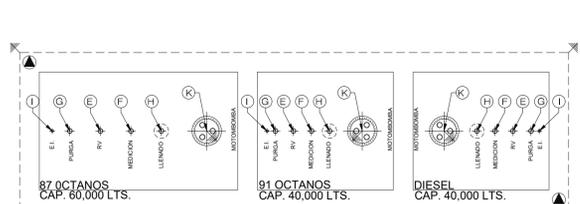
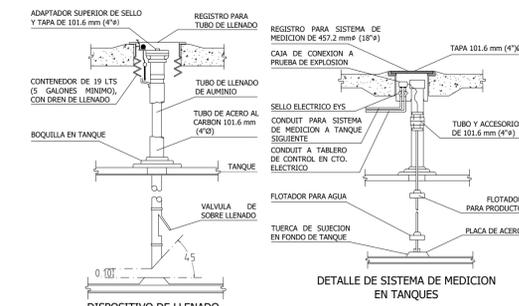


LISTA DE MATERIALES DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO	
A	1 CUBIERTO DE ACERO AL CARBON 3/16 DE 3.00 m. DE DIAMETRO 9.5 MM. ESPESOR.
B	2 TAPAS PLANAS DE ACERO AL CARBON DE 3.00 m. DE DIAMETRO Y ESPESOR CON CEJA (INT.)
C	1 MALLA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 3.0 mm. ESP. APROX. CON CUADROS DE 1.0 m. X 1.0 m. BOMBEO.
E	1 ACCESORIO PARA RECUPERACION DE VAPORES DE 101 mm DE Ø
F	1 ACCESORIO PARA MEDICION DE 101 mm DE Ø
G	1 ACCESORIO PARA PURGA DE 101 mm DE Ø
H	1 ACCESORIO PARA LLENADO DE 101 mm DE Ø
I	1 BRIDA DE 50 mm DE Ø PARA E.L.
J	1 ENTRADA HOMBRE ACCESORIO CONE ESTANDAR PARA LA BOMBA SUMERGIBLE DE 101 mm DE Ø
K	1 ACCESORIO COPLE ESTANDAR DE 101 mm DE Ø (MEDIO COPLE)
L	1 ACCESORIO COPLE ESTANDAR DE 101 mm DE Ø (MEDIO COPLE)
M	1 VACUOMETRO
N	1 ACC. DE MONITOREO, NIPLE 38 mm DE Ø, CONEXION TIPSAS
O	1 BRIDA COPLE DE 101 mm DE Ø ESTANDAR ROSCADA.

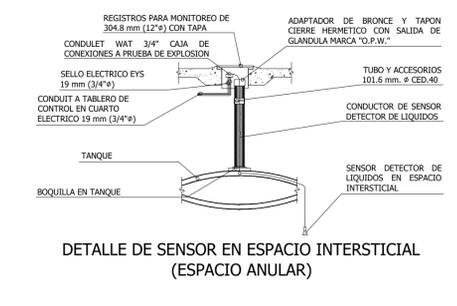
SIMBOLOGIA Y ESPECIFICACION DE TUBERIAS	
	GASOLINA 87 OCTANOS TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" MARCA "ENVIRON"
	GASOLINA 91 OCTANOS TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" MARCA "ENVIRON"
	DIESEL TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" MARCA "ENVIRON"
	RECUPERACION DE VAPORES TUBERIA DE PARED SENCILLA 3" F.V. MARCA "SMITH"



DETALLE EN TANQUES.



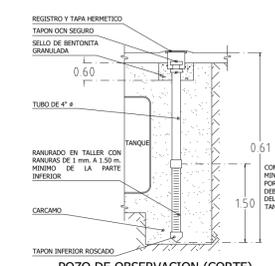
DETALLE DE SISTEMA DE MEDICION EN TANQUES



DETALLE DE SENSOR EN ESPACIO INTERSTICIAL (ESPACIO ANULAR)



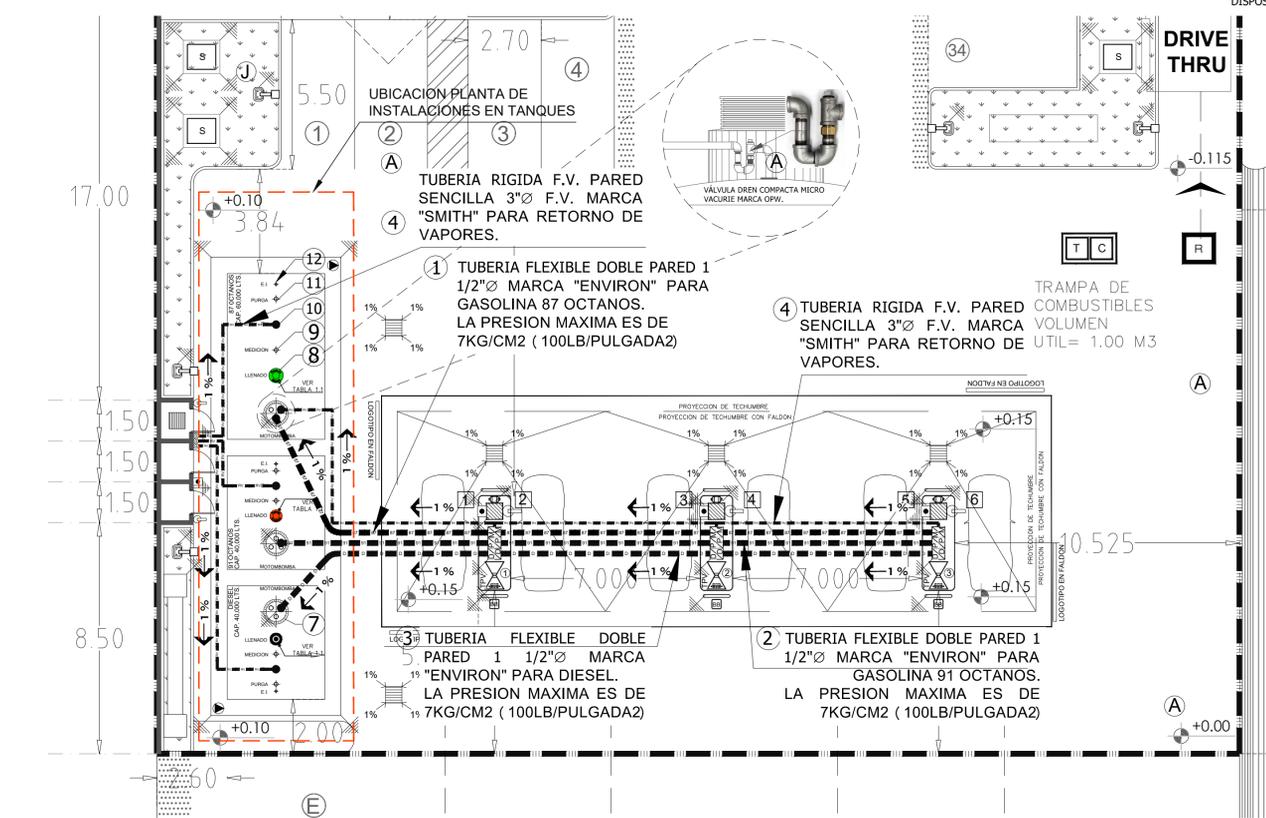
POZO DE OBSERVACION (VISTA SUPERIOR)



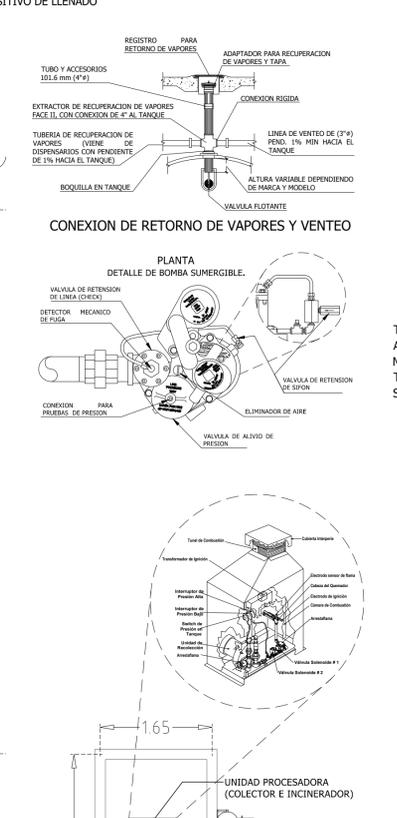
POZO DE OBSERVACION (CORTE)



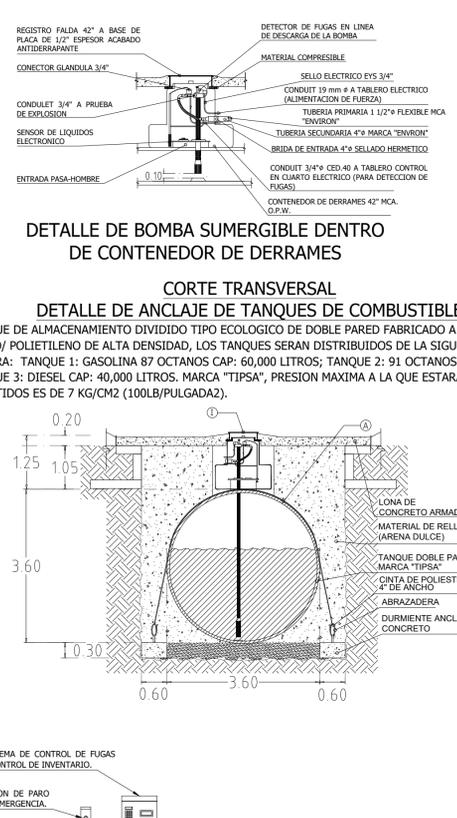
CRUQUIS DE LOCALIZACION:



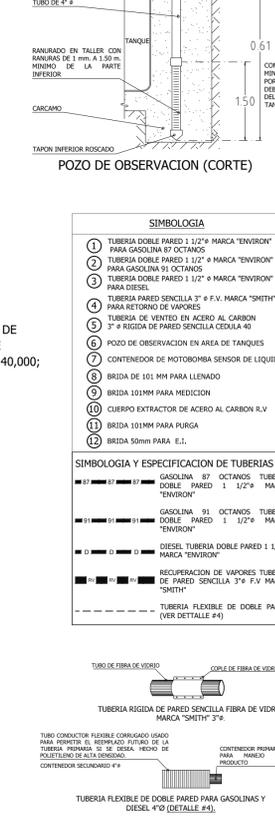
PLANTA DE CONJUNTO PARA INSTALACIONES MECANICAS



DRIVE THRU



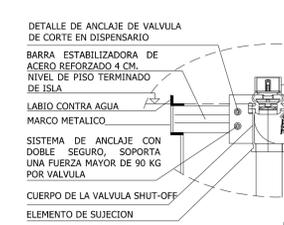
DETALLE DE BOMBA SUMERGIBLE DENTRO DE CONTENEDOR DE DERRAMES



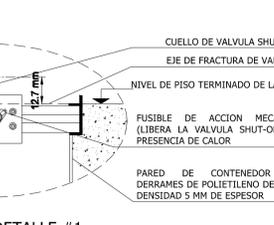
CORTE TRANSVERSAL

SIMBOLOGIA	
	TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" MARCA "ENVIRON" PARA GASOLINA 87 OCTANOS
	TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" MARCA "ENVIRON" PARA GASOLINA 91 OCTANOS
	TUBERIA DOBLE PARED 1 1/2" MARCA "SMITH" PARA RETORNO DE VAPORES
	TUBERIA PARED SENCILLA 3" F.V. MARCA "SMITH" PARA RETORNO DE VAPORES
	TUBERIA DE VENTEO EN ACERO AL CARBON 3" Ø RIGIDA DE PARED SENCILLA CEDAULA 40
	POZO DE OBSERVACION EN AREA DE TANQUES
	CONTENEDOR DE MOTORBOMBA SENSOR DE LIQUIDOS
	BRIDA DE 101 MM PARA LLENADO
	BRIDA 101MM PARA MEDICION
	CUERPO EXTRACTOR DE ACERO AL CARBON R.V.
	BRIDA 101MM PARA PURGA
	BRIDA 50mm PARA E.L.

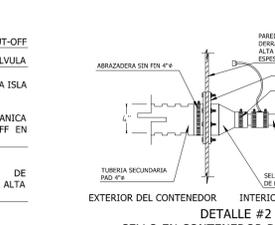
POZO DE OBSERVACION (CORTE)



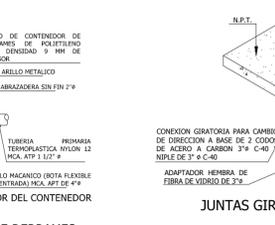
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



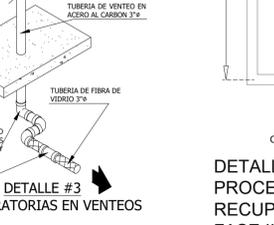
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



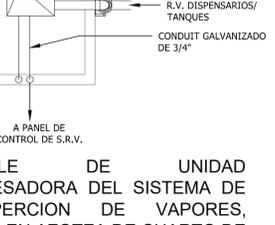
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



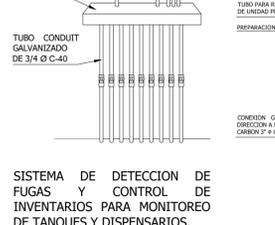
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



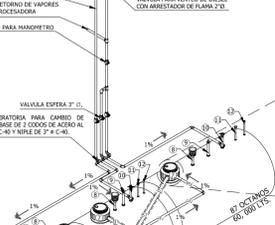
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



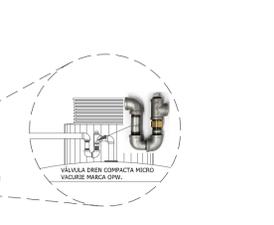
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



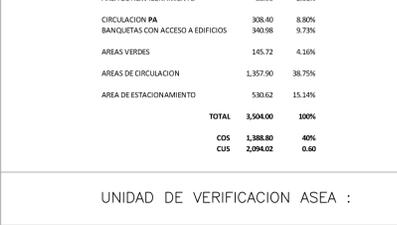
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



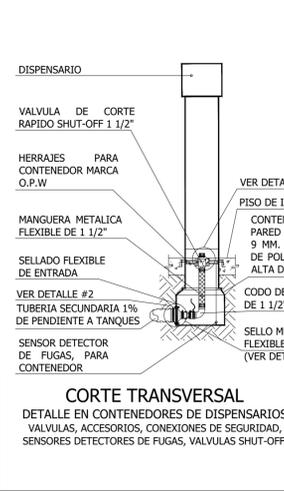
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



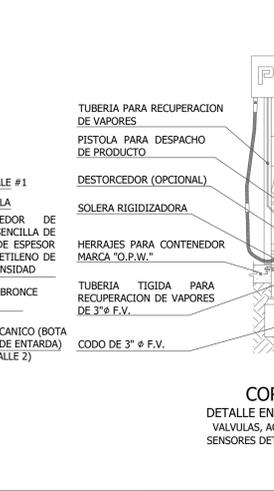
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



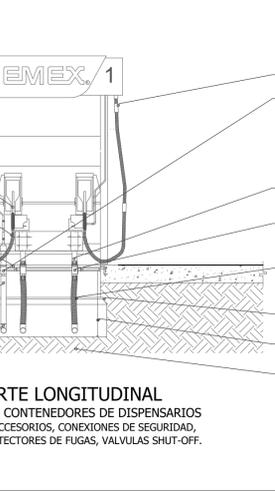
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



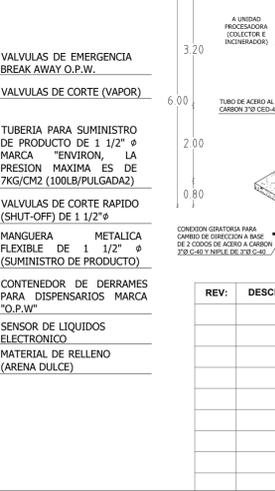
CORTE TRANSVERSAL



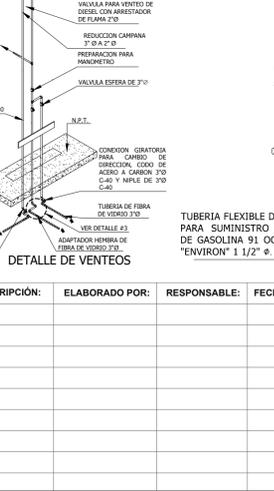
CORTE LONGITUDINAL



DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



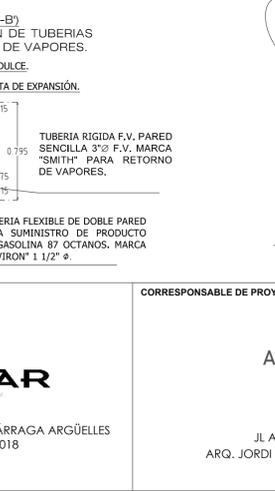
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



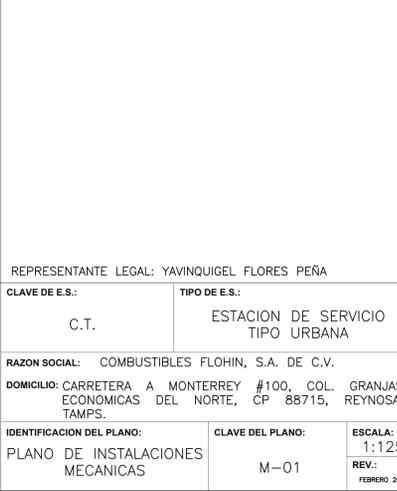
DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



DETALLE #1 VALVULA SHUT-OFF EN DISPENSARIO



ISOMETRICO PARA INSTALACIONES MECANICAS

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:



