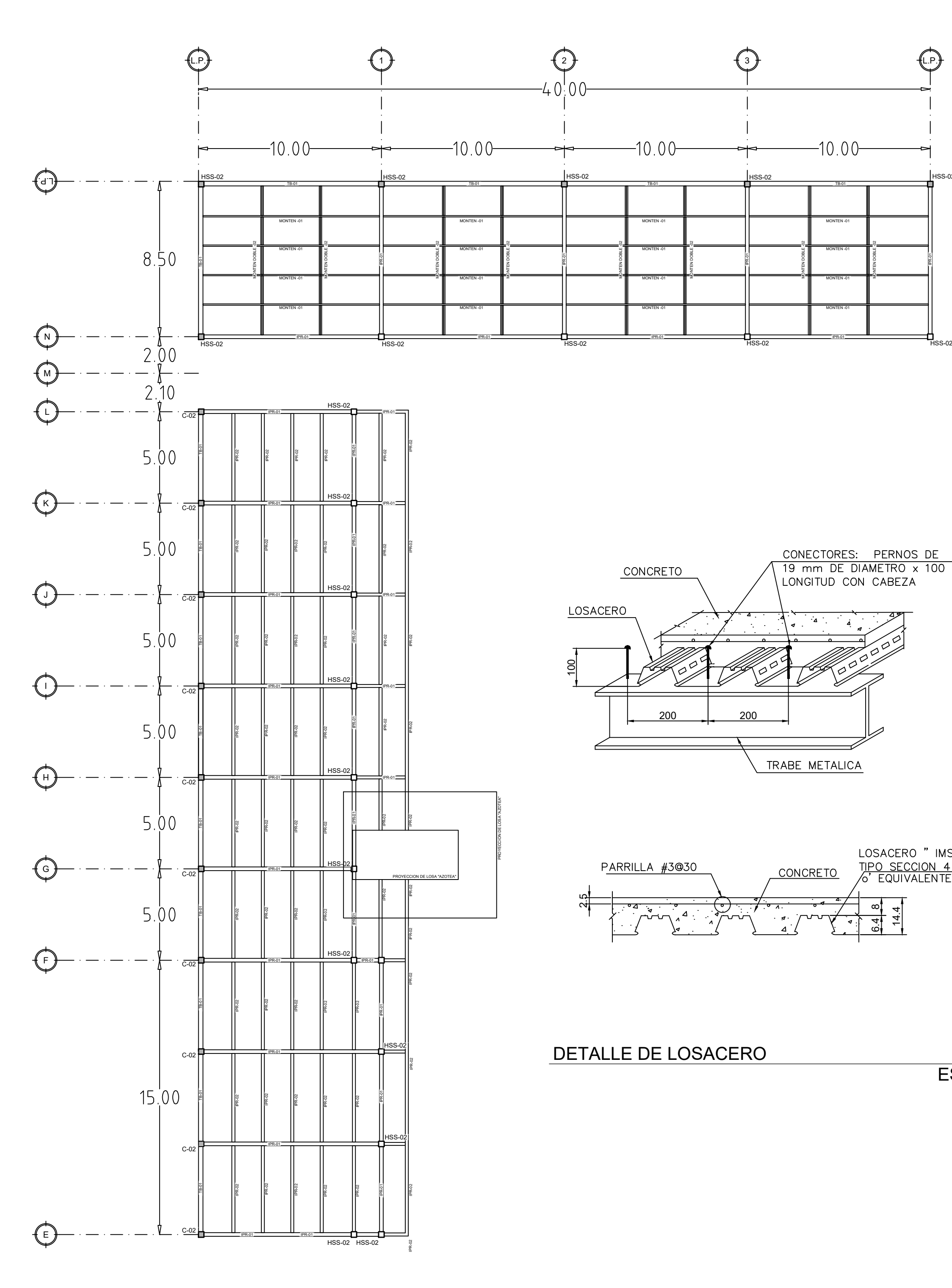
SERLAR
SERLAR LLC S.A. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

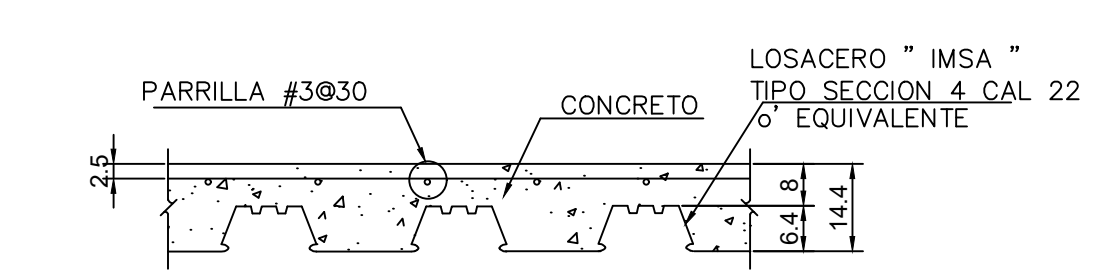
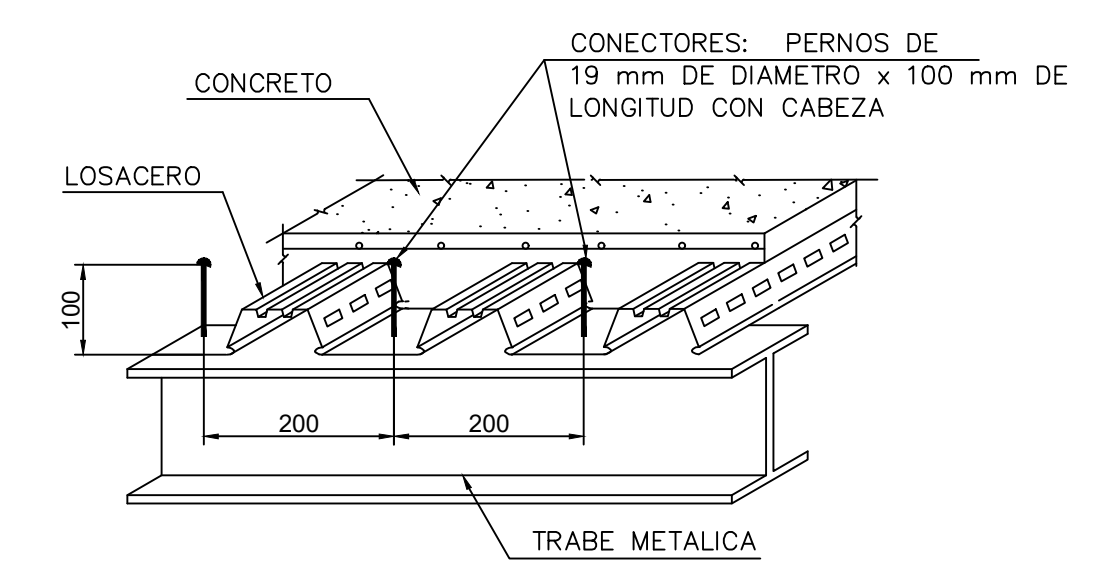
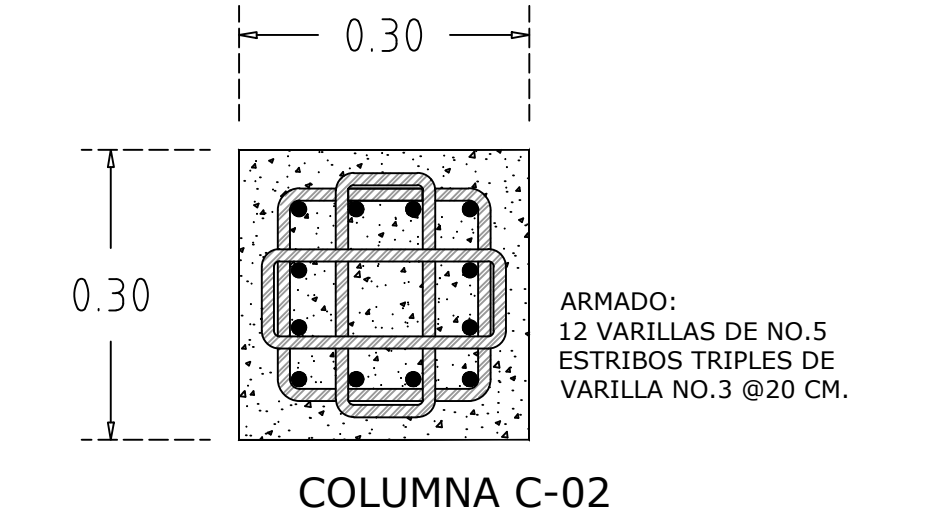
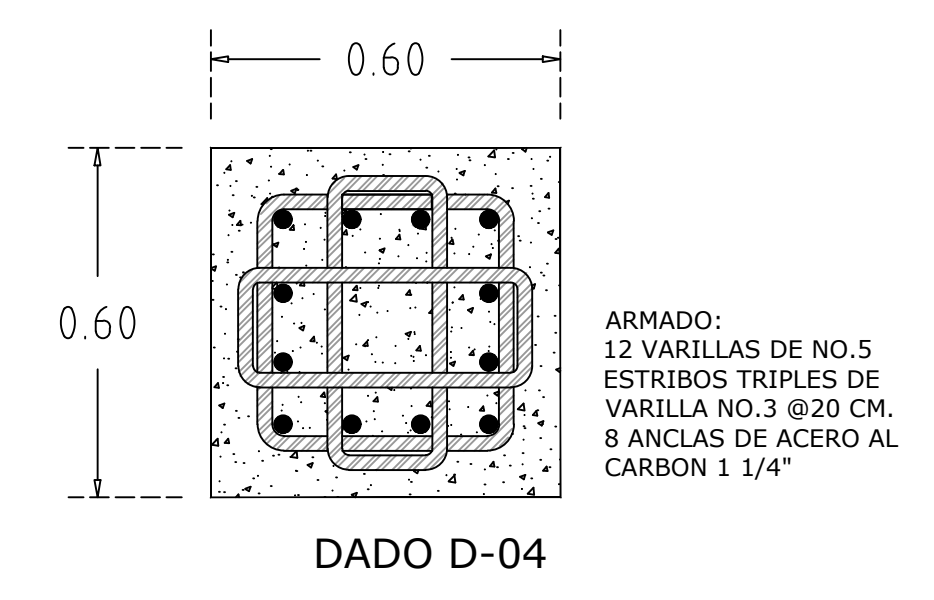
ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020