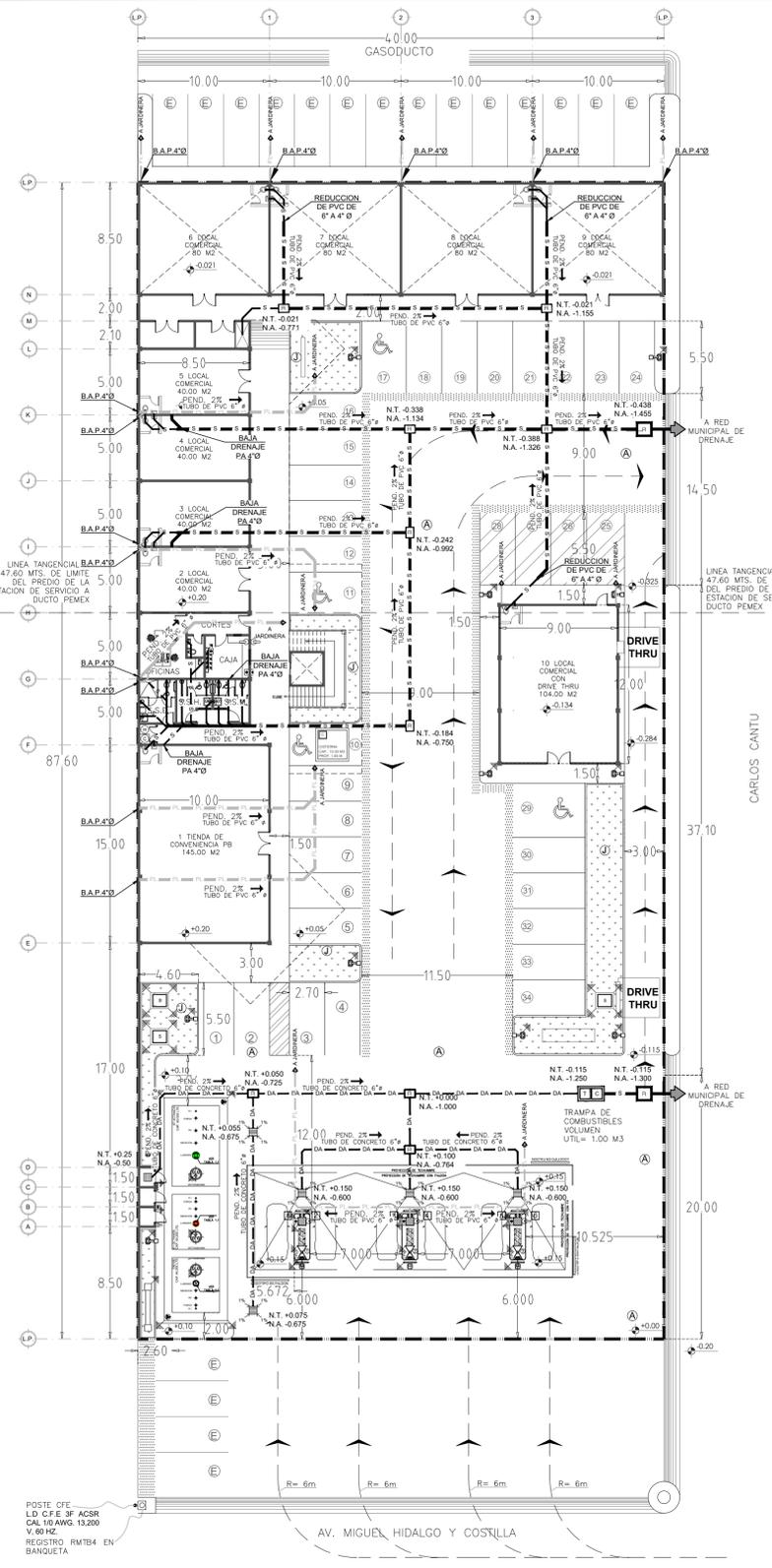
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018



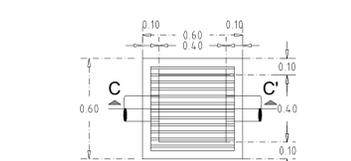
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020

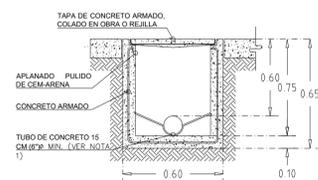
REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA	
CLAVE DE E.S.:	C.T.
TIPO DE E.S.:	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA
RAZON SOCIAL:	COMBUSTIBLES FLOHN, S.A. DE C.V.
DOMICILIO:	CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.
IDENTIFICACION DEL PLANO:	PLANO DE INSTALACIONES MECANICAS
CLAVE DEL PLANO:	M-01
ESCALA:	1:125
REV.:	FEBRERO 2024



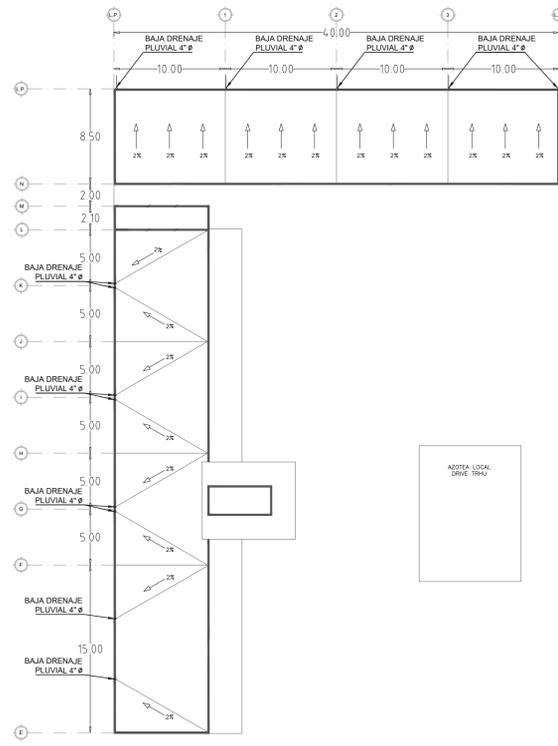
PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO PARA DRENAJE SANITARIO, ACEITOSOS Y PLUVIALES ESC. 1:250



PLANTA DE REGISTRO CON TAPA DE REGILLA ESC. 1:20



CORTE C-C' REGISTRO DE TAPA DE REGILLA ESC. 1:20



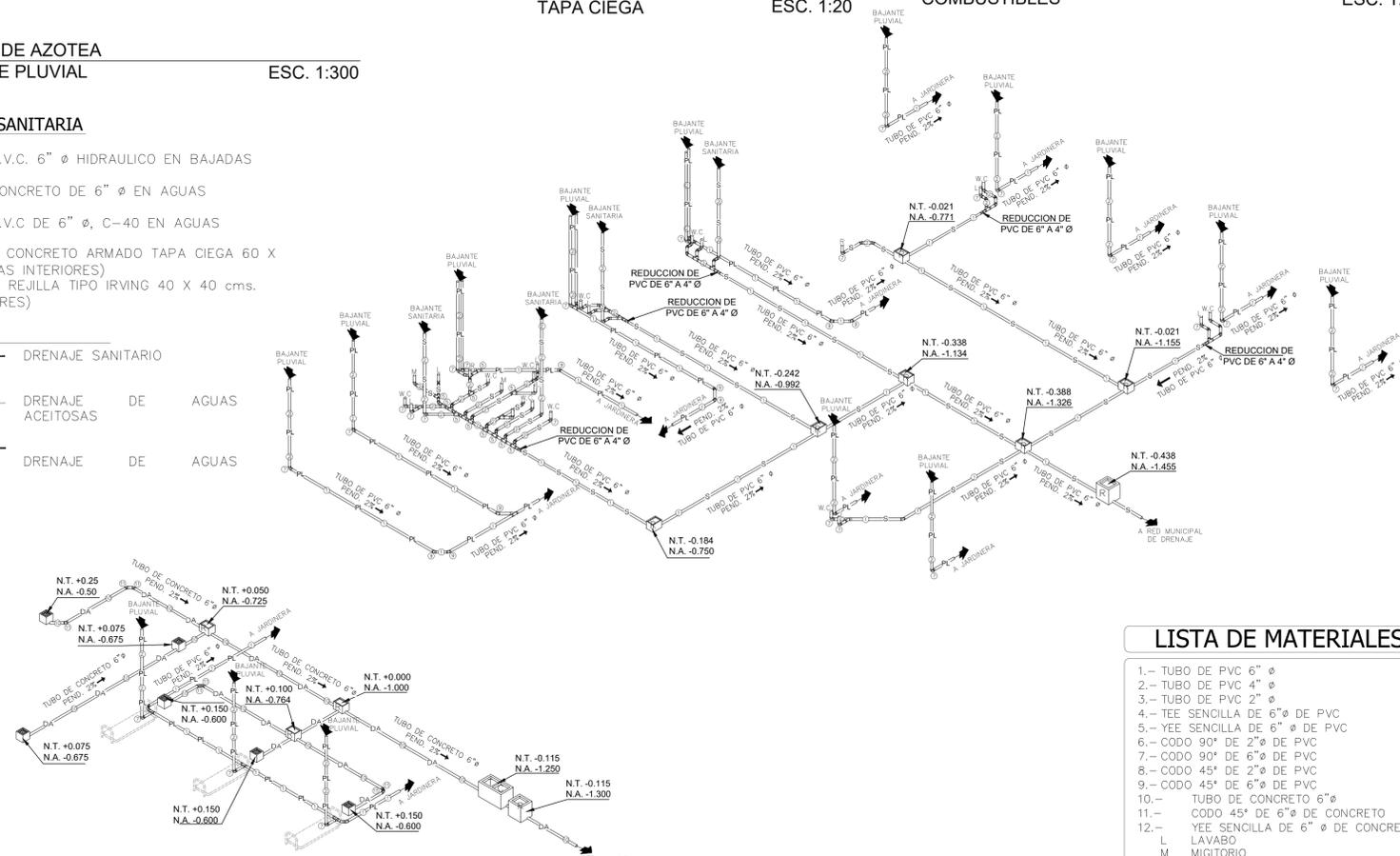
PLANTA DE AZOTEA DRENAJE PLUVIAL ESC. 1:300

INSTALACION SANITARIA

- * TUBERIA DE P.V.C. 6" Ø HIDRAULICO EN BAJADAS PLUVIALES
- * TUBERIA DE CONCRETO DE 6" Ø EN AGUAS ACEITOSAS
- * TUBERIA DE P.V.C DE 6" Ø, C-40 EN AGUAS NEGRAS
- * REGISTROS DE CONCRETO ARMADO TAPA CIEGA 60 X 40 cms. (MEDIDAS INTERIORES)
- * REGISTRO CON REJILLA TIPO IRVING 40 X 40 cms. (MEDIDAS INTERIORES)

SIMBOLOGIA

- S—S— DRENAJE SANITARIO
- DA—DA— DRENAJE DE AGUAS ACEITOSAS
- PL—PL— DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES



ISOMETRICO DE SISTEMA DE DRENAJE SANITARIO, ACEITOSO Y PLUVIAL

REV.	DESCRIPCIÓN:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:



M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018



JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

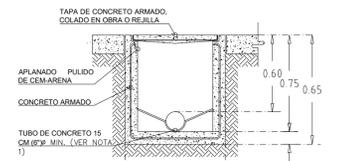
CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

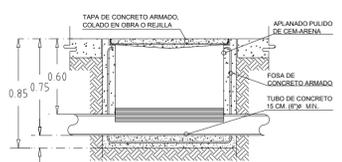
LISTA DE MATERIALES

- 1.- TUBO DE PVC 6" Ø
 - 2.- TUBO DE PVC 4" Ø
 - 3.- TUBO DE PVC 2" Ø
 - 4.- TEE SENCILLA DE 6" Ø DE PVC
 - 5.- YEE SENCILLA DE 6" Ø DE PVC
 - 6.- CODO 90° DE 2" Ø DE PVC
 - 7.- CODO 90° DE 6" Ø DE PVC
 - 8.- CODO 45° DE 2" Ø DE PVC
 - 9.- CODO 45° DE 6" Ø DE PVC
 - 10.- TUBO DE CONCRETO 6" Ø
 - 11.- CODO 45° DE 6" Ø DE CONCRETO
 - 12.- YEE SENCILLA DE 6" Ø DE CONCRETO
- L LAVABO
M MIGITORIO
R REGADERA
T TARJA
- B.A.P BAJA AGUA PLUVIAL
B.A.N BAJA AGUAS NEGRAS

PLANTA DE REGISTRO CON TAPA DE CIEGA ESC. 1:20

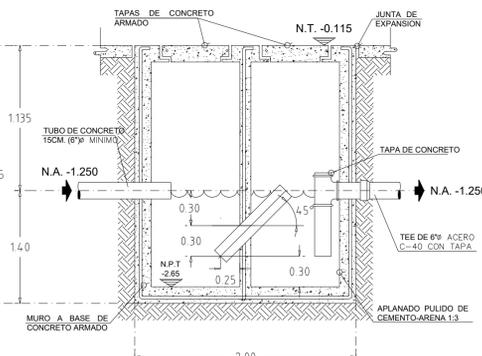


CORTE A-A' REGISTRO CON TAPA CIEGA ESC. 1:20



CORTE B-B' REGISTRO DE TAPA CIEGA ESC. 1:20

TRAMPA DE COMBUSTIBLES VOLUMEN UTIL= 1.00 M3 ESC. 1:30



CORTE D-D' TRAMPA DE COMBUSTIBLES ESC. 1:30



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

DRENAJE SANITARIO, DRENAJE DE AGUAS ACEITOSAS Y PLUVIALES:

- LA PROFUNDIDAD DE LAS TUBERIAS DE DRENAJE SON DE 60 CM. DE N.P.T. A LOMO DE TUBO.
- LAS TUBERIAS QUE CONDUZCAN DRENAJES ACEITOSOS SERAN A BASE DE TUBO DE CONCRETO DE 6" DE DIAMETRO.
- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE ÁREAS PELIGROSAS DEBERAN SER 0.50 M. POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
- SE UTILIZARAN TASAS ALARGADAS CON FLUXOMETRO Y SENSOR INTEGRADO PARA SU ACCIONAMIENTO AUTOMATICO (NO CONTACTO) EN SANITARIOS.
- LOS LAVABOS SERAN DE FABRICACION ESPECIAL A LA MEDIDA, FABRICADOS CON MICROMARMOL BLANCO LIZO Y SE INSTALARAN LLAVES AUTOMATICAS CON SENSOR (NO CONTACTO).
- LOS MINGITORIOS SERAN DE TIPO SECO DE ULTIMA GENERACION (NO CONTACTO).
- SE INSTALARAN DOSIFICADORES DE JABON LIQUIDO CON SENSOR (NO CONTACTO).
- SE INSTALARAN SECADORES DE MANOS CON SENSOR. (NO CONTACTO).

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGENTE	TECNIMERE	LOGOTIPO	POZO DE OBSERVACION	TRAMPA DE COMBUSTIBLES	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTINIDOR BOMBA SOMBREADA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO	DISPONARIO DE 3 MANOS DE 10" Ø	DISPONARIO DE 1 MANOS DE 10" Ø
AREA DE TANGENTE	TECNIMERE	LOGOTIPO	POZO DE OBSERVACION	TRAMPA DE COMBUSTIBLES	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTINIDOR BOMBA SOMBREADA	RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO	DISPONARIO DE 3 MANOS DE 10" Ø	DISPONARIO DE 1 MANOS DE 10" Ø

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BANO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BANO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BANOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS UGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

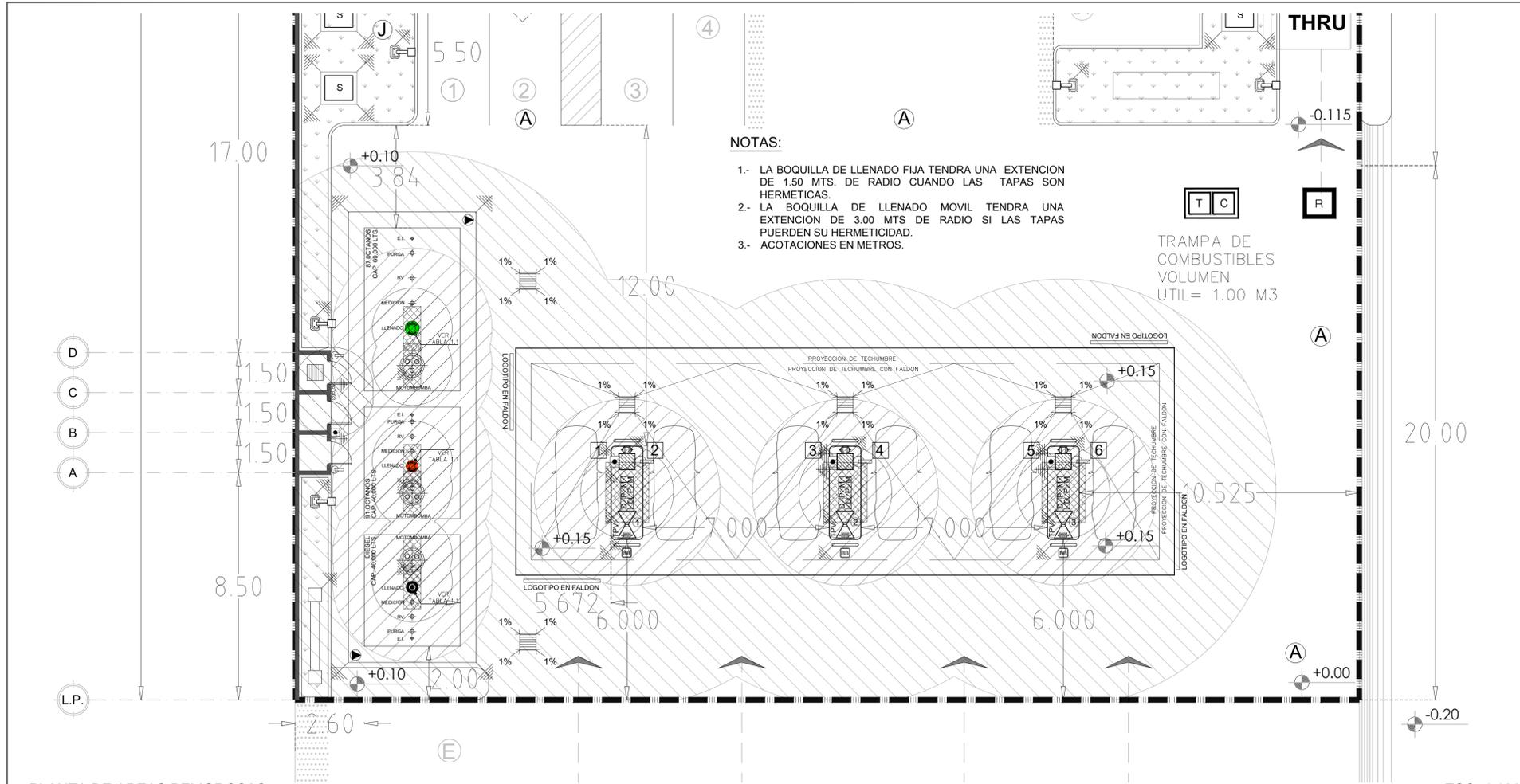
UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.:	TIPO DE E.S.:
C.T.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO:	CLAVE DEL PLANO:	ESCALA:
SISTEMA DE DRENAJES	S-01	1:125 FEBRERO 2024



- NOTAS:**
- LA BOQUILLA DE LLENADO FIJA TENDRA UNA EXTENSION DE 1.50 MTS. DE RADIO CUANDO LAS TAPAS SON HERMETICAS.
 - LA BOQUILLA DE LLENADO MOVIL TENDRA UNA EXTENSION DE 3.00 MTS DE RADIO SI LAS TAPAS PUERDEN SU HERMETICIDAD.
 - ACOTACIONES EN METROS.

TRAMPA DE COMBUSTIBLES VOLUMEN UTIL= 1.00 M3

ESC. 1:100

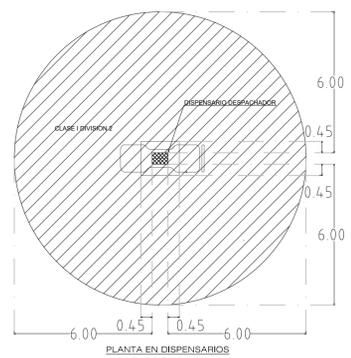
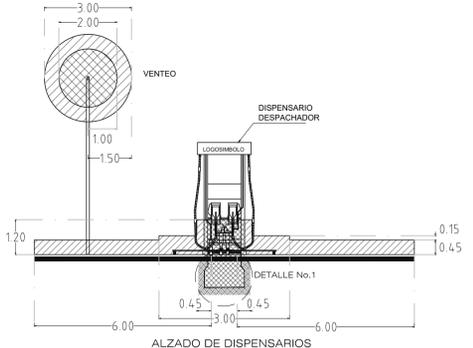
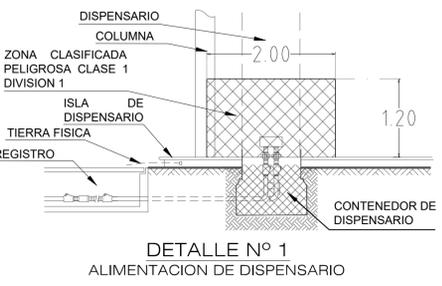
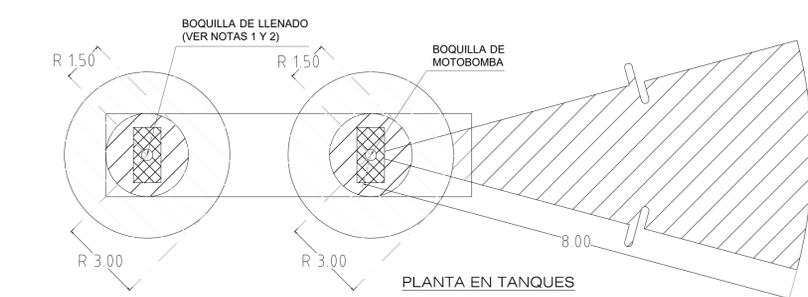
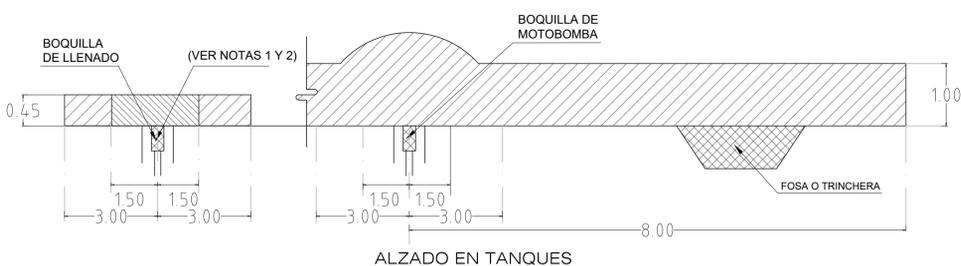
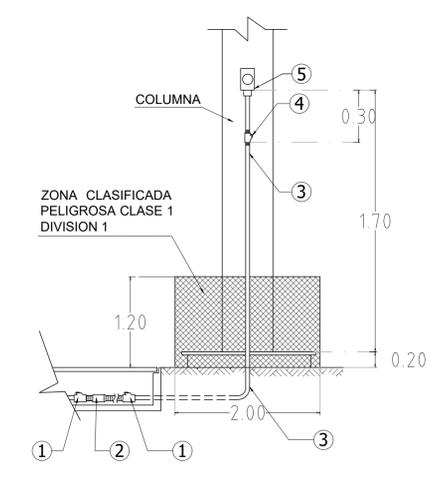
PLANTA DE AREAS PELIGROSAS

- SIMBOLOGIA:**
- CUARTO DE SUCIOS
 - CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS
 - CUARTO DE LIMPIOS
 - CUARTO DE MAQUINAS
 - CUARTO ELECTRICO

ESPECIFICACIONES:

- SELLO PARA TUBERIA HORIZONTAL MACHO-HEMBRA, MCA. C.H. DOMEK, CAT. EYS.
- CAJA REGISTRO DE ALUMINIO FUNDIDO SERIE "GUA", Ø SEGUN PLANO IE-02.
- TUBO CONDUIT DE FIERRO GALVANIZADO PARED GRUESA CED. 40.
- SELLO PARA TUBERIA VERTICAL HEMBRA, MCA. C.H. DOMEK, CAT. EYS.
- ESTACION DE BOTON PARO DE EMERGENCIA CLASE "I", GRUPO "D", TIPO HONGO.

CONEXION BOTON PARO DE EMERGENCIA CLASE "I" GRUPO "D"



- SIMBOLOGIA:**
- CLASIFICACION DE AREAS PELIGROSAS
- CLASE 1 DIVISION 1
 - CLASE 1 DIVISION 2

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO

SERLAR

M.VALARQ. FELIPE DE JESUS LARRAGA ARGUELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO

JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

AREA	DIVISION GRUPO	ZONA	EXTENSION DEL AREA PELIGROSA (CLASIFICADA)
Surtidores (dispensarios) (excepto del tipo elevado)2	1	1	Todo el espacio dentro y bajo de la fosa del surtidor y el contenedor.
Dispensario	2	2	Alrededor de 45.00 centímetros de la envolvente del dispensario o a partir de la envolvente del contenedor del dispensario que contiene componentes para manejo de líquidos que se extiende horizontalmente en todas direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
Exterior	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 6.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Interior	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 6.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Con ventilación mecánica	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 7.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Con ventilación natural	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 7.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde la envolvente del dispensario.
Surtidores (dispensarios) - Tip	1	1	Espacio dentro de la envolvente del dispensario y todo el equipo eléctrico integral con la manguera del dispensario o la pistola de despacho.
Bombas remotas	2	2	Dentro de 45.00 centímetros de la envolvente del dispensario, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
Exteriores	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 6.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde un punto verticalmente por debajo del exterior de la envolvente del dispensario.
Interiores	2	2	Todo el espacio dentro de una fosa o caja debajo del nivel de piso, cualquier parte de la cual esté a menos de 3 metros horizontalmente desde cualquier punto exterior de la bomba.
Exteriores	2	2	Dentro de 1.00 metro de cualquier borde de la bomba, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones.
Interiores	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 3.00 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier punto exterior de la bomba.
Exteriores	2	2	Todo el espacio dentro de una fosa.
Interiores	2	2	Dentro de 1.50 metro de cualquier punto exterior de la bomba, que se extiende en todas las direcciones.
Exteriores	2	2	Hasta 1.00 metro sobre el nivel de piso, que se extiende 7.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier punto exterior de la bomba.
Tiendas, bodegas, baños incluye	No clasificada	No clasificada	Excepto como se indica a continuación.
Tales como las módulos de servicio adyacentes a los surtidores (dispensarios)	1	1	Todo el volumen, si hay alguna abertura en el cuarto dentro la extensión de una área División 1 o Zona 1.
Tanque sobre piso	1	0	Todo el volumen interior.
En el interior del tanque	1	0	Todo el volumen interior.
Carcas, terminales, ledos, área	1	1	Todo el espacio dentro del dique, donde la altura del dique supera la distancia del tanque a la pared del dique por más del 50 por ciento de la circunferencia del tanque.
Verdeo	2	2	Todo el espacio dentro del dique, donde la altura del dique no supera la distancia de la pared del tanque al interior de la pared del dique por más del 50 por ciento de la circunferencia del tanque.
Tanque subterráneo	1	0	Todo el volumen interior.
En el interior del tanque	1	0	Todo el volumen interior.
Boquillas de llenado	1	1	Todo el espacio dentro de una fosa o una caja debajo del nivel de piso, cualquier parte que esté dentro de una área peligrosa (clasificada) División 1 o División 2 dentro de una línea peligrosa (clasificada) Zona 1 o Zona 2.
Verdeo	2	2	Hasta 45.00 centímetros por encima del nivel de piso, que se extiende 1.50 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier conexión hermética de llenado y se extiende 3 metros horizontalmente en todas las direcciones desde cualquier conexión enroscada de llenado.
Verdeo	1	1	Dentro de 1.50 metros desde el extremo abierto de venteo, que se extiende en todas las direcciones.
Verdeo	2	2	Entre 1.50 y 3.00 metros desde el extremo abierto de venteo, que se extiende en todas las direcciones.
Sistema de procesamiento de vapor	1	1	Todo el espacio dentro de una fosa o una caja debajo del nivel de piso, cualquier parte de la cual (1) se encuentre dentro de una área peligrosa (clasificada) División 1 o División 2, (2) se encuentre dentro de una área peligrosa (clasificada) Zona 1 o Zona 2, (3) algún cualquier equipo utilizado para transferir o procesar vapores.
Fosas	1	1	Todo el espacio dentro de la envolvente.
Equipos con envolventes de protección.	2	2	Dentro de 45.00 centímetros de los equipos que contienen gases o líquidos inflamables, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
Equipos sin envolventes de protección.	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso a menos de 3.00 metros horizontalmente de los equipos de procesamiento de vapor.
Envolventes de equipos	1	1	Todo el espacio dentro de la envolvente, si hay vapor o líquido inflamable en condiciones normales de operación.
Extracción por vacío	2	2	Todo el espacio dentro de la envolvente, si no hay vapor o líquido inflamable en condiciones normales de operación.
Boveda	1	1	Dentro de 45.00 centímetros del ventilador, que se extiende horizontalmente en todas las direcciones y hacia abajo a nivel de piso.
	2	2	Hasta 45.00 centímetros por encima del nivel de piso, que se extiende 3.00 metros horizontalmente en todas las direcciones.
	2	2	Hasta 45.00 centímetros sobre el nivel de piso, que se extiende 3.00 metros horizontalmente en todas las direcciones.

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEIE 439 A

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 511030
DRO-SOP-02-2020



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- AREAS PELIGROSAS:**
- EN AREAS PELIGROSAS SE USARA INSTALACION A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - EN AREAS NO PELIGROSAS SE USARA TUBERIA CONDUIT P.G.G. CED. -30.
 - TODO LA TUBERIA DEBERA SER CUBIERTA CON UNA CAPA DE CONCRETO DE 5 CMS. DE ESPESOR COMO MINIMO.
 - SE USARAN SELLOS Y CAJAS A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 31.75 MM (1 1/4") C-40 PARA CONDUCCION DE RED GENERAL ELECTRICA EXTERIOR, TECHUMBRES, FALDON Y ANUNCIOS DE EMERGENCIA.
 - VER CIRCUITOS DE CORRIENTE ALTERNA EN CUADRO DE CARGAS.

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGUES	LOCALIZACION DE AREA DE TANGUES	TECHUMBRE	ANUNCIADOR	LOGOTIPO SOBRE FALDON	POZO DE OBSERVACION	TANQUE SOBRE PISO	EN EL INTERIOR DEL TANQUE	CARCAS, TERMINALES, LEDOS, AREA	VERDEO	TANQUE SUBTERRANEO	EN EL INTERIOR DEL TANQUE	BOQUILLAS DE LLENADO	VENTEO	VERDEO	SISTEMA DE PROCESAMIENTO DE VAPOR	FOCAS	EQUIPOS CON ENVOLVENTES DE PROTECCION	EQUIPOS SIN ENVOLVENTES DE PROTECCION	ENVOLVENTES DE EQUIPOS	EXTRACCION POR VACIO	BOVEDA	

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%	
CUJA	9.14	0.28%	
CORTES	8.14	0.23%	
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%	
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%	
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%	
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%	
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%	
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%	
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%	
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%	
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%	
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%	
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%	
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	24.82%	
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%	
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%	
CIRCULACION PA	308.40	8.80%	
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%	
AREAS VERDES	145.72	4.16%	
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%	
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%	
TOTAL	3,504.00	100%	
	CUS	1,388.80	40%
	CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

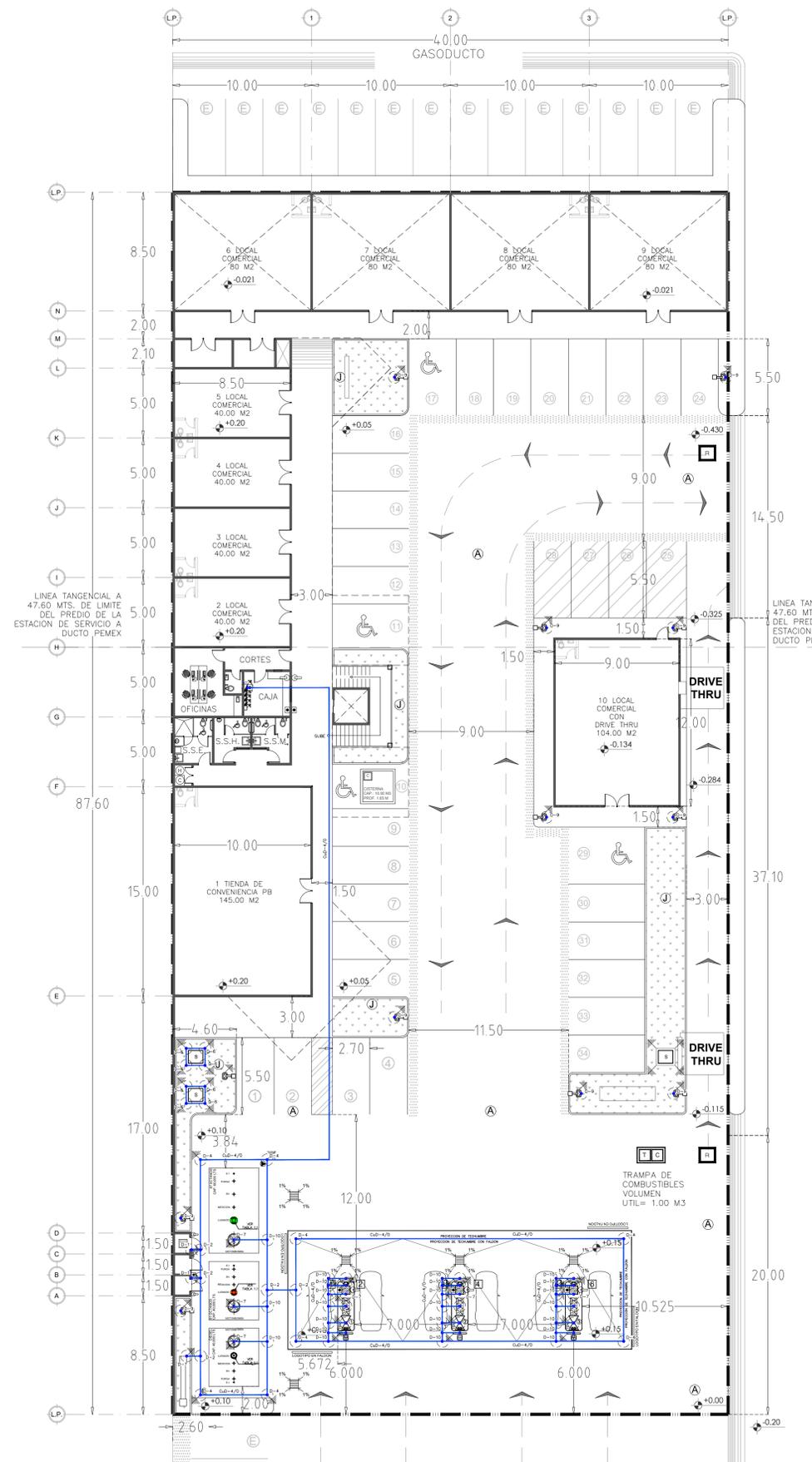
REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

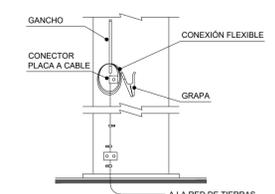
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: I.E AREAS PELIGROSAS CLAVE DEL PLANO: I.E-04 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

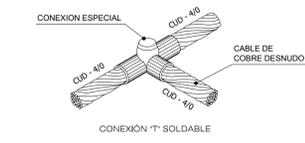


PLANTA PARA TIERRAS FÍSICAS

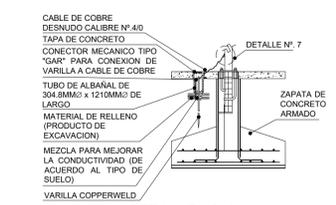
ESC. 1:200



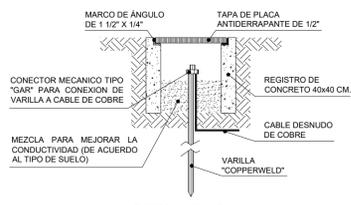
DETALLE No. 1
DETALLE DE GRAPA PARA PUESTA A TIERRA DE AUTOTANQUES



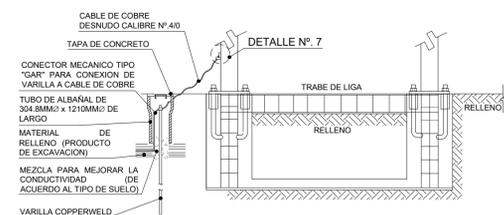
DETALLE No. 2 (D-2)
CONEXIÓN CADWELD TIPO TA CAT. TAC-2Q1V, C-90.



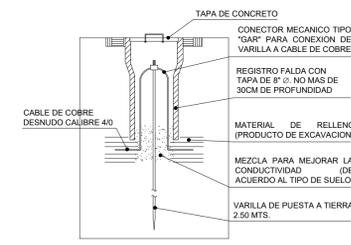
DETALLE No. 3
CONEXIÓN A TIERRA DE TECHUMBRE A TRAVÉS DE COLUMNA DE ACERO Y CONEXIÓN SOLDABLE CADWLD TIPO GR, CAT. GRS-161V, C-65.



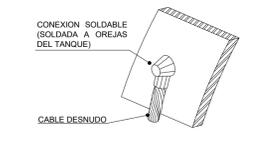
DETALLE No. 4
DETALLE DE REGISTRO PARA ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA A AUTOTANQUES.