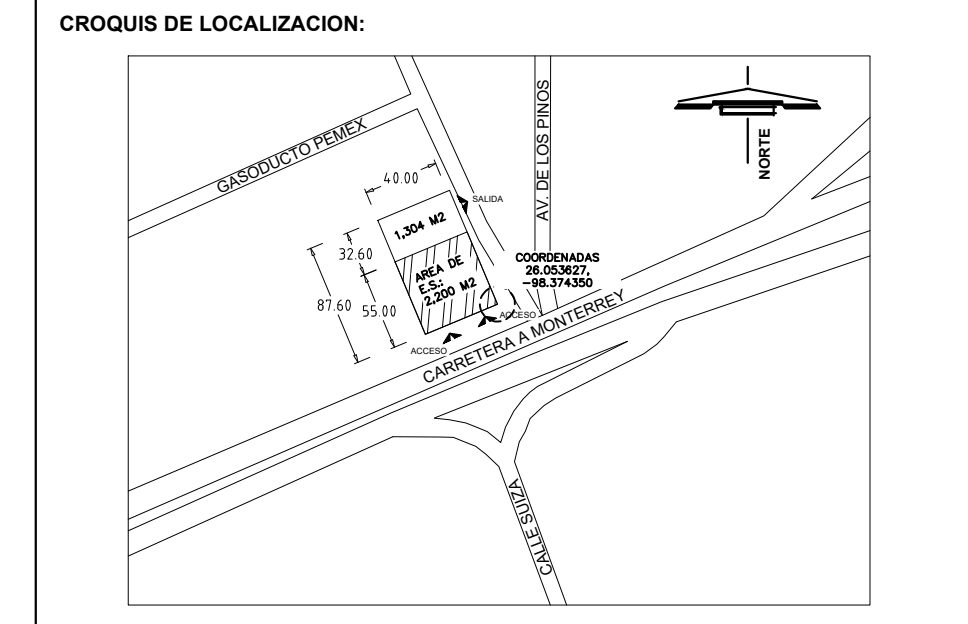
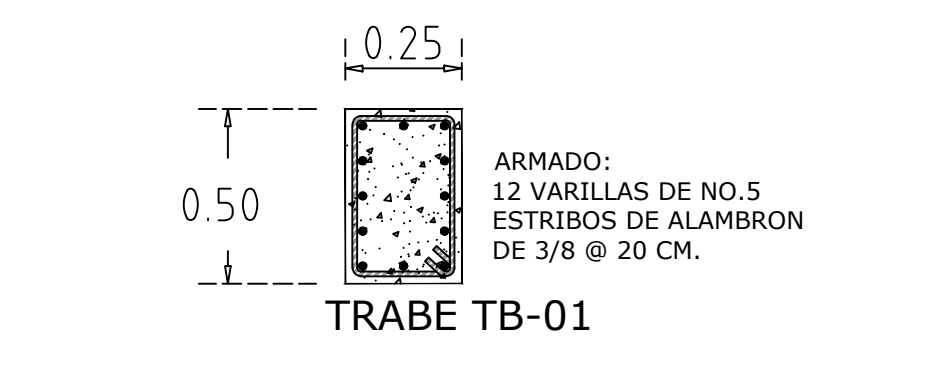
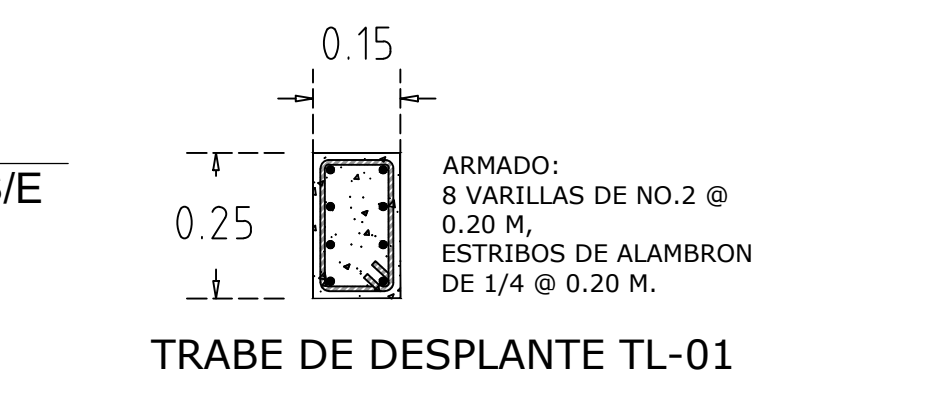
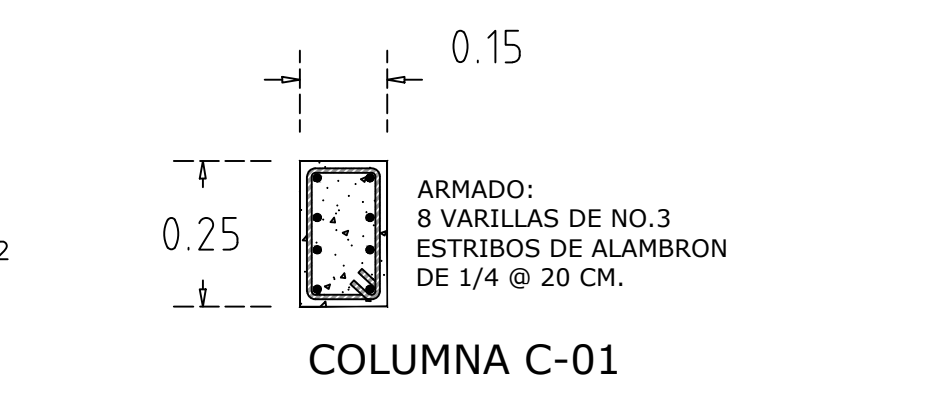
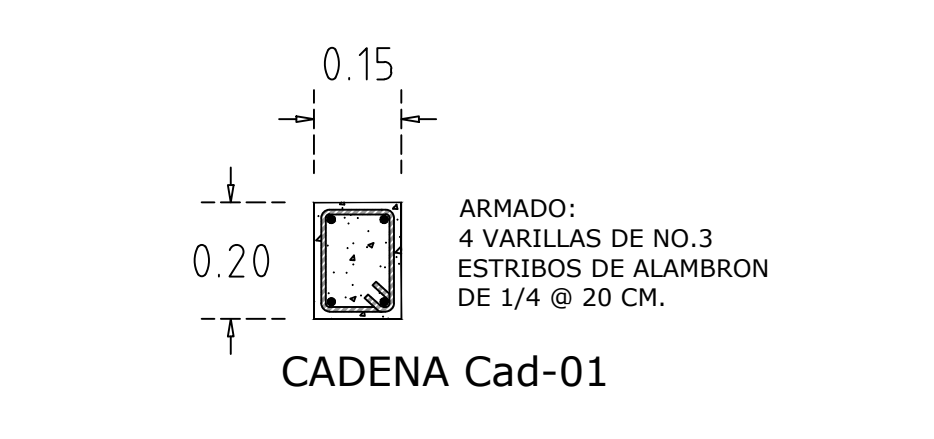
PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO ESC. 1:175



PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO ESC. 1:175



DETALLE DE LOSACERO ESC. S/E



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE LA EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS RELACIONADAS DEBERAN SER 180 MM POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
 - ACOTACIONES EN CENTIMETROS Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
 - PARA LOCALIZACION Y DIMENSIONES DE DUCTOS E INSTALACIONES DIVERSAS QUE DEBERAN QUEDAR EMBEBIDOS SE CONSULTARAN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELECTROMECANICAS, ETCETERA.
 - TODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.
 - LAS INDICACIONES DE CORRECCIONES A ESTOS PLANOS DEBERAN SER APROBADAS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O EL COORDINADOR EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (CSE) Y SE INDICARAN EN EL CUADRO DE ANEXOS NOTIFICANDOS EN LA TABLA DE ANEXOS.
 - COMO EL TERRENO ESTA INCLINADO, SE DEBERA CHECAR EN CAMPO LA PROFUNDIDAD DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION QUE ANDARA ENTRE LOS 80 CM. Y 1.00M BAJO EL NIVEL DEL TERRENO NATURAL.
 - CONCRETO F'c=200 kg/cm2 en masas y f'm de concreto.
 - CONCRETO F'c=100 kg/cm2 en planchales de 5 cm de espesor.
 - El terreno de las obras de concreto se debera clasificar de acuerdo a lo indicado por el reglamento ACI 318-2005.
 - LOSACERO DEBERA INSTALARSE EN SENTIDO TRANSVERSAL SOBRE IPR-02.

- REFUERZO:**
- SALVO QUE EN LOS PLANOS SE INDIQUE OTRA LONGITUD, LOS RECIERCOS LIBRES SERAN DE 3 CM.
 - TODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLA ECHO, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE CLARAMENTE LA DISTANCIA LIBRE SERA COMO MINIMO DOS VECES EL DIAMETRO DEL REFUERZO O 1.5 VECES DEL DIAMETRO AGREGADO GRUESO MAXIMO.
 - LA SEPARACION INDICADA ENTRE LAS VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
 - LOS TRABAJOS, GANCHOS, ESCALERAS, ETCETERA QUE NO LLEVAN ACOTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN LA TABLA DE "DETALLES DE REFUERZO".
 - LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMADO LONGITUDINAL SE EFECTUARA A CONTAR A PARTIR DEL PISO INTERIOR, COLOCANDO LA PRIMERA A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA, EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE CLARAMENTE OTRA MEDIDA.