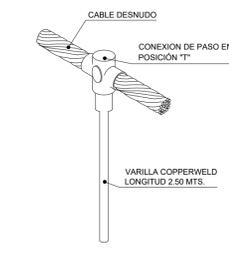
DETALLE No. 5
TIERRA FÍSICA DEL ANUNCIO INDEPENDIENTE



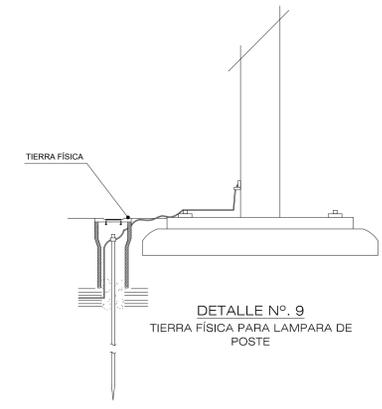
DETALLE No. 6 (D-6)
REGISTRO PARA ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA Y RED DE TIERRAS



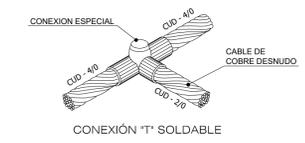
DETALLE No. 7 (D-7)
SISTEMA DE TIERRAS A TANQUES O ESTRUCTURAS



DETALLE No. 8 (D-8)
VARILLA COPPERWELD LONGITUD 2.50 MTS



DETALLE No. 9
TIERRA FÍSICA PARA LAMPARA DE POSTE



DETALLE No. 10 (D-10)
CONEXIÓN CADWELD TIPO TA CAT. TAC-2Q1V, C-90.



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

TIERRAS FÍSICAS:

- TODO EL EQUIPO ELECTRICO Y CAJAS DE CONEXIONES UBICADAS DENTRO DE AREAS CLASIFICADAS COMO PELIGROSAS, SON A PRUEBA DE EXPLOSION.
- TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 19MM Ø (3/4" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE CABLES ELECTRICOS Y DE CONTROL.
- TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 51 MM Ø (2" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE RED GENERAL ELECTRICA.
- TABLERO DE CONTROL CON INTERRUPTORES MANUALES Y TIMER EN CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR, TECHUMBRES, FALDON Y ANUNCIO DISTINTIVO INDEPENDIENTE.
- VER CIRCUITOS DE CORRIENTE ALTERNA EN CUADRO DE CARGAS.

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANQUES	LIMITES DE PROPIEDAD	LOCALIZACION DE AREA DE TANQUES	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPO)	ANUNCIO INDEPENDIENTE	LOGOTIPO SOBRE FALDON	POZO DE OBSERVACION	TRAMPA COMESTIBLE	REGISTRO DE TAPA CIEGA	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	TIERRA FISICA	RACK DE CONTROLES VOLMETRICOS	CENTRO DE CARGA	DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES	CIRCULACION DE AUTOTANQUE	CIRCULACION DE VEHICULOS	ESTACIONAMIENTO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CAJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE EMPUJOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPUJADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.14%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.96	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
CDS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEIE 439 A

REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

SERLAR
M.VALARQ. FELIPE DE JESUS LARRAGA ARGUELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

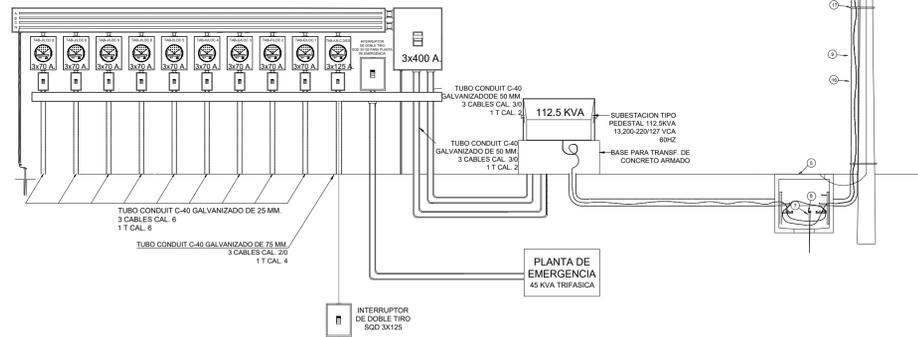
CLAVE DE E.S.:	TIPO DE E.S.:
C.T.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO:	CLAVE DEL PLANO:	ESCALA:
TIERRAS FÍSICAS	I.E-05	1:125
		REV: FEBRERO 2024

CARGA TOTAL INSTALADA

87,793 VA.



LISTA DE MATERIALES

No.	DESCRIPCION
1	APARTARRAYO RISER- POLE
2	TERMINAL CONTRACTIL EXTERIOR 15V
3	CORTACIRCUITO FUSIBLE DE 27KV DOBLE VENITEO
4	BOTA TERMOCONTRACTIL PARA TUBO DE 3"
5	REGISTRO DE MEDIA TENSION TIPO RMTA3 C/ TAPA POLIMERICA
6	ALAMBRE DE COBRE DESNUDO #4
7	VARILLA DE TIERRA COPPERWELD DE 5/8"3MTS
8	SOLDADURA EXOTERMICA
9	TUBO P.A.D. DE 3" COLOR NEGRO
10	CRUCETA DE FIERRO GALV. PR-200
11	AISLADOR DE PORCELANA 15 KV TIPO 13PC
12	PERNO DOBLE ROSCA DE 16"5/8"
13	ESTRIBO P/ CABLE DE ALUM. 397
14	CONECTOR TIPO PERICO
15	ABRAZADERA 2U
16	TRANSICION TRIFASICA
17	FLEJE DE ACERO INOX. DE 3/4"
18	CABLE X.L.P. CAL. 1/0 15 KV 100% N.A.
19	POSTE DE CONCRETO 12C-750
20	PUNTES DE CABL. DE COBRE CAL. 4
21	CABLE DE ALUMINIO EXISTENTE CAL. 397
22	AISLADOR DE SUSPENSION ASUS-15KV

TABLERO* A* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7
FASE (AWG/KCM)	1-12	1-12	1-12	1-12	1-10	1-10	1-12
NEUTRO (AWG/KCM)	1-12	1-12	1-12	1-12	1-10	1-10	1-12
TIERRA (AWG/KCM)	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-10T	1-10T	1-12T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	30	25	15	25	15	15	20
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	-	-	-	-	-	-	-
CARGA (VA)	513	209	2475	1125	750	750	225
CORRIENTE (AMP.)	4.04	1.65	19.49	8.86	5.91	5.91	1.77

TABLERO* B* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C11	C12
FASE (AWG/KCM)	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10
NEUTRO (AWG/KCM)	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10
TIERRA (AWG/KCM)	1-12T							
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	50	50	50	50	50	50	50	50
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	-	-	-	-	-	-	-	-
CARGA (VA)	1500	3000	1146	1148	338	338	1500	1500
CORRIENTE (AMP.)	11.81	23.62	09.02	09.02	2.86	2.86	11.81	11.81

TABLERO* C* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1,3	C2,4	C5	C6	C7,9
FASE (AWG/KCM)	2-10	2-10	1-10	1-12	2-10
NEUTRO (AWG/KCM)	1-10	1-10	1-10	1-10	1-10
TIERRA (AWG/KCM)	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T	1-12T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	20	20	20	10	20
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	5.00	1.00	-	-	-
CARGA (VA)	4862	933	823	1374	3661
CORRIENTE (AMP.)	21.19	4.24	6.48	10.82	16.64

TABLERO* D* ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERS, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT.NGDD-18-412.5 MCA.SGD.

	C1,3	C2,4	C5,7	C6	C8
FASE (AWG/KCM)	2-10	2-10	2-10	1-8	1-10
NEUTRO (AWG/KCM)	1-12 T	1-12 T	1-12 T	1-8 T	1-12 T
TIERRA (AWG/KCM)	1-12 T	1-12 T	1-12 T	1-8 T	1-12 T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	20	25	30	50	20
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	1.50	1.50	1.50	-	-
CARGA (VA)	1400	1400	1400	3750	1875
CORRIENTE (AMP.)	6.36	6.36	6.36	29.53	14.76

REGULADOR EN CB ALIMENTA INTERRUPTORES DE RIEL C5,C6,C7,C8,C9 (COMPUTADORES)

	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9
FASE (AWG/KCM)	1-14	1-14	1-14	1-12	1-14	1-14	1-14	1-12	1-12
NEUTRO (AWG/KCM)	1-14	1-14	1-14	1-12	1-14	1-14	1-14	1-12	1-12
TIERRA (AWG/KCM)	1-14 T	1-14 T	1-14 T	1-12 T	1-14 T	1-14 T	1-14 T	1-12 T	1-12 T
Ø TUBERIA (mm)	19	19	19	19	19	19	19	19	19
LONGITUD (mts.)	15	15	15	20	15	15	15	15	15
CAIDA DE TENSION (%)	0.00%	0.00%	0.61%	1.58%	0.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

HP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CARGA (VA)	150	150	150	1500	150	150	150	360	360
CORRIENTE (AMP.)	1.20	1.20	1.20	12.00	1.20	1.20	1.20	2.88	2.88

REV: DESCRIPCION: ELABORADO POR: RESPONSABLE: FECHA: FIRMA: PROYECTO:

SERLAR

M.VALARQ. FELIPE DE JESUS LARRAGA ARGUELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO

JL ARCH STUDIO
ARG. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

RESPONSABLE:

UNIDAD DE VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS.

ING. GABRIEL MENDEZ LOPEZ
N° UVSEIE 439 A



- ### NOTAS Y ESPECIFICACIONES:
- TODO EL EQUIPO ELECTRICO Y CAJAS DE CONEXIONES UBICADAS DENTRO DE AREAS CLASIFICADAS COMO PELIGROSAS, SON A PRUEBA DE EXPLOSION.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 19MM Ø (3/4" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE CABLES ELECTRICOS Y DE CONTROL.
 - TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA DE 51 MM Ø (2" Ø) C-40 PARA CONDUCCION DE RED GENERAL ELECTRICA.
 - TABLERO DE CONTROL CON INTERRUPTORES MANUALES Y TIMER EN CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR.
 - VER CIRCUITOS DE ALUMBRADO EXTERIOR.
 - VER CIRCUITOS DE CORRIENTE ALTERNA EN CUADRO DE CARGAS.
 - SE UTILIZARA PLANTA DE EMERGENCIA DE 45 KVA TRIFASICA.
 - INTERRUPTOR MANUAL SOD 3X125 DOBLE TIRO (PARA PLANTA DE EMERGENCIA)

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGENTES	LIMITE DE PROPIEDAD	D.P.M. D.P.M.	INDICACIONES DE PROYECTO	INDICACIONES DE MANEJO
TECHUMBRE	TECHUMBRE	TECHUMBRE	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	JARDIN
ANUNCIO INDEPENDIENTE				
LOGOTIPO SOBRE FALDON				
POZO DE MONITOREO				
TRAMPA COMBUSTIBLE				
REGISTRO DE TAPA CIEGA				
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE				
TIERRA FISICA				
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS				
CENTRO DE CARGA				
DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES				
CIRCULACION DE AUTOMOVILES				
CIRCULACION DE VEHICULOS				
ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CUJA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.86	9.78%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.02	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

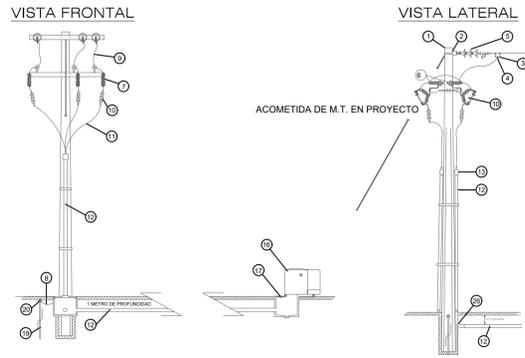
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: DIAGRAMA UNIFILAR CLAVE DEL PLANO: I.E-03 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

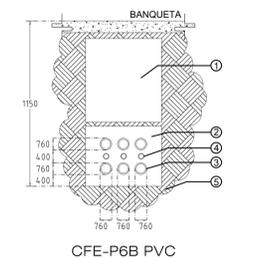
CORRESPONSABLE DE PROYECTO: ARCH STUDIO JL ARCH STUDIO ARG. JORDI BENJAMIN LARRAGA ORTIZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES CED. PROF. 551 1030 DRO-SOP-02-2020

DETALLE DE TRANSICIÓN AEREA A SUBTERRANEA



BANCOS DE DUCTOS DE PVC PARA M.T.



- NOTAS:
- 1.- RELLENO DE MATERIAL COMPACTADO (90% MINIMO) CONCRETO Fc= 9806.65 kPa (100 kg/cm2) AGREGADO MÁXIMO DE 19.1 mm.
 - 2.- DUCTO DE PVC RIGIDO DE 76 mm-DE Ø.
 - 3.- DUCTO DE PVC DE 38 mm. DE Ø (TV O TELEFONO).
 - 4.- PISO COMPACTADO (95% MINIMO).
 - 5.- REGISTRO A UTILIZAR TIPO RMT4 Y POZOS DE VISITA.

ESPECIFICACIONES DE MATERIALES Y EQUIPO

- 1.- POSTE DE CONCRETO ARMADO TRONCO OCTAGONAL DE 12.00M DE LONG. Y 750 KG DE RESISTENCIA MECANICA. NORMA CFE-36000-3.
- 2.- CRUCETA DE MADERA CREOSOTADA DE 89 x108x200 mm. NORMA DNO-CM-1.
- 3.- CONECTADORA A COMPRESION TIPO 'L' DE ALEACION DE ALUM. CON ESTRIBO DE COBRE. NORMA J-354.
- 4.- CONECTOR DERIVADOR MECANICO DE BRONCE ESTANOLADO TIPO PERICO UNIVERSAL CON OJO. ABLADOR DE SUSPENSION TIPO NORMAL DE VIDRIO TEMPLADO CON DIAMETRO DE 175 mm. Y UNA ALTURA DE 140 mm CON HERRAJES TIPO HORIZONTAL Y OJO NORMA C.F.E. 52200-17.
- 6.- APARTIRRIAYO AUTOMATIZADO TIPO DISTRIBUCION DE 12 KV. DE OMBRO DE ZINC PARA SISTEMA DE ATERRIZAJE FIRME TIPO B. SERVICIO INTEREMPERE. NORMA J-321.
- 7.- CORTACORTIQUO FUSIBLE DE TENSION NOMINAL DE 27 KV. CORRIENTE NOMINAL DE 100 AMPERES TIPO EXPULSION EN POLVO UN TIPO. OPERACION CON PIEDRA. NORMA C.F.E. V-4100-03.
- 8.- CABLE DE COBRE DISEÑADO GRADO SEMI-DURO CAL. 2 AVG. PARA ALIMENTACION GENERAL. PUENTES Y NUTRO CORRIDO. NORMA CM-630004.
- 9.- ALAMBRE DE COBRE DISEÑADO GRADO SEMI-DURO CAL. 4 AVG. PARA SISTEMAS DE TIERRA SOLIDA. NORMA CNI-630001.
- 10.- TERMINAL TERMOCONTRACTIL DE POLIMERO RETICULADO TIPO ANTITRACKING. PARA CABLES DE ENERGIA CON AISLAMIENTO SOLIDO EN O.V. (CAT. I) V-150-060 NORMA J-199.
- 11.- CABLE DE ENERGIA TIPO DS. DE 15 KV. CONDUCTOR DE ALUMINO CAL. 1.0 AVG. CON AISLAMIENTO XLP Y PANTALLA DE HILOS DE COBRE PARA ATERRIZAR EL MISMO NORMA C.F.E. 4000014.
- 12.- TUBO DE PVC RIGIDO PARA SERVICIO PESADO DE 76.2 mm DE DIAMETRO. NORMA ANSI-C11.1-1-1985.
- 13.- BOTA PREMOLDEADA DE POLIMERO RETICULADO ANTITRACKING CON ADHESIVO TERMOACTIVO. NORMA ANSI-C11.1-1-1985.
- 14.- YUGO DE MADERA CREOSOTADA DE 89x108x1200 mm PARA CABLE DE ENERGIA. CONECTOR DE ALTA TENSION TIPO CODO SEPARABLE DE 200 AMPERES. ABLADO PARA 15 KV. DE TENSION CON OPERACION CON CARGA. CAL. 1.0 AVG. (XLP). FORRADO POR UN CODO DE 200 AMP. CON PUNTO DE PRUEBA. UN CONECTOR DE COMPRESION DE ALUMINIO Y UNA VARILLA DE CONTACTO. MCA. ELASTOMOL. NORMA J-404.
- 16.- TRANSFORMACION TRIFASICO TIPO PREESTAL. TIPO DISTRIBUCION RESIDENCIAL. SUBTERRANEA PARA OPERACION EN ANILLO. CAPACIDAD 112.5 KVA. CONEXION ESTRELLA-ESTRELLA. 13200 VOLTS. CONEXION EN BAJA TENSION 220 Y 127 VOLTS CON 4 DERIVACIONES. 2 ARRIBA Y 2 ABAJO DEL VOLTAJE NOMINAL. CON 2.5% CAIDA UNA-80% CON ENFRIAMIENTO NATURAL EN ACEITE. CON FUSIBLES EN ALTA TENSION CON SELECCIONADOR EN ANILLO. CLASE DE ABLENAMIENTO A-65. NORMA C.F.E. K0000-06.
- 17.- BASE ENCHUFE DE ACERO GALVANIZADO Y PINTADO PARA ACOMETIDA. SUBTERRANEA DE FORMA RECTANGULAR. 7 TERMINALES. CAPACIDAD 200 AMP. 600 VOLTS. CON TERMINAL ADICIONAL PARA CONEXION DE TIERRA O HILO NEUTRO. NORMA EI-17.
- 18.- INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2x125 AMPERES DE 240 V.C.A. CAL. FAT.32100 MARCA SQUARE D.
- 19.- VARILLA PARASISTEMA DE TIERRA MCA. COPPERVELD DE 16 mm x 3048 mm DE LONGITUD. NORMA C.F.E. 56100-16.
- 20.- CONECTOR DE BRONCE TIPO SOLDABLE. PARA VARILLA DE CONEXION A TIERRA. NORMA J-395.
- 21.- CONJUNTO DE CORREDERA Y MENSULA DE FIERRO GALVANIZADO PARA SOPORTAR CABLES DE ENERGIA. NORMA DCS-4-15.
- 22.- CARRERA DE FIERRO REDONDO GALVANIZADO DESIGNACIO '2U'.
- 23.- GUARDA CABO DE ACERO GALVANIZADO No 16 FORMA ABIERTA. NORMA C.F.E. -20000-01.
- 24.- TRONILLO MAQUINA DE ACERO GALVANIZADO POR BARBERON EN CALIENTE. CABEZA HEXAGONAL. CUERDA EST. FANJAR DE 16 mm x 457 mm DE LONGITUD. NORMA C.F.E. 47800-04.
- 25.- CONDUCTORES ALIMENTADORES DE BAJA TENSION SERAN DEL TIPO THWAVG A 600V. 90°. EL ARRIBLO SERA 1H x FASE DE 30 Y 1H NEUTRO 3/0 PARA CADA SERVICIO. SELLO TIPO 'E'.
- 26.-

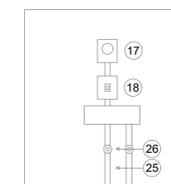
RESUMEN GENERAL DE CARGAS

DESCRIPCION	
TAB - A (EDIFICIO).	6,047.00 VA.
TAB - B (ALUMBRADO EXTERIOR/ANUNCIOS).	10,468.00 VA.
TAB - C (COMPRESOR, HIDRONEUMATICO A/C, CONTACTOS EXTERIORES).	11,453.00 VA.
TAB - D (MOTOBOMBAS, REGULADOR DE VOLTAJE, UPS, RED DE PAROS DE EMERGENCIA UNIDAD CENTRAL DE CONTROL, EQUIPO DE MONITOREO, DISPENSARIOS TPV).	9,825.00 VA.
TAB - (LOCALES COMERCIALES (VA).	50,000 VA.
CARGA CONECTADA (VA).	87,793 VA.

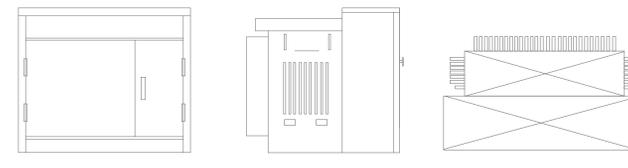
FACTOR DE DEMANDA PROMEDIO.	80.00 %
DESBALANCEO GENERAL GASOLINERA.	5.22%
FACTOR DE POTENCIA.	0.90

SE INSTALARA UNA SUBESTACION DE 112.5 KVA, 13,200/ 220-127 VOLTS.

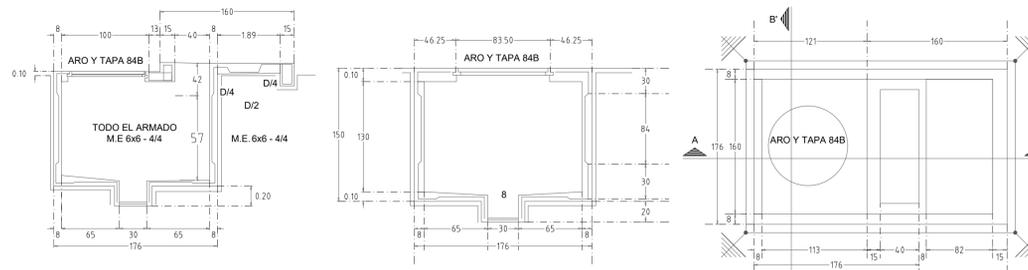
VISTA DE FRENTE ACOMETIDA



DETALLE DE TRANSFORMADOR



BASE PARA TRANSFORMADOR Y REGISTRO RMTBA4 EN BANQUETA

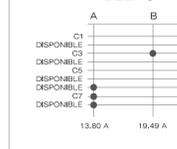


ELEVACIÓN REFUERZO CORTE A-A'

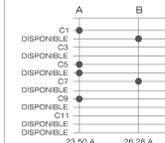
ELEVACIÓN REFUERZO CORTE B-B'

PLANTA

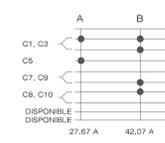
TABLERO "A"



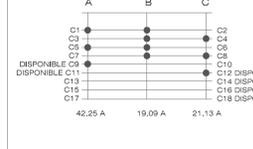
TABLERO "B"



TABLERO "C"



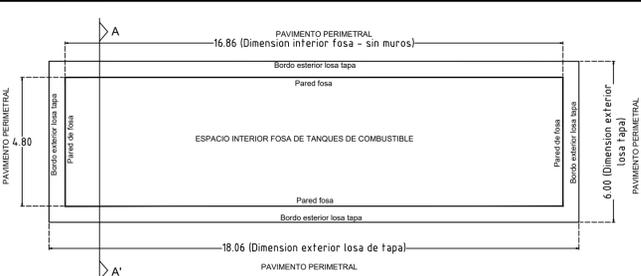
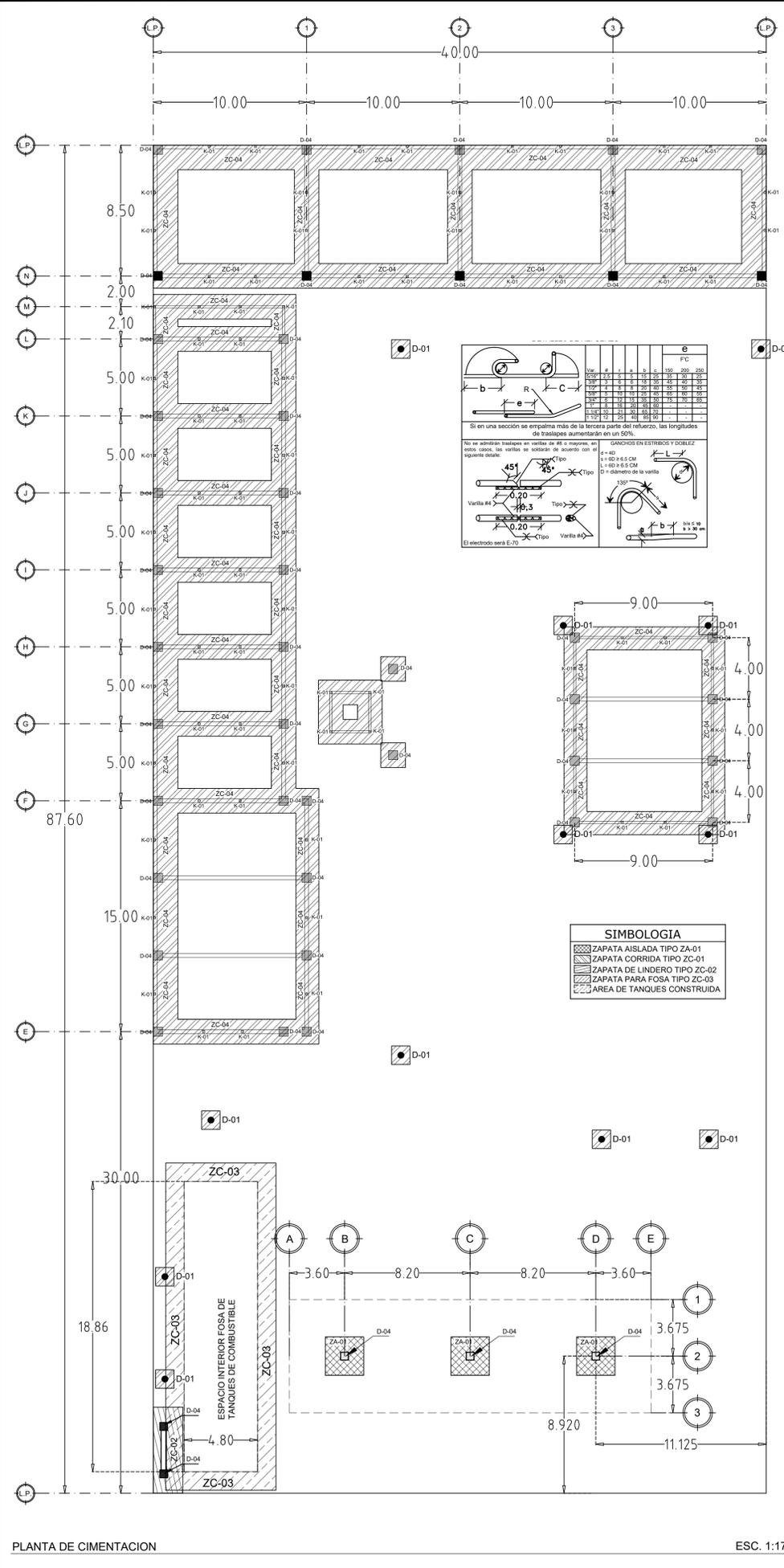
TABLERO "D"



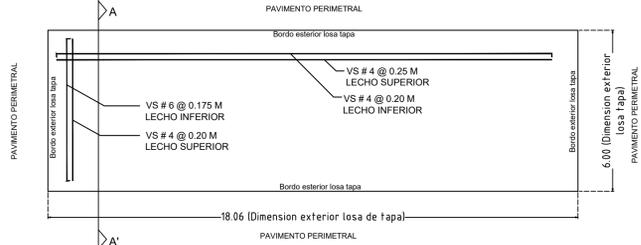
TABLERO "A" ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERES, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT. NQOD-18-4L12.5 MCA.SQD.		EDIFICIO																					
CIRCUITO	ALIMENTA	CARGA INSTALADA				CORRIENTE (AMPERS)				INTERRUPTOR		CALIBRE DEL CONDUCTOR	SECCION DEL CONDUCTOR (MILIMETROS)	DIAMETRO DEL TUBO (MILIMETROS)	CAIDA DE TENSION %								
		15 HP	3000W	1500W	600W	VA	VA	VA	VA	TERMINAL	LONGITUD (METROS)					FASE	NEUTRO	TERRA					
C1	luminaria LED interior	17.00				513.00	410.80	127	A	B	C	P	A	4.04	1.00	30.00	30.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	0.00
C2	luminaria LED exterior	11.00				209.00	167.20	127					A	1.65	1.00	20.00	25.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	0.00
C3	contacto interior	11.00				2479.00	1980.00	127	19.49	1.00	30.00	15.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	0.00
C4	contacto exterior	5.00				1125.00	900.00	127	8.86	1.00	30.00	25.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	0.00
C5	enfriador	1.00				750.00	600.00	127	5.91	1.00	20.00	15.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C6	horno	1.00				750.00	600.00	127	5.91	1.00	30.00	15.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C7	cafetera	1.00				225.00	180.00	127	1.77	1.00	20.00	20.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	1-12	1-12	1-12	5.26	19.00	0.00
C8																							
C9																							
C10																							
C11																							
C12																							
C13																							
C14																							
C15																							
C16																							
C17																							
C18																							
TOTALES		18.00	16.00	1.00	2.00	6047.00	4817.60	127.00	13.58	19.49	14.54	7.00	180.00	185.00									

TABLERO "B" ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERES, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT. NQOD-18-4L12.5 MCA.SQD.		TABLERO AUTOMATIZADO (ALUMBRADO EXTERIOR/ANUNCIOS)																					
CIRCUITO	ALIMENTA	CARGA INSTALADA				CORRIENTE (AMPERS)				INTERRUPTOR		CALIBRE DEL CONDUCTOR	SECCION DEL CONDUCTOR (MILIMETROS)	DIAMETRO DEL TUBO (MILIMETROS)	CAIDA DE TENSION %								
		600W	153W	135W	1200W	VA	VA	VA	VA	TERMINAL	LONGITUD (METROS)					FASE	NEUTRO	TERRA					
C1	faldon (faja) rectangular	2.00				1500.00	1200.00	127	11.81	1.00	30.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C2	faldon (faja) rectangular	4.00				3000.00	2400.00	127	23.62	1.00	30.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C3	luminaria de nocturne Venet 18-SCV LED 2X1.5C 153W	6.00				1146.00	916.80	127	9.02	1.00	15.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C4	luminaria de nocturne Venet 18-SCV LED 2X1.5C 153W	6.00				1146.00	916.80	127	9.02	1.00	15.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C5	luminaria de poste MRS LED 181 SIL 135W	2.00				338.00	270.40	127	2.66	1.00	15.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C6	luminaria de poste MRS LED 181 SIL 135W	2.00				338.00	270.40	127	2.66	1.00	15.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C7	anuncio distintivo	1.00				1500.00	1200.00	127	11.81	1.00	20.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C8	anuncio distintivo /frecuencias	1.00				1500.00	1200.00	127	11.81	1.00	20.00	50.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	1-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C9																							
C10																							
C11																							
C12																							
C13																							
C14																							
C15																							
C16																							
C17																							
C18																							
TOTALES		6.00	12.00	4.00	2.00	10468.00	8374.40	127.00	32.64	26.28	23.50	8.00	160.00	400.00									

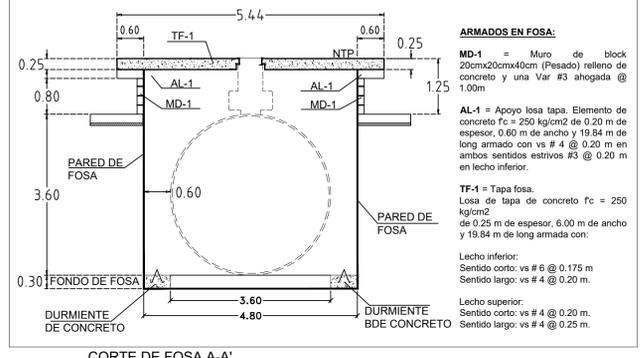
TABLERO "C" ZAPATAS PRINCIPALES DE 125 AMPERES, 3F, 4H, 220/127 VOLTS. CAT. NQOD-18-4L12.5 MCA.SQD.		MOTORES (COMPRESOR, HIDRONEUMATICO A/C, CONTACTOS EXTERIORES)																	
CIRCUITO	ALIMENTA	CARGA INSTALADA				CORRIENTE (AMPERS)				INTERRUPTOR		CALIBRE DEL CONDUCTOR	SECCION DEL CONDUCTOR (MILIMETROS)	DIAMETRO DEL TUBO (MILIMETROS)	CAIDA DE TENSION %				
		5 HP	1 HP	60W	300W	252W	433W	VA	VA	VA	VA					TERMINAL	LONGITUD (METROS)	FASE	NEUTRO
C3.3	compresor de aire	1.00				462	3729.6	230	21.19	21.19	2	30	30.00	2-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C4.4	hidroneumatico	1.00				93	746.4	230	4.24	4.24	2	30	30.00	2-10	1-10	1-12	5.26	19.00	0.00
C5	contacto laboratorio movi					923.00													



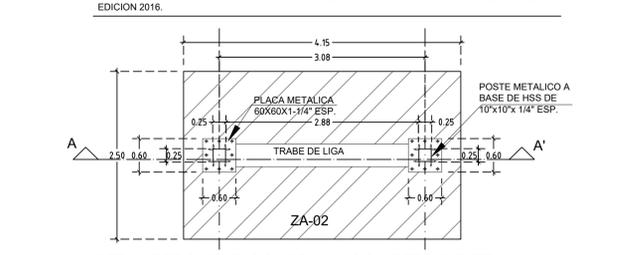
FOSA PARA TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES ESC. 1:125



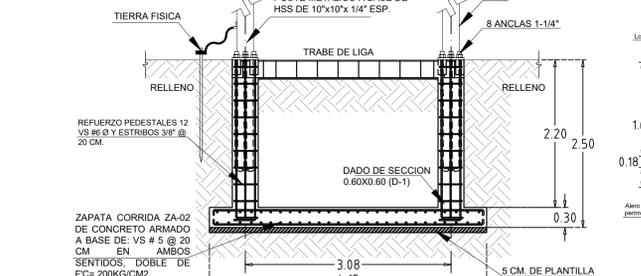
PLANTA DE ARMADO PARA LOSA EN TANQUES DE COMBUSTIBLES ESC. 1:125



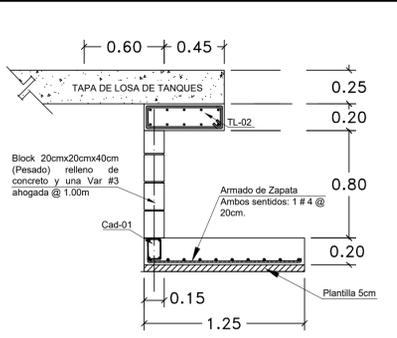
CORTE DE FOSA A-A' ESC. 1:75



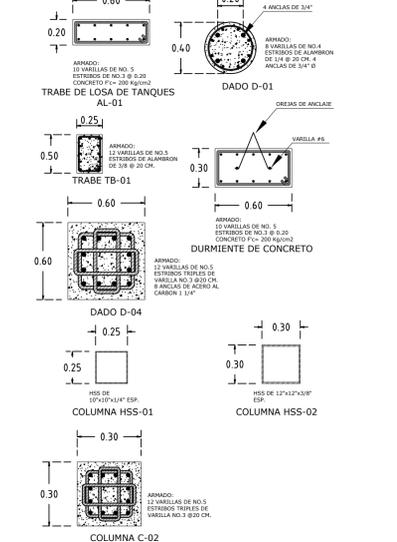
DETALLE DE CIMENTACION DE ANUNCIO INDEPENDIENTE (PLANTA) ZAPATA ZA-02 ESC. 1:50



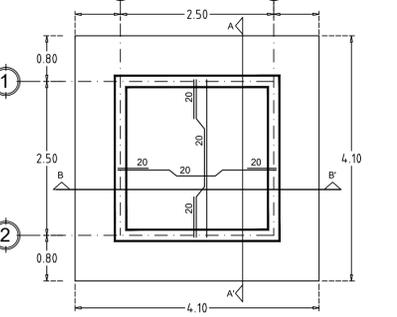
DETALLE DE CIMENTACION DE ANUNCIO INDEPENDIENTE (CORTE) ZAPATA ZA-02 ESC. 1:50



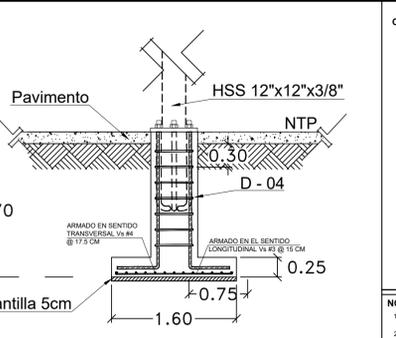
CORTE DE ZAPATA CORRIDA PARA FOSA "ZC-03" ESC. 1:25



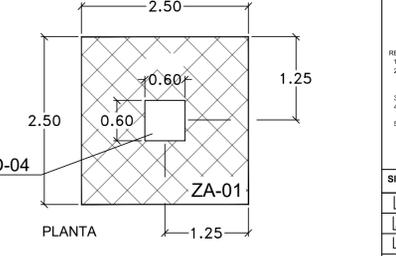
DETALLE DE CIMENTACION DE CISTERNA (PLANTA) ESC. 1:50



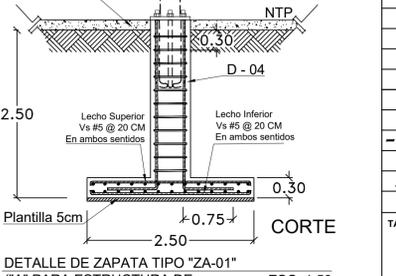
DETALLE DE CIMENTACION DE CISTERNA (CORTE A-A') ESC. S/E



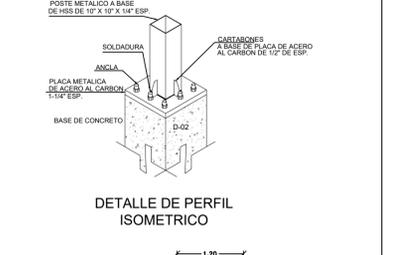
CORTE DE ZAPATA CORRIDA TIPO "ZC-01" ESC. 1:25