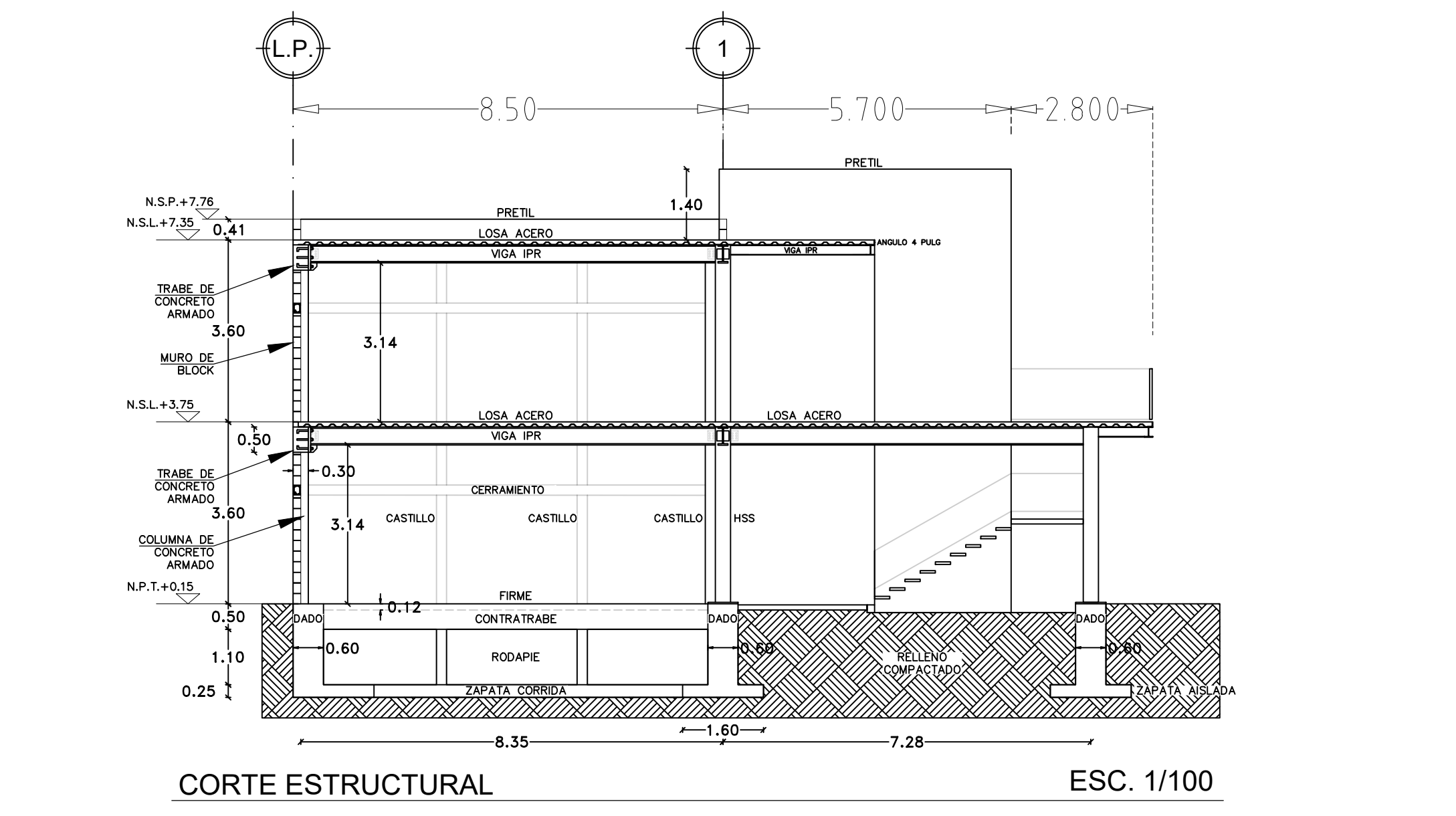
SIMBOLOGIA:

MAPA DE PROPIEDAD	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION	INDICACION DE NIVEL
MAPA DE TANGENTES	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION	INDICACION DE NIVEL
TECHUMBRE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
ANUNCIO INDEPENDIENTE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
LOGOTIPO SOBRE FALDÓN	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
POZO DE OBSERVACION	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
POZO DE MONITOREO	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
TRAMPA COMESTIBLE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
REGISTRO DE TAPA CIEGA	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
TERRAFISICA	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
CENTRO DE CARGA	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
PRESENCIA DE AGUAS PLUVIALES	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
CIRCULACION DE AUTOMOVILES	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
CIRCULACION DE VEHICULOS	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
ESTACIONAMIENTO	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN

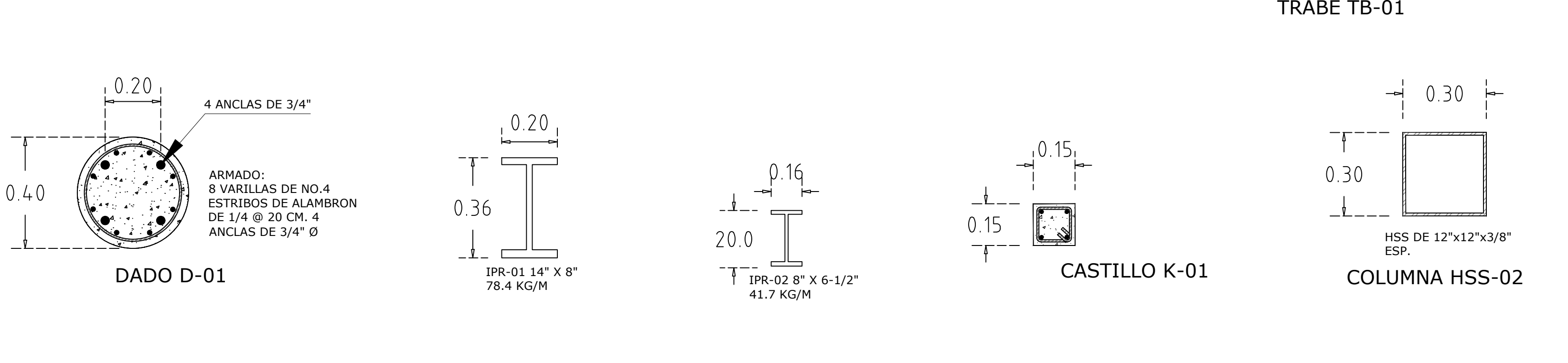
TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.95	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS		
UGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.06	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :



CORTE ESTRUCTURAL ESC. 1/100



REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

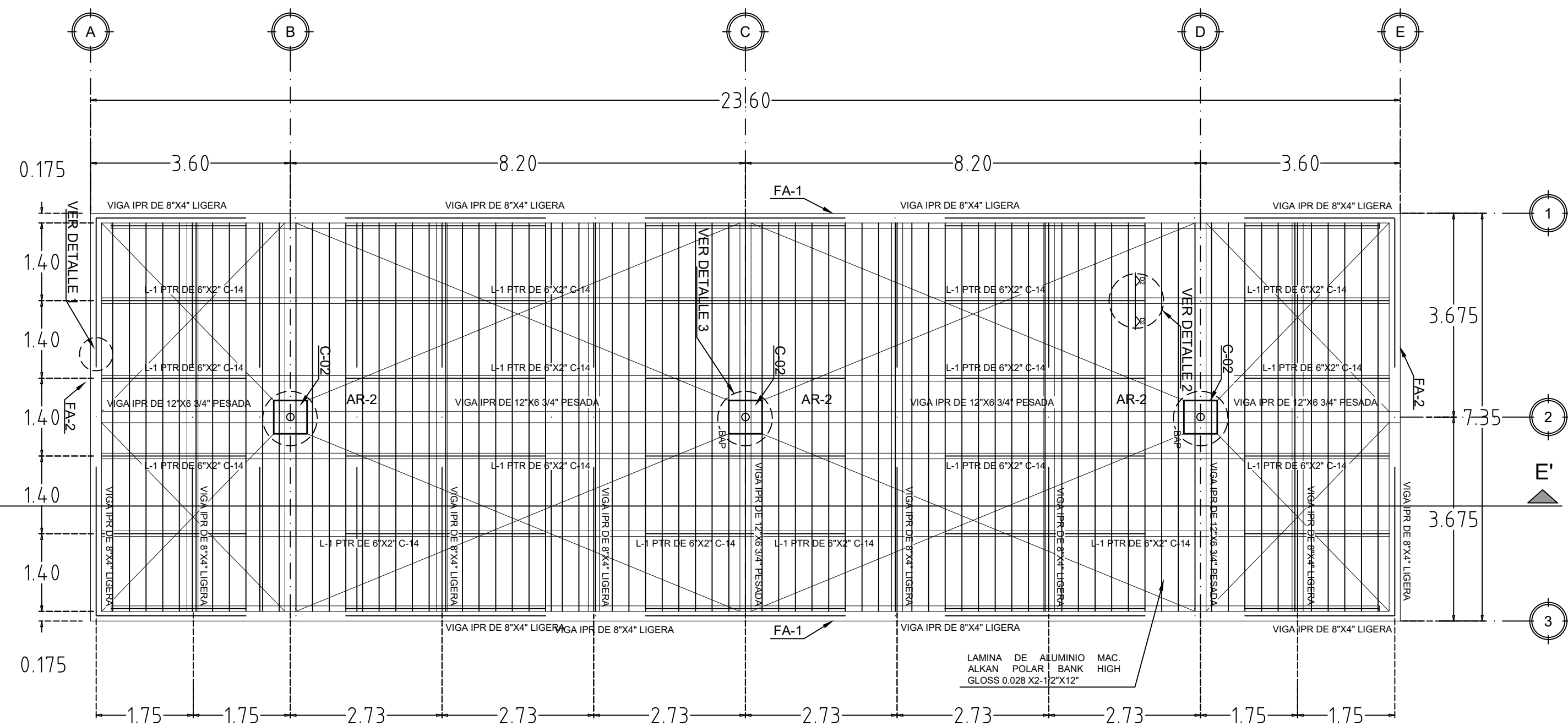


ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

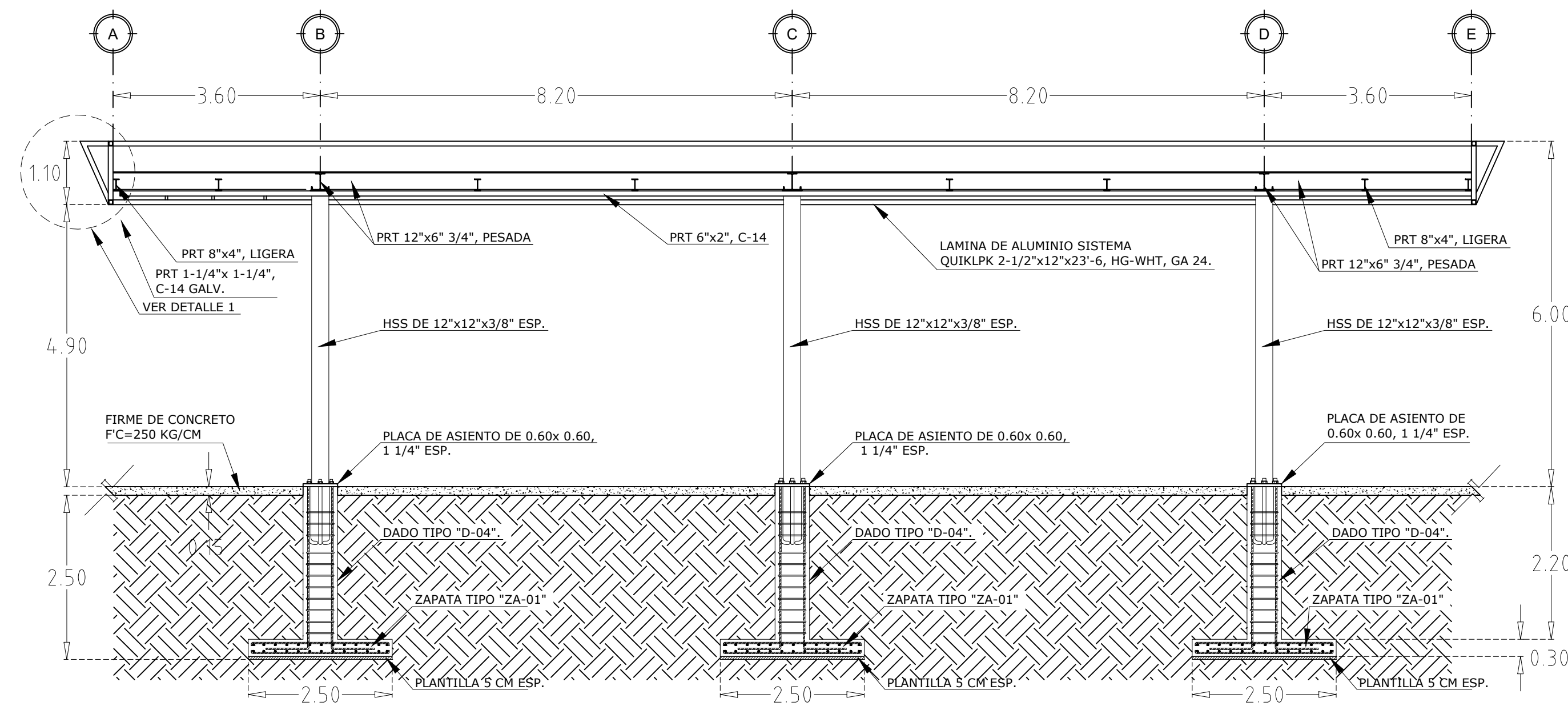
ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 551 1030
DRO-SOP-02-2020

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINGUIGEL FLORES PEÑA

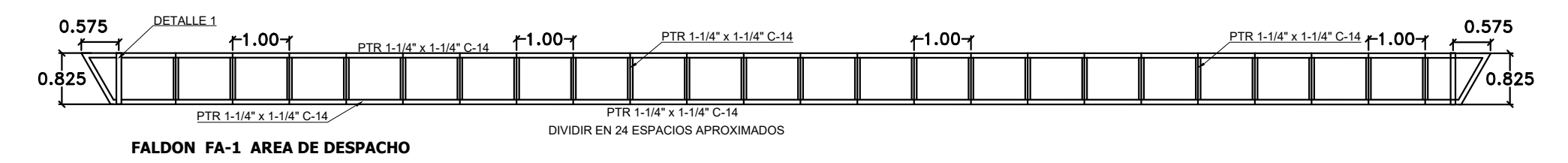
CLAVE DE E.S.:	C.T.	TIPO DE E.S.:	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA
RAZON SOCIAL:	COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO:	CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.		
IDENTIFICACION DEL PLANO:	PLANO DE ESTRUCTURA	CLAVE DEL PLANO:	EST-03
ESCALA:	1:125	REV.:	FEBRERO 2024



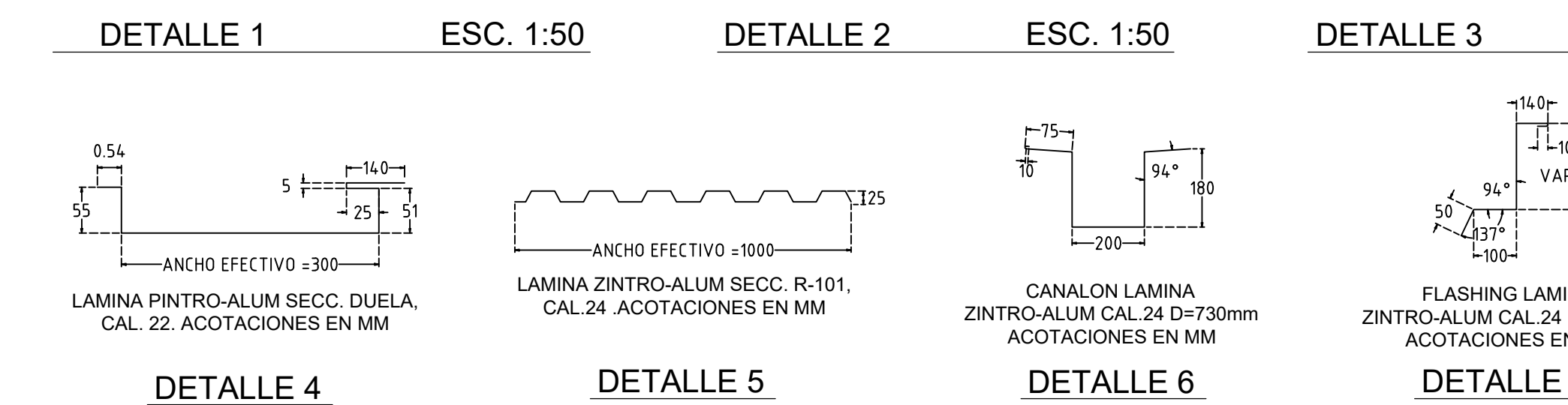
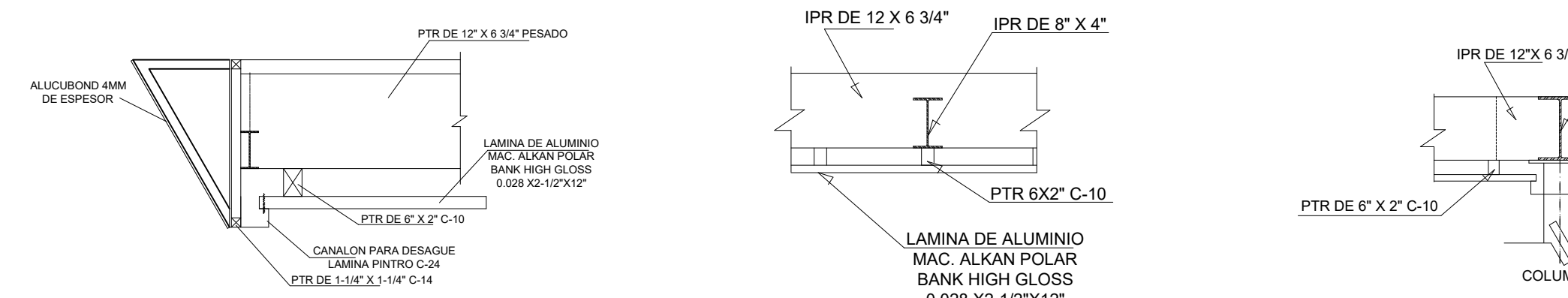
ESTRUCTURA CUBIERTA EN AREA DE BOMBAS PLANTA ESC. 1:100