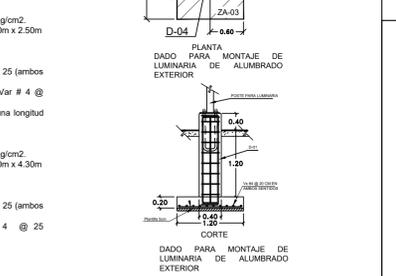
PLANTA ESC. 1:25



DETALLE DE ZAPATA TIPO "ZA-01" ("A" PARA ESTRUCTURA DE ACERO) ESC. 1:50



DETALLE DE PERFIL ISOMETRICO ESC. 1:25



CORTE DE DADO PARA MONTAJE DE ALUMBRADO EXTERIOR ESC. 1:25



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS PELIGROSAS DEBERAN SER 0.30 M POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
- ACOTACIONES EN CENTIMETROS Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
- PARA LOCALIZACION Y DIMENSIONES DE DUCTOS Y INSTALACIONES DIVERSAS QUE DEBERAN QUEDAR EMERIDAS SE CONSULTARAN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELECTROMECANICAS, ETCETERA.
- TOODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.
- LAS MODIFICACIONES, CORRECCIONES O ADICIONES QUE SUPRAN ESTOS PLANOS DEBERAN SER APROBADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O EL CORRESPONDIENTE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL, ICSE Y SE INDICARAN EN EL CUADRO DE ABADO O SE NOTIFICARAN EN LA RATIFICACION DE OBRA.
- COMO EL TIERRERO ESTA INCLUIDO, SE DEBERA CHEQUEAR EN CAMPO LA PROPIEDAD DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION QUE ANDARA ENTRE LOS 60 CMS. Y 1.00m BAJO EL NIVEL DEL TERRENO NATURAL.
 - Concreto Fc= 250 kg/cm2 en zapatas y losa de espesor.
 - El mazo deberá ser de granito o similar con un peso de 300 kg.
 - Varillas de refuerzo de #3 al #12 al refuerzo de fuerza del acero será Fy= 4200 kg/cm2.
 - Todos los detalles referidos a contrapisos de concreto se deberán ajustar al reglamento ACI 318-2005.
- REFERIDO:
 - SI ALGO DE LOS PLANOS SE INDICAN OTRA LONGITUD, LOS RECORRIMIENTOS LIBRES SERAN DE 3 CM.
 - TOODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLO LECHO, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE CLARAMENTE LA DISTANCIA LIBRE SERA COMO MINIMO DOS VECES EL DIAMETRO DEL REFUERZO O 1.5 VECES DEL DIAMETRO ASEGURADO-GRUESO MAXIMO.
 - LA SEPARACION INDICADA ENTRE LAS VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
 - LOS TRABAJOS, GANADOS, ESCALERAS, ETCETERA QUE NO LLEVAN ACOTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN LA TABLA DE "DETALES DE REFUERZO".
 - LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMADO LONGITUDINAL SE EMPEZARA A CONTAR A PARTIR DEL PAÑO INTERIOR, COLOCANDO LA PRIMERA A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA, EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE CLARAMENTE OTRA MEDIDA.

SIMBOLOGIA:

AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
AREA DE TANQUES	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
TECHUMBRE	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
ANUNCIO INDEPENDIENTE	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
LOGOTIPO SOBERE FALDON	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
POZO DE OBSERVACION	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
POZO DE MONITOREO	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
TRAMPA COMBUSTIBLE	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
REGISTRO DE TAPA CIEGA	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
CONTENEDOR BOMBA EMERGENTE	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
TERRA FISICA	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
CENTRO DE CARGA	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
ORFEBRE DE AGUAS PLUVIALES	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
CIRCULACION DE AUTOMOVILES	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
CIRCULACION DE VEHICULOS	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD
ESTACIONAMIENTO	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD	INDICACION DE 1 PROYECTO Y 1 AREA DE PROPIEDAD

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CUA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.23%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE IMPRESOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.51%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.51%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	24.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
CUS	1,388.80	45.0%
CUS	2,094.02	68.0%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.:	C.T.	TIPO DE E.S.:	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA
RAZON SOCIAL:	COMBUSTIBLES FLOHN, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO:	CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.		
IDENTIFICACION DEL PLANO:	PLANO DE ESTRUCTURA	CLAVE DEL PLANO:	EST-01
ESCALA:	1:125	REV.:	FEBRERO 2024

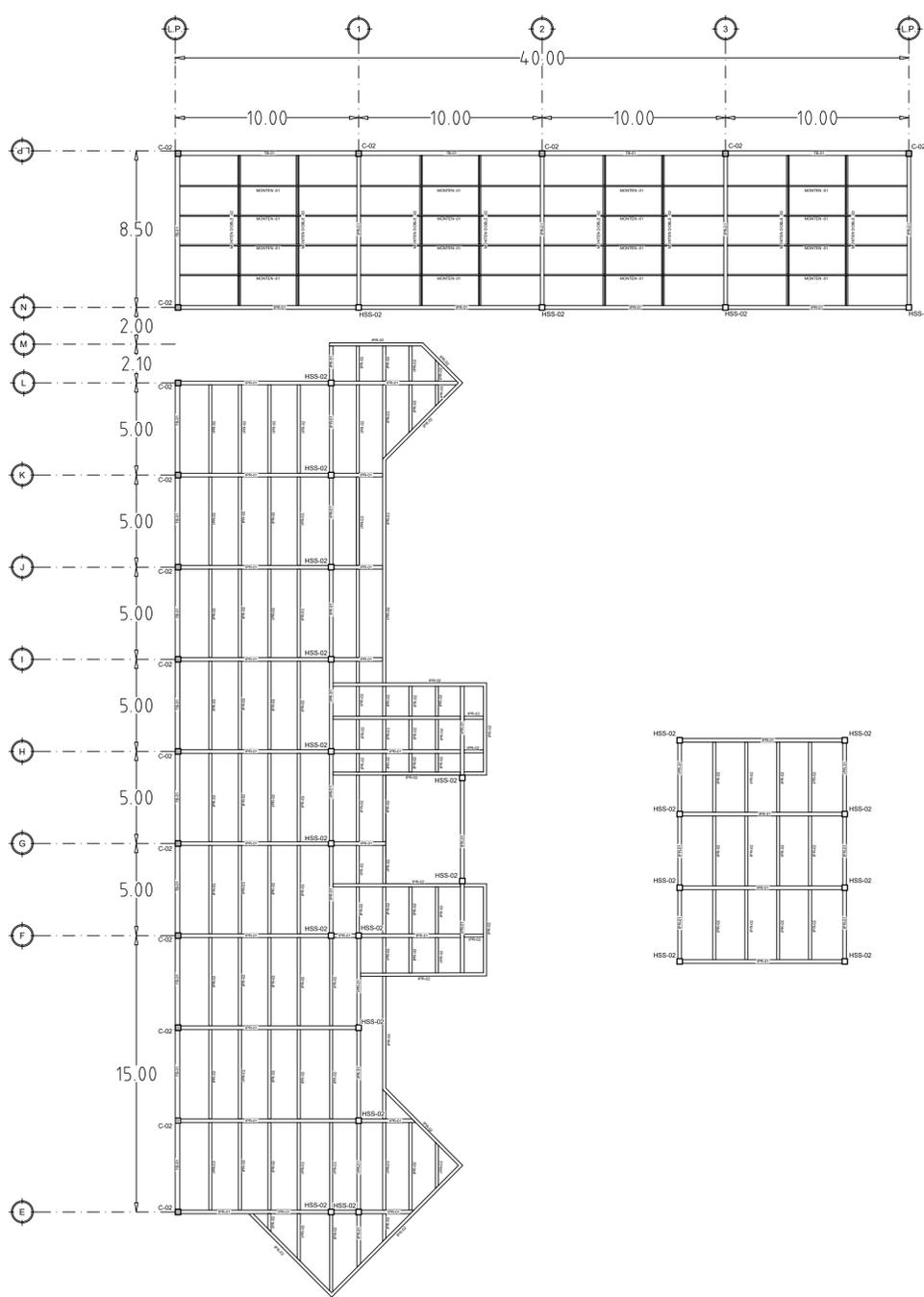
REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

SERLAR
SERLAR S.A. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018

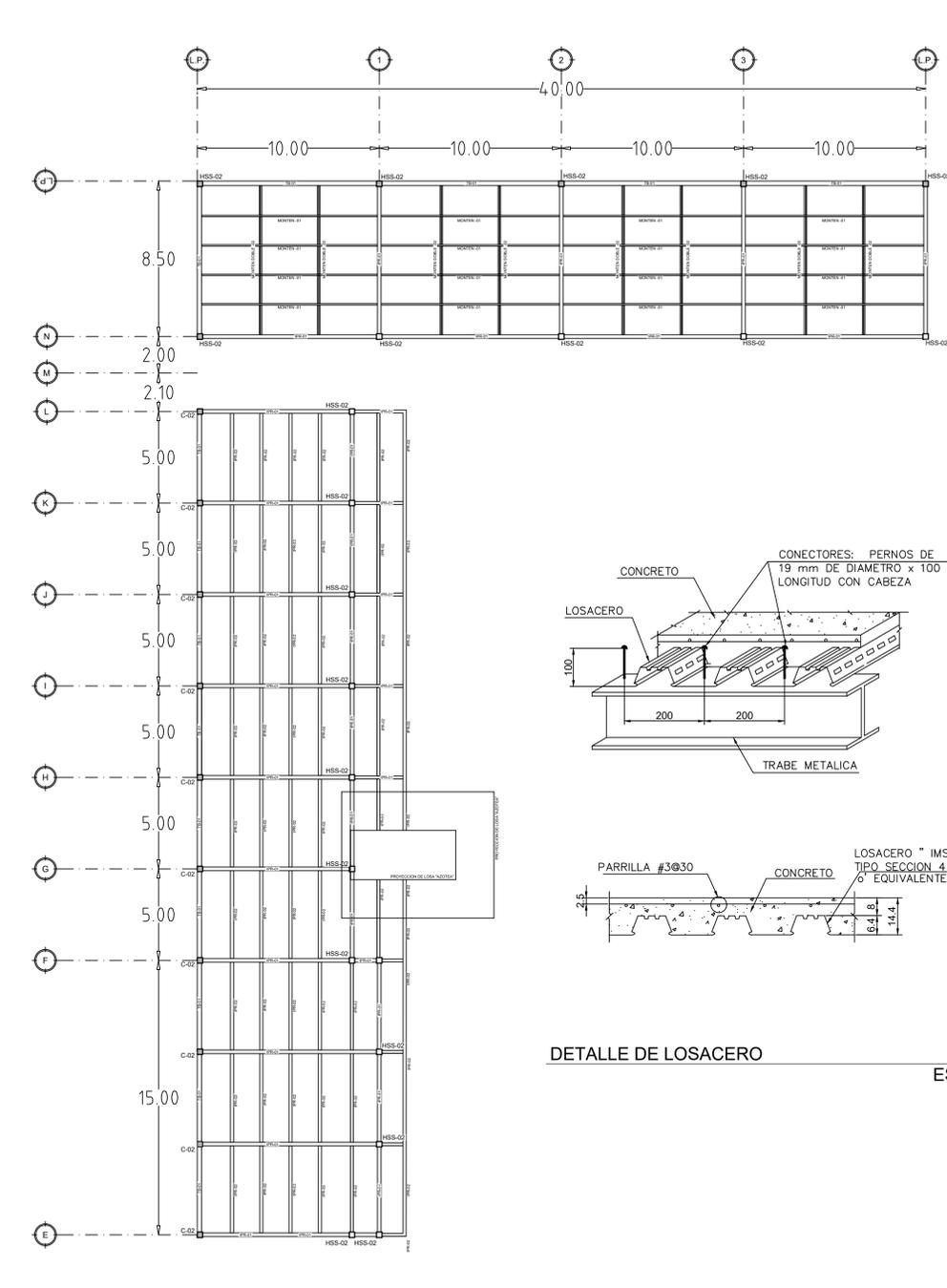
ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

CORRESPONSABLE DE PROYECTO:

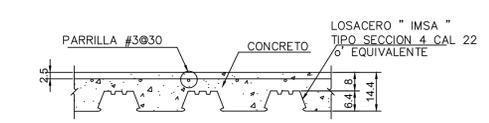
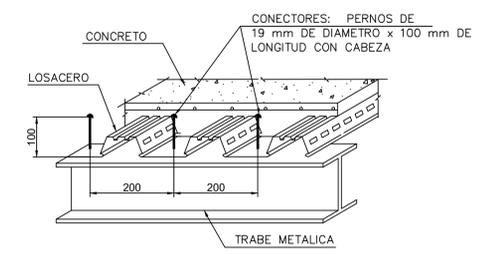
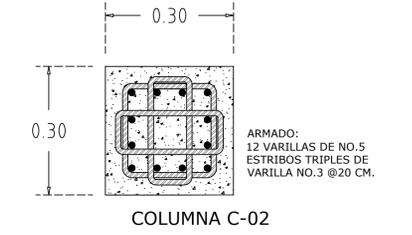
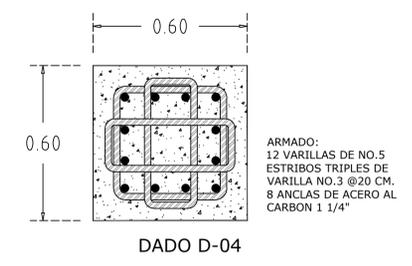
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030
DRO-SOP-02-2020



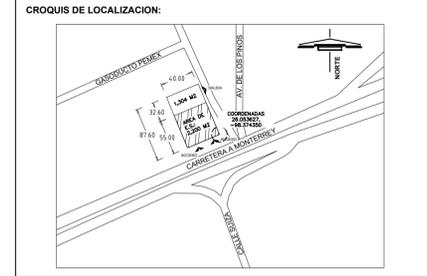
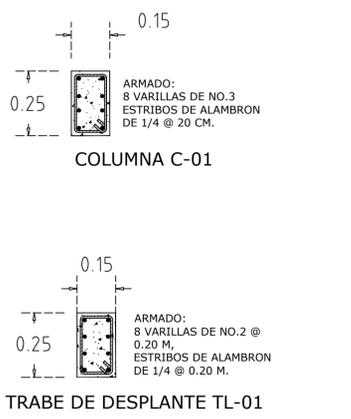
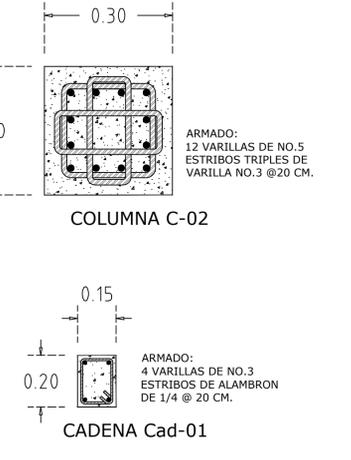
PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO ESC. 1:175



PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO ESC. 1:175



DETALLE DE LOSACERO ESC. S/E



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE LA EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS RELACIONADAS DEBERAN SER 1.80 M POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
 - ACOTACIONES EN CENTIMETROS Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
 - PARA LOCALIZACION Y DIMENSIONES DE DUCTOS E INSTALACIONES DIVERSAS QUE DEBERAN QUEDAR EMBEBIDOS SE CONSULTARAN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELECTROMECANICAS, ETCETERA.
 - TODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.
 - LAS INDICACIONES DE CORRECCIONES A ESTOS PLANOS DEBERAN SER APROBADAS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O EL COORDINADOR EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (CSE) Y SE INDICARAN EN EL CUADRO DE ANEXOS NOTIFICANDOS EN LA TABLA DE ANEXOS.
 - COMO EL TERRENO ESTA INCLINADO, SE DEBERA CHECAR EN CAMPO LA PROFUNDIDAD DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION QUE ANDARA ENTRE LOS 80 CM. Y 1.00 M BAJO EL NIVEL DEL TERRENO NATURAL. Concreto FC=200 kg/cm2 en zapatas y losa de concreto. Concreto FC=100 kg/cm2 en planchales de 5 cm de espesor. El terreno natural del sitio tiene un nivel de 1.80 m.
 - Las varillas de refuerzo de #3 al #12 al refuerzo de la losa de acero sea PY=200 kg/cm2. Todos los detalles referidos a construcciones de concreto se detallan de acuerdo a lo indicado por el reglamento ACI 318-2005.
 - LOSACERO DEBERA INSTALARSE EN SENTIDO TRANSVERSAL SOBRE IPR-02.

- REFUERZO:**
- Salvo que en los planos se indique otra longitud, los refuerzos libres seran de 3 cm.
 - TODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLA LADO, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE CLARAMENTE LA DISTANCIA LIBRE SERA COMO MINIMO DOS VECES EL DIAMETRO DEL REFUERZO O 1.5 VECES DEL DIAMETRO AGREGADO GRUESO MAXIMO.
 - LA SEPARACION INDICADA ENTRE LAS VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
 - LOS TRABAJOS, GANCHOES, ESCALERAS, ETCETERA QUE NO LLEVAN ACOTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN LA TABLA DE "DETALLES DE REFUERZO".
 - LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMADO LONGITUDINAL SE EFECTUARA A CONTAR A PARTIR DEL PANGO INTERIOR, COLOCANDO LA PRIMERA A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA, EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE CLARAMENTE OTRA MEDIDA.