CORTE DE ARMADURA AR-2 EN AREA DE DESPACHO ESC. 1:100

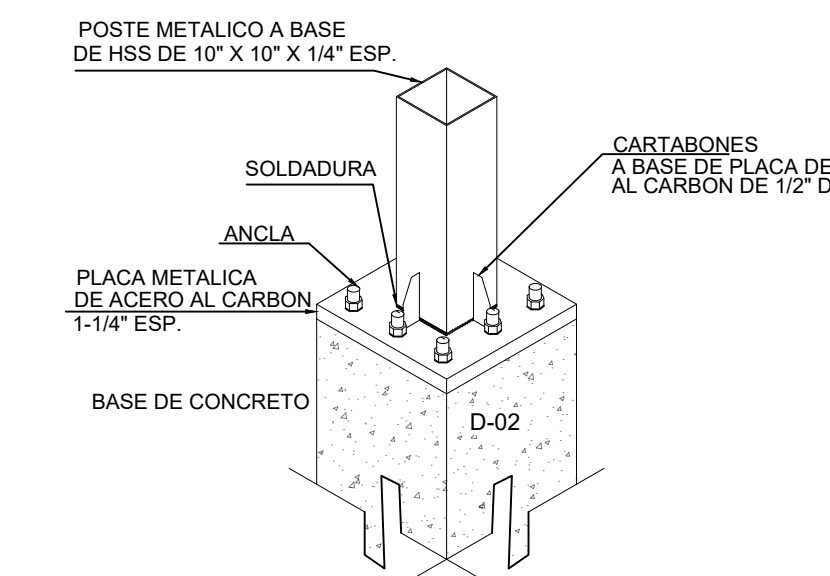


DETALLE DE ARMADO FA-1 EN AREA DE DESPACHO ESC. 1:75



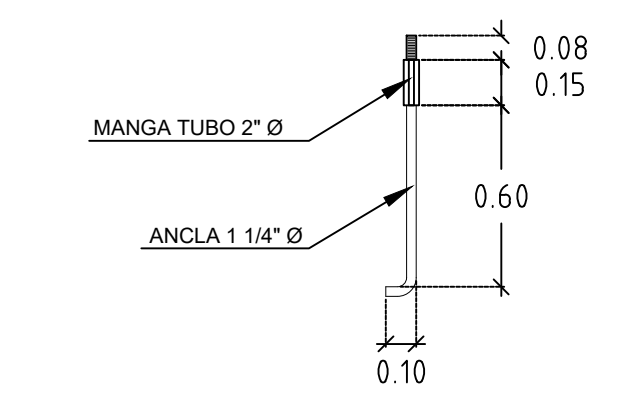
SIMBOLOGIA ESTRUCTURAL DE TECHUMBRE

ESPECIFICACION	
HSS	
1 HSS DE 12"x12"x3/8" ESP.	
IPR	
2 IPR DE 12"x6 1/2" PESADA	52.10 KG/M
3 IPR 8"x4", LIGERA	14.90 KG/M
PTR	
4 PTR 6"x2", C-14	5.93 KG/M
5 PTR 2"x2" C-14	2.91 KG/M
6 PTR 1-1/4" x 1-1/4", C-14 GALV.	1.78 KG/M
MONTEN	
7 MONTEN 8"x2 3/4", C-12	7.62 KG/M
8 ANGULO 3/16"x4"	12.20 KG/M
LAMINAS, CUBIERTAS Y PLAFON	
9 LAMINA DE CUBIERTA GALV. R101 C-24. VER DETALLE 5	
10 PLAFON A BASE DE LAMINA PINTRO C-22 0.30 M, A LA MEDIDA. VER DETALLE 4	
11 CANALON: LAMINA ZINTRO-ALUM CAL. 24. VER DETALLE 6	
12 FLASHING LAMINA ZINTRO-ALUM CAL. 24. VER DETALLE 7	
13 ALUCOBOND 4MM DE ESPESOR DE A CUERDO A MANUAL. IMAGEN PEMEX	
PLACA DE ASIENTO	
14 PLACA DE ASIENTO DE 0.60x0.60, 1 1/4" ESP.	
TORNILLERIA Y SOLDADURAS	
15 TORNILLO 1-1/4" TIPO ESTRUCTURAL GRADO #8.	
16 TORNILLO 1/2" TIPO ESTRUCTURAL GRADO #5.	
17 SOLDADURA 70/18-1/8"	
18 SOLDADURA 60/11-1/8"	

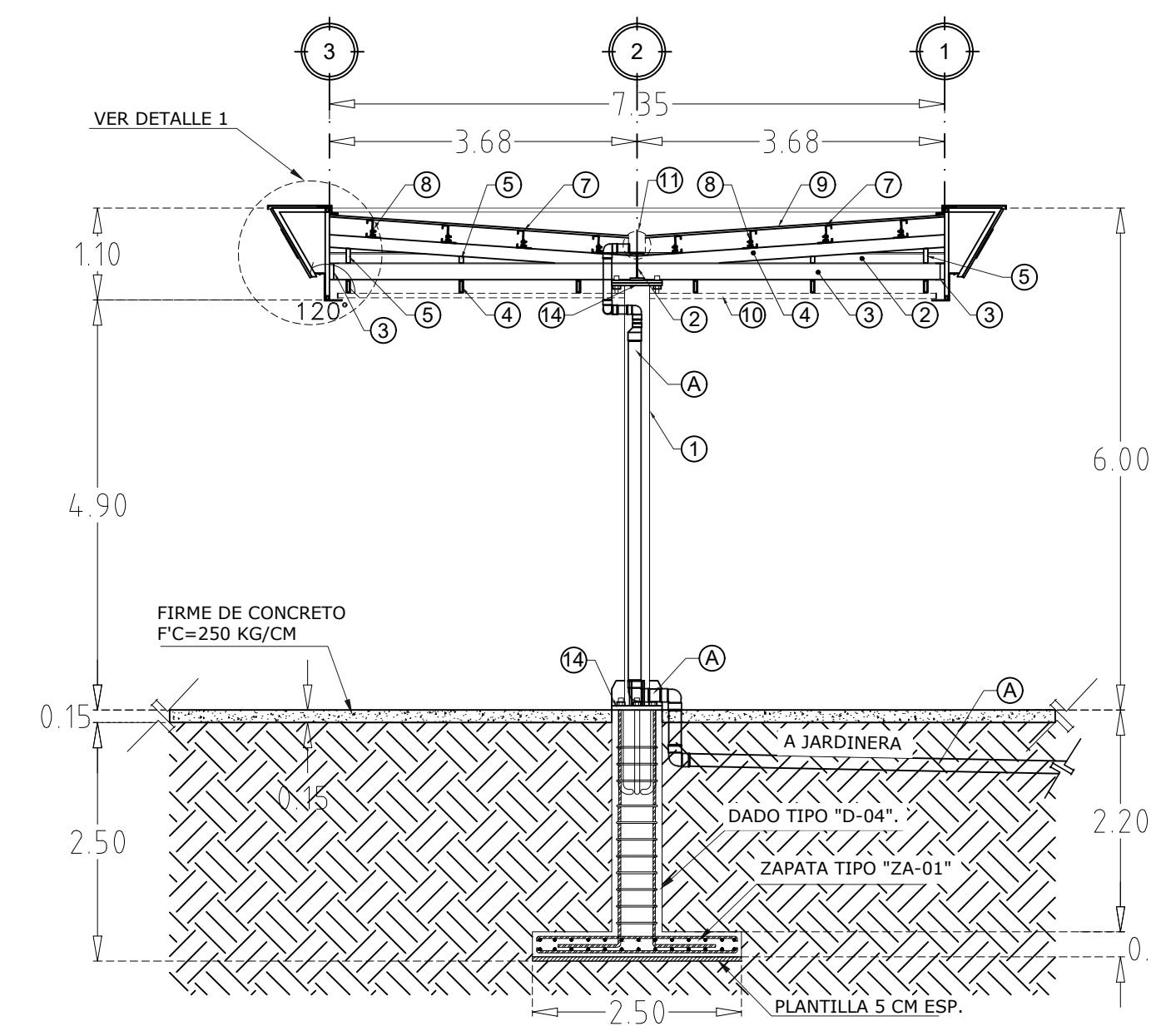


DETALLE DE PERFIL ISOMETRICO DE DADO Y COLUMNA EN ANUNCIO INDEPENDIENTE

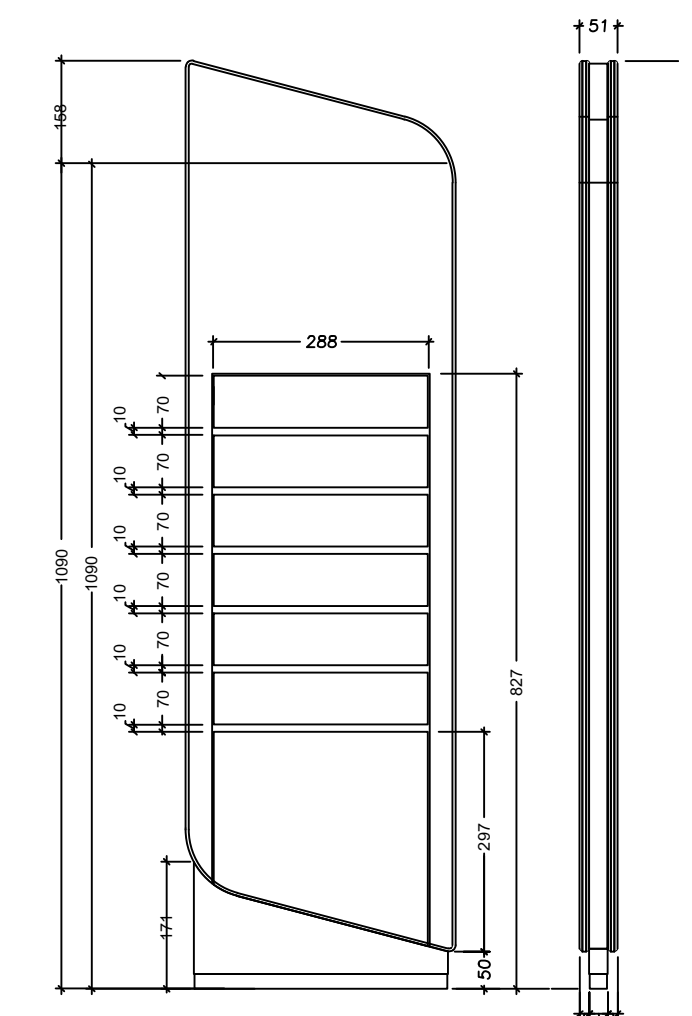
- LISTA DE MATERIALES BAJANTE PLUBIAL**
- A.- TUBO DE PVC 6" Ø
 - B.- TUBO DE PVC 4" Ø
 - C.- TEE SENCILLA DE 4" Ø DE PVC
 - D.- CODO 90° DE 4" Ø DE PVC
 - E.- CODO 90° DE 6" Ø DE PVC
 - F.- REDUCCION 6"x4" Ø PVC
 - G.- BRIDA FLEXIBLE 4" Ø



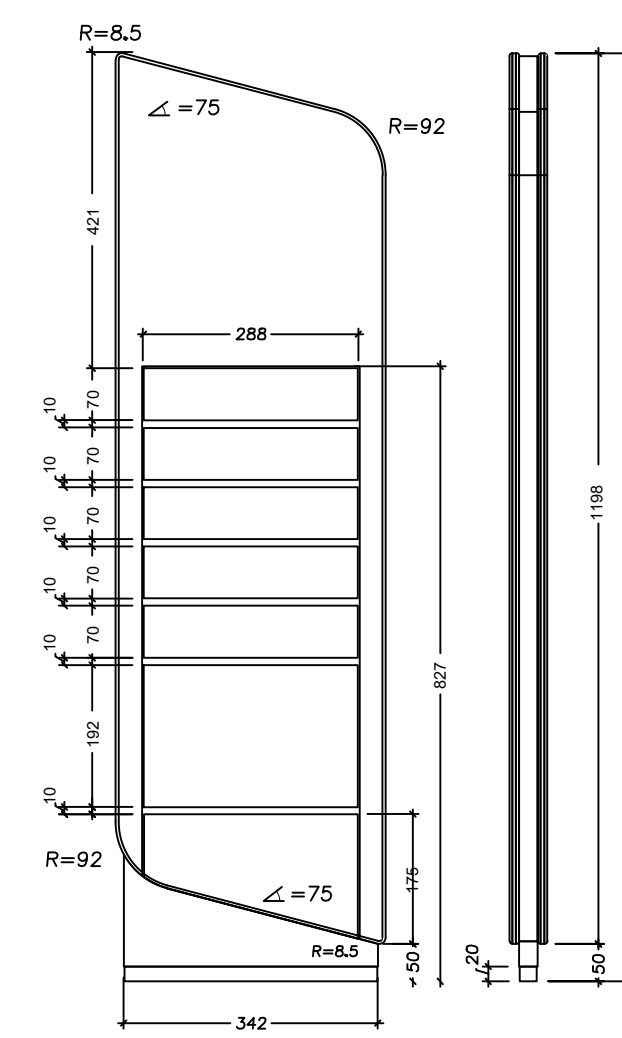
DETALLE DE ANCLA ESC. 1:25



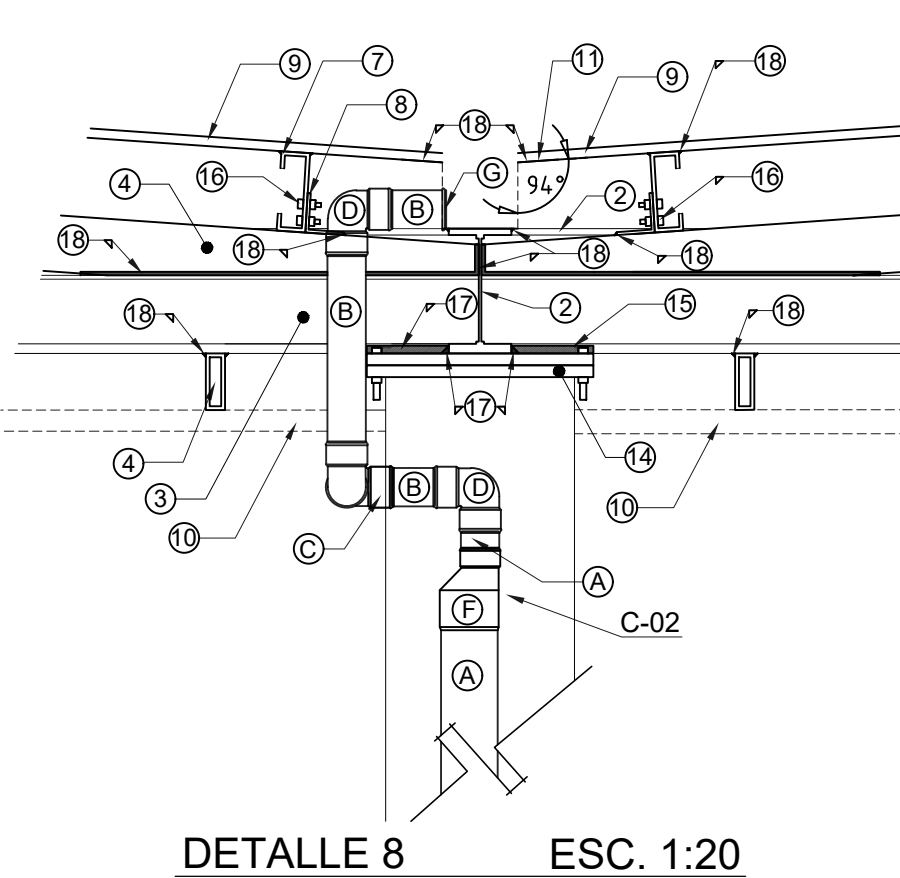
ARMADURA FA-1 EN AREA DE DESPACHO CORTE ESC. 1:75



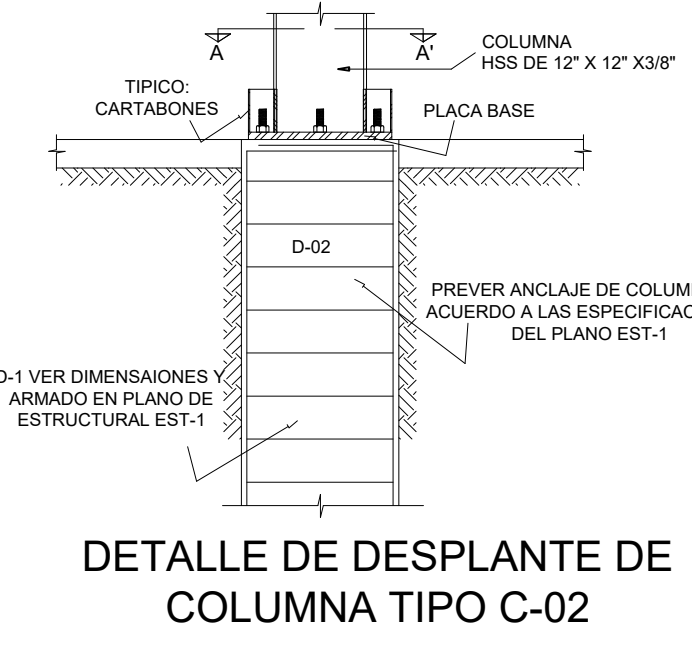
DETALLE EN ALZADO DE ANUNCIO INDEPENDIENTE SIN PANTALLA LED ESC. 1:100



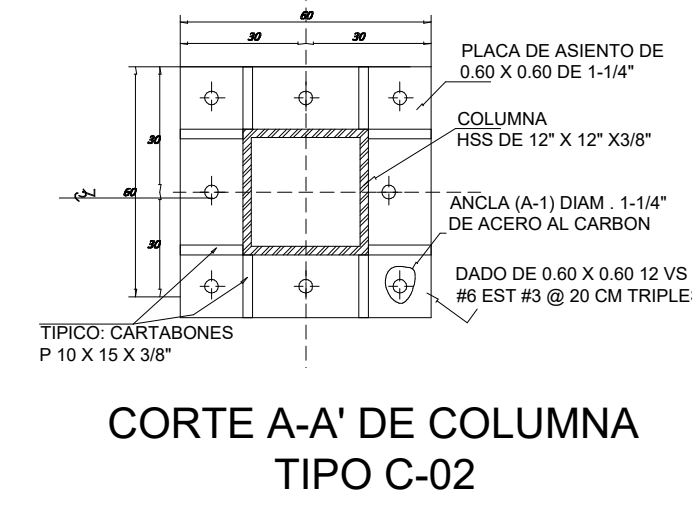
DETALLE EN ALZADO DE ANUNCIO INDEPENDIENTE CON PANTALLA LED ESC. 1:100



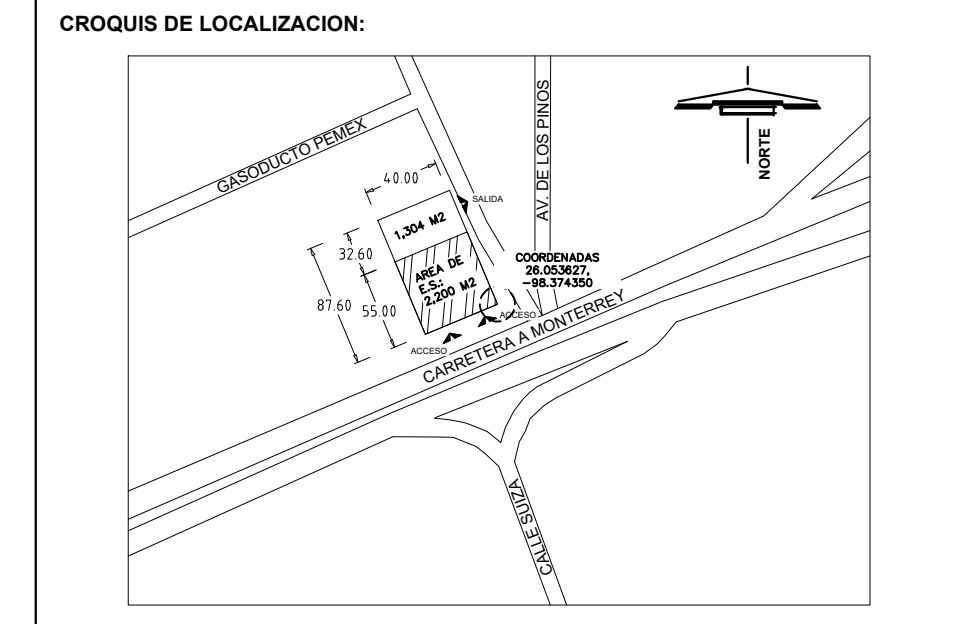
DETALLE 8 ESC. 1:20



DETALLE DE DESPLANTE DE COLUMNA TIPO C-02



CORTE A-A' DE COLUMNA TIPO C-02



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS RELACIONAS DEBERAN SER 1.80 M POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
- ACOTACIONES EN CENTIMETROS Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
- PARA LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONES DE DUCTOS E INSTALACIONES DIVERSAS QUE DEBERAN QUEDAR EMBEBIDOS SE CONSULTARAN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELECTROMECANICAS, ETCETERA.
- TODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.
- LAS INDICACIONES, CORRECCIONES Y ADICIONES A ESTOS PLANOS DEBERAN SER APROBADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O EL CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (CSE) Y SE INDICARAN EN EL CUADRO DE ANEXOS O NOTIFICARAN EN LA INSTALACION DE OBRA.
- COMO EL TERRENO ESTA INCLINADO, SE DEBERA CHECAR EN CAMPO LA PROFUNDIDAD DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION QUE ANDARA ENTRE LOS 60 CM Y 1.00M BAJO EL NIVEL DEL TERRENO NATURAL.
 - Concreto FC=250 kg/cm2 en zapatas y 190 kg/cm2 en columnas.
 - Varillas de refuerzo de #3 a #12 el refuerzo de fluencia del acero será Fy=4200 kg/cm2.
 - Todos los diámetros referidos a comprobaciones de concreto se deberán ajustar al reglamento ACI 318 2005.

REFUERZO:

- SALVO QUE EN LOS PLANOS SE INDIQUE OTRA LONGITUD, LOS REBREMOS LIBRES DEBERAN SER DE 3 CM.
- TODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLO LECHO, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE CLARAMENTE LA DISTANCIA, SERA SERA COMO MINIMOS VECES EL DIAMETRO DEL REFUERZO O 1.5 VECES DEL DIAMETRO AGREGADO (GRESIS MAXIMO).
- LA SEPARACION INDICADA ENTRE LAS VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
- LOS TRASLAPES, GANCHOS, ESCUABRAS, ETCETERA QUE NO LEVANTAN ACOTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN LA TABLA DE DETALLES DE REFUERZO.
- LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMADO LONGITUDINAL, SE EMPEZARA A CONTAR A PARTIR DEL PAÑO INTERIOR, COLOCADO LA PRIMERA A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA, EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE CLARAMENTE OTRA MEDIDA.

SIMBOLOGIA:

LIMITE DE PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
AREA DE TANQUES	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
TECHUMBRE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
ANUNCIO INDEPENDIENTE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
LOGOTIPO SOBRE FALDON	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
POZO DE OBSERVACION	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
POZO DE MONITOREO	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
TRAMPA COMESTIBLE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
REGISTRO DE TAPA CERCA	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
TERRERA FISICA	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CENTRO DE CARGA	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
PRESENCIA DE AGUAS PLUVIALES	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CIRCULACION DE AUTOMOVILES	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CIRCULACION DE VEHICULOS	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
ESTACIONAMIENTO	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.95	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS UGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.66	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINGUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO DE ESTRUCTURA CLAVE DEL PLANO: EST-04 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

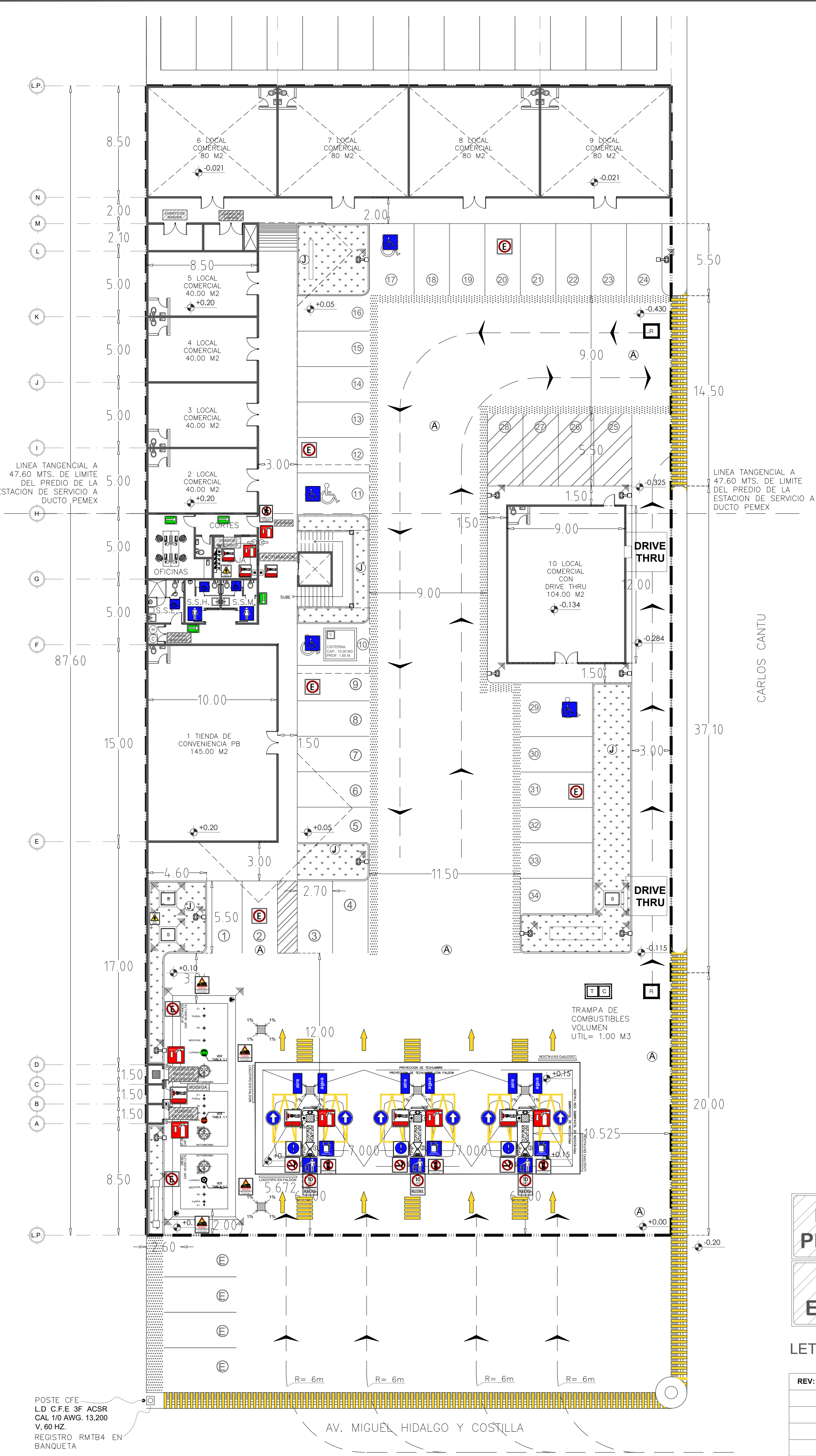
REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

CORRESPONSABLE DE PROYECTO: ARCH STUDIO

JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030 DRO-SOP-02-2020

SERLAR
SERLAR S.L. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018



PLANTA ARQUITECTONICA PARA SEÑALÉTICA ESC. 1:200

SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: AGUA Y AIRE DIMENSION: 10.00 x 20.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: LETRAS UNÍVERS EN BOLD BLANCAS. FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: MÓDULO DE ABASTECIMIENTO EN ÁREA ESPECÍFICA PARA ESTE SERVIDO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: VERIFIQUE MARQUE CEROS DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: VERIFIQUE MARQUE CEROS DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, LETRAS BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: COSTADOS LATERALES DEL DISPENSARIO Y EN EL CASO DE NO PODERSE UBICAR EN ESTOS, SE PODRÁN COLOCAR EN LAS COLUMANAS O EN EL LATERAL DEL GABINETE ENVOLVENTE DEL DISPENSARIO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: PAÑO DE EMERGENCIA DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO ROJO (PMS 186C), LETRAS NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. UBICACIÓN: ÁREA DE DESPACHO, TANQUE, CUARTO ELÉCTRICO, CAJA Y FACHADA. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN RESTRICTIVA: NO ESTACIONARSE DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: LETRA NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ÁREA DE TANGENTES DE ALMACENAMIENTO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: CIRCULACION DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CONTORNO CÍRCULO BLANCO, FONDO CÍRCULO AZUL, FLECHA BLANCO. UBICACIÓN: ÁREA DE DESPACHO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: ESTACIONAMIENTO DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO ROJO (PMS 186C), LETRO NEGRO, FONDO BLANCO. UBICACIÓN: ÁREA DE TANQUES DE ESTACIONAMIENTO DE LOCALES COMERCIALES, TIENDAS DE COMERCIALIZACION CUANDO SE OFREZCA EL SERVICIO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: INDICADOR DE SENTIDOS DIMENSION: 20.00 x 45.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA ROJO (PMS 186C). UBICACIÓN: ACCESOS. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA: PRECAUCION AREA FUERA DE SERVICIO DIMENSION: 60.00 x 80.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. LINEA NEGRO PARA "PRECAUCION" Y NEGRO PARA "AREA FUERA DE SERVICIO". ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: DONDE SEA REQUERIDO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE LAMINA DE PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: BASURA DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: MÓDULO DE ABASTECIMIENTO EN ÁREA DE CONTROL, ÁREA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: APAGUE EL MOTOR DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: LETRAS NEGRO, FONDO CÍRCULO AZUL (PMS 3005 O RAL), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ÁREA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: SANITARIO MUJERES DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: PUERTA DE SANITARIO MUJERES. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA: PELIGRO DESCARGANDO COMBUSTIBLE DIMENSION: 60.00 x 80.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA NEGRO, TRIANGULO: CONTORNO: ROJO (PMS 186C), RELLENO: AMARILLO 116C, FONDO BLANCO. LETRAS NEGRO PARA "PELIGRO" Y NEGRO PARA "DESCARGANDO COMBUSTIBLE". ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ÁREA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DURANTE LAS MANIOBRAS DE DESCARGA DE COMBUSTIBLES. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA DE PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: SANITARIOS HOMBRES DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: PUERTA DE SANITARIO HOMBRES. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: VERIFIQUE MARQUE CEROS DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186 C), LETRAS NEGRO, FONDO BLANCO. UBICACIÓN: PAREDES EN ZONAS DE ACCESO, COSTADO LATERAL DE DISPENSARIO, COLUMANAS O EN EL LATERAL DE EL GABINETE ENVOLVENTE DEL DISPENSARIO. CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: EXTINTOR DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO BLANCO, LETRAS BLANCO, FONDO ROJO (PMS 186 C). UBICACIÓN: REFLEJANTE. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN RESTRICTIVA: 10 KM.H. MAXIMA DIMENSION: 45.00 x 60.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: NÚMEROS Y LETRAS NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ACCESOS Y CIRCULACIONES INTERNAS. REPRODUCCIÓN: CALCOMANIA AUTOADHERENTE DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O SIMILAR.	