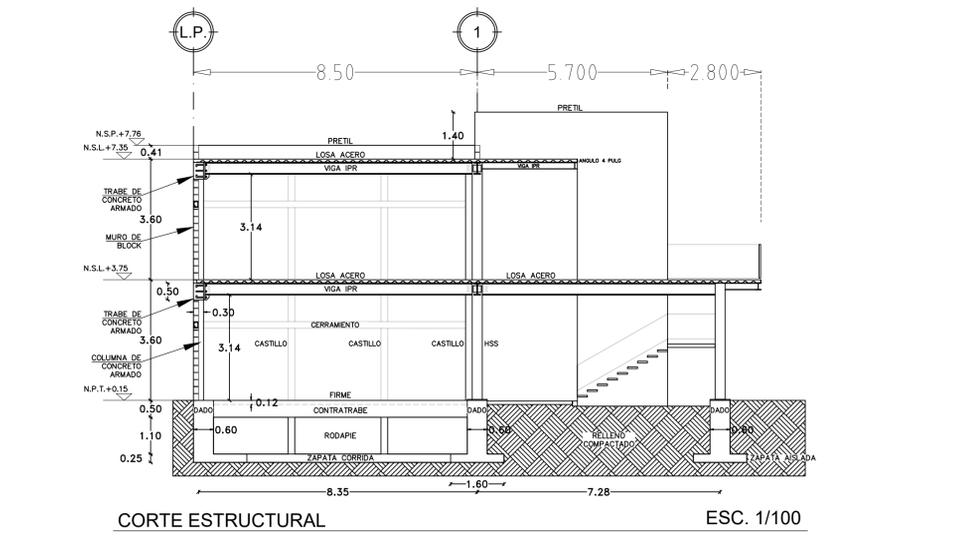
SIMBOLOGIA:

LAJETA DE PROPIEDAD	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
MAJILLA DE TANQUES	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
TECHUMBRE	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
ANUNCIO INDEPENDIENTE	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
LOGOTIPO SOBRE FALDÓN	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
POZO DE OBSERVACION	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
POZO DE MONITOREO	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
TRAMPA COMESTIBLE	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
REGISTRO DE TAPA CIEGA	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
TERRA FISICA	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
CENTRO DE CARGA	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
PRESENCIA DE AGUAS PLUVIALES	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
CIRCULACION DE AUTOMOVILES	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
CIRCULACION DE VEHICULOS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS
ESTACIONAMIENTO	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS	PROYECTO DE OBRAS

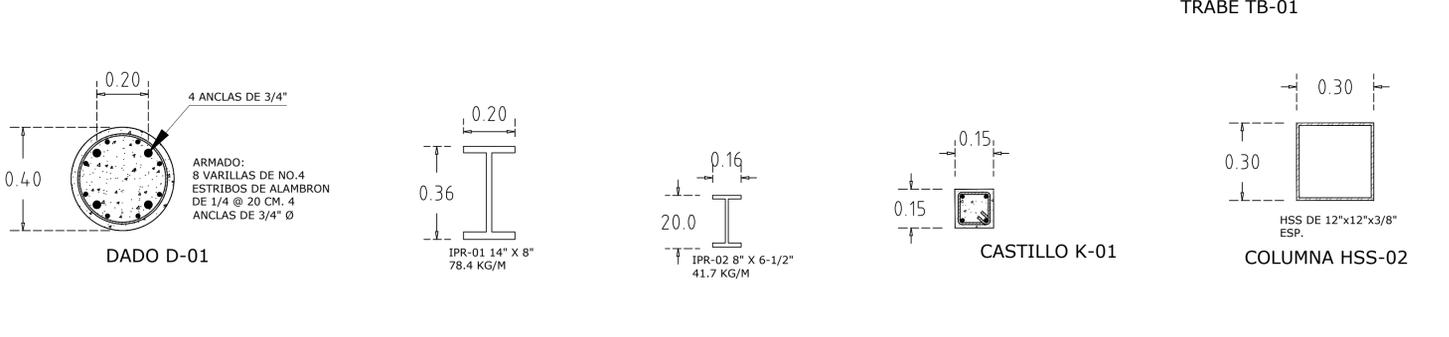
TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS		
UGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.06	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :



CORTE ESTRUCTURAL ESC. 1/100



REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:

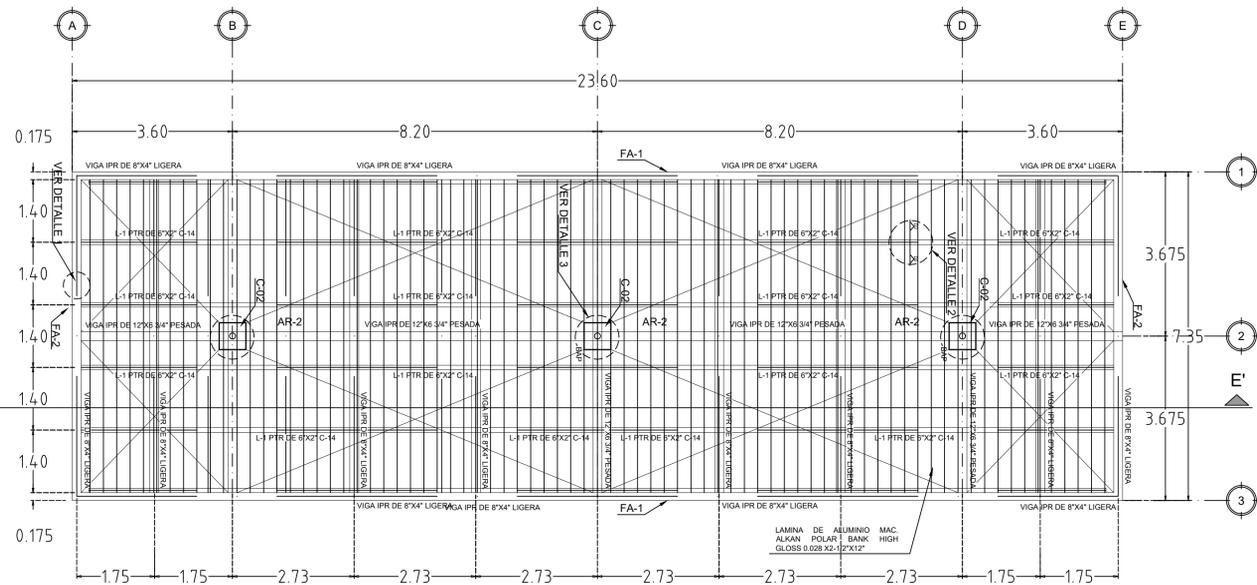
SERLAR
SERLAR S.L. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

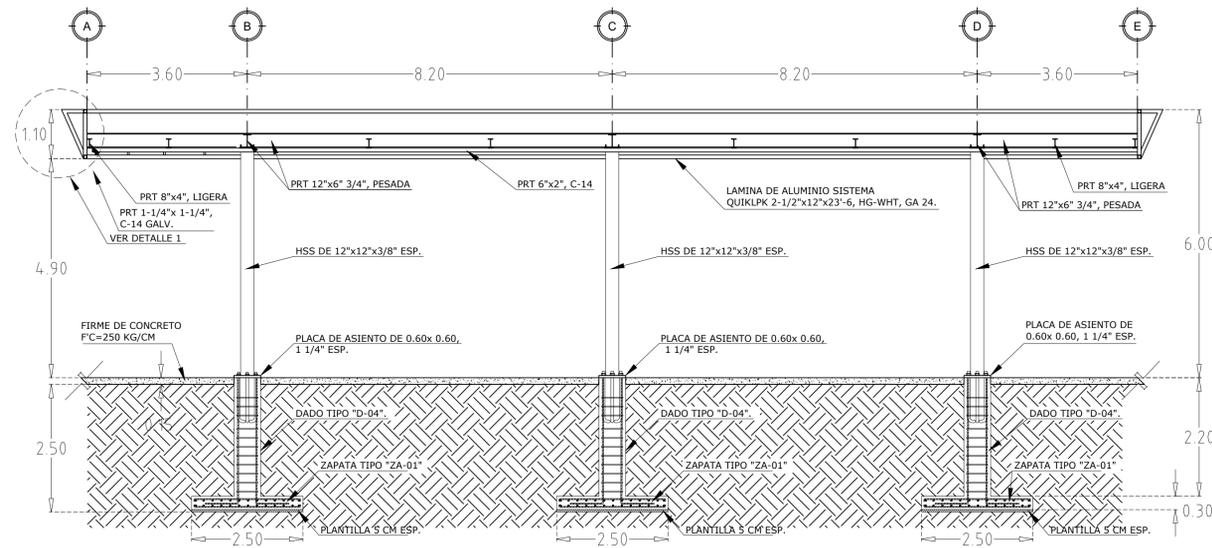
ARQ. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 551 1030
DRO-SOP-02-2020

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINGUIGEL FLORES PEÑA

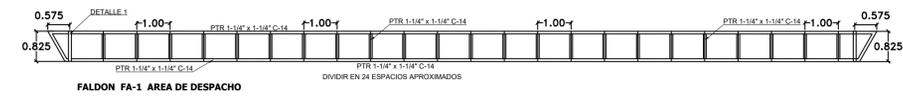
CLAVE DE E.S.:	TIPO DE E.S.:	
C.T.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA	
RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.		
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.		
IDENTIFICACION DEL PLANO:	CLAVE DEL PLANO:	ESCALA:
PLANO DE ESTRUCTURA	EST-03	1:125
		REV: FEBRERO 2024



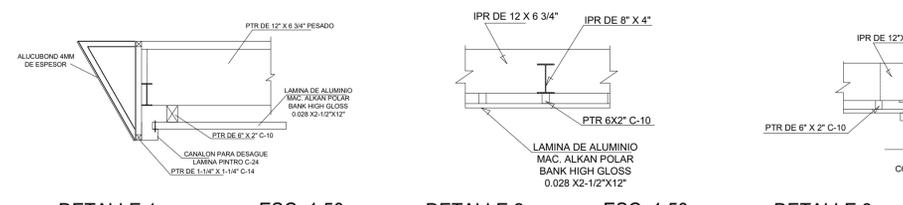
ESTRUCTURA CUBIERTA EN AREA DE BOMBAS PLANTA ESC. 1:100



CORTE DE ARMADURA AR-2 EN AREA DE DESPACHO ESC. 1:100



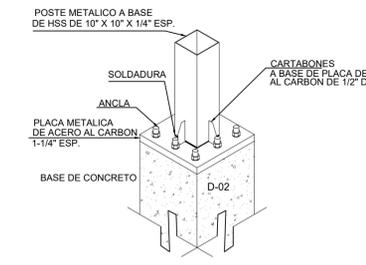
DETALLE DE ARMADO FA-1 EN AREA DE DESPACHO ESC. 1:75



DETALLE 1 ESC. 1:50 DETALLE 2 ESC. 1:50 DETALLE 3 ESC. 1:50 DETALLE 5 ESC. 1:50 DETALLE 6 ESC. 1:50 DETALLE 7 ESC. 1:50

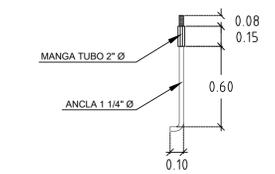
SIMBOLOGIA ESTRUCTURAL DE TECHUMBRE

ESPECIFICACION		
HSS		
1 HSS DE 12"x12"x3/8" ESP.		
IPR		
2 IPR DE 12"x6 1/2" PESADA	52.10 KG/M	
3 IPR 8"x4", LIGERA	14.90 KG/M	
PTR		
4 PTR 6"x2", C-14	5.93 KG/M	
5 PTR 2"x2" C-14	2.91 KG/M	
6 PTR 1-1/4" x 1-1/4", C-14 GALV.	1.78 KG/M	
MONTEN		
7 MONTEN 8"x2 3/4", C-12	7.62 KG/M	
8 ANGULO 3/16"x4"	12.20 KG/M	
LAMINAS, CUBIERTAS Y PLAFON		
9 LAMINA DE CUBIERTA GALV. R101 C-24. VER DETALLE 5		
10 PLAFON A BASE DE LAMINA PINTRO C-22 0.30 M, A LA MEDIDA. VER DETALLE 4		
11 CANALON: LAMINA ZINTRO-ALUM CAL. 24. VER DETALLE 6		
12 FLASHING LAMINA ZINTRO-ALUM CAL. 24. VER DETALLE 7		
13 ALUCOBOND 4MM DE ESPESOR DE A CUERDO A MANUAL IMAGEN PEMEX		
PLACA DE ASIENTO		
14 PLACA DE ASIENTO DE 0.60x0.60, 1 1/4" ESP.		
TORNILLERIA Y SOLDADURAS		
15 TORNILLO 1-1/4" TIPO ESTRUCTURAL GRADO #8.		
16 TORNILLO 1/2" TIPO ESTRUCTURAL GRADO #5.		
17 SOLDADURA 70/18-1/8"		
18 SOLDADURA 60/11-1/8"		

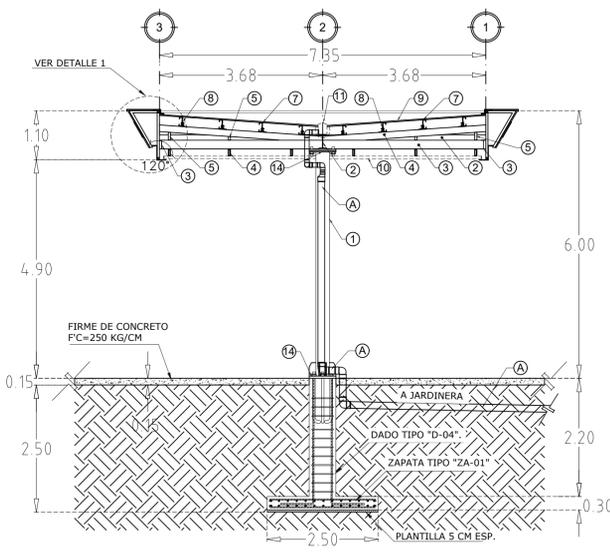


DETALLE DE PERFIL ISOMETRICO DE DADO Y COLUMNA EN ANUNCIO INDEPENDIENTE

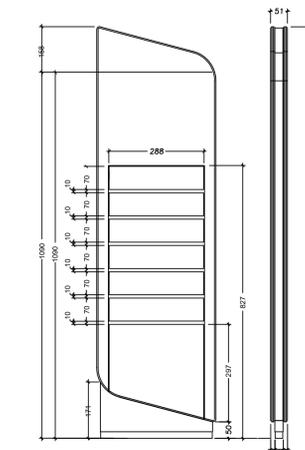
- LISTA DE MATERIALES BAJANTE PLUBIAL**
- A.- TUBO DE PVC 6" Ø
 - B.- TUBO DE PVC 4" Ø
 - C.- TEE SENCILLA DE 4" Ø DE PVC
 - D.- CODO 90° DE 4" Ø DE PVC
 - E.- CODO 90° DE 6" Ø DE PVC
 - F.- REDUCCION 6"x4" Ø PVC
 - G.- BRIDA FLEXIBLE 4" Ø



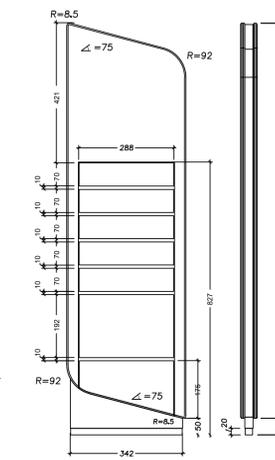
DETALLE DE ANCLA ESC. 1:25



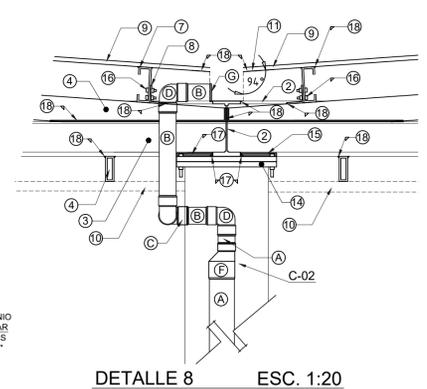
ARMADURA FA-1 EN AREA DE DESPACHO CORTE ESC. 1:75



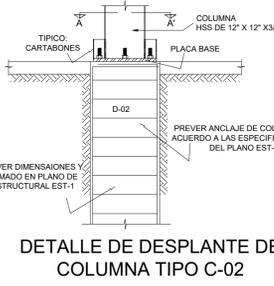
DETALLE EN ALZADO DE ANUNCIO INDEPENDIENTE SIN PANTALLA LED ESC. 1:100



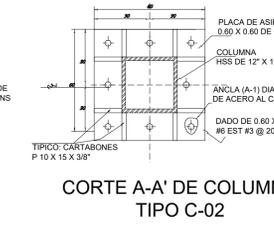
DETALLE EN ALZADO DE ANUNCIO INDEPENDIENTE CON PANTALLA LED ESC. 1:100



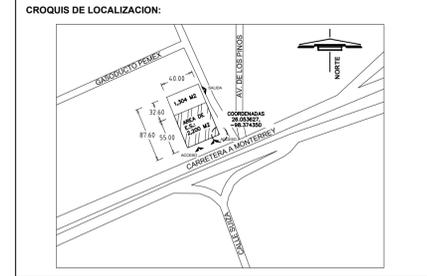
DETALLE 8 ESC. 1:20



DETALLE DE DESPLANTE DE COLUMNA TIPO C-02



CORTE A-A' DE COLUMNA TIPO C-02



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

- EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN INTERIOR DE EL EDIFICIO QUE ESTEN AFECTADOS POR LOS RADIOS DE AREAS RELACIONAS DEBERAN SER 10 CM POR ENCIMA DE LA LOSA DE TANQUES.
- ACOTACIONES EN CENTIMETROS Y NIVELES EN METROS, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
- PARA LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONES DE DUCTOS E INSTALACIONES DIVERSAS QUE DEBERAN QUEDAR EMBEBIDOS SE CONSULTARAN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, DE INSTALACIONES SANITARIAS, ELECTRICAS, ELECTRONICAS, ETCETERA.
- TODAS LAS ACOTACIONES Y NIVELES DEBERAN VERIFICARSE CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.
- LAS INDICACIONES, CORRECCIONES Y AGREGOS EN ESTOS PLANOS DEBERAN SER APROBADOS POR EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA O EL CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (CSE) Y SE INDICARAN EN EL CUADRO DE ANADIDOS NOTIFICANDOS EN LA INSTALACION DE OBRA.
- COMO EL TERRENO ESTA INCLINADO, SE DEBERA CHECAR EN CAMPO LA PROFUNDIDAD DE DESPLANTE DE LA CIMENTACION QUE ANDARA ENTRE LOS 60 CM Y 1.00M BAJO EL NIVEL DEL TERRENO NATURAL.
 - Concreto FC=250 kg/cm² en zapatas y 190 kg/cm² en columnas.
 - Concreto FC=100 kg/cm² en planchales de 5 cm de espesor.
 - Varillas de refuerzo de #3 a #12 el refuerzo de fluencia del acero será Fy=4200 kg/cm².
 - Todos los diámetros referidos a comprobaciones de concreto se deberán ajustar al reglamento ACI 318 2005.

REFUERZO:

- SI VOY QUE EN LOS PLANOS SE INDIQUE OTRA LONGITUD, LOS REBREMOS LIBRES SERAN DE 3 CM.
- TODAS LAS VARILLAS SE COLOCARAN EN UN SOLO LECHO, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE CLARAMENTE LA DISTANCIA, SERA SERA COMO MINIMOS VECE EL DIAMETRO DEL REFUERZO O 1.5 VECE EL DIAMETRO AGREGADO (GRESIS MAXIMO).
- LA SEPARACION INDICADA ENTRE LAS VARILLAS ES DE CENTRO A CENTRO.
- LOS TRASLAPES, GANCHOS, ESCUABRAS, ETCETERA QUE NO LEVANTAN ACOTACIONES SE AJUSTARAN A LO INDICADO EN LA TABLA DE DETALLES DE REFORZAMIENTO.
- LA SEPARACION DE LAS VARILLAS DEL ARMADO LONGITUDINAL, SE EMPEZARA A CONTAR A PARTIR DEL PAÑO INTERIOR, COLOCADO LA PRIMERA A LA MITAD DE LA SEPARACION ESPECIFICADA, EXCEPTO CUANDO SE INDIQUE CLARAMENTE OTRA MEDIDA.