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- EL DESPACHO DE DIESEL EN DISPENSARIOS DE TRES PRODUCTOS, SERÁ EXCLUSIVAMENTE PARA VEHICULOS LIGEROS DE PESO BRUTO VEHICULAR DE HASTA 3.856 KG.
 - SE UTILIZARA CONCRETO HIDRAULICO F'c=200 KG/CM2 CON UN ESPESOR DE 0.20 CM EN AREAS DE ALMACENAMIENTO Y CIRCULACION.
 - SE UTILIZARA CONCRETO PERMEABLE EN AREA DE ESTACIONAMIENTO CON UN ESPESOR DE 0.15 CM

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGENTES	LIMITES DE PROPIEDAD	LOGOTIPO DE P.M.	SEÑALIZACION DE SERVIDOR	SEÑALIZACION DE SERVIDOR
TECHUMBRE ANUNCIADOR INDEPENDIENTE	LOCALIZACION DE AREA DE TANQUES	LOGOTIPO SOBRE FALDÓN	SEÑALIZACION DE SERVIDOR	SEÑALIZACION DE SERVIDOR
POZO DE MONITOREO	TRAMPA COMBUSTIBLE	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTENIDOR BOMBA SUMERGIBLE	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS
CENTRO DE CARGA	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	ESTACIONAMIENTO	

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJES	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS DE AGUAS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPUJADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.02%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
COS	1,388.80	46%
CUS	2,094.02	68%

TABLA 1.1 ROTULACION DE TAPAS DE BOQUILLAS

LETRERO Y COLOR DE TAPAS DE REGISTRO DE LA BOQUILLA DE LLENADO EN LOMO DE TANQUE

PRODUCTO	PRESENTACION TAPA	FORMULACION DE CALOR EN TAPA	FORMULACION DE CALOR EN TIPOGRAFIA
Pemex Premium®		ROJO PMS-485C	BLANCO
Pemex Magna®		VERDE PMS-7482C	BLANCO
Diesel®		NEGRO PMS PRO BLACK C	BLANCO

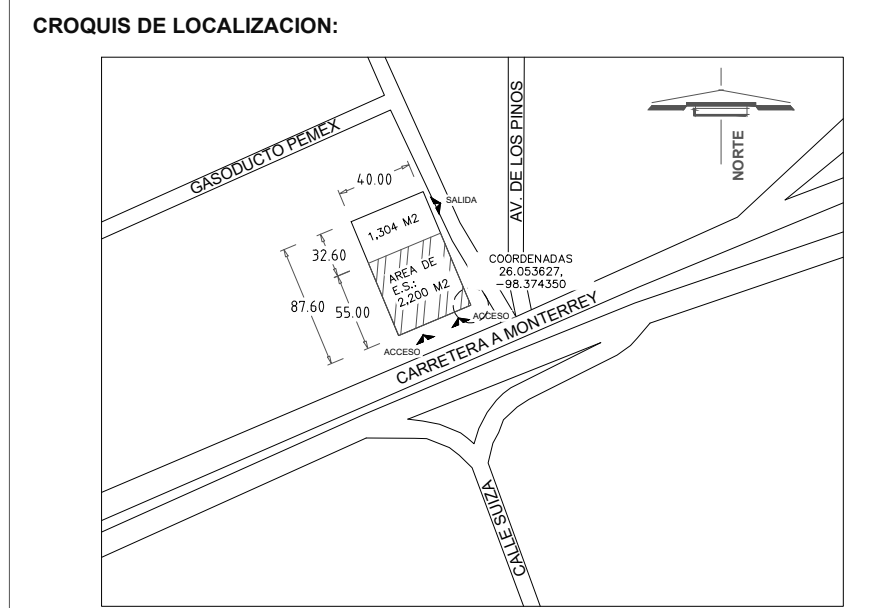


LETROTEROS DE IDENTIFICACION DE UBICACIONES Y SERVICIOS DIMENSIONES 300 X 364 MM.

REV:	DESCRIPCION:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
							ARCH STUDIO	ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES CED. PROF. 551 1030 DRO-SOP-02-2020
<p>SERLAR SERLAR L.L.C. DE C.V. M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES Ced. Prof. 1788018</p>						<p>ARCH STUDIO JL ARCH STUDIO ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ</p>		
REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA		CLAVE DE E.S.: C.T.		TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA		RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.		IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO DE SEÑALÉTICA		CLAVE DEL PLANO: SEÑ-01		ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024		

PLANO DE RESTRICCIONES

ESC. S/E



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

RESTRICCIONES A LOS PRECIOS:

Para efectos de la ubicación de las Estaciones de Servicio, deberán considerarse los elementos de restricción señalados a continuación, aplicable tanto en el predio de la Estación de Servicio como a las instalaciones donde se ubique la Estación de Servicio. En cuanto a las restricciones de combustible se debe indicar a una distancia de 50 metros medidos a partir del eje vertical del dispensario con respecto a los lugares de reunión pública, como se indica en la norma NOM-001-SEDE-2012, o la que la modifique o sustituya, así como el Sistema de Transporte Colectivo (Metro) o cualquier otro sistema de transporte modificado en cualquier parte del territorio nacional.

1. Localizar el predio a una distancia de 100.0 metros con respecto a Puntos de Almacenamiento y Distribución de Gas L.P., tomando como referencia la ubicación de los tanques de almacenamiento localizados dentro de las plantas de gas al límite del predio propuesto para la Estación de Servicio.

2. Localizar el predio a una distancia de 30.0 metros con respecto a antenas de radiodifusión o radiocomunicación, antenas repetidoras, líneas de alta tensión, vías férreas y ductos que transporten productos derivados del petróleo; dicha distancia se debe medir tomando como referencia los límites del predio de la Estación de Servicio a los elementos de restricción señalados.

3. Localizar el predio a una distancia de 30.0 metros con respecto a Estaciones de Servicio de Capturación de Gas L.P., tomando como referencia los límites del predio de la Estación de Servicio.

4. Si por algún motivo se requiere la construcción de accesos y salidas sobre ductos, se ajustará la descripción de los trabajos de protección para estos, los cuales deben estar aprobados por la Autoridad Competente y por el administrador del ducto.

5. Las Estaciones de Servicio que se encuentren al margen de carreteras se ubicarán fuera del derecho de vía de los autopistas o carreteras. Los cambios de señalización y desviación serán a la carga de los usuarios de las Estaciones de Servicio, y serán los únicos elementos que pueden estar dentro del derecho de vía. Estas obras deben ser aprobadas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes y por quien tiene la jurisdicción de la carretera, a través de diciembre de 2015 (SEGUNDA SECCIÓN).

6. En las carreteras, las obras relativas a accesos al predio se deben ubicar a una distancia de 100.0 metros de cruces, intersecciones y puentes superiores e inferiores, así como a más de 100 metros de zonas de curvas, de acuerdo a lo señalado en la Ley de Vías Generales de Comunicación vigente así como en las disposiciones con respecto a cruces de puentes.

Aunado a lo anterior, se deberán considerar las superficies y frentes necesarios para alojar las obras e instalaciones dentro del predio de la Estación de Servicio, para lo cual se debe cumplir con lo indicado en el Reglamento de Construcción de la entidad federativa donde se ubique y en las disposiciones oficiales en materia de construcción.

SIMBOLOGIA:

▭	LÍMITE DE PROPIEDAD	D.P.M.	INFORMACIONES DE LA PROPIEDAD (NOMBRE DE LA PROPIEDAD, DISTRITO, MUNICIPIO, MUNICIPIO DE ORIGEN)	D	D	DEPENDENCIA DE LA PROPIEDAD Y MANEJO (D-DESA)
▭	LOCALIZACION DE AREA DE TANQUES	D.P.M.				
▭	TECHUMBRE		TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)			JARDIN
▭	ANUNCIO INDEPENDIENTE					
▭	LOGOTIPO SOBRE FALDÓN		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	POZO DE OBSERVACION		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	POZO DE MONITOREO		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	TRAMPA COMBUSTIBLE		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	REGISTRO DE TAPA CIEGA		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	TERRA FISICA		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	RACK DE CONTROLES VOLVIMÉTRICOS		SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	CENTRO DE CARGA	N.P.T	SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	B.A.P.	SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	(P)	SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	CIRCULACION DE VEHICULOS	(A)	SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			
▭	ESTACIONAMIENTO	(C)	SEÑAL DE VENTA DE GASOLINA (V. 40)			

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIEZA	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS DE AGUAS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.24%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
CDS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO DE RESTRICCIONES CLAVE DEL PLANO: R-01 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
						<p>M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES Ced. Prof. 1788018</p>	<p>JL ARCH STUDIO ARG. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ</p>	<p>ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES CED. PROF. 5511030 DRO-SOP-02-2020</p>