SIMBOLOGIA:

LIMITE DE PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
AREA DE TANGENTES	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
TECHUMBRE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
ANUNCIO INDEPENDIENTE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
LOGOTIPO SOBRE FALDON	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
POZO DE OBSERVACION	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
POZO DE MONITOREO	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
TRAMPA COMESTIBLE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
REGISTRO DE TAPA CERCA	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
TERRERA FISICA	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CENTRO DE CARGA	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
PRESENCIA DE AGUAS PLUVIALES	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CIRCULACION DE AUTOMOVILES	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
CIRCULACION DE VEHICULOS	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD
ESTACIONAMIENTO	INDICACION DE LA PROPIEDAD	INDICACION DE LA PROPIEDAD

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.95	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	379.12	10.82%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS UGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.31%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.66	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINGUIEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO DE ESTRUCTURA CLAVE DEL PLANO: EST-04 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024

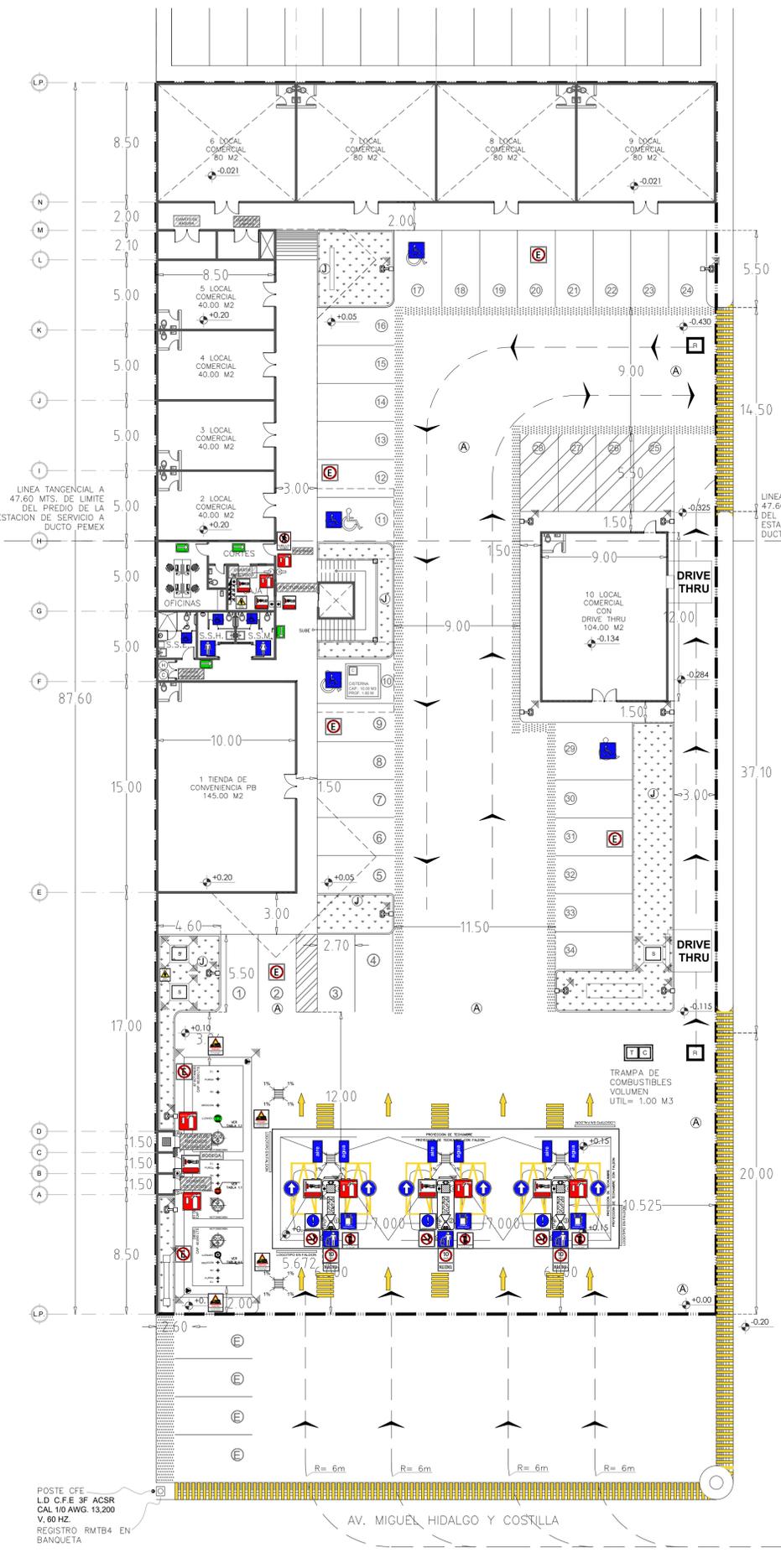
REV.	DESCRIPCION:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:

CORRESPONSABLE DE PROYECTO: ARCH STUDIO

JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES
CED. PROF. 5511030 DRO-SOP-02-2020

SERLAR
SERLAR S.C. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018



PLANTA ARQUITECTONICA PARA SEÑALÉTICA ESC. 1:200

SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: AGUA Y AIRE DIMENSION: 10.00 x 20.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: LETRAS UNIFORMES EN BOLD BLANCAS. FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: MÓDULO DE ABASTECIMIENTO EN ÁREA ESPECÍFICA PARA ESTE SERVIDO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: VERIFIQUE MARQUE CEROS DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: VERIFIQUE MARQUE CEROS DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, LETRAS BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: COSTADOS LATERALES DEL DISPENSARIO Y EN EL CASO DE NO PODERSE UBICAR EN ESTOS, SE PODRÁN COLOCAR EN LAS COLUMNAS O EN EL LATERAL DEL GABINETE ENVOLVENTE DEL DISPENSARIO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: PAÑO DE EMERGENCIA DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO ROJO (PMS 186C), LETRAS NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. UBICACIÓN: ÁREA DE DESPACHO, TANQUE, CUARTO ELÉCTRICO, CAJA Y FACHADA. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN RESTRICTIVA: NO ESTACIONARSE DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: LETRA NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ÁREA DE TANGENTES DE ALMACENAMIENTO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: CIRCULACION DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CONTORNO CÍRCULO BLANCO, FONDO CÍRCULO AZUL, FLECHA BLANCO. UBICACIÓN: ÁREA DE DESPACHO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: ESTACIONAMIENTO DIMENSION: 30.00 x 30.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO ROJO (PMS 186C), LETRO NEGRO, FONDO BLANCO. UBICACIÓN: ÁREA DE TANQUES DE ESTACIONAMIENTO DE LOCALES COMERCIALES, TIENDAS DE COMERCIALIZACION CUANDO SE OFREZCA EL SERVICIO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: INDICADOR DE SENTIDOS DIMENSION: 20.00 x 45.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA ROJO (PMS 186C). UBICACIÓN: ACCESOS. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA: PRECAUCION AREA FUERA DE SERVICIO DIMENSION: 60.00 x 80.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. LINEA NEGRO PARA "PRECAUCION" Y NEGRO PARA "AREA FUERA DE SERVICIO". ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: DONDE SEA REQUERIDO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE LAMINA DE PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: BASURA DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: MÓDULO DE ABASTECIMIENTO EN ÁREA DE CONTROL, ÁREA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: APAGUE EL MOTOR DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: LETRAS NEGRO, FONDO CÍRCULO AZUL (PMS 3005 O RAL), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ÁREA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: SANITARIO MUJERES DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: PUERTA DE SANITARIO MUJERES. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA: PELIGRO DESCARGANDO COMBUSTIBLE DIMENSION: 60.00 x 80.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA NEGRO, TRIANGULO: CONTORNO ROJO (PMS 186C), RELLENO AMARILLO 116C, FONDO BLANCO. LETRAS NEGRO PARA "PELIGRO" Y NEGRO PARA "DESCARGANDO COMBUSTIBLE". ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ÁREA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DURANTE LAS MANIOBRAS DE DESCARGA DE COMBUSTIBLES. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O LAMINA DE PINTRO GALVANIZADA O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: SANITARIOS HOMBRES DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: SILUETA BLANCO, FONDO AZUL (PMS 3005C). UBICACIÓN: PUERTA DE SANITARIO HOMBRES. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: VERIFIQUE MARQUE CEROS DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: CÍRCULO NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186 C), LETRAS NEGRO, FONDO BLANCO. UBICACIÓN: PAREDES EN ZONAS DE ACCESO, COSTADO LATERAL DE DISPENSARIO, COLUMNAS O EN EL LATERAL DE EL GABINETE ENVOLVENTE DEL DISPENSARIO. CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA: EXTINTOR DIMENSION: 25.00 x 25.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: ÍCONO BLANCO, LETRAS BLANCO, FONDO ROJO (PMS 186 C). UBICACIÓN: REFLEJANTE. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL O SIMILAR.	SEÑALIZACIÓN RESTRICTIVA: 10 KM.H. MAXIMA DIMENSION: 45.00 x 60.00 CM. COTAS EN CM. COLORES: NÚMEROS Y LETRAS NEGRO, CÍRCULO ROJO (PMS 186C), FONDO BLANCO. ACABADO: REFLEJANTE. UBICACIÓN: ACCESOS Y CIRCULACIONES INTERNAS. REPRODUCCIÓN: CALCOMANÍA AUTOADHESIVA DE VINIL SOBRE PLACA DE ACRILICO O SIMILAR.	



LETREROS DE IDENTIFICACION DE UBICACIONES Y SERVICIOS DIMENSIONES 300 X 364 MM.

REV.	DESCRIPCIÓN:	ELABORADO POR:	RESPONSABLE:	FECHA:	FIRMA:	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
							ARCH STUDIO	ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES CED. PROF. 551 1030 DRO-SOP-02-2020

SERLAR
SERLAR L.L.C. DE C.V.
M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES
Ced. Prof. 1788018

ARCH STUDIO
JL ARCH STUDIO
ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES:**
- EL DESPACHO DE DIESEL EN DISPENSARIOS DE TRES PRODUCTOS, SERA EXCLUSIVAMENTE PARA VEHICULOS LIGEROS DE PESO BRUTO VEHICULAR DE HASTA 3.856 KG.
 - SE UTILIZARA CONCRETO HIDRAULICO F'c=200 KG/CM2 CON UN ESPESOR DE 0.20 CM EN AREAS DE ALMACENAMIENTO Y CIRCULACION.
 - SE UTILIZARA CONCRETO PERMEABLE EN AREA DE ESTACIONAMIENTO CON UN ESPESOR DE 0.15 CM

SIMBOLOGIA:

AREA DE TANGENTES	LIMITES DE PROPIEDAD	LOCALIZACION DE AREA DE TANGENTES	TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)	DISPENSARIO DE 1 PRODUCTO Y MANOBRAS DE SERVICIO
TECHUMBRE ANUNCIOS INDEPENDIENTE				
LOGOTIPO SOBRE FALDON				
POZO DE MONITOREO				
TRAMPA COMBUSTIBLE				
REGISTRO DE TAPA CIECA				
CONTENIDOR BOMBA SUMERGIBLE				
RACK DE CONTROLES VOLUMETRICOS				
CENTRO DE CARGA				
DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES				
CIRCULACION DE AUTOTANQUE				
ESTACIONAMIENTO				

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIOS	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS DE AGUAS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.02%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,040.00	100%
COS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

TABLA 1.1 ROTULACION DE TAPAS DE BOQUILLAS LETRERO Y COLOR DE TAPAS DE REGISTRO DE LA BOQUILLA DE LLENADO EN LOMO DE TANQUE

PRODUCTO	PRESENTACION TAPA	FORMULACION DE CALOR EN TAPA	FORMULACION DE CALOR EN TIPOGRAFIA
Pemex Premium®		ROJO PMS-485C	BLANCO
Pemex Magna®		VERDE PMS-7482C	BLANCO
Diesel®		NEGRO PMS PRO BLACK C	BLANCO

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

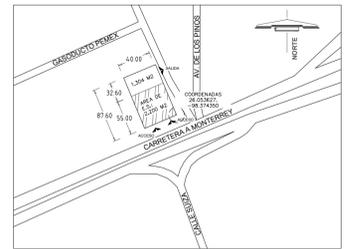
CLAVE DE E.S.:	TIPO DE E.S.:
C.T.	ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA
RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.	
DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.	
IDENTIFICACION DEL PLANO:	CLAVE DEL PLANO:
PLANO DE SEÑALÉTICA	SEÑ-01
ESCALA:	REV.:
1:125	FEBRERO 2024

PLANO DE RESTRICCIONES

ESC. S/E



CROQUIS DE LOCALIZACION:



NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

RESTRICCIONES A LOS PRECIOS:
 Para efectos de la ubicación de las Estaciones de Servicio, deberán considerarse los elementos de restricción señalados a continuación, aplicable tanto en el predio de la Estación de Servicio como a las instalaciones donde se ubique la Estación de Servicio. En cuanto a las restricciones de combustible se debe indicar a una distancia de 50 metros medidos a partir del eje vertical del dispensario con respecto a los lugares de reunión pública, como se indica en la norma NOM-001-SEDE-2012, o la que la modifique o sustituya, así como el Sistema de Transporte Colectivo (Metro) o cualquier otro sistema de transporte identificado en cualquier parte del territorio nacional.
 1. Localizar el predio a una distancia de 100.0 metros con respecto a Puntos de Almacenamiento y Distribución de Gas L.P., tomando como referencia la ubicación de los tanques de almacenamiento localizados dentro de las plantas de gas al límite del predio propuesto para la Estación de Servicio.
 2. Localizar el predio a una distancia de 30.0 metros con respecto a antenas de radiodifusión o radiocomunicación, antenas repetidoras, líneas de alta tensión, vías férreas y ductos que transporten productos derivados del petróleo; dicha distancia se debe medir tomando como referencia los límites del predio de la Estación de Servicio a los elementos de restricción señalados.
 3. Localizar el predio a una distancia de 30.0 metros con respecto a Estaciones de Servicio de Capturación de Gas L.P., tomando como referencia los límites del predio de la Estación de Servicio.
 4. Si por algún motivo se requiere la construcción de accesos y salidas sobre ductos, se ajustará la descripción de los trabajos de protección para estos, los cuales deben estar aprobados por la Autoridad Competente y por el administrador del ducto.
 5. Las Estaciones de Servicio que se encuentren al margen de carreteras se ubicarán fuera del derecho de vía de los autopistas o carreteras. Los cambios de alineación y desalineación serán a la ligera entre las vías de comunicación y las Estaciones de Servicio, y serán los únicos elementos que pueden estar dentro del derecho de vía. Estas obras deben ser aprobadas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes y por quien tiene la jurisdicción de la carretera, a través de diciembre de 2015 (SEGUNDA SECCIÓN).
 6. En las carreteras, las obras relativas a accesos al predio se deben ubicar a una distancia de 100.0 metros de cruces, intersecciones y puentes superiores e inferiores, así como a más de 100 metros de zonas de curvas, de acuerdo a lo señalado en la Ley de Vías Generales de Comunicación vigente así como en las disposiciones con respecto a cruces de puentes.
 Aunado a lo anterior, se deberán considerar las superficies y frentes necesarios para alojar las obras e instalaciones dentro del predio de la Estación de Servicio, para lo cual se debe cumplir con lo indicado en el Reglamento de Construcción de la entidad federativa donde se ubique y en las disposiciones oficiales en materia de construcción.

SIMBOLOGIA:

	LÍMITE DE PROPIEDAD		INFORMACIONES DE IDENTIFICACION DE LA PROPIEDAD		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	LOCALIZACION DE AREA DE TANQUES		INFORMACIONES DE IDENTIFICACION DE LA PROPIEDAD		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	TECHUMBRE		TERMINAL PUNTO DE VENTA (TPV)		JARDIN
	ANUNCIO INDEPENDIENTE		LOGOTIPO SOBRE FALDÓN		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	POZO DE OBSERVACION		POZO DE MONITOREO		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	TRAMPA COMBUSTIBLE		REGISTRO DE TAPA CIEGA		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	CONTENEDOR BOMBA SUMERGIBLE		TERRA FISICA		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	RACK DE CONTROLES VOLVUMETRICOS		CENTRO DE CARGA		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	DESHUQUE DE AGUAS PLUVIALES		CIRCULACION DE AUTOTANQUE		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES
	CIRCULACION DE VEHICULOS		ESTACIONAMIENTO		DEPARTAMENTO DE PROPIEDADES Y REGISTRACIONES

TABLA DE AREAS:

DESCRIPCION DEL AREA	M2	%
CASA	9.14	0.28%
CORTES	8.14	0.25%
CUARTO DE MAQUINAS	1.80	0.05%
CUARTO ELECTRICO	2.21	0.06%
CUARTO DE LIMPIEZA	0.87	0.02%
CUARTO DE SUCIOS	1.80	0.05%
CUARTO DE RESIDUOS PELIGROSOS DE AGUAS	1.80	0.05%
BODEGAS DE LOCALES PB	17.70	0.53%
BODEGAS DE LOCALES PA	17.70	0.53%
BAÑO DE OFICINAS	2.35	0.07%
BAÑO DE EMPLEADOS	9.60	0.27%
BAÑOS PUBLICOS	18.94	0.54%
LOCALES COMERCIALES PB	763.09	21.78%
LOCALES COMERCIALES PA	879.12	25.02%
AREA DE DESPACHO VEHICULOS LIGEROS	210.38	6.00%
AREA DE ALMACENAMIENTO	80.96	2.33%
CIRCULACION PA	308.40	8.80%
BANQUETAS CON ACCESO A EDIFICIOS	340.98	9.73%
AREAS VERDES	145.72	4.16%
AREAS DE CIRCULACION	1,357.90	38.75%
AREA DE ESTACIONAMIENTO	530.62	15.14%
TOTAL	3,504.00	100%
CDS	1,388.80	40%
CUS	2,094.02	60%

UNIDAD DE VERIFICACION ASEA :

REPRESENTANTE LEGAL: YAVINQUEL FLORES PEÑA

CLAVE DE E.S.: C.T. TIPO DE E.S.: ESTACION DE SERVICIO TIPO URBANA

RAZON SOCIAL: COMBUSTIBLES FLOHIN, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CARRETERA A MONTERREY #100, COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CP 88715, REYNOSA, TAMPS.

IDENTIFICACION DEL PLANO: PLANO DE RESTRICCIONES CLAVE DEL PLANO: R-01 ESCALA: 1:125 REV: FEBRERO 2024



REV.	DESCRIPCION	ELABORADO POR	RESPONSABLE	FECHA	FIRMA	PROYECTO:	CORRESPONSABLE DE PROYECTO:	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:
						 M. VAL. ARQ. FELIPE DE JESUS LÁRRAGA ARGÜELLES Ced. Prof. 1788018	 J.L ARCH STUDIO ARQ. JORDI BENJAMIN LÁRRAGA ORTIZ	ARG. JUAN CARLOS MANCERA REYES CED. PROF. 551 1030 DRO-SOP-02-2020